

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A.
INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017



Quito, a 24 de marzo del 2017

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A., y en cumplimiento con lo dispuesto por la Ley de Compañías, presento a continuación el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2017.

1. Los Administradores de la compañía a través de su Órgano Legal han dado cumplimiento con las Normas Legales, estatutarias y reglamentarias así como a las Resoluciones de la Junta General celebrada en marzo de 2016.
2. En el desenvolvimiento de mis funciones he recibido la colaboración total de los administradores de la compañía lo que ha permitido un buen cumplimiento del trabajo desarrollado.
3. He examinado los libros de Actas y Expedientes de Juntas Generales de Accionistas, los cuales se encuentran en orden, al día y debidamente custodiados.
4. He examinado el Balance General y el Estado de Resultados, los mismos que han sido elaborados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus cifras corresponden exactamente a las registradas en los libros de contabilidad.

Se revisaron los procedimientos de control interno de la compañía, los cuales, en sus aspectos importantes, son adecuados. Además se pudo observar que los bienes de la empresa se conservan y custodian adecuadamente.

ENTORNO ECONOMICO DEL PAIS

El año 2017 se caracterizó por un decrecimiento económico de un 1.05%. La inflación del 2017 ascendió a un -0.20%.

Tal como es de conocimiento público, la situación económica del país se ha deteriorado fuertemente y se ha visto afectada por el entorno político negativo imperante en el país. El 2017 se vivió un ambiente de estancamiento económico en medio además de una situación fiscal totalmente negativa que dejó el gobierno anterior. Sin embargo, se espera una recuperación económica para el 2018.



COMENTARIOS AL BALANCE DE SITUACION:

Se observa una disminución en los activos respecto al año anterior de US\$236,871 equivalente al 2.1% cuyo desglose se puede observar en el balance analítico que se adjunta.

Hubo una disminución neta en el 2017 del capital de trabajo en US\$239,104

La reserva por jubilación patronal aumento en US\$70,209 la cual se encuentra al día respecto al cálculo actuarial realizado al 31 de diciembre del 2017.

El patrimonio disminuyó en US\$489,126 netos. por la pérdida del ejercicio 2017

Cabe mencionar que la compañía no efectuó la reserva por VNR (valor Neto de realización) de vehículos cuyo cálculo ascendió al 31 de diciembre del 2017 a US\$272,119.

Asimismo, cabe mencionar que la compañía no ha registrado la provisión por desahucio que según el cálculo actuarial al 31 de diciembre del 2017 ascendió a US\$116,853.

COMENTARIOS AL ESTADO DE RESULTADOS

Cabe mencionar que el monto total de ventas del 2017 ascendió a US\$713,163, US\$512,919 menos que el 2016 (-17.2%) y US\$2,276,382 menos que el año 2015 (-76%).

El estado de resultados refleja una pérdida neta total integral de US\$489.126 equivalente al 63.5% de las ventas.

Debido a los recurrentes resultados negativos generados en los últimos años y la continua disminución de las ventas, reiteramos nuestra observación en el sentido de que considero pertinente que la compañía desarrolle un plan estratégico objetivo que contemple la problemática actual, fijando nuevos objetivos y replanteo de las operaciones donde sea necesario para re-orientar a la compañía a la generación de resultados positivos.

Los estados financieros comparativos que se presentan, reflejan detalladamente las variaciones señaladas.



INDICES FINANCIEROS COMENTARIOS

Cabe comentar que por los saldos de caja que se reflejan en los estados financieros, la compañía tiene una posición financiera muy solvente.

Los índices de endeudamiento también reflejan una posición saludable.

Los índices de rentabilidad son malos en función de los resultados negativos.

COMENTARIOS GENERALES

Para finalizar debo indicar que en mi opinión los Estados Financieros que se adjuntan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A., al 31 de diciembre del 2017 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha excepto por los efectos que tiene en esos estados financieros el monto de las provisiones no efectuadas antes mencionadas y que ascienden a US\$388,972 y por los efectos que podrían generar los recurrentes resultados negativos generados en los últimos años, pues de no ser por la alta liquidez con que dispone la compañía el principio de empresa en marcha estaría en tela de juicio .

Los estados financieros fueron preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Deseo dejar constancia de mi agradecimiento a la Gerencia General y a su personal por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Ing. Pablo Velasco S.
COMISARIO



1001 FINANCIERA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A.
BALANCE DE SITUACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares)

	Valor 2017 (Miles de dólares)	Valor 2016 (Miles de dólares)	Valor 2017 (Miles de dólares)	Valor 2016 (Miles de dólares)
Activos no Corrientes				
Equipos y maquinaria	75,476.20	75,476.20	1,750,000.00	1,750,000.00
Otros Activos no Corrientes	1,407.79	1,407.79	2,044,350.79	2,044,350.79
Impuestos diferidos	40,885.61	40,885.61	6,000,000.00	6,000,000.00
Créditos a largo plazo	85,776.00	85,776.00	889,027.20	889,027.20
Total Activos no Corrientes	203,535.60	203,535.60	10,683,387.99	10,683,387.99
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalentes	236,871.28	236,871.28	11,000,112.32	11,000,112.32
Receivables	10,000.00	10,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Prepays	10,000.00	10,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Debtors	10,000.00	10,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Prepays	10,000.00	10,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Debtors	10,000.00	10,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Total Activos Corrientes	266,871.28	266,871.28	12,000,112.32	12,000,112.32
Total Activos	470,406.88	470,406.88	22,683,500.31	22,683,500.31
Pasivos y Patrimonio				
Capital	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Reservas	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Reservas para Retención de Activos	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Reservas para Retención de Pasivos	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Reservas para Retención de Patrimonio	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Reservas para Retención de Pasivos y Patrimonio	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
Total Pasivos y Patrimonio	470,406.88	470,406.88	22,683,500.31	22,683,500.31

[Handwritten signature]

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
 POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA)

	2017		2016		
	Variación Dólares	%	Valor NIIF	Valor NIIF	
INGRESOS					
Ventas de Vehículos	-417,489.85	-18.9%	407,770.09	825,260.46	67.3%
Venta de Repuestos	-11,732.71	-3.5%	186,092.08	197,824.80	16.1%
Servicios Taller	-83,687.75	-35.5%	119,800.73	203,488.42	18.6%
TOTAL INGRESOS	-512,910.31	-17.2%	713,662.91	1,226,573.68	100.0%
COSTOS					
Costo de Ventas de Vehículos y Repuestos	-343,016.92	-14.4%	562,287.31	905,304.24	58.5%
Costo de Servicios Taller	-45,646.50	-18.8%	207,728.35	253,374.86	124.8%
TOTAL COSTO DE VENTAS	-388,663.42	-14.3%	770,015.66	1,158,679.10	94.5%
UTILIDAD BRUTA	-124,256.38	-34.2%	-56,352.75	67,904.58	5.5%
Gastos de venta	-19,981.55	-23.3%	54,472.71	74,454.30	6.1%
Gastos de administración	58,624.34	11.0%	522,814.57	553,390.22	45.9%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	-663,898.13	61.7%	-734,238.03	-570,538.90	-46.5%
Resultado financiero-neto	29,535.22	86.7%	157,510.63	127,975.41	10.4%
Otros ingresos-agresos	40,395.89	2850%	318,341.38	178,445.49	
Pérdida del ejercicio antes Impuestos	-89,968.02	42.7%	-357,886.02	-263,913.00	-21.5%
15% de participación de trabajadores	0.00				0.0%
Impuesto a la renta:					
Impuesto a la renta diferido devengado	49,655.68	-26.5%	49,655.68		
Impuesto a la renta corriente	15,742.97	16.2%	36,586.33	20,843.41	
Impuesto a la renta de la compañía - NETO	65,428.65	-76.8%	56,272.05	20,843.41	1.7%
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	-159,396.67	115.4%	-444,158.08	-284,761.41	-23.3%
Otro Resultado Integral:					
Gasto (Ingreso) Provisión de Jubilación Patronal	18,980.55		44,567.65	25,387.00	2.1%
RESULTADO INTEGRAL TOTAL (Pérdida)	-176,517.14	130.8%	-483,125.77	-310,748.41	-25.3%

DISTRIBUIDORA NACIONAL DE AUTOMOTORES S.A.
INDICES FINANCIEROS

A continuación se presentan ciertos índices financieros comparados entre el presente año y el anterior:

		medido en	2,017	2,016
Indices de liquidez:				
Capital de Trabajo	AC - PC	dólares	5,025,730	5,264,884
Variación del C.T	CT - CT	dólares	-229,164	-155,264
Solvencia	AC / PC	dólares o veces	12.8	25.3
Liquidez	AC - I / PC	dólares o veces	9.1	13.0
Prueba Acida	$\frac{\text{Disponible}}{\text{PC}}$	dólares o veces	8.1	17.1
Indices de Endeudamiento:				
Ana. Total	TP / PATR	veces	0.135	0.205
Nivel Endesd.	TP / TA	%	12.0%	9.5%
Indices de Rentabilidad:				
Rentab. de Patrim.	JN / PATR	%	-4.9%	-3.2%
Rentab. Operacio. del Patrim.	UC / PATR	%	-7.3%	-5.5%
Rentab. de los Act.	UN / AT	%	-4.5%	-2.8%
Rentab. de los AF	UN / AF	%	-9.3%	-5.6%