



**Comercial y Maderera Loayza Gorotiza S.A.
Franquiciado Disensa**

**INFORME DE GERENTE PRESENTADO A JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
DE COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA GOROTIZA S.A. POR EL ING.
GUILLERMO ANTONIO LOAIZA SÁNCHEZ DEL PERÍODO 2013.**

El señor Gerente pronunciándose a la sala con un cordial saludo y agradeciendo por la puntualidad, se somete a realizar el informe del año 2013.

En mi gestión administrativa, como Gerente he cumplido a todas las normativas de las dependencias del Estado, presentando todo el aval correspondiente, para poder ejercer todas las actividades de la empresa.

ASPECTOS GENERALES.- La Cía. tiene como actividad la venta de materiales de construcción, importaciones, exportaciones, distribución y comercialización de productos de ferretería, cerámica, electrodomésticos, bazar y afines, maquinaria agrícola, vehículos, motores, motos, motocicletas, bicicletas, cuadrones en general.

METAS Y OBJETIVOS.- En este período han disminuido los ingresos por ventas de los productos que distribuimos de CONSTRUMERCADO S.A. pero no se descarta la posibilidad que la situación poco tiempo mejore.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.- Como gerente he cumplido las disposiciones de Junta Universal de Accionistas y en el aspecto administrativo se ha cumplido a cabalidad con todas las obligaciones.

ASPECTOS ECONÓMICOS.- El resultado del período económico se ha dado con unas ventas de \$ 1.250.935,71; con un costo de ventas de \$ 1.062.195,86; gastos totales por un valor de \$ 2.57.150,80 obteniendo una pérdida neta del ejercicio 2013 de \$ -68.410,95

RECOMENDACIONES.- Trabajar más en el año 2014, para que las ventas sean de volumen considerado, y tratar de disminuir los costos y gastos en todo lo que sea posible y este dentro de la ley.

Al terminar mi informe, quiero agradecer la colaboración prestada por el personal administrativo y de ventas, esperando que este próximo año se mantenga con normalidad, dejo constancia y a consideración de Ustedes Señores accionistas este informe.

Atentamente,

Ing. Guillermo Loaiza Sánchez
GERENTE