

**INFORME DE GERENTE PRESENTADO A JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA GOROTIZA S.A. POR EL ING. GUILLERMO ANTONIO LOAIZA SÁNCHEZ DEL PERÍODO 2013.**

El señor Gerente pronunciándose a la sala con un cordial saludo y agradeciendo por la puntualidad, se somete a realizar el informe del año 2013.

En mi gestión administrativa, como Gerente he cumplido a todas las normativas de las dependencias del Estado, presentando todo el aval correspondiente, para poder ejercer todas las actividades de la empresa.

**ASPECTOS GENERALES.-** La Cía. tiene como actividad la venta de materiales de construcción, importaciones, exportaciones, distribución y comercialización de productos de ferretería, cerámica, electrodomésticos, bazar y afines, maquinaria agrícola, vehículos, motores, motos, motocicletas, bicicletas, cuadrones en general.

**METAS Y OBJETIVOS.-** En este período han disminuido los ingresos por ventas de los productos que distribuimos de CONSTRUMERCADO S.A. pero no se descarta la posibilidad que la situación poco tiempo mejore.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.-** Como gerente he cumplido las disposiciones de Junta Universal de Accionistas y en el aspecto administrativo se ha cumplido a cabalidad con todas las obligaciones.

**ASPECTOS ECONÓMICOS.-** El resultado del período económico se ha dado con unas ventas de \$ 1.250.935,71; con un costo de ventas de \$ 1.062.195,86; gastos totales por un valor de \$ 2.57.150,80 obteniendo una pérdida neta del ejercicio 2013 de \$ -68.410,95

**RECOMENDACIONES.-** Trabajar más en el año 2014, para que las ventas sean de volumen considerado, y tratar de disminuir los costos y gastos en todo lo que sea posible y este dentro de la ley.

Al terminar mi informe, quiero agradecer la colaboración prestada por el personal administrativo y de ventas, esperando que este próximo año se mantenga con normalidad, dejo constancia y a consideración de Ustedes Señores accionistas este informe.

Atentamente,

Ing. Guillermo Loaiza Sánchez

GERENTE