

INFORME DE GERENTE PRESENTADO A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA GOROTIZA S.A.

El señor Gerente pronunciándose a la sala con un cordial saludo y agradeciendo por la puntualidad, se somete a realizar el informe del año 2010.

En mi gestión administrativa, como Gerente he cumplido a todas las normativas de las dependencias del Estado, presentando todo el aval correspondiente, para poder ejercer todas las actividades de la empresa.

ASPECTOS GENERALES.- La Cía. tiene como actividad la venta de materiales de construcción, importaciones, exportaciones, distribución y comercialización de productos de ferretería, cerámica, electrodomésticos, bazar y afines, maquinaria agrícola, vehículos, motores, motos, motocicletas, bicicletas, cuadrones en general.

METAS Y OBJETIVOS.- En este período han incrementado los ingresos por ventas de los productos que distribuimos de CONSTRUMERCADO S.A.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.- Como gerente he cumplido las disposiciones de Junta General de Accionistas y en el aspecto administrativo se ha cumplido a cabalidad con todas las obligaciones.

ASPECTOS ECONÓMICOS.- El resultado del período económico se ha dado con unas ventas de \$ 1165.342,49, con un costo de ventas de \$ 989.314,42, gastos de venta y gastos de administración por un valor de \$ 166.019,86, obteniendo la utilidad antes de impuestos y obligaciones de \$10.058,21, con lo cual posteriormente registramos las obligaciones con los trabajadores de \$ 1.508,73 con el SRI con un impuesto a la renta por pagar de \$ 2.469,74, la reserva legal de \$ 607,97 y la utilidad neta del ejercicio es de \$ 5471,77.

Se ha cumplido oportunamente con las obligaciones con instituciones financieras.

Tenemos la obligación para el próximo año por concepto de anticipo de impuesto a la renta por el valor de \$ 1.052,76 pagaderos en dos cuotas en los meses de julio y septiembre del 2011.

RECOMENDACIONES.- Esperamos que en el año 2011, las ventas sean de volumen considerado, ya que en Machala se están realizando la construcción de urbanizaciones y centros comerciales, siendo nosotros su proveedor principal, aspirando así tener mejores rendimientos pero siempre controlando los costos y gastos puesto que nos encontramos en un mercado de mucha competencia.

Al terminar mi informe, quiero agradecer la colaboración prestada por el personal administrativo y de ventas, esperando que este próximo año se mantenga con normalidad, dejo constancia y a consideración de Ustedes Señores accionistas este informe sea aprobado en la sala se pronuncia por unanimidad la aprobación de este informe para los fines legales correspondientes.

Atentamente,

Ing. Guillermo Loayza Sánchez
GERENTE

