

**INFORME DE COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA S.A. PRESENTADO POR EL
LCDO ROBINSON LOAYZA LOAYZA COMISARIO DE LA CIA. PERIODO AÑO
2007**

Una vez notificado legalmente para desempeñar la función de Comisario de la Cia. COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA S.A., presento el informe del ejercicio económico año 2007.

ASPECTOS LEGALES.- Comercial y Maderera Loayza S.A. cumplió con los requisitos de ley y los estatutos, de igual las resoluciones de las juntas de Accionistas, las mismas que son resueltas en forma oportuna según los libros de actas. Las actividades de la Cia., han sido normales existiendo colaboración de todo el personal.

ASPECTOS CONTABLES.- Las transacciones son manejadas en un programa de sistema informático, la documentación existente cada uno de ellos cuenta con su respaldo que justifica el gasto, por lo tanto es considerado como gasto deducible. Teniendo un control interno siempre se aplican a los principios de contabilidad generalmente aceptados lo que ha permitido presentar un informe ceñido a la realidad.

ANÁLISIS ECONOMICO.- He revisado los Estados financieros y establecido los siguientes comentarios: La Cia. tiene una utilidad de \$ 40,465.06, un costo de venta \$ 1074,466.81 y con un total de gastos de ventas y de administración de \$ 116,466.81, el mismo que esta distribuido de la siguiente manera:

Sueldos y otras Remuneraciones; \$ 14,290.00

Aporte a la Seguridad Social \$ 1,777.90

Beneficios Sociales \$ 4,960.39

Honorarios \$ 612.50

Mantenimiento y Reparaciones \$ 4149.28

Promoción y Publicidad \$ 455.36

Suministros y Materiales \$ 1994.75

Transporte \$ 37,839.75

Gastos de Gestión \$ 47.52

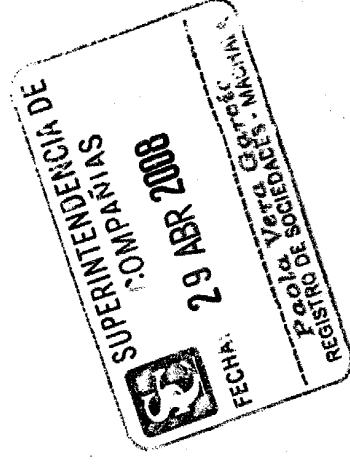
Agua, Luz, Telecomunicaciones \$ 4324.73

Impuesto, Contribuciones y Otros \$ 1365.78

Depreciación de Activos Fijos \$ 6,491.00

Intereses y Comisiones Bancarias \$ 9,893.83

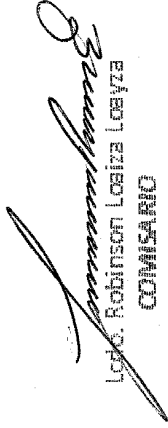
Otros Gastos \$ 27,1933.04



ASPECTOS GENERALES.- La Cía. en el presente ejercicio, en los primeros meses la venta refleja solo lo que es ferretería y en los tres últimos meses vende lo que es material de construcción cemento y hierro.

Dejo constancia de mi agradecimiento al personal administrativo, y a los directivos por la facilidad que me dieron para realizar la información y así poder presentar el informe que dejo a vuestra consideración.

Aientamente,


Ldo. Robinson Losiza Lcayza
COMISARIO

