

**INFORME DEL COMISARIO PRESENTADO A LA JUNTA UNIVERSAL DE
COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA S.A. PRESENTADO POR LA SRA. ROSIBELL
ECHEVERRÍA QUIÑONES COMISARIO DEL PERÍODO 2013**

Una vez notificado legalmente para desempeñar la función de Comisario de la Cía. COMERCIAL Y MADERERA LOAYZA GOROTIZA S.A., presento el informe del ejercicio económico año 2013.

ASPECTOS LEGALES.- Comercial y Maderera Loayza Gorotiza S.A. cumplió con los requisitos de ley y los estatutos, de igual las resoluciones de las Juntas de Accionistas, las mismas que se resolvieron en forma oportuna según los libros de actas. Las actividades de la Cía., han sido normales existiendo colaboración de todo el personal.

ASPECTOS CONTABLES.- Las transacciones son manejadas en el sistema informático SAP 3; la documentación existente cuenta con su respaldo que justifica el gasto; por lo tanto, considerado como gasto deducible. Teniendo un control interno apegado siempre a los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) y a las Normas Internacionales de Información Financiera, lo que ha permitido presentar un informe ceñido a la realidad.

ANÁLISIS ECONÓMICO.- He revisado los Estados Financieros y establecido los siguientes comentarios: La Cía. tiene unas ventas de \$ 1.250.935,71; con un costo de ventas de \$ 1.062.195,86; gastos totales por un valor de \$ 257.150,80; lo que da una pérdida de \$- 68.410,95.

ASPECTOS GENERALES.- La Cía. en el presente ejercicio, en todos los meses la venta refleja la venta de materiales de construcción con cemento y hierro productos potenciales. Dejo constancia de mi agradecimiento al personal administrativo y a los directivos por la facilidad que me dieron para realizar la información y así poder presentar el informe que dejo a vuestra consideración.

Atentamente,



SRA. Rosibell Echeverría Quiñones.

COMISARIO