

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
 RUC 0791719372001
 EXP 38773

➤ ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

COMPANIA AGROJASAR
 Comparativo del 2014 y 2015

RUBRO	NOTA	2.014	2.015	VARIACION
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	6	9.555,76	103.307,50	93.751,74
ACTIVOS FINANCIEROS	7	148.656,30	49.870,69	- 98.787,61
INVENTARIOS		5.082,70	7.664,27	2.581,57
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		10.750,19	8.404,39	- 2.345,80
ACTIVO NO CORRIENTE				-
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	8	760.793,81	849.661,82	88.868,01
ACTIVOS BIOLOGICOS		171.000,00	59.588,82	- 111.400,18
TOTAL DE ACTIVOS:		1.105.840,76	1.078.508,49	- 27.332,27
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	9-10	1.006.839,10	72.002,66	- 934.836,44
PASIVOS NO CORRIENTES	11	47.260,15	739.778,58	692.485,43
TOTAL DE PASIVOS:		1.054.132,25	811.781,24	- 242.351,01
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL	12	1.000,00	150.000,00	149.000,00
APORTES SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES		44.000,00	44.000,00	-
RESULTADOS ACUMULADOS			5.702,23	5.702,23
RESULTADOS DEL EJERCICIO		- 6.708,51	67.025,02	60.316,51
TOTAL DE PATRIMONIO:		51.708,51	266.727,25	215.018,74
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO:		1.105.840,76	1.078.508,49	- 281.337,48

Las Notas 1 a 12, forman parte integral de los Estados Financieros de COMPANIA AGROJASAR S.A.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773

➤ ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

**COMPAÑIA AGROJASAR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de Diciembre del 2015**

INGRESOS	NOTAS	RUBROS
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
VENTAS TARIFA 0%	3	1.188.962,49
PRODUCCION DE BANANO	3	3.571,84
OTROS INGRESOS		969.833,31
COSTO DE VENTAS		<hr/> 170.701,02
GANANCIA BRUTA EN VENTAS		
 GASTOS		
GASTOS DE VENTAS		3.407,58
GASTOS ADMINISTRATIVOS		55.633,26
GASTOS FINANCIEROS		1.103,07
GASTOS NO DEDUCIBLES		<hr/> 4.005,81
UTILIDADES ANTES 15%		106.551,30
TRABAJADORES	4	<hr/> 15.982,70
15% PARTICIPACION TRABAJADORES		<hr/> 90.568,61
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO		
2014	4	23.543,58
IMPUESTO RENTA UNICO PRODUCTOR		<hr/> 67.025,02
UTILIDAD NETA		

Las Notas 1 a 12, forman parte integral de los Estados Financieros de COMPANIA-A.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

*9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773*

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

LA COMPAÑIA AGROJASAR S.A., es una compañía anónima, que tiene como principal actividad económica la comercialización de banano. Fue constituida en Marzo del 2005.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de COMPAÑIA AGROJASAR S.A.; al 31 de Diciembre del 2015, constituyen los reportes financieros anuales de la sociedad, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

La compañía ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para desde año 2012.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2015, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 04 de Marzo del 2016.

1.1.1. Cambios en políticas contables

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2015 que se espere que tengan un efecto significativo sobre la entidad.

En el análisis realizado en el año de transición se determinó que los componentes de los estados financieros reflejan la realidad económica de la entidad por lo cual no ha sido necesario realizar ajustes cuantitativos por aplicación de valor razonable como costo atribuido, dichos componentes se registran al costo histórico y se realizan bajo el principio del devengo.

La aplicación de la nueva normativa contable NIIF, incurre más que en nada en cambios de parámetros contables para lo cual la compañía a adaptado el esquema del plan de cuentas bajo los formatos estándares publicados por el ente regulador, Superintendencia de Compañías a través de su portal web.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

*9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773*

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 Moneda Funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF para PYMES.

1.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad para la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

1.3. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas con regularidad, dichas estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que ésta es revisada y en cualquier periodo futuro sobre el que tengan efecto.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- ✓ Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos.
- ✓ Cálculo del valor razonable de los componentes de propiedades, planta y equipos.
- ✓ Provisiones para cuentas incobrables.
- ✓ La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- ✓ Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- ✓ Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados.
- ✓ Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- ✓ Las provisiones en base a estudios técnicos que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia (densidad, humedad, entre otras)
- ✓ Los costos futuros para el cierre de las instalaciones.
- ✓ Impuestos diferidos.
- ✓ Valor razonable de los instrumentos financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

*9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773*

1.3.1. Normativa Contable Aplicada y Responsabilidad de la Información.

a) Normativa Contable Aplicada

Los estados financieros de la compañía COMPANIA AGROJASAR S.A., se presentan de acuerdo con lo establecido en las NIIF. Estos estados financieros reflejan la imagen fiel tal como lo establece la Sección 2 Conceptos y Principios Generales (Fiabilidad de la medición – Párrafo 2.30) y Sección 3 Presentación de los Estados Financieros (Presentación razonable – Párrafo 3.2) del Patrimonio y de la situación financiera de la compañía.

Las NIIF establecen determinadas alternativas en su aplicación, las políticas contables utilizadas en la elaboración de estas cuentas anuales cumplen con cada una de las secciones de NIIF vigentes en la fecha de presentación de las mismas.

b) Responsabilidad de la Información

La información contenida en estos Estados Financieros, es responsabilidad de la Administración de la compañía COMPANIA AGROJASAR S.A.; Sección 2 Conceptos y Principios Generales (Objetivos de los Estados financieros de las Pequeñas y Medianas Entidades – Párrafo 2.3.) quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF Para PYMES.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros del año 2015.

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación, pero en realidad nuestras ventas son cobrados en un plazo máximo de 5 días. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

*9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0793719372001
EXP 38773*

2.3. Propiedad, Planta y Equipo

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo.

Los Terrenos no se deprecián. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

<i>Edificios</i>	<i>20 años</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>10 años</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>
<i>Herramientas</i>	<i>10 años</i>
<i>Vehículos</i>	<i>5 años</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3 años</i>

La compañía reconocerá el deterioro del valor de los activos cada vez que exista un indicio del valor recuperable de sus activos y unidades generadoras de efectivos, de existir dicho deterioro se reconocerá directamente al resultado del ejercicio económico en que se incurran.

2.4. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Se reconocen como activos biológicos en su momento inicial como en la fecha de cada Estado Financiero, serán reconocidos a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta, excepto en el caso de imposibilidad de medir de forma confiable dicho valor razonable. En tal caso, estos activos biológicos deben ser medidos a su costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de valor.

Medición

Ante la imposibilidad de medir a valor razonable los activos biológicos, los que están representados por plantaciones bananeras, respecto de las cuales no existe un mercado activo, serán medidos al costo, lo que implica que al final del período los activos biológicos se presentarán al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas:

- a) Una descripción de los activos biológicos;
- b) Una explicación de la razón por la cual no puede determinarse confiablemente el valor razonable;
- c) Si es posible, el rango de estimaciones entre las cuales es altamente probable que se encuentre el valor razonable;

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro

RUC 0791719372961

EXP 38773

- d) El método de depreciación utilizado; y,
- c) Las vidas útiles o las tasas de depreciación utilizadas.

2.5. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes. Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.6. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas por el Servicio de Rentas Internas. La gerencia evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos respecto a las situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación, y, en caso necesario, establece provisiones en función de las cantidades que se espera pagar a las autoridades fiscales.

Los impuestos diferidos se reconocen, de acuerdo con el método de pasivo, por las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción, distinta de una combinación de negocios, que, en el momento de la transacción, no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal.

El impuesto diferido se determina usando tipos impositivos y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera serán de aplicación cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si, existe un derecho legalmente reconocido de compensar los activos por impuesto corriente con los pasivos por impuesto corriente y cuando los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad o sujeto fiscal, o diferentes entidades o sujetos fiscales, que pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto.

COMPANIA AGROJASAR S.A.

*9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773*

2.7. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

2.8. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la entidad que se describen a continuación.

a) Venta de Bienes

La entidad comercializa localmente y exporta banano, café, cacao y frutas tropicales. Las ventas normalmente son en efectivo o crédito directo a 30, 60, 90 días plazo.

3. Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2013 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015
Venta de Bienes	337.322,30	170.701,02
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	337.322,30	170.701,02

4. Participación Trabajadores

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores una participación sobre utilidades equivalente al 15%, el detalle de la participación del 15% de la Utilidad del Ejercicio 2014 y 2015, es el siguiente:

	2014	2015
Utilidad Contable-base del calculo	6.708,51	106.551,30
15% Participación Trabajadores	1.006,28	15.982,70

5. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del 12% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades. La resolución NAC-DGERCGC12-0089 emitida por el Servicio de

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791 719372001
EXP 38773

Rentas Internas, en las que se establece los medios de declaración y presentación del Impuesto a la Renta único para la Actividad Bananera.

Dicha resolución en su Artículo PRIMERO señala: "El Impuesto a la Renta único para la actividad productiva de banano, retenido en la compra del producto por parte de agentes de retención, así como también el generado en aquellos casos en los que el productor sea al mismo tiempo exportador del banano, debe ser declarado y pagado de manera mensual, en el Formulario 103 previsto para la Declaración de Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta, en el casillero 341 correspondiente a "OTRAS RETENCIONES APPLICABLES EL 2%", en las fechas establecidas en el artículo 102 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno".

6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015
Efectivo y Equivalentes Efectivo	9.555,76	103.307,50
Total de Efectivo y Equivalentes	9.555,76	103.307,50

7. Activos Financieros

Un detalle de Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015
Otras Cuentas por Cobrar	148.658,30	49.870,69
Total de Activos Financieros	148.658,30	49.870,69

8. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

Propiedad , Planta y Equipo	Saldo al 31/12/14	Saldo al 31/12/15
Terrenos	580.076,00	580.076,00
Edificios	177.15,00	180.926,13
Construcciones en Curso	802,64	0,00

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 0791719372001
EXP 38773

Instalaciones	139.200,00	139.200,00
Muebles y Enseres	1.000,02	1.000,02
Maquinarias y Equipos	3332,45	9.108,02
Equipos de Computación	696,75	696,75
Naves- Bote Orca	1.000,00	1.000,00
Vehiculos	18.800,10	18.800,10
 Suman	1'096.813,53	930.806,84
(-) Depreciación Acumulada	-165.019,72	-81.145,02
Total Propiedades, Planta y Equipos	931.793,81	849.661,82

9. Cuentas y Documentos por Pagar

Un detalle de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015
Cuentas por Pagar Locales	35.666,55	40.421,20
Total de Cuentas y Documentos por Pagar	35.666,55	40.421,20

10. Otras Obligaciones Corrientes

Un detalle de Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015
S.R.I por Pagar	2.925,83	812,04
Obligaciones con el IESS	3.525,65	3.817,60
Beneficios Sociales por pagar	11.573,38	10.969,12
Utilidades por Pagar		15.982,70
Total de Otras Obligaciones corrientes	18.034,86	31.581,46

COMPANIA AGROJASAR S.A.

9 de Octubre S/N y Sucre, El Guabo-El Oro
RUC 6791719372001
EXP 38773

11. Pasivo no Corriente

Un detalle de Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015
Cuentas por Pagar Locales Relacionado	1.200,00	727.067,88
Cuentas por pagar Inst. Financiera	35.144,15	0,00
Provisión de Jubilación y desahucio	10.949,00	12.710,70
Total de Pasivo no corriente	47.293,15	739.778,59

12. Capital Social

La Compañía se constituyó con un capital suscrito de un mil (1.000) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica. Pero mediante Junta de Accionistas en el año 2015 se aprueba la reforma de estatutos, aumento de capital y cambio de denominación social, cabe señalar que la Superintendencia realizo la Inspección y estamos a la espera del informe que emite esta entidad para que el Registrador de la Propiedad legalice la escritura.

Por tal razón el Capital social de la compañía es actualmente de \$ 150.000,00 , conformado por 150.000 acciones de \$ 1,00 cada una.

11. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2015 y el 04 de Marzo del 2016, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.

ELABORADO POR:

FAVIO LA VALAREZO APOLO
CONTADOR

APROBADO POR:

JORGE ALEX SERRANO AGUILAR
REPRESENTANTE LEGAL