

Constructora e Inmobiliaria ULLAURI PEREZ S.A. CEGAUPE S.A. Periodo del Año 2010
Informe de la Ing. María del Carmen Lozano Crespo. Comisario de CEGAUPE

Procediendo con el análisis económico y de rentabilidad de la empresa en base al Balance General del periodo 2010.

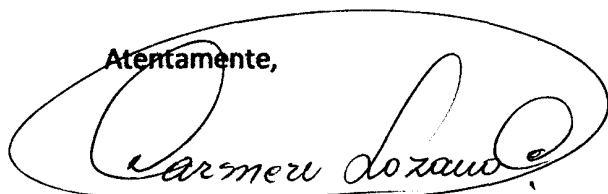
| | | |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Activo Corriente | | \$ 32.91 |
| Activo Fijo | | \$10.706.83 |
| Activo Diferido | | \$ 560,00 |
| Total de Activo | | <u>\$11.299,74</u> |
| | | |
| Pasivo Corriente | | \$ 3.354,34 |
| Ing. Cesar Ullauri P. | \$ 1.797.25 | |
| Agriceull S.A. | <u>\$ 1.557.09</u> | |
| Capital Suscrito | | \$ 5.000,00 |
| Utilidad del Ejercicio Anterior | | \$ 3.317,47 |
| Perdida Ejercicio | | <u>\$ - 638,32</u> |
| | | \$ 2.679,15 |
| Reserva Legal | | \$ 266,25 |
| Total Patrimonio | | \$ 7.945,40 |
| Total del Pasivo + Patrimonio | | <u>\$11.299,74</u> |

El transcurso del periodo económico lo estamos sosteniendo en virtud de las ofertas que se han venido realizando con Institución, Publica, Privadas e Internacionales; por informe de los accionistas se tiene una oferta de venta de la compañía e Urbanización a muy corto plazo, lo cual dará la rentabilidad que se necesitaba para los accionistas en todo estos años de receso financiero.

Mis recomendaciones que se venda a la mejor oferta y augurar éxito en la negociación.

Agradezco toda la colaboración brindada para la elaboración de este informe.

Atentamente,



Ing. María del Carmen Lozano Crespo
COMISARIO DE CEGAUPE S.A.

