

COMPAÑIA
INMOBILIARIA BUENA RENTA S.A "INBURESA"

INFORME DE LABORES DE GERENCIA GENERAL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2009

DE: GERENTE GENERAL: ING. JANNETH PATRICIA MACHUCA LOAYZA
PARA: ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BUENA RENTA S.A "INBURESA"

ANTECEDENTES:

La compañía INMOBILIARIA BUENA RENTA S.A. "INBURESA", se constituyó en la ciudad de Machala, el 19 de Julio de 2001, según escritura pública otorgada ante el Notario Sexto del cantón Machala, Abg. Luis Zambrano Larrea, mediante resolución N° 310, de fecha 16 de Diciembre del 2004, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Machala, el 31 de Diciembre de 2004 con el número 810 y anotada en el repertorio con el número 1.468, con capital social actual, suscrito y pagad, como sigue:

Nº ACCIONISTAS	ACCIONES	VALOR USD.
01 ANDRÉS DAVID MACHUCA GRANDA	776	\$ 776.00
02 JACKSON DAVID MACHUCA QUIÑONEZ	8	\$ 8.00
03 ANDRES DAVID MACHUCA BUSTOS	8	\$ 8,00
04 ZALO DAVID MACHUCA GONZALEZ	8	\$ 8.00
SUMAN	800	\$ 800.00

ORGANIZACIÓN E INTEGRACION.

El Organigrama Estructural y Funcional de la Empresa, está constituido de la siguiente manera: Junta General de Accionistas, Presidente y Gerente General.

ASPECTO CONTABLE.

La compañía dentro del ejercicio económico del año 2009, inicio sus actividades comerciales, especialmente, como consecuencia del comodato de los bienes del Accionista Andrés David Machuca Granda, los bienes inmuebles recibidos, le han permitido a la compañía obtener ingresos ocasionados por el arriendo de los bienes a terceros, la compañía al momento, tienes estabilidad en sus negocios conforme se demuestra en el correspondiente balance.

ASPECTO ECONOMICO FINANCIERO.

En el aspecto económico, la compañía ha registrado un importante movimiento, lo que a traído como resultados, de que la compañía mejore su nivel crediticios, con instituciones del sector financiero, como con proveedores, esto significa un paso importante para la inversión, pues se tiene la certeza de que las actividades emprendidas van a ser efectivamente confiables, esperando continuar contando con el apoyo de los accionistas, para la ejecución de los proyectos planteados por la administración, para el ejercicio económico siguiente.

Agradecido a Ustedes Señores Accionistas, Miembros de la Junta General por la confianza brindada que han depositado en mi persona, y el apoyo brindado para poder

desenvolverme en mis funciones y sacar adelante nuestra empresa, nuevamente pongo a vuestra consideración el presente informe de labores.

Machala, a 23 de Abril del 2010



Ing. Janneth Patricia Machuca Lpayza
GERENTE GENERAL.