

**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA CLANXAF C. LTDA.**

De acuerdo a lo previsto en la ley de compañías en su Art. 126, me permito presentar a ustedes lo siguiente: Estados financieros con sus respectivos anexos del ejercicio económico correspondiente al año **2017**.

**Clanxaf C. Ltda.**, es una empresa dedicada a las actividades del alquiler de bienes inmuebles.

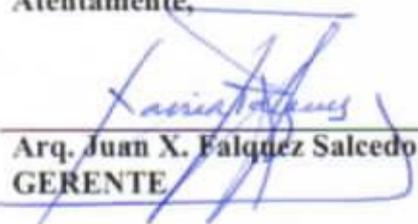
Mi gestión como representante legal se ha dado siempre en base a las leyes, reglamentos, resoluciones, estatutos y demás disposiciones de la Junta General de Socios.

En el presente ejercicio económico hemos obtenido una utilidad de **USD S 522.44**, la misma que considero se debe a los altos costos que significa dar mantenimiento a los bienes objeto de esta actividad, aspiro que para el año venidero mejoren los ingresos y tratar de hacer un reajuste de costos que nos permita volver el negocio rentable.

Agradeciendo por la confianza y el apoyo que me han brindado, me suscribo de ustedes.

Machala, 09 de Abril del 2018

**Atentamente,**

  
Arq. Juan X. Falquez Salcedo  
GERENTE