

INFORME DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA PARA JUNTA GENERAL 19 DE ENERO DEL 2009

SALUDOS.- Señores Accionistas bienvenidos, con un saludo fraterno de quienes hacemos esta administración y gracias por su responsable presencia.

Para cristalizar el anhelo de todos los accionistas, y de conformidad con lo resuelto el 28 de Abril del 2008, y aprobado el 20 de Mayo del mismo año.

Con fecha 05 de Septiembre del 2008 se comienza a tramitar la compra del solar para la sede social, nos pusimos en contacto con el Ing. Esteban López dueño de un solar, fuimos a conversar y vimos que era lo más conveniente para la Cía, negociamos y se acordó un precio de \$ 37.000,00; se buscó financiamiento en el banco de Machala por tener nuestras cuentas en dicha institución se solicitó el préstamo de \$ 25.000,00, después de haber realizado el trámite correspondiente fue aprobado el mencionado préstamo con fecha 13 de Noviembre del 2008 y acreditado el 14 de Noviembre del año en curso.

Con fecha 28 de Octubre del 2008 se anticipó al Ing. López \$ 10.000,00 para asegurar la compra; este anticipo se acordó en Directorio.

Con fecha 14 de Noviembre se paga el saldo de \$ 27.000,00.

La deuda global con el Banco de Machala es de \$ 29.563,00, incluido el 11,23% anual. Es decir que de interés se paga \$ 4.563,00; por ende cada alícuota mensual será de \$ 821,19

Todos estos egresos constan en secretaria y un Estado de Cuenta emitido por la Institución Bancaria.

Se ha cumplido con todos los compromisos que tienen la Cía. tanto económico como administrativo para de esta forma evitar cualquier inconveniente, y así tener a nuestra Cía. En el sitio que se merece.

Como resultado de nuestras inversiones y gastos administrativos pongo a vuestras consideraciones los informes económicos correspondientes al Ejercicio Contable 2008. (Ver Informe Financieros)

Es todo cuanto puedo informar a este Seno de la Junta; esperando que cualquier sugerencia al presente informe lo realicen al departamento encargado como es Contabilidad.

GRACIAS.

Machala, 19 de Enero del 2009


Abg. César Maridueña A.
GERENTE GENERAL

