

PREDIFAL C. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

PREDIFAL C. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	20,081	9,143
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	149,058	110,659
Cuentas por cobrar relacionadas	10	53,355	1,465
Inventarios	6	<u>46,798</u>	<u> </u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>269,292</u>	<u>121,267</u>
NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	7	1,881,445	1,925,517
Activos biológicos	8	570,669	570,669
Otros activos no corrientes		<u>2,422</u>	<u>2,422</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>2,454,536</u>	<u>2,498,608</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>2,723,828</u>	<u>2,619,875</u>

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) (CONTINUACIÓN)**

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiro bancario	4		13,069
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	126,603	89,809
Cuentas por pagar relacionadas	10		4,048
Obligaciones a corto plazo por beneficios a los empleados	11	<u>26,819</u>	<u>12,909</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>153,422</u>	<u>119,835</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias a largo plazo		13,585	38,528
Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados	12	<u>10,190</u>	<u>8,250</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>23,775</u>	<u>46,778</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>177,197</u>	<u>166,613</u>
PATRIMONIO			
Capital	13	1,200	1,200
Reserva legal	14	4,127	4,127
Resultados acumulados	14	<u>2,541,304</u>	<u>2,447,935</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>2,546,631</u>	<u>2,453,262</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2,723,828</u>	<u>2,619,875</u>

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		2,680,433	2,135,574
COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	16	<u>(2,107,302)</u>	<u>(1,797,467)</u>
GANANCIA BRUTA		<u>573,131</u>	<u>338,107</u>
Gastos de administración	16	(235,535)	(216,666)
Costos de distribución		<u>(4,637)</u>	<u>(3,110)</u>
Utilidad en operación		<u>332,959</u>	<u>118,331</u>
Otros ingresos (gastos), neto		(165,835)	(69,941)
Gastos financieros		<u>(9,113)</u>	<u>(8,785)</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a las ganancias		<u>158,011</u>	<u>39,605</u>
Participación de trabajadores	17	<u>(23,702)</u>	<u>(9,241)</u>
Utilidad antes del impuesto a las ganancias		<u>134,309</u>	<u>30,364</u>
Impuesto a las ganancias	18	<u>(40,940)</u>	<u>(25,212)</u>
Resultado integral del año		<u>93,369</u>	<u>5,152</u>

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	Capital	Reserva legal	Resultados acumulados Por aplicación de la NIIF para las PYMES	Resultados	Total
ENERO 1 DEL 2011	1,200	4,127	2,204,829	267,954	2,478,110
Cambios:					
Resultado integral del año				5,152	5,152
Transacciones con los propietarios:					
Dividendos pagados, nota 15				(30,000)	(30,000)
DICIEMBRE 31 DEL 2011	<u>1,200</u>	<u>4,127</u>	<u>2,204,829</u>	<u>243,106</u>	<u>2,453,262</u>
Cambios:					
Resultado integral del año				93,369	93,369
DICIEMBRE 31 DEL 2012	<u>1,200</u>	<u>4,127</u>	<u>2,204,829</u>	<u>336,475</u>	<u>2,546,631</u>

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades de operación		
Cobro a clientes	2,670,794	2,134,117
Pagos a proveedores, empleados y otros	(2,360,441)	(2,020,472)
Intereses pagados	(9,113)	(8,785)
Impuestos a las ganancias pagados	(25,212)	(13,894)
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(165,835)</u>	<u>(66,375)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>110,193</u>	<u>24,591</u>
Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipo	<u>(5,305)</u>	<u>(39,427)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(5,305)</u>	<u>(39,427)</u>
Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades de financiación		
Financiación por préstamos a largo plazo		38,528
Pagos de préstamos	(24,943)	
Dividendos pagados		(30,000)
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>(55,938)</u>	<u>(4,808)</u>
Efectivo de efectivo y equivalentes neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiación	<u>(80,881)</u>	<u>3,720</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo durante el periodo	24,007	(11,116)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>(3,926)</u>	<u>7,190</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u>20,081</u>	<u>(3,926)</u>

(CONTINÚA)

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) (CONTINUACIÓN)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Conciliación entre el resultado integral del año y los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo neto proveniente de actividades de operación		
Resultado integral del año	<u>93,369</u>	<u>5,152</u>
Ajuste por partidas distintas al efectivo y equivalentes de efectivo:		
Depreciación	49,377	52,938
Provisiones para (jubilación patronal y desahucio)	1,940	796
Bajas de propiedades y equipos		3,566
Cambios en activos y pasivos corrientes:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(38,399)	(26,989)
Inventarios	(46,798)	
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	36,794	(8,942)
Beneficios a empleados a corto plazo	<u>13,910</u>	<u>(1,930)</u>
Total ajustes	<u>16,824</u>	<u>19,439</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>110,193</u>	<u>24,591</u>

Ver notas a los estados financieros

PREDIFAL C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

PREDIFAL C. LTDA., con RUC 0790151380001 fue constituida mediante escritura pública el 20 de Abril del 2000 en la ciudad de Machala– Ecuador, aprobada por el Intendente de Compañías de Machala según Resolución No.00.M.DIC.0121 e inscrita en el Registro Mercantil el 28 Junio del 2000, con un plazo de duración de cincuenta años. La Compañía está ubicada en la Provincia del Oro, en la calle Circunvalación Norte y Marcel Laniado C.C. Unioro Local 24-25.

Su objeto principal es producción y exportación de banano.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la misma que ha sido adoptada en Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reserva de la referida norma internacional y aplicada de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre de 2011, los estados financieros de la Compañía se preparaban de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Adicionalmente, los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del año 2012.

Estos estados financieros están presentados en dólares estadounidenses completos.

La Administración de PREDIFAL C. LTDA. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionando y aplicando las políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico donde opera la Entidad.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

Efectivo y equivalentes de efectivo –Representan el efectivo disponible en caja y fondos mantenidos y utilizados (sobregiro) en cuatro cuentas bancarias medidos a su valor nominal.

Instrumentos financieros – La entidad presenta sus instrumentos financieros de acuerdo a las disposiciones establecidas en las secciones 11 y 12 en su totalidad, es como sigue:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**—La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y no tienen intereses y son medidas al importe no descontado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.
- **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar** – Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses y están contabilizadas a sus importes no descontados.

Inventarios – Los inventarios de bienes se reconocen al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

Propiedades y equipos –Las propiedades y equipos están medidos en su reconocimiento inicial al costo histórico. El costo histórico incluye valores que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Las propiedades y equipos, tras su reconocimiento inicial, están medidas al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

Los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedades y equipos se contabilizan en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Edificios	50 años
Obras de infraestructura	25 años
Maquinarias, muebles y equipos de oficina y herramientas	10 años
Equipos de computación y otras propiedades y equipos	3 años
Vehículos	5 años

El valor residual, método de depreciación y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si es necesario, en cada cierre del periodo.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Activos biológicos – Consisten en plantaciones de bananos. Las plantaciones de bananos son contabilizadas al valor razonable menos los costos de ventas. Las ganancias o pérdidas surgidas del cambio en el valor razonable menos los costos de venta de los activos biológicos se reconocerán en resultados del periodo sobre el que se informa.

Impuesto a las ganancias – La legislación tributaria vigente establece que para aquellas entidades cuyos ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al Impuesto a la Renta Único del dos por ciento (2%) sobre el total de las ventas brutas y en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por el Estado.

Beneficios a los empleados –

• **Beneficios de corto plazo**

Se registran en el rubro de obligaciones a empleados a corto plazo de los estados de situación financiera y corresponden principalmente a:

- a) **Participación de trabajadores:** es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente y se registra con cargo a los resultados del periodo.
- b) **Decimotercera y decimocuarta remuneración:** se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- c) **Vacaciones:** se registra al costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados – Representa provisión para jubilación patronal y desahucio calculado en base a estimación efectuada por la Gerencia.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias–Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entrega el producto y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno de Ecuador.

Costos de ventas y gastos – Los costos de ventas son registrados cuando la compañía entrega los productos que comercializa y los gastos son contabilizados sobre la base del devengado en el periodo contable correspondiente.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Caja	800	500
Bancos	<u>19,281</u>	<u>8,643</u>
Total	20,081	9,143
Sobregiro bancario	—	<u>(13,069)</u>
Neto	<u>20,081</u>	<u>(3,926)</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, bancos representan fondos mantenidos y utilizados en tres cuentas corrientes con bancos locales.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Clientes	50,600	40,961
Créditos tributarios por IVA	43,553	27,672
Créditos tributarios en impuesto a la renta	37,271	13,923
Empleados	8,990	10,205
Anticipos a proveedores	<u>8,644</u>	<u>17,898</u>
Total	<u>149,058</u>	<u>110,659</u>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, clientes representan valores por cobrar por ventas de productos que comercializa la compañía con plazos de vencimientos de hasta 45 días y no generan intereses.

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2012, representan US\$46,798 que corresponden a materiales directos e insumos agrícolas utilizados en el proceso de producción del banano.

7. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Terrenos	900,198	900,198
Obras de infraestructura	825,369	825,369
Edificios	732,362	732,362
Maquinarias	169,962	169,962
Vehículos	31,241	31,241
Equipos de computación	16,476	16,476
Muebles y equipos de oficina	12,732	7,427
Herramientas	3,196	3,196
Otros propiedades y equipo	<u>2,761</u>	<u>2,761</u>
Total	2,694,297	2,688,992
Depreciación acumulada	<u>(812,852)</u>	<u>(763,475)</u>
Neto	<u>1,881,445</u>	<u>1,925,517</u>

El movimiento de propiedades y equipos al 31 de diciembre, es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Saldo al inicio del año	1,925,517	1,942,594
Adquisiciones	5,305	39,427
Baja de propiedades y equipos		(3,566)
Depreciación	<u>(49,377)</u>	<u>(52,938)</u>
Saldo al fin del año	<u>1,881,445</u>	<u>1,925,517</u>

8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, corresponden a 60.48 y 93.53 hectáreas de plantaciones de banano en producción cuyo valor de mercado por hectárea asciende a US\$3,256 y US\$3,996 respectivamente.

9. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Proveedores	68,928	46,760
Impuesto a la renta corriente, nota 18	40,940	25,212
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)	8,814	8,172
Retenciones en la Fuente e IVA	7,921	6,962
Otras cuentas por pagar	<u> </u>	<u>2,703</u>
Total	<u>126,603</u>	<u>89,809</u>

10. CUENTAS POR PAGAR Y COBRAR A RELACIONADAS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Cuentas por cobrar a:		
Compañías	43,355	
Partes	<u>10,000</u>	<u>1,465</u>
Total	<u>53,355</u>	<u>1,465</u>
 Cuentas por pagar a:		
Compañías	<u> </u>	<u>4,048</u>
Total	<u> </u>	<u>4,048</u>

Al 31 de diciembre del 2012, representan valores por cobrar y pagar con compañías y partes relacionadas, sobre los cuales la Administración estima recuperar y cancelar en el corto plazo y no generan intereses.

11. OBLIGACIONES A CORTO PLAZO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Participación de utilidades	23,702	9,241
Décimacuarta remuneración	2,126	2,223
Décimatercera remuneración	666	1,445
Vacaciones	<u>325</u>	<u> </u>
Total	<u>26,819</u>	<u>12,909</u>

12. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Desahucio	7,462	5,820
Jubilación Patronal	<u>2,728</u>	<u>2,430</u>
Total	<u>10,190</u>	<u>8,250</u>

El movimiento de las provisiones para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>2012</u>		<u>2011</u>	
	. . . U.S. dólares . . .			
	Jubilación Patronal	Desahucio	Jubilación Patronal	Desahucio
Saldo al inicio del año	2,430	5,820	2,163	5,291
Provisiones del año	<u>298</u>	<u>1,642</u>	<u>267</u>	<u>529</u>
Saldo al fin del año	<u>2,798</u>	<u>7,462</u>	<u>2,430</u>	<u>5,820</u>

13. CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital social está constituido por 1,200 participaciones sociales iguales, con un valor nominal de US\$1 cada participación.

14. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal – La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados – Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de la “NIIF para las PYMES” – Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades “NIIF para las PYMES” que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta “Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de la “NIIF para las PYMES”, que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

15. DIVIDENDOS PAGADOS

Mediante Acta de la Junta Universal Ordinaria de Socios de noviembre 17 del 2011, se resolvió el pago de dividendos a los socios de la Compañía en base al cien por ciento del saldo de las utilidades no distribuida de los años anteriores al 2007 por US\$30,000.

16. COSTOS Y GASTOS

Un resumen de los costos y gastos al 31 de diciembre, es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Costos de producción y ventas:		
Materiales directos e insumos agrícolas	991,553	886,921
Beneficios a empleados a corto plazo	502,125	463,755
Pagos otros bienes y servicios	450,031	321,237
Suministros, materiales y repuestos	61,200	55,801
Mantenimientos y reparaciones	51,854	16,815
Depreciaciones	49,377	52,938
Desahucio	<u>1,162</u>	<u> </u>
Total	<u>2,107,302</u>	<u>1,797,467</u>
Gasto de administración:		
Beneficios a empleados a corto plazo	127,727	126,028
Pagos otros bienes y servicios	34,244	47,599
Impuestos, contribuciones y otros	30,745	13,049
Mantenimientos y reparaciones	21,755	3,760
Honorarios profesionales	15,547	8,524
Arriendos	3,360	7,200
Transporte y movilización	995	1,573
Jubilación patronal y desahucio	778	796
Servicios públicos	384	393
Combustibles y lubricantes	<u> </u>	<u>7,744</u>
Total	<u>235,535</u>	<u>216,666</u>

17. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Saldo al inicio del año	9,241	12,007
Provisión del año	23,702	9,241
Pagos efectuados	<u>(9,241)</u>	<u>(12,007)</u>
Saldo al fin del año	<u>23,702</u>	<u>9,241</u>

18. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conciliación tributaria.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta único para el año 2012 se calcula en un 2% sobre el total de las ventas brutas y en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por el Estado. A continuación se detalla la determinación del impuesto sobre los años terminados al 31 de diciembre del 2012:

	U.S. dólares
Ingresos sujetos al impuesto a la renta único	<u>2,047,029</u>
Tasa impositiva	<u>2%</u>
Impuesto a la renta	<u>40,940</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado no han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía el año 2000 y se encuentran abiertas para su revisión de acuerdo con disposiciones legales desde los años 2010, 2011 y 2012, sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio con el Servicio de Rentas Internas en cuanto al tratamiento fiscal sobre los ingresos y gastos de la Compañía.

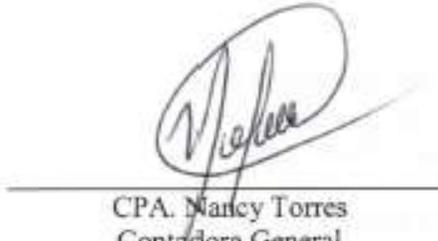
19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de preparación de este informe (18 de marzo del 2013), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía PREDIFAL C. LTDA., pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta Universal Ordinaria de Socios el 26 de marzo del 2013.



Arq. Juan-X. Falquez Salcedo
Gerente General



CPA. Nancy Torres
Contadora General