

**INFORME DEL SR. JULIO MIGUEL TERAN OLMEDO GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA TRAMO S.A. A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.019**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2.019.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2.019, no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Las relaciones empleados-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

En relación con este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.

CONSTRUCTORA TRAMO S.A.
BALANCE GENERAL
(CIFRAS EN DOLARES)

RUBROS	
ACTIVO TOTAL	<u>11,695,356.42</u>
CORRIENTE	6,539,814.35
NO CORRIENTES	5,155,542.07
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>11,695,356.42</u>
PASIVO TOTAL	<u>4,251,725.16</u>
CORRIENTE	1,502,197.19
NO CORRIENTES	2,749,527.97
PATRIMONIO TOTAL	<u>7,443,631.26</u>
CAPITAL	10,000.00
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	3,678,434.77
RESERVA	523,317.94
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-26,532.25
UTILIDAD NO DISTR. EJERC. ANT.	3,080,689.40
UTILIDAD DEL EJERCICIO	177,721.40

6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

A diciembre 31 del 2.019, el endeudamiento total de la Compañía es de 36.35%

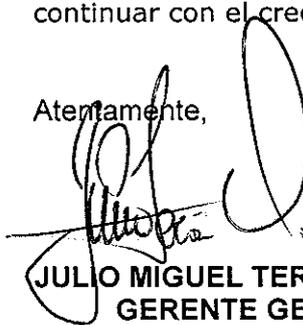
$$\frac{\text{P.T.}}{\text{A.T.}} = \frac{4,251,725.16}{11,695,356.42} = 36.35\%$$

31 DIC/2019

7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.020

La administración de la compañía para el año 2020, se enfocará en seguir cumpliendo las políticas establecidas en la empresa y buscar nuevas estrategias de mercado para continuar con el crecimiento de la entidad.

Atentamente,



JULIO MIGUEL TERAN OLMEDO
GERENTE GENERAL
C. C. 0920189552