

ANALIZADO Si
SUMADO Si

REPUBLICA DEL ECUADOR

19 AGO 1970

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

JOSE A. BENAVIDES ANDRADE
Revisor

AÑO: 1.969

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:					SIGLAS	
"LAS GALERIAS" S. A. C. T. I. D. A. N. O. N. I. M. A. I. N. M. O. B. I. L. I. A. R. I. A.						
PRINCIPAL	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla de Correos	Cable	
	Guayaquil	Av. 9 de Octubre 615	26950	4853		
SUCURSALES	---					
AGENCIAS	----					
Periodo del Balance:			N° EXPEDIENTE			
De: Enero 10 de 1.969			Nacionalidad: Ecuatoriana			
Al: Diciembre 31 de 1.969			Matrícula de Comercio N°:			
			3839-62			

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES:

Presidente: **ERNESTO RAAD** Vicepresidente:

Gerente(s): **GEORGES E. FAYAD D.** Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales: Directores o Vocales Suplentes:

2. REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): **GEORGES E. FAYAD (Gerente).**

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **Marzo 3 de 1.967**

Para el periodo de: **Cinco años.**

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: **Abril 10 de 1.968**

3. COMISARIOS:

Principal(es): **ELIAS WATED**

Suplente(s): **CESAR LUCIN**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designacion(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: **20 de Febrero de 1.992** Plazo de Duración: **30 años**

La CONTABILIDAD está a cargo de:	Domicilio: Av. 9 de Octubre 615
ENRIQUE SANMARTIN LEON	Registro de la Federación de Contadores N° 0419
Nombres y Apellidos completos	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores	Porcentaje de Capital	LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>
1 Empleados	--- % Extranjero	
N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:		

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **24** de **Junio** de 1970,

a las **4** de la **tarde** con **4** anexos.

constantemente en **4** fojas útiles. — CERTIFICO. —
EL SECRETARIO

Provincia: **12** Actividad: **640**

Tipo de Compañía: A: **1** B: **1** C: **4**

Acciones y Accionistas: N: **200** P: **---** M: **5**

Capital: 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Informes: A ; B ; C

(1)	ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.—CORRIENTE					
19.00	Disponible			4.236.88	10
10.10	Caja				
10.20	Bancos		4.236.88		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			380.37	14
14.10	Cuentas por Cobrar		380.37		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(—)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			10.293.34	16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40	Seguros Pagados por Anticipado.		10.293.34		
18.00	Inventarios				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(—)		
20.00	Inversiones				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el exterior				
20.30					
II.—FIJO					
22.00	No Depreciable			390.066.80	22
22.10	Terrenos		390.066.80		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			278.326.71	24
24.10	Edificios e Instalaciones	Valor de Adquisición 428.558.83	Deprec. Acumulada 150.232.12	278.326.71	
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
III.—OTROS ACTIVOS					
28.00	Acciones Propias Readquiridas				
30.00	Cargos Diferidos			2.485.20	30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros		2.485.20		
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
32.00	Otros Activos No Especificados		1.656.80		32
IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas ext.				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(—)	36
36.10	De Bienes Raíces			(—)	
36.20				(—)	
V.—PERDIDAS					
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores			28.776.69	38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio				40
TOTAL DEL ACTIVO				714.565.99	

(2) PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I. EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 Cuentas por Pagar				11
12.00 Cuentas por Pagar	VENCIDA	NO VENCIDAS		13
13.10 Cuentas por Pagar Subordinadas				
13.20 Prendarias				
13.30 Hipotecarias				
13.40 Préstamos de Acomodo				
13.50 Por Impuesto y Leyes Sociales				
15.00 Otras				15
II. EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
17.00 Cuentas por Pagar			219.804,63	17
19.00 Otras Cuentas por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS	270.871,81	19
19.10 Quiérsanos y Obligaciones				
19.20 Financieras				
19.30 Hipotecarias		270.871,81	270.871,81	
19.40 Rentas y de Acomodo				
19.50 Por Impuesto y Leyes Sociales				
21.00 Otras				21
III. OTROS PASIVOS				
23.00 Créditos Diferidos				23
25.00 Diferencias por Pagos a Anticipo (Ejercicios anteriores)				25
27.00 Aportes de Socio para Capitalización futura				27
29.00 Cuentas a favor de Casa Matriz, Inversiones Extranjeras				29
31.00 Cuentas de garantía, etc.				31
IV. CAPITAL Y RESERVAS				
33.00 Capital Social			200.000,00	33
33.10 Acciones Nominativas		200.000,00		
33.20 Acciones al Portador				
35.00 Reservas			2.293,30	35
35.10 Legal (Art. 327)		2.103,22		
35.20 Estatutarias				
35.30 Facultativas		190,08		
37.00 Capital Suplementario				37
37.10 Por Revalorizaciones (Revalorizaciones de Valores de Capital)				
37.20 Por Beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
37.30 Otros (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
37.40 MENOS: Diferencia por Desvalorizaciones				
V. GANANCIAS				
39.00 Utilidades de Ejercicios Anteriores				39
41.00 Utilidades del Presente Ejercicio			21.596,23	41
TOTAL DEL PASIVO			714.565,99	

(3) CUENTAS DE ORDEN		PARCIALES	TOTALES	Nº
43.00 Fianza, Garantía y Otras deudas solidarias				
45.00 Depósitos de dinero a favor de administradores y empleados				
47.00 Merendencias dadas o Recibidas en consignación				
49.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)		PARCIALES	TOTALES
Distribución de la Junta General de Accionistas, de Fecha: ...			
A. UTILIDADES:			
10.10 De Ejercicios Anteriores			
10.20 Del Presente Ejercicio		21.596,23	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			21.596,23
B. DISTRIBUCION:			
20.01 Para los Trabajadores (Art. 19 del Código del Trabajo)			2.159,62
20.02 Compensación de Perjudicio de Ejercicios Anteriores			7.858,56
20.03 Reserva Legal (Art. 327)			2.159,62
20.04 Reservas Estatutarias			
20.05 Reservas Facultativas			9.418,43
20.06 Asignaciones Especiales			
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias			
20.08 Para Dividendos a los Accionistas			
20.09 Otras			
TOTAL DISTRIBUIDO			21.596,23

10.10	VENTAS OPERACIONALES EN EL EJERCICIO Arriendos		118.300,-
10.11			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		----
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		----
30.40	MENOS: Inventario Final		118.300,00
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	14.400,00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	32.666,80	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	30.596,25	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)	414,20	
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	5.413,38	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías	630,77	
40.19x	Otros Gastos no especificados	12.582,37	
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		96.703,77
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		21.596,23
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		2.159,62
	TOTAL GENERAL		19.436,61

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	14.400,00
10.02	Aportes Patronales	---
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	2.159,62
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	16.559,62

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 10 de Junio de 1.970