

**INMOBILIARIA DOS MIL S.A. INMODOSMIL**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Comparativo**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

	NOTA	2017	2018	VAR.		NOTA	2017	2018	VAR
<b>1 ACTIVOS</b>					<b>2 PASIVOS</b>				
<b>101 ACTIVO CORRIENTE</b>					<b>201 PASIVO CORRIENTE</b>				
10101	1	\$ 18.37	\$ 53.19	65%	20101		\$ -	\$ -	
10102	2	\$ 39,797.41	\$ 55,345.47	28%	20102		\$ -	\$ -	
10103	3	\$ 457,988.84	\$ 476,272.71	4%	20103	10	\$ 7,254.98	\$ 13,635.32	47%
10104	4	\$ 2,535.00	\$ 1,730.00	-47%	20104		\$ -	\$ -	
10105	5	\$ 3,109.70	\$ 4,597.60	32%	20105		\$ -	\$ -	
10106		\$ -	\$ -		20106		\$ -	\$ -	
10107		\$ -	\$ -		20107	11	\$ 48,630.88	\$ 72,205.56	33%
10108		\$ -	\$ -		20108	10	\$ 30,921.98	\$ 24,074.67	-28%
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>\$ 503,449.32</b>	<b>\$ 537,998.97</b>	<b>6%</b>	20109		\$ -	\$ -	
					20110	12	\$ 7,487.63	\$ 12,908.91	42%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					<b>20111 Pasivos directamente asociados con los activos no corrientes y operaciones descontinuadas</b>				
102							\$ -	\$ -	
10201	6	\$ 323,974.23	\$ 316,244.42	-2%	20112		\$ -	\$ -	
10202	7	\$ 143,162.68	\$ 143,162.68	0%	20113		\$ -	\$ -	
10203		\$ -	\$ -		<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>\$ 94,295.47</b>	<b>\$ 122,824.46</b>	<b>23%</b>
10204	8	\$ 28,684.77	\$ 28,569.16	0%	<b>202 PASIVO NO CORRIENTE</b>				
10205		\$ -	\$ -		20201		\$ -	\$ -	
10206		\$ -	\$ -		20202	13	\$ 397,271.61	\$ 387,225.06	-3%
10207	9	\$ 9,863.47	\$ 9,863.47	0%	20203		\$ -	\$ -	
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>\$ 505,685.15</b>	<b>\$ 497,839.73</b>	<b>-2%</b>	20204	13	\$ 101,142.19	\$ 432,499.26	77%
					20205		\$ -	\$ -	
					20206		\$ -	\$ -	
					20207		\$ -	\$ -	
					20208		\$ -	\$ -	
					20209		\$ -	\$ -	
					20210		\$ -	\$ 1,512.00	100%
					<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>\$ 498,413.80</b>	<b>\$ 821,236.32</b>	<b>39%</b>
					<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>\$ 592,709.27</b>	<b>\$ 944,060.78</b>	<b>37%</b>
					<b>3 PATRIMONIO NETO</b>				
					301	14	\$ 27,200.00	\$ 27,200.00	0%
					302	15	\$ 331,357.07	\$ -	
					303		\$ -	\$ -	
					304	16	\$ 6,092.93	\$ 35,108.12	83%
					305		\$ -	\$ -	
					306	17	\$ 47,453.10	\$ 23,430.99	-103%
					307	18	\$ 4,322.10	\$ 6,038.81	28%
					<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>\$ 416,425.20</b>	<b>\$ 91,777.92</b>	<b>-354%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>\$ 1,009,134.47</b>	<b>\$ 1,035,838.70</b>	<b>3%</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>\$ 1,009,134.47</b>	<b>\$ 1,035,838.70</b>	<b>3%</b>

Nota: La codificación utilizada es referente al plan de cuentas bajo NIIF de la Superintendencia de Compañías.

**INMOBILIARIA DOS MIL S.A. INMODOSMIL**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
				30401	30402	30601	30602	30603	30701	30702	
<b>SALDO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	99	27,200.00	-	6,763.91	28,344.21	92.13	-	23,338.86	6,038.81	-	91,777.92
<b>SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR</b>	9901	27,200.00	331,357.07	6,092.93	-	24,114.24	-	23,338.86	4,322.10	-	416,425.20
<b>SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR</b>	990101	27,200.00	331,357.07	6,092.93	-	24,114.24	-	23,338.86	4,322.10	-	416,425.20
<b>CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:</b>	990102										-
<b>CORRECCION DE ERRORES:</b>	990103										-
<b>CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:</b>	9902	-	- 331,357.07	670.98	28,344.21	- 24,022.11	-	-	1,716.71	-	- 324,647.28
<i>Aumento (disminución) de capital social</i>	990201										-
<i>Aportes para futuras capitalizaciones</i>	990202		- 331,357.07								- 331,357.07
<i>Prima por emisión primaria de acciones</i>	990203										-
<i>Dividendos</i>	990204										-
<i>Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales</i>	990205				28,344.21	- 24,022.11			- 4,322.10		-
<i>Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta</i>	990206										-
<i>Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo</i>	990207										-
<i>Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles</i>	990208										-
<i>Otros cambios (detallar)</i>	990209										-
<i>Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)</i>	990210			670.98					6,038.81		6,709.79