

**SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL**

**INFORME DE COMISARIO**

**AÑO 2017**

En cumplimiento con los Estatutos de la Compañía, en calidad de COMISARIA de SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL, presento ante Uds. Señores Accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año 2017, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. 90.1.5.3.005.

1.1.- Al analizar la documentación de la Compañía SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DE ECUADOR S.A. SAGRIDEL, tanto en el aspecto administrativo como financiero se estableció que sus Ejecutivos siguen dando estricto cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales pertinentes; por lo tanto en mi opinión, la gestión llevada a cabo por los Administradores de la Compañía es aceptable.

1.2.- Los Administradores, como siempre, ofrecieron y brindaron el apoyo necesario para poder realizar la suficiente revisión y análisis de la documentación, en las instalaciones de propiedad de la empresa.

1.3.- Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Accionistas y de Acciones, estos se encuentran, como todos los años, correctamente elaborados y archivados.

Los Libros y demás Registros Contables se realizan de conformidad con disposiciones legales y a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

El sistema contable se lo desarrolla utilizando un SOFTWARE denominado SICAP (Sistema Integrado de Contabilidad, Administración y Producción) PERSONALIZADO, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

Por otra parte, dejo constancia que se sigue una muy buena custodia y conservación de los bienes de la Compañía, se puede observar, que estos tienen un trato adecuado que permite mantenerlos en buen estado y funcionalidad.

Para la custodia y seguridad de la información financiera de la Compañía, se ha preparado y puesto en vigencia el MANUAL DE POLÍTICAS DE USO DE RECURSOS INFORMÁTICOS, en el cual constan: políticas y normas de operación de los recursos informáticos, reglamento de uso de las computadoras, políticas del uso del software, políticas del uso de la red de datos corporativos, políticas de restricciones de uso de los recursos de la red, políticas del uso de Internet y sus restricciones y prohibiciones, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos, políticas del uso de correo electrónico corporativo y sus restricciones, y, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos. Justamente en este penúltimo punto, en el numeral 11.4 sobre el respaldo de la información, se indica la forma y el responsable de esta función. Tomando

como medida de seguridad, sobre todo de la información financiera y aplicando el mencionado manual, se obtiene un respaldo cada semana, medida que ofrece seguridad en la conservación de dicha información, en la actualidad está bajo la responsabilidad de una Empresa especializada en la materia como lo es la Compañía MARSERVICORP S. A.

1.4.- Se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario según lo indica el Artículo 321 de la Ley de Compañías, tanto en el aspecto administrativo como en el financiero, observando lo dispuesto en los correspondientes numerales del mismo.

1.5.- Con respecto al sistema de control interno, en mi opinión es aceptable, puesto que se realiza control de los ingresos y egresos de dinero, de la cuenta Bancos, Cuentas de Exigible, como también de los ingresos y egresos de los activos realizables y fijos.

1.6.- Los Estados Financieros elaborados y presentados si guardan correspondencia con los libros mayores, auxiliares y registros contables de la empresa.

1.7.- En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la compañía SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A.-SAGRIDEL, al 31 de Diciembre del 2017, como se puede apreciar en el cuadro de indicadores que a continuación presento, de acuerdo a los principales índices y razones financieros obtenidos:

**SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL**

**ANÁLISIS HORIZONTAL:**

I T E M S :	ANO 2016	ANO 2017		
	U S D .	U S D .	USD. INCR.	% INCR.
<b>ACTIVO:</b>				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	223,38	6.364,76	6.141,40	2.749,55
ACTIVOS FINANCIEROS	74.642,13	77.099,00	2.456,87	3,29
INVENTARIOS	11.741,53	16.775,95	5.034,42	42,88
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	40.664,98	22.840,70	-17.824,28	-43,83
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	11.297,94	13.719,38	2.421,44	21,43
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	152,62	263,00	110,38	72,32
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>138.722,58</b>	<b>137.062,79</b>	<b>-1.659,77</b>	<b>-1,20</b>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	139.465,62	137.000,06	-2.465,56	-1,77
ACTIVOS BIOLÓGICOS	168.350,00	168.868,00	518,00	0,31
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	40.445,33	40.445,33	0,00	0,00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE:</b>	<b>348.260,95</b>	<b>346.313,39</b>	<b>-1.947,56</b>	<b>-0,56</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>486.983,51</b>	<b>483.376,18</b>	<b>-3.607,33</b>	<b>-0,74</b>
<b>PASIVO:</b>				
PASIVO CORRIENTE	153.995,11	110.188,94	-43.806,17	-28,45
PASIVO NO CORRIENTE	45.291,58	6.264,31	-39.027,27	-86,17
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	<b>199.286,69</b>	<b>116.453,25</b>	<b>-82.833,44</b>	<b>-41,56</b>
<b>PATRIMONIO:</b>				
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00	0,00	0,00
APORTE ACCIONISTAS P FUTURAS CAPITALIZACIONES	59.200,00	99.200,00	40.000,00	67,57
RESERVAS	1.410,71	1.410,71	0,00	0,00
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES	0,00	1.206,70	1.206,70	0,00
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO	1.206,70	39.226,11	38.019,40	3.150,69
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPT	225.079,41	225.079,41	0,00	0,00
<b>PATRIMONIO NETO:</b>	<b>287.696,82</b>	<b>366.922,93</b>	<b>79.226,10</b>	<b>27,54</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO</b>	<b>486.983,51</b>	<b>483.376,18</b>	<b>-3.607,34</b>	<b>-0,74</b>
-----	-----	-----	-----	-----
<b>INGRESOS:</b>				
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	482.158,57	577.490,84	89.332,27	18,30
OTROS INGRESOS	2.149,60	0,00	-2.149,60	-100,00
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>490.308,17</b>	<b>577.490,84</b>	<b>87.182,67</b>	<b>17,78</b>
-----	-----	-----	-----	-----
<b>EGRESOS:</b>				
COSTOS DE PRODUCCIÓN	379.561,70	431.967,60	52.405,90	13,81
GASTOS ADMINISTRATIVOS	103.292,08	92.006,75	-11.285,33	-10,92
GASTOS FINANCIEROS	70,07	0,00	-70,07	-100,00
OTROS GASTOS	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>482.923,85</b>	<b>523.974,35</b>	<b>41.050,50</b>	<b>8,50</b>
-----	-----	-----	-----	-----
<b>GANANCIA EN EJERCICIO:</b>	<b>7.384,32</b>	<b>53.513,49</b>	<b>46.129,17</b>	<b>624,69</b>
<b>PÉRDIDA EN EJERCICIO:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-----	-----	-----	-----	-----
<b>ÍNDICES COMPARATIVOS:</b>				
ÍNDICE DE LIQUIDEZ:	0,90	1,24	0,34	38,08
ÍNDICE DE SOLIDEZ:	2,44	4,15	1,71	69,86
ÍNDICE DE PATRIMONIO/PASIVO	1,44	3,15	1,71	118,26
CAPITAL DE TRABAJO POSITIVO:	0,00	26.873,85	26.873,85	0,00
CAPITAL DE TRABAJO NEGATIVO:	-15.272,55	0,00	15.272,55	-100,00

Machala, a 08 de marzo del 2018

REPRESENTANTE LEGAL  
Sr. Marvin Rosales Valencia  
C.I. 096150841

CONTADOR  
Ing. Samuel Rector Malla  
RuC: 1721370813001

**SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL**

**ANÁLISIS VERTICAL:**

**ACTIVO:**

<u>SUBGRUPO DE ACTIVOS</u>	VALOR	PORCENTAJE
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	6.364,76	1,32
ACTIVOS FINANCIEROS	77.099,00	15,95
INVENTARIOS	16.775,95	3,47
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	22.840,70	4,71
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	13.719,38	2,84
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	263,00	0,05
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>137.062,79</b>	<b>28,36</b>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	137.000,06	28,34
ACTIVOS BIOLÓGICOS	168.868,00	34,94
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	40.445,33	8,37
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE:</b>	<b>348.313,39</b>	<b>71,64</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>483.376,18</b>	<b>100,00</b>

**PASIVO:**

<u>SUBGRUPO DE PASIVOS</u>		
PASIVO CORRIENTE	110.188,94	22,80
PASIVO NO CORRIENTE	6.264,31	1,30
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	<b>116.453,25</b>	<b>24,09</b>

**PATRIMONIO:**

CAPITAL SOCIAL	800,00	0,17
APORTE ACCIONISTAS P FUTURAS CAPITALIZACIONES	99.200,00	20,52
RESERVAS	1.410,71	0,29
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES	1.206,70	0,25
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO	39.226,11	8,12
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR P	225.079,41	46,56

<b>PATRIMONIO NETO:</b>	<b>366.922,93</b>	<b>75,91</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO</b>	<b>483.376,18</b>	<b>100,00</b>

**INGRESOS:**

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	577.490,84	100,00
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>577.490,84</b>	<b>100,00</b>

**EGRESOS:**

COSTOS DE PRODUCCIÓN	431.967,60	82,44
GASTOS ADMINISTRATIVOS	92.009,75	17,56
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>523.977,35</b>	<b>100,00</b>
<b>GANANCIA EN EL PRESENTE EJERCICIO:</b>	<b>53.513,49</b>	<b>10,21</b>

U O	53.513,49
PUT	7.949,32
UAII	45.564,17
IMP.	6.338,06
UAI	39.226,11
INT.	0,00
UARL	39.226,11
RL	0,00
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>39.226,11</b>

REPRESENTANTE LEGAL  
Sr. Marvin Rosales Yébeniz  
C.I. 0961508561

CONTADOR  
Ing. Samuel Rieffes Malla  
RUC: 172137813001

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES:

En este periodo la relación del Activo Corriente ha disminuido en USD. 1,659.77 que representa el 1.20%, con relación al año inmediato anterior (2016); con relación al Activo Total disminuye, en USD. 3,607.33 que representa el 0.74 %. El total de ingresos ha sufrido un aumento en USD. 87,182.67 o sea en un 17.78%.

En el tipo de empresas que se dedican a la producción y comercialización de banano el Capital de Trabajo debe ser considerable, aspecto en el cual la empresa presenta un Capital de Operación positivo; que al comparar con el año inmediato anterior (2016), podemos interpretar como un aumento de Capital de Operación en un 100 %, puesto que de USD: 15.272.55 negativo pasa a contar con USD. 26.873,85 positivo.

El Índice de Liquidez de 1,24 significa que se cuenta con un dólar y veinticuatro centavos para cubrir cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo, posición financiera que es favorable a la gestión administrativa en este tipo de empresas.

En la Solidez de la empresa, es de 4,15 que significa que al vender el total de activos se cubrirá el 100 % del Pasivo Total, es una posición económico-financiera favorable en este tipo de empresas, sobre todo en este tipo de economías con relación al año 2016 ha aumentado en un 69.86 % que es favorable para la empresa.

Otro aspecto importante que vale la pena resaltar, es la situación económica-financiera de la Empresa al 31 de diciembre del 2017, al obtener un Patrimonio Neto de USD. 366,922.93 que representa el 75,91 % sobre el Activo Total (Pasivo + Patrimonio), colocándola en una situación favorable para obtener cualquier financiamiento y emprender en nuevos proyectos.

En cuanto a los resultados, también fueron positivos, puesto que los ingresos operacionales lograron un incremento de USD. 87,182.67, que representan el 17.78%, sobre los resultados del año 2016 y los Egresos se incrementaron sólo en un 8,50 %, obteniendo como Ganancia en el Ejercicio 2017 de USD. 53.513,49, que representa el 624,69 % frente a los resultados del año 2016, aspectos que son la base de la excelente liquidez con que cuenta la Compañía.

De la manera expuesta espero haber cumplido la función encomendada por Uds. Señores Accionistas, de lo cual me siento conforme y complacida, por lo que les agradezco esta confianza.

Atentamente,



C.P.A. Lcda. Cecilia María León Castro  
COMISARIO DE SAGRIDEL S.A.