

SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL**INFORME DE COMISARIO****AÑO 2012**

En cumplimiento con los Estatutos de la Compañía, en calidad de COMISARIA de SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL, presento ante Uds. Señores Accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año 2012, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. 90.1.5.3.005.

1.1.- Al analizar la documentación de la Compañía SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DE ECUADOR S.A. SAGRIDEL, tanto en el aspecto administrativo como financiero se estableció que sus Ejecutivos siguen dando estricto cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales pertinentes; por lo tanto en mi opinión, la gestión llevada a cabo por los Administradores de la Compañía es aceptable.

1.2.- Los Administradores, como siempre, ofrecieron y brindaron el apoyo necesario para poder realizar la suficiente revisión y análisis de la documentación, en las instalaciones de propiedad de la empresa.

1.3.- Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Accionistas y de Acciones, estos se encuentran, como todos los años, correctamente elaborados y archivados.

Los Libros y demás Registros Contables se realizan de conformidad con disposiciones legales y a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

El sistema contable se lo sigue llevando Computarizadamente, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

Por otra parte, dejó constancia que se sigue una muy buena custodia y conservación de los bienes de la Compañía, se puede observar, que estos tienen un trato adecuado que permite mantenerlos en buen estado y funcionalidad.

Para la custodia y seguridad de la información financiera de la Compañía, se ha preparado y puesto en vigencia el MANUAL DE POLÍTICAS DE USO DE RECURSOS INFORMÁTICOS, en el cual constan: políticas y normas de operación de los recursos informáticos, reglamento de uso de las computadoras, políticas del uso del software, políticas del uso de la red de datos corporativos, políticas de restricciones de uso de los recursos de la red, políticas del uso de Internet y sus restricciones y prohibiciones, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos, políticas del uso de correo electrónico corporativo y sus restricciones, y, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos. Justamente en este penúltimo punto, en el numeral 11.4 sobre el respaldo de la información, se indica la forma y el responsable de esta función. Tomando como medida de seguridad, sobre todo de la información financiera y aplicando el mencionado manual, se obtiene un respaldo cada semana, medida que ofrece seguridad en la conservación de dicha información, en la actualidad está bajo la

responsabilidad de una Empresa especializada en la materia como lo es la Compañía MARSERVICORP S. A.

1.4.- Se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario según lo indica el Artículo 321 de la Ley de Compañías, tanto en el aspecto administrativo como en el financiero, observando lo dispuesto en los correspondientes numerales del mismo.

1.5.- Con respecto al sistema de control interno, en mi opinión es aceptable, puesto que se realiza control de los ingresos y egresos de dinero, de la cuenta Bancos, Cuentas de Exigible, como también de los ingresos y egresos de los activos realizables y fijos.

1.6.- Los Estados Financieros elaborados y presentados si guardan correspondencia con los libros mayores, auxiliares y registros contables de la empresa.

1.7.- En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la compañía SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A.-SAGRIDEL, al 31 de Diciembre del 2012, como se puede apreciar en el cuadro de indicadores que a continuación presento, de acuerdo a los principales índices y razones financieros obtenidos:

SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL

ANÁLISIS HORIZONTAL:

I T E M S :	AÑO 2011	AÑO 2012		
	U S D .	U S D .	USD. INCR.	% INCR.
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	7,094.52	1,106.61	-5,987.91	-84.40
ACTIVOS FINANCIEROS	32,648.89	73,521.14	40,872.25	125.19
INVENTARIOS	9,137.05	10,131.74	994.69	10.89
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	25,283.10	59,521.33	34,238.23	135.42
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	4,675.73	4,675.74	0.01	0.00
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:	78,839.29	148,956.56	70,117.27	88.94
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	148,826.11	149,158.16	332.05	0.22
ACTIVOS BIOLÓGICOS	164,724.00	165,760.00	1,036.00	0.63
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	0.00	1,461.29	1,461.29	100.00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10,896.00	10,896.00	0.00	0.00
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE:	324,446.11	327,275.45	2,829.34	0.87
TOTAL DEL ACTIVO:	403,285.40	476,232.01	72,946.61	18.09
PASIVO:				
PASIVO CORRIENTE	164,377.95	225,574.71	61,196.76	37.23
PASIVO NO CORRIENTE	3,572.85	2,412.21	-1,160.64	-32.48
TOTAL DEL PASIVO:	167,950.80	227,986.92	60,036.12	35.75
PATRIMONIO:				
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00	0.00	0.00
APORTE ACCIONISTAS P' FUTURAS CAPITALIZACIONES	134,752.43	115.45	-134,636.98	0.00
RESERVAS	1,157.49	1,157.49	0.00	0.00
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES	8,181.29	8,181.29	0.00	0.00
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO	0.00	12,910.49	12,910.49	0.00
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	0.00	0.00	0.00	0.00
PÉRDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES	-118,105.85	0.00	118,105.85	0.00
PÉRDIDA EN PRESENTE EJERCICIO	-16,531.13	0.00	16,531.13	0.00
SUPERAVIT	0.96	0.96	0.00	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS	225,079.41	225,079.41	0.00	0.00
PATRIMONIO NETO:	235,334.60	248,245.09	12,910.49	5.49
TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO	403,285.40	476,232.01	72,946.61	18.09
INGRESOS:				
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	250,666.01	369,525.55	118,859.54	47.42
OTROS INGRESOS		0.00	0.00	0.00
TOTAL DE INGRESOS:	250,666.01	369,525.55	118,859.54	47.42
EGRESOS:				
COSTOS DE PRODUCCIÓN	234,687.88	301,204.79	66,516.91	28.34
COSTOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
GASTOS DE VENTA	0.00	0.00	0.00	0.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	40,960.66	43,895.66	2,935.00	7.17
GASTOS FINANCIEROS	17.99	27.18	9.19	51.08
OTROS GASTOS		0.00	0.00	0.00
TOTAL DE EGRESOS:	275,666.53	345,127.62	69,461.09	25.20
GANANCIA EN EJERCICIO:	-25,000.52	24,397.93	49,398.45	-197.59
PÉRDIDA EN EJERCICIO:	0.00	0.00	0.00	0.00

ÍNDICES COMPARATIVOS:

ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

ÍNDICE DE SOLIIDEZ:

ÍNDICE DE PATRIMONIO/PASIVO

0.48	0.66	0.18	37.68
2.40	2.09	-0.31	-13.01
1.40	1.09	-0.31	-22.29

CAPITAL DE TRABAJO POSITIVO:

CAPITAL DE TRABAJO NEGATIVO:

0.00	0.00	0.00	0.00
-85,538.66	-76,618.15	8,920.51	-10.43

SIEMBRAS AGRÍCOLAS INDUSTRIALES DEL ECUADOR S.A. SAGRIDEL

ANÁLISIS VERTICAL:

ACTIVO:

SUBGRUPO DE ACTIVOS

	VALOR	PORCENTAJE
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	1,106.61	0.23
ACTIVOS FINANCIEROS	73,521.14	15.44
INVENTARIOS	10,131.74	2.13
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	59,521.33	12.50
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	4,675.74	0.98
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	-
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	-	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	-	-
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:	148,956.56	31.28
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	149,158.16	31.32
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	-	-
ACTIVOS BIOLÓGICOS	165,760.00	34.81
ACTIVO INTANGIBLE	-	-
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	-	-
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1,461.29	0.31
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10,896.00	2.29
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE:	327,275.45	68.72
TOTAL DEL ACTIVO:	476,232.01	100.00

PASIVO:

SUBGRUPO DE PASIVOS

PASIVO CORRIENTE	225,574.71	47.37
PASIVO NO CORRIENTE	2,412.21	0.51
OTROS PASIVOS	-	-
TOTAL DEL PASIVO:	227,986.92	47.87

PATRIMONIO:

CAPITAL SOCIAL	800.00	0.17
APORTE DE ACCIONISTAS P' FUTURAS CAPITALIZACIONES	115.45	0.02
RESERVAS	1,157.49	0.24
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES	8,181.29	1.72
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO	12,910.49	2.71
PÉRDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES	-	-
PÉRDIDA EN PRESENTE EJERCICIO	-	-
SUPERAVIT	0.96	0.00
UTILIDADES NO DISTRIBUÍDAS	-	-
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	225,079.41	47.26

PATRIMONIO NETO:

	248,245.09	52.13
--	-------------------	--------------

TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO

	476,232.01	100.00
--	-------------------	---------------

INGRESOS:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	369,525.55	100.00
OTROS INGRESOS	-	-

TOTAL DE INGRESOS:

	369,525.55	100.00
--	-------------------	---------------

EGRESOS:

COSTOS DE PRODUCCIÓN	301,204.79	87.27
COSTOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	-	-
GASTOS DE VENTA	-	-
GASTOS ADMINISTRATIVOS	43,895.66	12.72
GASTOS FINANCIEROS	27.18	0.01
OTROS GASTOS	-	-

TOTAL DE EGRESOS:

	345,127.62	100.00
--	-------------------	---------------

GANANCIAS EN EL EJERCICIO:

	24,397.93	7.07
--	------------------	-------------

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES:

En este periodo la relación del Activo Corriente ha aumentado en USD. 77.111,79 que representa el 104.30 %, con relación al año inmediato anterior (2011); con relación al Activo Total, también aumenta, en USD. 79.941,13, que representa el 20,17 %. El total de ingresos ha sufrido un incremento de en USD. 118.859,54 o sea en un 47,42 %.

En el tipo de empresas que se dedican a la producción y comercialización de banano el Capital de Trabajo debe ser considerable, aspecto en el cual la empresa presenta un Capital de Operación negativo; pero al comparar con el año inmediato anterior (2011), podemos interpretar como un incremento de Capital de Operación en un 10.43 %, puesto que de USD: - 85.538,66 negativo pasa a contar con USD. - 76.618,15 NEGATIVO.

El Índice de Liquidez del 0,66 significa que cuenta con sesenta y seis centavos para cubrir cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo, posición financiera que es desfavorable a la gestión administrativa en este tipo de empresas.

En la Solidez de la empresa, es de 2,09 que significa que al vender el total de activos se cubrirá el 100 % del Pasivo Total, es una posición económico-financiera favorable en este tipo de empresas, sobre todo en este tipo de economías.

Otro aspecto interesante es que la empresa obtiene un Patrimonio Neto Positivo en USD. \$ 248.245,09 lo que coloca en una situación favorable a la empresa, puesto que de esta manera no corre ningún riesgo ante la Superintendencia de Compañías.

En cuanto a los resultados, los ingresos operacionales sufrieron un incremento de USD. 118.859,54 (47.42%) puesto que de USD. 250.666,01 que se obtuvo el año 2011, en este ejercicio del 2012 se llegó a USD.369.525,55 de lo cual las ventas de banano corresponde la cantidad de 368,489.55 de del total de Ingresos, y el valor de 1,036.00 corresponde a la Ganancia por Medición a Valor Razonable de Activos Biológicos.

En mi opinión, se debe reclasificar los Pasivos y del 43.33% que están registrados y presentados como Pasivos Corrientes, por lo menos un 50% debe registrarse como Pasivo No Corriente; esto mejoraría el Capital de Trabajo y el índice de liquidez.

De la manera expuesta espero haber cumplido la función encomendada por Uds. Señores Accionistas, de lo cual me siento conforme y complacida, por lo que les agradezco esta confianza.

Atentamente,



C.P.A. Lcda. Cecilia María León Castro
COMISARIO DE SAGRIDEL