

**INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES**  
**(Expresados en Dólares)**

**Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros para el año que termina 31 de Diciembre del 2018.**

**NOTA 1. Información General**

Industrial Frutera Ecuatoriana S.A. INFRUES se constituyó el día 23 de Junio de 1999 teniendo como actividades principales la siembra, cultivo y cosecha de banano, se dedicará también a la importación, exportación, distribución y comercialización de todo tipo de herramientas, materia prima y equipos, motores, repuestos, tanto para máquinas eléctricas, a gasolina o a diesel y más materiales y componentes químicos concernientes a la actividad agroindustrial; con un plazo de duración de cincuenta años de actividad, siendo sus Accionistas, en primera instancia, el Ing. Santiago Vicente Moscoso García y el Lcdo. Servio Efrén Moscoso García teniendo su domicilio en la ciudad de El Guabo; el 23 de diciembre de 1999 se procedió a realizar un aumento de capital, ampliación del objeto social y reforma de los estatutos de la compañía se cambió el domicilio de la compañía a la ciudad de Machala en las calles Telmo Sandoval y Circunvalación Norte, puesto que es en esta ciudad donde se encuentra operando, se agregó al objeto social lo siguiente: se dedicará a la selección, contratación, evaluación y prestación de servicios de personal, en calidad de contratista, en las diferentes áreas de producción de acuerdo a su capacidad y conocimiento.

El 25 de marzo del 2001 los socios transfieren el total de las acciones a la sociedad panameña LAPAVIC S.A., posteriormente el 16 de agosto del 2006 la sociedad panameña LAPAVIC S.A. transfiere una acción a la Sra. Tirza Esperanza Santos Sosa.

En el año 2011 se actualizó el RUC registrando como actividad principal la venta al por Mayor y Menor de Banano y Frutas Tropicales.

Se encuentra registrada en la Súper Intendencia de Compañías con el Número 38339-99, y en el Servicio de Rentas Internas con el número de RUC 0790150015001.

**Antecedentes**

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del mismo año, dispuso la adopción y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera en las compañías sujetas a su control. Por otro lado, mediante Resolución ADM.08199 de fecha 03 de julio de 2008, la Superintendencia ratificó el cumplimiento de la Resolución del año 2006. En vista de la complejidad de las Normas Internacionales, se emitió la Resolución No. 08.G.DSC.010 el día 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de ese año, mediante la cual se estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF.

Tal como lo indica la Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008, las compañías cuyos activos totales sean superiores o iguales a los USD. 4'000.000,00 al 31 de diciembre de 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones que eventualmente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de Economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador, deberán aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de enero del año 2011.

Finalmente, la Resolución de la Superintendencia de Compañías No.SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 emitida el 12 de Enero de 2011, y publicada en el registro oficial del 27 del mismo mes, modificó la resolución anteriormente descrita ordenando principalmente la aplicación de NIIFs para Pymes en aquellas compañías con activos inferiores a USD. 4.000.000,00, ventas inferiores a USD. 5.000.000,00 y que cuenten con menos de 200 empleados; siempre que las mismas no participen en el Mercado de Valores o sean constituyentes u originadores de un contrato de Fideicomiso.

## **NOTA 2. Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros**

- **Bases de Preparación**

Los presentes Estados Financieros han sido preparados con las Normas Internacionales de Información Financieras para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) que representan la adopción integral explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Adicionalmente se han considerado los oficios y circulares emitidas por la Superintendencia de Compañías para efectos específicos de la preparación de los presentes Estados Financieros.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Industrial Frutera Ecuatoriana S.A. al 31 de Diciembre de 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha. El Directorio de la Sociedad, ha tomado conocimiento de estos estados financieros en sesión celebrada con fecha 9 de abril de 2018.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

- **Período Cubierto**

Los presentes Estados Financieros comprenden la fecha y los siguientes periodos:

- Estado de Situación Financiera, al 31 de diciembre del 2018.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, del 01 de enero al 31 de diciembre del 2018.

- Estado de Resultado Integral, del a1 de enero al 31 de diciembre del 2018.
- Estado de Flujos de Efectivo, del a1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

- **Moneda Funcional y de presentación**

Los Estados Financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en dólares (USD). El Dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar, el Dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en curso legal.

- **Hipótesis de negocio en marcha**

Los mencionados Estados Financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

- **Reclasificaciones Significativas**

No existen reclasificaciones significativas que afecten la presentación de los Estados Financieros.

### **NOTA 3. Principales Políticas Contables**

#### **3.1. Clasificación de Partidas del Estado de Situación Financiera**

Se clasificarán las partidas de Activo y Pasivo como Corrientes cuando las mismas se esperan realizar, vender, consumir o liquidar dentro de un período de doce meses luego de la fecha sobre la que se informa; caso contrario, la partida se clasificará como No Corriente.

#### **3.2. Resultado Integral Total**

Se presentará su rendimiento financiero o resultado integral total del período sobre el que se informa en un único Estado del Resultado Integral, en cuyo caso el Estado del Resultado Integral presentará todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el período que se informa.

Para la presentación de sus gastos en el Estado de Resultado Integral se utilizará una clasificación basada en el método de la naturaleza de los gastos.

#### **3.3. Estados de Flujos de Efectivo**

Con el objetivo de mostrar los cambios en el efectivo y equivalentes al efectivo del período sobre el que informa presentará la información por separado de actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación en un Estado de Flujos de Efectivo.

En la presentación de los flujos de efectivo procedentes de actividades de operación se utilizará el Método Directo.

Se registrará los flujos de efectivo procedentes de transacciones en una moneda extranjera en su moneda funcional, aplicando al importe en moneda extranjera la tasa de cambio entre ambas monedas en la fecha en que se produjo el flujo de efectivo.

#### **3.4. Instrumentos Financieros Básicos**

Al final de cada periodo sobre el que se informa, se evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

#### **3.5. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Los equivalentes al efectivo se reconocerán por un periodo de vencimiento no mayor a 3 meses desde la fecha de su adquisición.

La conciliación bancaria debe ser realizada de manera mensual y por una persona independiente al registro de las transacciones, el mismo que deberá revisar minuciosamente los estados de cuenta que emite el Banco, junto con el libro bancos de la empresa.

Los cheques en circulación (girados y no cobrados) deben ser objeto de control hasta que se hagan efectivos. Si hasta el décimo tercer mes no se han hecho efectivo, entonces se debe anular y reintegrar a los libros de la empresa, con abono a la cuenta donde fue registrado inicialmente.

#### **3.6. Inventarios**

Se medirá los Inventarios al valor menor entre el Costo y el Valor Neto Realizable, considerándose como Valor Neto Realizable al precio de venta al cual se estime que se realizarán los inventarios en el curso normal de las actividades económicas, menos los costos para ponerlos en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

Para la asignación del costo de sus inventarios se empleará el método Costo Promedio Ponderado.

Se evaluará al final de cada periodo sobre el que se informa si los Inventarios están deteriorados, es decir, si el Valor en Libros no es totalmente recuperable. Si existe deterioro en las partidas analizadas estas serán medidas a su Valor Neto Realizable y el deterioro se reconocerá como una pérdida.

#### **3.7. Propiedades, Planta y Equipo**

Se considerará como activo fijo al bien que cueste de USD. 100.00 (inclusive) en adelante y con una duración de más de 1 año.

Se medirá las partidas o elementos de propiedades, planta y equipo a su costo en la valoración inicial.

Se medirá todos los elementos de Propiedad, Planta y Equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Se usará el método de depreciación lineal para el cálculo de la depreciación de sus Propiedades, Planta y Equipos.

Para el cálculo de las depreciaciones se considerará 30 días para cada mes y año comercial 360 días.

### **3.8. Activos Intangibles**

Se medirá los activos intangibles al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Se utilizará el método lineal de amortización.

Si la Empresa no es capaz de hacer una estimación fiable de la vida útil de un activo intangible, se supondrá que la vida útil es de diez años, siempre y cuando esto no afecte relativamente los Estados Financieros.

### **3.9. Ingresos de Actividades Ordinarias**

Se medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

### **3.10. Deterioro del Valor de los Activos**

Se evaluará en cada fecha sobre la que se informa si habido un deterioro del valor de los activos distintos de inventarios. Se reducirá el importe en libros del activo hasta su importe recuperable si, y solo si, el importe recuperable es inferior al importe en libros. Esa reducción es una pérdida por deterioro del valor. La pérdida por deterioro del valor inmediatamente se reconocerá en resultados.

### **3.11. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa**

Se ajustará los importes reconocidos en sus estados financieros, incluyendo la información a revelar relacionada, para los hechos que impliquen ajuste y hayan ocurrido después del periodo sobre el que se informa.

**CUENTAS ANUALES INDIVIDUALES****(100) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Este rubro se compone de la siguiente manera:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Efectivo en Caja y Bancos	8.280,53	22.996,56

El efectivo y equivalente de efectivo que tiene la Empresa corresponde al dinero que tiene en las cuentas corrientes al cierre del ejercicio económico y son de libre disponibilidad.

**(101) Inversiones**

No existe información a revelar.

**(102) Activos Financieros**

Este rubro se compone de la siguiente manera:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Cuentas por Cobrar clientes Relacionados (1)	78.756,98	64.685,73
Cuentas por Cobrar clientes No Relacionados (2)	39.505,75	5.475,60
Anticipos y Préstamos a Empleados (3)	1.953,73	1.443,94
Otras Cuentas por cobrar Empresas Relacionadas (4)	141.437,96	141.704,78
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>261.654,42</b>	<b>213.310,05</b>

1. El valor del año 2018 y 2017 corresponde a venta de servicios realizada a dos Empresas Relacionadas, estas ventas corresponden a alquiler de servicio de enfriamiento para las cajas con banano, éste servicio en el año 2018 y 2017 se ha seguido prestando a éstas Empresas Relacionadas.

2. El valor del año 2018 y 2017 corresponde a exportación de cajas con banano, destino Chile.

3. Los valores correspondientes en los años 2018 y 2017 corresponden a préstamos y anticipos otorgados a empleados que se encuentran laborando para el mismo Empleador pero en otras empresas, no se han descontado estos valores ya que no se ha liquidado a este personal.

4. Los valores correspondientes para los años 2018 y 2017 por cobrar a empresas relacionadas, según la Sección 33 de NIIF para Pymes, revelamos la siguiente información:

Diciembre 31, Empresas Relacionadas	2018		2017	
	Transacciones 2018	Saldo por Cobrar	Transacciones 2018	Saldo por Cobrar
César Emilio Chávez Velasco	15,767.72	65,442.00	43,372.31	49,573.11
COSANFER C.A.	3000.00	23,463.27	0.00	20,463.27
INMODOSMIL S.A.	-39.86	42,396.51	2,900.00	42,436.37
SAGRIDEL S.A.	0.20	0.00	-305.20	0.00
AGRI SOLBA S.A	-2,222.37	9,719.03	-2,222.37	9,232.03
INFRUES S.A.	-20,000.00	0.00	20,000.00	20,000.00
NEMALAB S.A.	417.15	417.15	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>266.82</b>	<b>141,437.96</b>	<b>63,744.74</b>	<b>141,704.78</b>

Los valores detallados en el cuadro anterior corresponden a préstamos otorgados o recibidos y el saldo que quedó en cada uno de los años. Los mismos son realizados para cubrir ciertas necesidades de cada empresa, y no están sujetos a condiciones especiales, ni plazos.

**(103) Inventarios**

Las existencias se presentan valorizadas a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. A continuación el detalle de Inventarios:

Diciembre 31,	2018	2017
Inventario de Materiales de Embarque	21,602.60	25,634.69
Inventario de Herramientas Menores	442.46	442.46
Otros Inventarios	2,664.48	2,664.48
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>24,709.54</b>	<b>28,741.63</b>

No se han reconocido pérdidas por deterioro de Inventarios ya que no ha habido indicios de lo mismo.

La Sociedad no tiene inventarios entregados en garantía de sus obligaciones.

**(104) Servicios y Otros Pagos Anticipados**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Anticipo a Proveedores (1)	1,475.86	9,387.76
Seguro Pagado por Anticipado (2)	1,304.22	1,164.48
<b>TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>2,780.08</b>	<b>10,552.24</b>

1. Los saldos de Anticipos a Proveedores al 31 de diciembre del 2018 y 2017, son valores entregados a Proveedores para la posterior entrega de un bien o servicio.
2. El saldo de Seguro Pagado por Anticipado, corresponde a una Póliza de Seguro de fianza legal contratada para un año, para garantizar el pago del precio mínimo de sustentación de las cajas con banano a productores.

**(105) Activos Corrientes por Impuestos**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Crédito Tributario a favor de la Empresa (I.R.) (1)	0.00	87.13
Crédito Tributario a favor de la Empresa (IVA) (2)	7,215.07	0.00
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES POR IMPUESTOS</b>	<b>7,215.07</b>	<b>87.13</b>

1. El valor correspondiente para el año 2017 es el que nos quedó como Crédito Tributario según Conciliaciones Tributarias realizadas en la declaración del Formulario del SRI N° 101, en el año 2017.
2. El valor correspondiente para el año 2018 es el que nos quedó como Crédito Tributario según declaraciones tributarias de IVA en el Formulario del SRI N° 104, en el año 2018.

**(106) Otros Activos Corrientes**

No existe información a revelar.

**(107) Propiedades, Planta y Equipo**

A continuación un detalle de los saldos de ésta cuenta:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Muebles y Enseres	26,913.72	26,913.72
Equipos y Maquinarias	21,117.15	21,117.15
Equipo de Computación	1,841.28	1,841.28
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>49,872.15</b>	<b>49,872.15</b>
- Depreciación Acumulada	-34,851.56	-31,530.89
<b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>15,020.59</b>	<b>18,341.26</b>

A continuación de un detalle de los movimientos de ésta cuenta:

Año terminado Diciembre 31 del 2018

DETALLE	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPOS Y MAQUINARIAS	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	TOTAL
Saldo Inicial	9,881.85	8,459.36	0.00	18,341.26
Adquisiciones/Revalúo	0.00	0.00	0.00	0.00
Bajas	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Depreciación	-1,525.44	-1,795.23	-0.00	-3,320.67
<b>TOTAL</b>	<b>8,356.41</b>	<b>6,664.13</b>	<b>0.00</b>	<b>15,020.59</b>

Año terminado Diciembre 31 del 2017

DETALLE	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPOS Y MAQUINARIAS	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	TOTAL
Saldo Inicial	11,590.52	10,336.04	0.00	21,926.56
Adquisiciones/Revalúo	0.00	0.00	0.00	0.00
Bajas	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Depreciación	-1,708.67	-1,876.63	-0.00	-3,585.30
<b>TOTAL</b>	<b>9,881.85</b>	<b>8,459.36</b>	<b>0.00</b>	<b>18,341.26</b>

La Propiedad, Planta y Equipo está siendo medida al costo inicial, menos la depreciación acumulada, en los años 2018 y 2017, no hubieron reconocimiento de gastos por deterioro, ya que no hubo indicios del mismo.

En las depreciaciones se está usando el método lineal, y se toman en cuenta 30 días por mes, es decir 360 días al año.

Todos los activos de la Empresa están libres de hipotecas o alguna restricción.

**(108) Activos Diferidos e Intangibles**

A continuación un detalle de ésta cuenta:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Marcas	669.67	461.67
Software	369.26	369.26
- Amortización Acumulada	-16.56	0.00
<b>TOTAL INTANGIBLES</b>	<b>1,022.37</b>	<b>830.93</b>

Los Activos Intangibles detallados anteriormente tienen una vida útil infinita, ya que según análisis, la marca propiedad de la empresa lo más probable es que los Accionistas la renueven siempre o al menos durante la vida de la empresa, el año anterior se renovó la marca Lapavic Tropical Fruit renovación que dura 10 años según su certificado de renovación y con respecto al Software, éste fue adquirido y así mismo no existe un contrato que nos dé indicios de la vida útil, por ende se seguirá manteniendo como Activo Intangible hasta que siga cumpliendo las funciones para lo cual fue adquirido.

Los Activos Intangibles están libres de alguna restricción contractual.

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Clise cartón BigBan	701.96	701.96
Clise cartón Lapavic Tropical Fruit	886.00	0.00
- Amortización Acumulada	-288.13	-30.42
<b>TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>1,299.83</b>	<b>671.54</b>

Los Activos Diferidos detallados anteriormente tienen una vida útil de 5 años y corresponden a Clise diseñados para elaboración de cartón por cada marca de caja.

**(100) Deterioro**

Luego de analizar a detalle cada Propiedad, Planta y Equipo, así como los inventarios, se llegó a la conclusión que para este período no se tienen deterioro en los mismos.

**(200) Cuentas y Documentos por Pagar**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Cuentas por Pagar Proveedores No Relacionados (1)	7,716.91	1,325.45
Cuentas por Pagar Proveedores Relacionados (2)	64,201.05	43,498.84
<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>71,917.96</b>	<b>44,824.29</b>

- 1) El saldo corresponde a las cuentas por Pagar a Proveedores no relacionados al cierre del ejercicio.
- 2) El saldo corresponde a las cuentas por Pagar a Proveedores relacionados al cierre del ejercicio.

**(201) Obligaciones con Instituciones Financieras**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Obligaciones con Instituciones Financieras	19,715.73	38,890.64
<b>TOTAL OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS</b>	<b>19,715.73</b>	<b>38,890.64</b>

Estos valores corresponden a Cheques girados y que aún no se presentan en el banco para su pago correspondiente.

**(202) Otras Obligaciones**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Con la Administración Tributaria (a)	10,733,70	1,230,18
Participación Trabajadores por Pagar (b)	3,577.16	516.21
Con el IESS (c)	305.74	36.57
<b>TOTAL OTRAS OBLIGACIONES</b>	<b>14,616.60</b>	<b>1,782.96</b>

- a) Tanto en el año 2018 como 2017 el valor corresponde a las Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta y de IVA del mes inmediato anterior, los cuales serán declarados y cancelados el siguiente mes, en el año 2018 está incluido el valor de impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio, el cual será cancelado en el mes de abril del 2019 según calendario emitido por el SRI.
- b) El valor corresponde a la participación trabajadores por pagar del ejercicio, según Estado de Resultados Integrales.
- c) El valor corresponde a Aporte Patronal, Personal, IECE y Secap pendientes de pago al 31 de diciembre, que corresponden al mes inmediato anterior, los cuales serán cancelados el siguiente mes.

**(203) Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

<i>Diciembre 31,</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Otras cuentas por Pagar Relacionadas	56,080.68	11,924.12
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS</b>	<b>56,080.68</b>	<b>11,924.12</b>

El saldo corresponde a cuentas por Pagar a Personas y Empresas Relacionadas.

**(204) Anticipos de Clientes**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

Industrial Frutera Ecuatoriana S.A. INFRUES – EE. FF. 31 Dic. 2018 - 2017

Diciembre 31,

2018

2017

Anticipos de Clientes	24.00	50,464.20
<b>TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES</b>	<b>24.00</b>	<b>50,464.20</b>

**( 250) Anticipos para Futuras Capitalizaciones**

El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

Diciembre 31,

2018

2017

Anticipos para Futuras Capitalizaciones	142,199.65	0.00
<b>TOTAL ANTICIPO PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES</b>	<b>142,199.65</b>	<b>0.00</b>

Este anticipo es otorgado por el accionista Agrícolas Lapavic según Acta de Junta General de Socios.

**(300) Capital**

Capital Suscrito y Pagado y número de acciones.- al 31 de diciembre del año 2018 y 2017 está compuesto de la siguiente manera:

31 de diciembre del 2018

ACCIONISTAS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	Nº DE ACCIONES	PORCENTAJE
Agrícolas Lapavic S.A.	398.00	398	49.750%
Sra. Tirza Esperanza Santos Sosa	1.00	1	0.125%
Ing. César Emilio Chávez Velasco	401.00	401	50.125%
<b>TOTAL</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>	<b>100.00%</b>

31 de diciembre del 2017

ACCIONISTAS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	Nº DE ACCIONES	PORCENTAJE
Agrícolas Lapavic S.A.	398.00	398	49.750%
Sra. Tirza Esperanza Santos Sosa	1.00	1	0.125%
Ing. César Emilio Chávez Velasco	401.00	401	50.125%
<b>TOTAL</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>	<b>100.00%</b>

**(301) Aportes de Socios o Accionistas para Futura Capitalización**

Aportes de Socios o Accionistas para futura capitalización.- El detalle de ésta cuenta es el siguiente:

DETALLE	2018	2017
Saldo Inicial	142,199.65	142,199.65
Aportes del año (b)	-142,199.65	0.00
Absorción de Pérdidas de años anteriores (a)	0.00	0.00
<b>Saldo Final</b>	<b>0.00</b>	<b>142,199.65</b>

**(302) Reservas**

*Diciembre 31,*

*2018*

*2017*

Reserva Legal	1,680.97	1,680.97
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>1,680.97</b>	<b>1,680.97</b>

**(303) Otros Resultados Integrales**

Superávit por Revalúo o Revalorizaciones.- En ésta cuenta están los valores por Reserva de Capital y Otras Reservas (NEC 17), y tanto en el año 2018 como en el año 2017 es por el valor de USD.612.07.

**(304) Resultados Acumulados**

Los Resultados Acumulados están compuestos de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Ganancias Acumuladas	18,670.27	16,521.44
Pérdidas Acumuladas	0.00	0.00
Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	-16,317.83	-16,317.83
<b>TOTAL</b>	<b>2,352.44</b>	<b>203.61</b>

**(402) Gastos**

Los Gastos se componen de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2018	2017
Gastos Administrativos y Ventas	23,188.70	5,249.92
Gastos No Operacionales	18.03	1,025.99
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>23,206.73</b>	<b>6,275.91</b>

**(500) Transacciones entre Partes Relacionadas**

Los saldos con los que termina el año 2018 y 2017 entre partes relacionadas es el siguiente:

## Préstamos entre Empresas Relacionadas

Diciembre 31,	2018		2017	
Empresas Relacionadas	Préstamos por Cobrar	Préstamos por Pagar	Préstamos por Cobrar	Préstamos por Pagar
César Emilio Chávez Velasco	65,442.00	-	49,573.11	-
COSANFER C.A.	23,463.27	-	20,463.27	-
INMODOSMIL S.A.	42,396.51	-	42,436.37	-
SAGRIDEL S.A.	0.00	686.07	0.00	4,798.67
SOMELISA S.A.	0.00	-	0.00	2,220.57
AGRISOLBA S.A.	9,719.03	-	9,232.03	-
NEMALAB S.A.	417.15	-	0.00	13.72
FEDIC	0.00	20.11	0.00	20.11
<b>TOTAL</b>	<b>141,437.96</b>	<b>706.18</b>	<b>121,704.78</b>	<b>7,053.07</b>

## Cuentas por Cobrar y por Pagar comerciales entre Empresas Relacionadas

Diciembre 31,	2018		2017	
Empresas Relacionadas	Cuentas y Documentos por Cobrar Ventas	Cuentas y Documentos por Pagar Compras	Cuentas y Documentos por Cobrar Ventas	Cuentas y Documentos por Pagar Compras
César Emilio Chávez Velasco	78,756.98	55,257.13	64,685.73	12,500.03
SAGRIDEL S.A.	0.00	6,785.85	0.00	27,949.61
SOMELISA S.A.	0.00	1,406.20	0.00	3,049.20
FEDIC	0.00	40.32	0.00	0.00
Inmodosmil S.A.	0.00	157.32	0.00	0.00
Upa Comunicaciones S.A.	0.00	554.23	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>78,756.98</b>	<b>64,201.05</b>	<b>64,685.73</b>	<b>43,498.84</b>

**(305) Resultados del Ejercicio**

Los Resultados del ejercicio tanto 2018 como del 2017 son los siguientes:

DETALLE	2018	2017
Resultados del Ejercicio	2,867.18	2,148.83

**(400) Ingresos**

A continuación un resumen de éste rubro:

<i>Diciembre 31,</i>	2018	2017
Venta de Servicios 0%	19,533.24	18,505.80
Exportación de cajas de Banano BigBan Ecuador	219,115.60	85,676.25
Exportación de cajas Dusal	625,794.52	5.07
Exportación de Caja Equapak	119,124.00	0.00
Otros Ingresos Varios	5.15	10,296.60
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>983,572.51</b>	<b>114,483.72</b>

**(401) Costos de Ventas y Producción**

Los Costos de Ventas y Producción están compuestos de la siguiente manera:

<i>Diciembre 31,</i>	2018	2017
Costos Directos de Exportación	923,099.47	81,677.38
Otros Costos Indirectos de Exportación Aplicados	2,391.79	15,374.49
Costos por Servicio Enfriamiento en Termoking	14,468.20	0.00
Costo de Venta Otros Ingresos Varios	0.00	7,714.55
<b>TOTAL COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCIÓN</b>	<b>939,959.46</b>	<b>104,766.42</b>

Compras y Ventas con Empresas Relacionadas

Diciembre 31, Empresas Relacionadas	2018		2017	
	Venta de Bienes y Servicios	Compra de Bienes y Servicios	Venta de Servicios	Compra de Bienes y Servicios
César Emilio Chávez Velasco	19,062.72	418,246.56	28,448.64	12,628.84
SAGRIDEL S.A.	635.04	91,378.56	353.26	54,327.09
SOMELISA S.A.	-	52,809.99	-	6,249.60
INMODOSMIL S.A.	-	2,052.00	-	-
FEDIC	-	94.04	-	-
UPA COMUNICACIONES S.A.	-	569.00	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>28,801.90</b>	<b>565,150.15</b>	<b>28,801.90</b>	<b>73,205.53</b>

**(501) Pasivos Contingentes**

No existe información a revelar.

**(502) Compromisos**

No existe información a revelar.

**(503) Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.**

En el Periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2018 no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten estos estados financieros.

Los presentes Estados Financieros han sido autorizados para su publicación el nueve de abril del año 2019 por los Accionistas, según Acta de Junta General de Accionistas celebrada en esa fecha.

Machala, 09 de abril del 2019.

  
 Sr. Edison Fabricio Morocho Gonzabay  
 GERENTE GENERAL  
 C.I.: 0703649079