

INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.
INFRUES

INFORME DE COMISARIO
AÑO 2016

En la ciudad de Machala, a un día del mes de abril del dos mil diecisiete, en cumplimiento de lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, en calidad de COMISARIO DE INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, presento anteUds. Señores Accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año dos mil dieciséis (2016), de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. 90.1.5.3.005.

1.1.- Procedí a revisar y analizar la documentación con que cuenta INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, tanto en el aspecto administrativo como financiero, estableciendo que sus Ejecutivos si han dado cumplimiento con lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales y técnicas pertinentes.

1.2.- Todos los directivos y funcionarios de la compañía prestaron la colaboración necesaria para poder realizar la suficiente revisión y análisis de la documentación, en el domicilio de la Empresa.

1.3.- Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Accionistas y de Acciones, estos se encuentran debidamente elaborados y archivados.

Los Libros y demás Registros Contables se realizan de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF y demás disposiciones legales pertinentes.

El sistema contable se lo sigue llevando bajo programa de Contabilidad Computarizado, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

Por otra parte, dejó constancia que se sigue una muy buena custodia y conservación de los bienes de la Compañía, se puede observar, que estos tienen un trato adecuado que permite mantenerlos en buen estado y funcionalidad..

Para la custodia y seguridad de la información financiera de la Compañía, se ha preparado y puesto en vigencia el MANUAL DE POLÍTICAS DE USO DE RECURSOS INFORMÁTICOS, en el cual constan: políticas y normas de operación de los recursos informáticos, reglamento de uso de las computadoras, políticas del uso del software, políticas del uso de la red de datos corporativos, políticas de restricciones de uso de los recursos de la red, políticas del uso de Internet y sus restricciones y prohibiciones, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos, políticas del uso de correo electrónico corporativo y sus restricciones, y, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos. Justamente en este penúltimo punto, en el numeral 11.4 sobre el respaldo de la información, se indica la forma y el responsable de esta función. Tomando como medida de seguridad, sobre todo de la información financiera y aplicando el mencionado manual, se obtiene un respaldo cada semana, medida que ofrece seguridad en la conservación de dicha información, en la actualidad estas tareas continúan bajo la responsabilidad de la Compañía MARSERVICORP S. A., especializada en la materia.

1.4.- Con relación al Artículo 321 de la Ley de Compañías, se ha dado cumplimiento a las obligaciones administrativas y financieras del Comisario, observando lo dispuesto en los correspondientes numerales del mismo.

1.5.-Con respecto a los sistemas de control interno, es aceptable, puesto que se mantiene la realización de análisis del sistema de control de los ingresos y egresos de dinero, del sistema de control de la cuenta Bancos, Cuentas de Exigible, como también de los ingresos y egresos de los activos realizables y fijos.

1.6.- Al realizar la confrontación de la información contable-financiera, se nota que hay una adecuada correspondencia entre los datos contenidos en los registros contables y los Estados Financieros presentados.

1.7.- En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, al 31 de Diciembre del 2016, como se puede apreciar en el cuadro de indicadores que a continuación estoy presentando, de acuerdo a los principales índices financieros obtenidos:

INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A. INFRUES

INFORME DE COMISARIO AÑO 2016

ANÁLISIS VERTICAL

<u>SUBGRUPO DE ACTIVOS</u>	<u>VALOR</u>	<u>PORCENTAJE</u>
DISPONIBLE	12,69	0,01
INVERSIONES	0,00	0,00
EXIGIBLE	115.217,49	76,75
REALIZABLE	12.140,96	8,09
OTROS ACTIVOS C/ES.	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE:	127.371,14	84,84
ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLE	0,00	0,00
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLE	21.926,61	14,61
TOTAL ACTIVO FIJOS:	21.926,61	14,61
OTROS ACTIVOS	830,93	0,55
TOTAL DEL ACTIVO:	150.128,68	100,00
<u>SUBGRUPO DE PASIVOS</u>	<u>VALOR</u>	<u>PORCENTAJE</u>
PASIVOS:		
PASIVO CORRIENTE	4.632,38	100,00
PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,00
OTROS PASIVOS	0,00	0,00
TOTAL DEL PASIVO:	4.632,38	100,00
PATRIMONIO:		
CAPITAL SOCIAL	800,00	0,55
RESERVAS	1.680,97	1,16
SUPERAVIT	612,07	0,42
APORTEACIONES Y FUTURAS CAPITALIZACIONES	142.199,65	97,73
GANANCIA EJERCICIOS ANTERIORES	13.857,86	9,52
GANANCIA PRESENTE EJERCICIO (AÑO: 2015)	2.663,58	1,83
PÉRDIDAS EJERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	-16.317,83	-11,22
PATRIMONIO NETO:	145.496,30	100,00
TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO:	150.128,68	100,00

INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.

INFORME DE COMISARIO AÑO 2016

ANÁLISIS VERTICAL

INGRESOS:

INGRESOS OPERACIONALES:	9.912,96	100,00
INGRESOS NO OPERACIONALES:	0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS:	9.912,96	100,00

EGRESOS:

COSTOS DE VENTA DE BANANO EN PAIS	0,00	0,00
COSTOS DE VENTA DE EXPORTACIÓN	0,00	0,00
GASTOS OPERACIONALES	4.180,01	68,84
GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00
GASTOS NO OPERACIONALES	1.892,06	31,16
TOTAL DE EGRESOS:	6.072,07	100,00
PÉRDIDA OPERACIONAL	0,00	0,00
GANANCIA OPERACIONAL	3.840,89	67,00
INGRESOS NO OPERACIONALES:	0,00	0,00
EGRESOS NO OPERACIONALES:	1.892,06	33,00
GANANCIA OPERACIONAL	5.732,95	100,00

ANÁLISIS DE RAZONES FINANCIERAS:

ÍNDICE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{ACTIVO CTE}}{\text{PASIVO CTE}} = \frac{127.371,14}{4.632,38}$	27,50
ÍNDICE DE SOLIDEZ	$\frac{\text{ACTIVO TOTAL}}{\text{PASIVO TOTAL}} = \frac{150.128,68}{4.632,38}$	32,41
ÍNDICE PATRIMONIO A PASIVO:	$\frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{PASIVO TOTAL}} = \frac{145.496,30}{4.632,38}$	31,41

CAPITAL DE DE TRABAJO = A. C. - P. C	127.371,14 -	4.632,38
CAPITAL DE DE TRABAJO:	=	122.738,76

Machala, 01 de Abril del 2017.


 Lcda. CPA Cecilia María León Castro
COMISARIO DE CUENTAS

INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.

I N F R U E S

ANÁLISIS HORIZONTAL:

AÑO: 2015

- 2016

I T E M S :	AÑO 2015		AÑO 2016		
		\$.	\$.	\$.INCR	%INCR.
DISPONIBLE		40,55	12,69	-27,85	-68,71
INVERSIONES		0,00	0,00	0,00	0,00
EXIGIBLE		107.103,55	115.217,49	8.113,94	7,58
REALIZABLE		13.392,12	12.140,95	-1.241,16	-9,27
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		120.526,22	127.371,14	6.844,92	5,68
ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES		0,00	0,00	0,00	0,00
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES		49.872,15	49.872,15	0,00	0,00
-DEPRECIACIÓN ACTIVOS FIJOS		-23.820,08	-27.945,54	-4.125,45	-17,32
TOTAL ACTIVOS FIJOS		26.052,07	21.926,61	-4.125,45	-15,84
ACTIVOS INTANGIBLES		830,93	830,93	0,00	0,00
AMORTIZACIÓN ACUMULADA A DIFERIDOS		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEL ACTIVOS DIFERIDOS		830,93	830,93	0,00	0,00
TOTAL DEL ACTIVO:		147.409,22	150.128,68	2.719,46	1,84
PASIVO:					
PASIVO CORRIENTE		125.043,12	4.632,38	-120.410,74	-96,30
PASIVO NO CORRIENTE		0,00	0,00	0,00	0,00
OTROS PASIVOS		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEL PASIVO:		125.043,12	4.632,38	-120.410,74	-96,30
PATRIMONIO:					
CAPITAL SOCIAL		800,00	800,00	0,00	0,00
RESERVAS		1.088,30	1.680,97	612,67	57,35
SUPERAVIT		612,07	612,07	0,00	0,00
APORTACIONES Y FUTURAS CAPITALIZACIONES		21.733,03	142.199,65	120.466,62	554,30
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES		8.343,87	13.857,86	5.513,99	66,08
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO		6.126,66	2.663,58	-3.463,08	-56,52
PÉRDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
PÉRDIDA EN PRESENTE EJERCICIO		0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN NIIF		-16.317,83	-16.317,83	0,00	0,00
PATRIMONIO NETO:		22.366,10	145.486,30	123.130,20	550,52
TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO		147.409,22	150.128,68	2.719,46	1,84
INGRESOS:					
INGRESOS OPERACIONALES	70,24	15.000,26	9.912,95	-5.087,30	-33,91
VENTAS EN EL PAIS	70,24	15.000,26	9.912,95	-5.087,30	-33,91
EXPORTACIONES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INGRESOS NO OPERACIONALES	29,76	6.354,91	0,00	-6.354,91	-100,00
TOTAL DE INGRESOS:	100,00	21.355,17	9.912,95	-11.442,21	-53,58
EGRESOS:					
COSTO DE VENTA DE BANANO EN EL PAIS		0,00	0,00	0,00	0,00
COSTO DE EXPORTACIONES		0,00	0,00	0,00	0,00
COSTO DE VENTA DE INGRESOS NO OPERACIONALES		5.281,22	0,00	-5.281,22	-100,00
GASTOS OPERACIONALES		5.253,77	4.180,01	-1.073,75	-20,44
GASTOS FINANCIEROS		8,72	0,00	-8,72	-100,00
GASTOS NO OPERACIONALES		1.912,57	1.892,05	-20,51	-1,07
TOTAL DE EGRESOS:		12.466,26	6.072,07	-6.384,21	-51,25
GANANCIA EN EJERCICIO:		8.888,89	3.840,89	-5.058,00	-56,84
PÉRDIDA EN EJERCICIO:					
INDICES COMPARATIVOS:				0,00	
ÍNDICE DE LIQUIDEZ		0,9639	27,4958	26,5320	2.752,63
ÍNDICE DE SOLIDEZ		1,1789	32,4085	31,2297	2.649,13
ÍNDICE DE PATRIMONIO/PASIVO		0,1788	31,4085	31,2297	17.459,71
CAPITAL DE TRABAJO POSITIVO:		0,00	122.738,76	122.738,76	100,00
CAPITAL DE TRABAJO NEGATIVO:		-4.516,90	0,00	4.516,90	-100,00

Machala, 01 de Abril del 2017.

Lceda. CPA Cecilia María León Castro
COMISARIO DE CUENTAS

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES:

En este período el Activo Corriente se ha incrementado en USD. 6,844.92 que representa el 5,68 %, con relación al año inmediato anterior (2015). Con relación al Activo Total, también se incrementa, en USD. 2,719.46 que representa el 1,84 %.

El Total de Ingresos sufrieron una disminución en USD. 11.442,21; es decir en un -53.58%. En lo referente a los Egresos se observa una disminución de USD. 6.384,21; es decir, un -51,25% con relación al año 2015.

El Capital de Trabajo de la empresa para el año 2016 es POSITIVO en USD. 122,738.76; puesto que en el año 2015 fue de USD. -4,516.90, que representa un mejoramiento del 100,00%, lo que evidencia liquidez para cumplir normalmente con las obligaciones a corto plazo.

El Índice de Liquidez en el año 2016 es de 27,49 que significa que se cuenta con veinte y siete dólares para cubrir cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo, posición financiera que es favorable a la gestión administrativa en este tipo de empresas que tienen que contar con un buen Capital de Trabajo, que supere el 1,20, para estar en una idónea capacidad de negociación.

El índice de Solidez de la empresa de 32.41 nos indica que al venderse el total de Activos se cubrirá todo el Pasivo y aún nos queda 32.41 de Activo. Esta es una posición económico-financiera muy aceptable en este tipo de empresas, en nuestro medio.

En el año 2016 el Patrimonio Neto es POSITIVO con USD. 145.496,30, logrando un excelente incremento de USD. 123.130,20 que representa el 550,52%, debido a las Ganancia del presente Ejercicio, así como de Ganancias en Ejercicios Anteriores, por USD. 5.513,99 que representa el 66,08% y por el Aporte de Accionistas para Futuras Capitalizaciones de USD \$ 120.466,62 que es el 554,30%.

En cuanto a los resultados, los Ingresos Operacionales sufrieron una disminución de USD. 5,087.30 (-33,91%) de lo cual las Ventas en el País ascienden a USD. 9.912,96. El valor de Ingresos No Operacionales se vio disminuido en USD. 6.354,91 (-100,00%) con relación al año anterior. Los resultados mencionados no se mantienen en relación al año anterior, y la disminución de Ingresos No Operacionales se debe a que no hubo venta de materiales de embarque que se tiene en stock.

En lo concerniente al Costo de Ventas de Banano en el País, se mantuvo en cero al igual que el año anterior. Disminuyó en el año 2016 el Costo de Venta de Ingresos No Operacionales por USD. 5.281,22, debido a que no hubo costo de venta de materiales de embarque, los cuales guardan relación a la disminución de Ingresos por venta de Materiales de Embarque.

Con los datos del Estado de Resultados Integrales podemos observar que la Empresa obtiene una Ganancia antes del cálculo de del Impuesto a la Renta y de la Participación en Utilidades de los Trabajadores (que sería CERO, por no contar con trabajadores de Planta ni Empleados con relación de dependencia), por un monto de USD. 3.840,89, solamente por Ventas de Servicio de enfriamiento en Termoking por USD. 9.912,96. Lo importante de los resultados de la gestión administrativa radica en que con Ventas de USD. 9.912,96, se logra Ganancias por USD. 3.840,89 que representan el 38,75% sobre las Ventas.

Atentamente,



C.P.A. Lcda. Cecilia María León Castro
COMISARIO DE INFRUES