

**INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.****INFRUES****INFORME DE COMISARIO****AÑO 2014**

En la ciudad de Machala, a los ocho días del mes de abril del dos mil quince, en cumplimiento de lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, en calidad de COMISARIO DE INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, presento ante Uds. Señores Accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año dos mil catorce (2014), de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. 90.1.5.3.005.

1.1.- Procedí a revisar y analizar la documentación con que cuenta INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, tanto en el aspecto administrativo como financiero, estableciendo que sus Ejecutivos si han dado cumplimiento con lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales y técnicas pertinentes.

1.2.- Todos los directivos y funcionarios de la compañía prestaron la colaboración necesaria para poder realizar la suficiente revisión y análisis de la documentación, en el domicilio de la Empresa.

1.3.- Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Accionistas y de Acciones, estos se encuentran debidamente elaborados y archivados.

Los Libros y demás Registros Contables se realizan de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF y demás disposiciones legales pertinentes.

El sistema contable se lo sigue llevando bajo programa de Contabilidad Computarizado, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

Por otra parte, dejo constancia que se sigue una muy buena custodia y conservación de los bienes de la Compañía, se puede observar, que estos tienen un trato adecuado que permite mantenerlos en buen estado y funcionalidad.

Para la custodia y seguridad de la información financiera de la Compañía, se ha preparado y puesto en vigencia el MANUAL DE POLÍTICAS DE USO DE RECURSOS INFORMÁTICOS, en el cual constan: políticas y normas de operación de los recursos informáticos, reglamento de uso de las computadoras, políticas del uso del software, políticas del uso de la red de datos corporativos, políticas de restricciones de uso de los recursos de la red, políticas del uso de Internet y sus restricciones y prohibiciones, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos, políticas del uso de correo electrónico corporativo y sus restricciones, y, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos. Justamente en este penúltimo punto, en el numeral 11.4 sobre el respaldo de la información, se indica la forma y el responsable de esta función. Tomando como medida de seguridad, sobre todo de la información financiera y aplicando el mencionado manual, se obtiene un respaldo cada semana, medida que ofrece seguridad en la conservación de dicha información, en la actualidad estas tareas continúan bajo la responsabilidad de la Compañía MARSERVICORP S. A., especializada en la materia.

1.4.- Con relación al Artículo 321 de la Ley de Compañías, se ha dado cumplimiento a las obligaciones administrativas y financieras del Comisario, observando lo dispuesto en los correspondientes numerales del mismo.

1.5.- Con respecto a los sistemas de control interno, es aceptable, puesto que se mantiene la realización de análisis del sistema de control de los ingresos y egresos de dinero, del sistema de control de la cuenta Bancos, Cuentas de Exigible, como también de los ingresos y egresos de los activos realizables y fijos.

1.6.- Al realizar la confrontación de la información contable-financiera, se nota que hay una adecuada correspondencia entre los datos contenidos en los registros contables y los Estados Financieros presentados.

1.7.- En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S.A. INFRUES, al 31 de Diciembre del 2014, como se puede apreciar en el cuadro de indicadores que a continuación estoy presentando, de acuerdo a los principales índices financieros obtenidos:

## INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A. INFRUES

## INFORME DE COMISARIO AÑO 2014

ANÁLISIS VERTICAL

<u>SUBGRUPO DE ACTIVOS</u>	<u>VALOR</u>	<u>PORCENTAJE</u>
DISPONIBLE	2.070,03	1,42
INVERSIONES	0,00	0,00
EXIGIBLE	96.708,86	66,34
REALIZABLE	15.940,12	10,93
OTROS ACTIVOS CTES.	0,00	0,00
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>114.719,01</b>	<b>78,69</b>
ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLE	0,00	0,00
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLE	30.235,10	20,74
<b>TOTAL ACTIVO FIJOS:</b>	<b>30.235,10</b>	<b>20,74</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>830,93</b>	<b>0,57</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>145.785,04</b>	<b>100,00</b>
<u>SUBGRUPO DE PASIVOS</u>	<u>VALOR</u>	<u>PORCENTAJE</u>
<b>PASIVOS:</b>		
PASIVO CORRIENTE	129.545,60	100,00
PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,00
OTROS PASIVOS	0,00	0,00
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	<b>129.545,60</b>	<b>100,00</b>
<b>PATRIMONIO:</b>		
CAPITAL SOCIAL	800,00	4,93
RESERVAS	711,62	4,38
SUPERAVIT	612,07	3,77
APORTE ACIONISTAS FUTURAS CAPITALIZACIONES	21.733,03	133,83
GANANCIA EJERCICIOS ANTERIORES	5.133,71	31,61
GANANCIA PRESENTE EJERCICIO (AÑO: 2014)	3.566,84	21,96
PÉRDIDAS EJERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	-16.317,83	-100,48
<b>PATRIMONIO NETO:</b>	<b>16.239,44</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO:</b>	<b>145.785,04</b>	<b>100,00</b>

# INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.

## INFORME DE COMISARIO AÑO 2014

### ANÁLISIS VERTICAL

#### INGRESOS:

INGRESOS OPERACIONALES:	15.000,30	98,90
INGRESOS NO OPERACIONALES:	166,46	1,10
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>15.166,76</b>	<b>100,00</b>

#### EGRESOS:

COSTOS DE VENTA DE BANANO EN PAIS	2.087,36	26,76
COSTOS DE VENTA DE EXPORTACIÓN	0,00	0,00
GASTOS OPERACIONALES	5.683,19	72,87
GASTOS FINANCIEROS	28,79	0,37
GASTOS NO OPERACIONALES	0,00	0,00
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>7.799,34</b>	<b>100,00</b>
<b>PÉRDIDA OPERACIONAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>GANANCIA OPERACIONAL</b>	<b>7.200,96</b>	<b>97,74</b>
INGRESOS NO OPERACIONALES:	166,46	2,26
EGRESOS NO OPERACIONALES:	0,00	0,00
<b>GANANCIA OPERACIONAL</b>	<b>7.367,42</b>	<b>100,00</b>

### ANÁLISIS DE RAZONES FINANCIERAS:

<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>	ACTIVO CTE. 114.719,01 ----- = ----- PASIVO CTE. 129.545,60	<b>0,89</b>
<b>ÍNDICE DE SOLIIDEZ</b>	ACTIVO TOTAL 145.785,04 ----- = ----- PASIVO TOTAL 129.545,60	<b>1,13</b>
<b>INDICE PATRIMONIO A PASIVO:</b>	PATRIMONIO NETO 16.239,44 ----- PASIVO TOTAL 129.545,60	<b>0,1253569</b>

<b>CAPITAL DE DE TRABAJO: = A. C. - P. C.</b>	114.719,01	-	129.545,60
<b>CAPITAL DE DE TRABAJO:</b>	=		<b>-14.826,59</b>

Machala, 7 de Abril del 2015.

  
 Lcda. CPA. Cecilia María León Castro  
**COMISARIO DE CUENTAS**

## INDUSTRIAL FRUTERA ECUATORIANA S. A.

## I N F R U E S

ANÁLISIS HORIZONTAL:

AÑO: 2013

-

2014

I T E M S :	AÑO 2013		AÑO 2014			
		\$.	\$.	\$.INCR.	% INCR.	
DISPONIBLE		264,67	2 070,03	1.805,36	682,12	
INVERSIONES		0,00	0,00	0,00	0,00	
EXIGIBLE		305.006,65	96.708,86	-208.297,79	-68,29	
REALIZABLE		18.663,34	15.940,12	-2.723,22	-14,59	
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:</b>		<b>323.934,66</b>	<b>114.719,01</b>	<b>-209.215,65</b>	<b>-64,59</b>	
ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES		0,00	0,00	0,00	0,00	
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES		49.872,15	49.872,15	0,00	0,00	
-DEPRECIACIÓN ACTIVOS FIJOS		-15.142,69	-19.637,05	-4.494,36	29,68	
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>		<b>34.729,46</b>	<b>30.235,10</b>	<b>-4.494,36</b>	<b>-12,94</b>	
ACTIVOS INTANGIBLES		830,93	830,93	0,00	0,00	
AMORTIZACIÓN ACUMULADA A. DIFERIDOS		0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL DEL ACTIVOS DIFERIDOS</b>		<b>830,93</b>	<b>830,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>		<b>359.495,05</b>	<b>145.785,04</b>	<b>-213.710,01</b>	<b>-59,45</b>	
<b>PASIVO:</b>						
PASIVO CORRIENTE		356.822,45	129.545,60	-227.276,85	-63,69	
PASIVO NO CORRIENTE		0,00	0,00	0,00	0,00	
OTROS PASIVOS		0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>		<b>356.822,45</b>	<b>129.545,60</b>	<b>-227.276,85</b>	<b>-63,69</b>	
<b>PATRIMONIO:</b>						
CAPITAL SOCIAL		800,00	800,00	0,00	0,00	
RESERVAS		596,32	711,62	115,30	19,34	
SUPERAVIT		612,07	612,07	0,00	0,00	
APORTE ACCIONISTAS P' FUTURAS CAPITALIZACIONES		18.365,72	21.733,03	3.367,31	18,33	
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES		4.096,00	5.133,71	1.037,71	25,33	
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO		1.153,01	3.566,84	2.413,83	0,00	
PÉRDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES		-6.632,69	0,00	6.632,69	0,00	
PÉRDIDA EN PRESENTE EJERCICIO		0,00	0,00	0,00	0,00	
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN NIIF		-16.317,83	-16.317,83	0,00	0,00	
<b>PATRIMONIO NETO:</b>		<b>2.672,60</b>	<b>16.239,44</b>	<b>13.566,84</b>	<b>507,63</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO + EL PATRIMONIO</b>		<b>359.495,05</b>	<b>145.785,04</b>	<b>-213.710,01</b>	<b>-59,45</b>	
<b>INGRESOS:</b>						
INGRESOS OPERACIONALES	99,90	421.045,63	98,90	15.000,30	-406.045,33	-96,44
VENTAS EN EL PAÍS	80,41	338.892,91	98,90	15.000,30	-323.892,61	-95,57
EXPORTACIONES	19,49	82.152,72	0,00	0,00	-82.152,72	-100,00
INGRESOS NO OPERACIONALES	0,10	431,47	1,10	166,46	-265,01	-61,42
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>100,00</b>	<b>421.477,10</b>	<b>100,00</b>	<b>15.166,76</b>	<b>-406.310,34</b>	<b>-96,40</b>
<b>EGRESOS:</b>						
COSTO DE VENTA DE BANANO EN EL PAÍS		284.185,58		2.087,36	-282.098,22	-99,27
COSTO DE EXPORTACIONES		87.665,32		0,00	-87.665,32	-100,00
GASTOS OPERACIONALES		28.865,62		5.683,19	-23.182,43	-80,31
GASTOS FINANCIEROS		598,11		28,79	-569,32	-95,19
GASTOS NO OPERACIONALES		0,00		0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>		<b>401.314,63</b>		<b>7.799,34</b>	<b>-393.515,29</b>	<b>-98,06</b>
<b>GANANCIA EN EJERCICIO:</b>		<b>20.162,47</b>		<b>7.367,42</b>	<b>-12.795,05</b>	<b>-63,46</b>
<b>PÉRDIDA EN EJERCICIO:</b>						
<b>ÍNDICES COMPARATIVOS:</b>						
ÍNDICE DE LIQUIDEZ:		0,9078		0,8855	-0,0223	-2,45
ÍNDICE DE SOLIDEZ:		1,0075		1,1254	0,1179	11,70
ÍNDICE DE PATRIMONIO/PASIVO		0,0075		0,1254	0,1179	1.573,66
<b>CAPITAL DE TRABAJO POSITIVO:</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO NEGATIVO:</b>		<b>-32.887,79</b>		<b>-14.826,59</b>	<b>18.061,20</b>	<b>-54,92</b>

Machala, 7 de Abril del 2015.

**COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES:**

En este período el Activo Corriente ha disminuido en USD. 209.215,65 que representa el 64,59 %, con relación al año inmediato anterior (2013). Con relación al Activo Total, también disminuye, en USD.213.710,01que representa el59,45 %.

El Total de Ingresos ha disminuido en USD.406.310,34; es decir en un 96,40%. En lo referente a los Egresos se observa un decremento de USD. 393.515,29; es decir, un 98,06% con relación al año 2013.

El Capital de Trabajo de la empresa para el año 2014 es NEGATIVO en USD. 14.826,59; pero mejor que el año 2013 en USD.18.061,20puesto que en el año 2013 fue de USD. -32.887,79 y en el año 2014 USD. -14.826,59, que representa un mejoramiento del 54,92%.

El Índice de Liquidez en el año 2014 es de 0,89 que significa que se cuenta solamente con ochenta y nueve centavos para cubrir cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo, posición financiera que es desfavorable a la gestión administrativa en este tipo de empresas que tienen que contar con un buen Capital de Trabajo, que supere el 1,20, para estar en una idónea capacidad de negociación.

El índice de Solidez de la empresa de 1,13 nos indica que al venderse el total de Activos se cubrirá todo el Pasivo y aún nos queda 0,13 de Activo. Esta es una posición económico-financiera muy aceptable en este tipo de empresas, en nuestro medio.

En el año 2014 el Patrimonio Neto es POSITIVO con USD.16.239,44, logrando un excelente incremento de USD. 13.566,84 que representa el 507,63%, debido a las Ganancia del presente Ejercicio, así como de Ganancias en Ejercicios Anteriores, por USD. 3.566,84 y USD. 5.133,71; así mismo se incrementaron los APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES en USD. 3.367,31, que representa el 18,33%.

En cuanto a los resultados, los Ingresos Operacionales sufrieron un decremento de USD.406.045,33(96,44%) puesto que de USD. 421.045,63que se obtuvo en el año 2013, en este ejercicio del 2014 se llega solamente a USD.15.000,30, de lo cual las Ventas en el País ascienden a USD. 15.000,30 (-95,57%). El valor de Ingresos No Operacionales se vió disminuido en USD. 265,01 (-61,42%) con relación al año anterior. Los resultados mencionados se deben a la decisión de suspender las Exportaciones de Banano, por no convenir a sus intereses.

En lo concerniente al Costo de Ventas de Banano en el País, se puede decir que la disminución de USD. 282.098,22, significa el 99,27% con relación al año anterior,

guarda una estrecha relación con la reducción de las Ventas en el País y la supresión de las Exportaciones de Banano.

Con los datos del Estado de Resultados Integrales podemos observar que la Empresa obtiene una Ganancia Operacional antes del cálculo de del Impuesto a la Renta y de la Participación en Utilidades de los Trabajadores (que sería CERO, por no contar con trabajadores de Planta ni Empleados con relación de dependencia), por un monto de USD. 7.367,42, solamente por Ventas de Servicio de Servicio de enfriamiento en Termoking por USD. 15.000,30, más Otros Ingresos por USD. 166,46. Lo importante de los resultados de la gestión administrativa radica en que con Ventas de USD. 15.000,30, se logra Ganancias Operacionales por USD. 7.367,42 que representan el 49,12% sobre las Ventas; y, en el año 2013, con un volumen de Ventas de USD. 421.045,63 se obtiene Ganancias sólo por USD. 20.162,47, que representa el 4,79%.

Atentamente,



**C.P.A. Lcda. Cecilia María León Castro**  
**COMISARIO DE INFRUES**