



UNIDAD EDUCATIVA ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH

www.anai.edu.ec

Guayaquil, febrero 13 del 2017

Señores
Superintendencia de Compañías
Presente

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
RECIBIDO

21 FEB 2017

HORA:
04:00

De mi consideración:

Receptor

Firma

Por el presente detallo los documentos que envío para el registro de partición extrajudicial que
tenece a PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE

5.1.1

N° TRAMITE: 6444-0041-17
DOCUMENTO: Solicitud de trámite

1. Carta dirigida al Gerente de la ANAI comunicando del Contrato de partición extrajudicial de los bienes
2. Contrato privado de partición extrajudicial de bienes
3. Posesión efectiva de los bienes dejados por Jorge Páez Torres
4. Historia de dominio donde indica la aclaración y ratificación de la posesión efectiva
5. Acta de posesión efectiva - Declaración juramentada que hacen los herederos
6. Aclaración de la posesión efectiva de los bienes dejados de Maria Enriqueta Monroy German
7. Poder original que otorgan las Señoras Susana y Beatriz Paez Monroy a favor del Señor Jorge Humberto Paez Monroy
8. Copias de cédulas de Jorge Enrique Paez Torres, Maria Enriqueta Monroy German, Jorge Paez Monroy, Susana Paez Monroy, Beatriz Paez Monroy, Cecilia Paez Monroy, Marianita Paez Monroy y Fernando Paez Monroy.

Agradezco de antemano su gentil ayuda.

Atentamente,


Alvaro Puig Gómez

Gerente ANAI

Mail gerencia@anai.edu.ec

Celular 0997199380

PBX ++593 4 3703300 ext. 106



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RECIBIDO

13 FEB 2017

St. Carlos Arce D.
C.A.U. - GYE



Guayaquil, 20 de enero de 2017

Señor don

ALVARO PUIG GOMEZ

Gerente y Representante legal de la

ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A.

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Para los fines legales pertinentes, tenemos a bien dirigirnos a usted con el fin de comunicarle que, el día 18 de enero de 2017 se procedió a celebrar un CONTRATO PRIVADO DE PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES, que comprenden 1.365 acciones de la compañía **ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A.**, cuya copia adjuntamos, entre los herederos de los señores **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES y MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN**, fallecidos el 28 de junio de 2009 y el 28 de Agosto de 2015, respectivamente, habiendo obtenido sus hijos, los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY; y, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**, la posesión efectiva de los bienes dejados por dichos causantes mediante actas levantadas por el Notario Trigésimo de Guayaquil el 4 de Junio de 2010, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el 31 de octubre de 2011; y, por la Notaria Septuagésima Novena de Guayaquil, el 2 de Octubre de 2015, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el 11 de enero de 2016, respectivamente, cuyas copias también acompañamos, conjuntamente con la de ratificación y aclaración de esta última, celebrada el 11 de Diciembre de 2015 en la Notaría Cuarta de Guayaquil, inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el 11 de enero de 2016.

Después de dicho reparto, las 1.365 acciones quedan distribuidas de la siguiente manera:

1. Título No. 157, contentivo de 212 acciones, No. 91.547 a 91.758, a nombre de **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**.
2. Título No. 158, contentivo de 212 acciones, No. 91759 al 91970, a nombre de **BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**.
3. Título No. 159, contentivo de 212 acciones, No. 91.971 al 92.182, a nombre de **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**.
4. Título No. 160, contentivo de 212 acciones, No. 92.183 al 92.394, a nombre de **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY**.
5. Título No. 161, contentivo de 212 acciones, No. 92.395 al 92.606, a nombre de **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**.
6. Títulos No. 162, contentivo de 212 acciones, No. 92.607 al 92.818; y, el título No. 163, contentivo de 2 acciones, No. 92.819 al 92.820, a nombre de **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY**.

El Título No. **75**, contentivo de 91 acciones, No. 09052 al 09142, debe ser distribuido en 6 títulos de la siguiente manera:

1. 16 Acciones No. 09052 al 09067, a nombre de **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**.
2. 16 Acciones No. 09068 al 09083, a nombre de **BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**.

3. 16 Acciones No. 09084 al 09099, a nombre de **CECILIA MARIA PAEZ MONROY.**
4. 15 Acciones No. 09100 al 09114, a nombre de **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY.**
5. 15 Acciones No. 09115 al 09129, a nombre de **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY.**
6. 13 Acciones No. 09130 al 09142, a nombre de **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY.**

De tal forma que los indicados accionistas pasan a tener el siguiente número de acciones:

- | | |
|------------------------------------|--------------|
| 1. JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 2. BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 3. CECILIA MARIA PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 4. MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY: | 227 acciones |
| 5. FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY: | 227 acciones |
| 6. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY: | 227 acciones |

Por consiguiente, mucho agradeceríamos a usted se sirva hacer las anotaciones de ley en el libro de acciones y accionistas de la compañía, poner en conocimiento, a su vez, de la Superintendencia de Compañías; y, emitir los nuevos títulos a favor de sus respectivos propietarios, en la forma antes indicada.

Todos los herederos somos de nacionalidad ecuatoriana.

Adjuntamos también la copia certificada del poder otorgado por las señoras SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY a favor del señor JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY.

Lo saludan muy atentamente,

Por sus propios derechos y por los que representa de las señoras SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, según poder que se anexa.


JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY
C.C. 0903034304


CECILIA MARIA PAEZ MONROY
C.C. 0900685587


MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY
C.C. 0903554848


FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY
C.C. 0900738444

CONTRATO PRIVADO DE PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES QUE SE CELEBRA DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES CLAUSULAS Y DECLARACIONES:

CLAUSULA PRIMERA: OTORGANTES.- Comparecen a la celebración de este contrato, los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**, quien declara ser ecuatoriano, casado, Economista, por sus propios derechos y por los que representa de sus hermanas, las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**, en su calidad de Apoderado Especial, según consta de la copia certificada del poder especial otorgado a su favor que formará parte de este instrumento; quien declara, además, que sus poderdantes se encuentran vivas y que no le han sido revocados los respectivos poderes; **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**, quien declara ser ecuatoriana, casada, ama de casa; **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY**, quien declara ser ecuatoriana, divorciada, empleada; y, **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, profesor, con domicilio y residencia en la ciudad de Guayaquil, todos con la libre administración de sus bienes, a quienes, en adelante, se podrá denominar como Los Propietarios.

CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno. El señor **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES**, conjuntamente con su cónyuge, la señora **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN**, eran propietarios de **UN MIL TRESCIENTAS SESENTA Y CINCO** acciones, ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, en el capital social de la compañía **"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."**; Dos.- El señor **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES** falleció ab intestato en la ciudad de Guayaquil el 28 de junio de 2009, habiendo obtenido sus hijos, los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY**; y, **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**, la posesión efectiva de los bienes dejados por el causante mediante acta levantada por el Notario Trigésimo de Guayaquil el 4 de Junio de 2010, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el 31 de octubre de 2011.

Tres.- La señora **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN** falleció ab intestato en la ciudad de Guayaquil el 28 de Agosto de 2015, habiendo obtenido sus hijos, los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY,**

MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY; y, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, la posesión efectiva de los bienes dejados por la causante mediante acta levantada por la Notaria Septuagésima Novena de Guayaquil el 2 de Octubre de 2015, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el 11 de Enero de 2016, habiendo sido ratificada y aclarada la escritura pública que contiene la declaración jurada que hicieron los mencionados herederos y que sirvió de antecedente para el otorgamiento de la posesión efectiva, mediante otra escritura pública, celebrada en la Notaría Décimo Cuarta de Guayaquil el 11 de Diciembre de 2015, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el 11 de Enero de 2016.

Cuatro.- La ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S. A. se constituyó por escritura pública celebrada en la Notaría Segunda del cantón Guayaquil el 6 de febrero de 1962, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 9 de los mismos mes y año, de fojas 483 a 516, No.78 y anotada bajo el No. 694 del repertorio.

CLAUSULA TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES.- Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, Los propietarios declaran que se reparten, equitativamente, las 1.365 acciones, ordinarias y nominativas, de un valor nominal de \$ 1.00 USA, cada una, referidas anteriormente, de tal forma que, en adelante, cada uno de ellos tendrá el siguiente número de acciones conforme consta a continuación:

1. Título No. 157, contentivo de 212 acciones, No. 91.547 a 91.758, a nombre de **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY.**
2. Título No. 158, contentivo de 212 acciones, No. 91759 al 91970, a nombre de **BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY.**
3. Título No. 159, contentivo de 212 acciones, No. 91.971 al 92.182, a nombre de **CECILIA MARIA PAEZ MONROY.**
4. Título No. 160, contentivo de 212 acciones, No. 92.183 al 92.394, a nombre de **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY.**
5. Título No. 161, contentivo de 212 acciones, No. 92.395 al 92.606, a nombre de **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY.**
6. Títulos No. 162, contentivo de 212 acciones, No. 92.607 al 92.818; y, el título No. 163, contentivo de 2 acciones, No. 92.819 al 92.820, a nombre de **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY.**

El Título No. **75**, contentivo de 91 acciones No. 09052 al 09142, debe ser distribuido en 6 títulos de la siguiente forma:

1. 16 Acciones No. 09052 al 09067, a nombre de **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**.
2. 16 Acciones No. 09068 al 09083, a nombre de **BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**.
3. 16 Acciones No. 09084 al 09099, a nombre de **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**.
4. 15 Acciones No. 09100 al 09114, a nombre de **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY**.
5. 15 Acciones No. 09115 al 09129, a nombre de **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**.
6. 13 Acciones No. 09130 al 09142, a nombre de **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY**.

De tal manera que los indicados propietarios pasan a tener el siguiente número de acciones:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 2. BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 3. CECILIA MARIA PAEZ MONROY: | 228 acciones |
| 4. MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY: | 227 acciones |
| 5. FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY: | 227 acciones |
| 6. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY: | 227 acciones |

CLAUSULA CUARTA: VALOR DE LAS ACCIONES PARA EFECTOS TRIBUTARIOS.- Sólo para efectos tributarios, se determina que el valor de la presente partición extrajudicial es el correspondiente al valor nominal de cada una de las acciones, esto es, un dólar de los Estados Unidos de América, lo que totaliza la cantidad de \$1,365.00 (Un mil trescientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América).

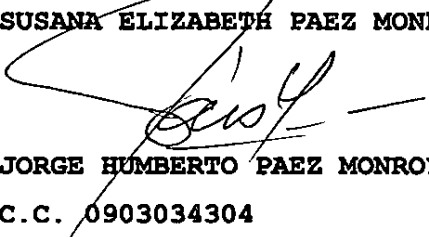
CLAUSULA CUARTA: NOTIFICACION.- La presente partición será notificada al representante legal de la referida compañía para que se sirva emitir los correspondientes títulos, realice las

anotaciones de ley en el libro de acciones y accionistas y ponga en conocimiento, a su vez, de la Superintendencia de Compañías.

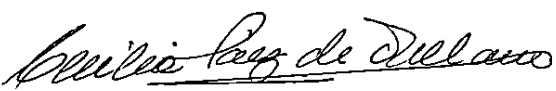
CLAUSULA QUINTA.- GASTOS.- Todos los gastos que demande la celebración del presente contrato son de cuenta de los propietarios, por partes iguales, quienes declaran aceptarlo.-

CLAUSULA SEXTA: ACEPTACION Y RATIFICACION.- Los propietarios declaran que aceptan y se ratifican en el contenido de la presente partición extrajudicial por convenir a sus respectivos intereses. Los propietarios firman el presente documento en original y seis copias de igual tenor y valor en la ciudad de Guayaquil, a los 18 días del mes de enero de 2017.


Por sus propios derechos y por los que representa de las señoras SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY.



JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY
C.C. 0903034304



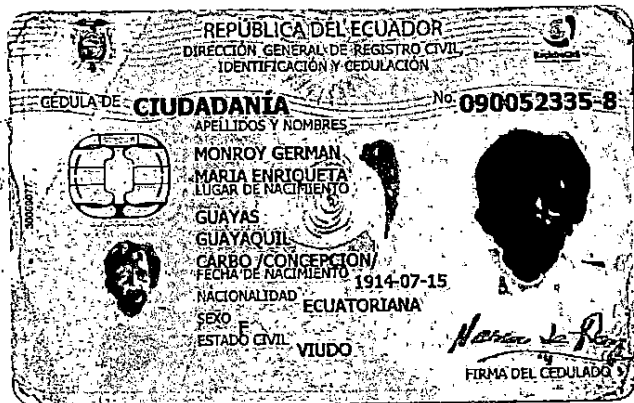
CECILIA MARIA PAEZ MONROY
C.C. 0900685587



MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY
C.C. 0903554848



FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY
C.C. 0900738444



INSTRUCCION
SEGUNDARIA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MONROY LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GERMAN JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2009-07-16
FECHA DE EXPIRACION
2021-07-16
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESION
QUEHACER DOMESTICOS

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDE CU 0900523358
140715F210716ECU
MONROY<GERMAN<<MARIA<ENRIQUETA

EL GUAYABANO
MARTIN MONROY
SUPERIOR
FARMASERV PASTO
MANUEL PAEZ
SOLICITA TORRES
GUAYAQUIL
14/08/2014
FECHA DE CADUCIDAD
REN GVS 0091648
GUAYABANO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 050052173-4

PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE

TUNGURAHUA / BANCOS / BANCOS

LUGAR DE NACIMIENTO 11 ENERO 1919

FECHA DE NACIMIENTO 0020-0005 / M

REG. CIVIL 001

TUNGURAHUA / P. BELLER

LUGAR DE INSCRIPCION 11 ENERO 1919

FECHA DE INSCRIPCION

FECHA DEL CEDIADO

INSTRUCCION
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
GUAYAQUIL
2012-02-06

FECHA DE EXPIRACION
2024-02-06

CORP REG CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESION
ECONOMISTA

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

1DECU0903034304<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
421018M240206ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<JORGE<HUMBERTO<<<

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSO

CÉDULA DE **CIUDADANIA** No. **090303430-4**

APellidos y Nombres: **PAEZ MONROY**
Nombre: **JORGE HUMBERTO**
Lugar de Nacimiento: **GUAYAS**
GUAYAQUIL
CARBO CONCEPCION
Fecha de Nacimiento: **1942-10-18**
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **M**
Estado Civil: **CASADO**
CALDERON NAVARRETE
YVONNE MARIA

Firma del Cédulado

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y LEGISLACION

GENERO DE **CIUDADANIA** N° **090052379-6**

APellidos y Nombres
**PAEZ MONROY
BEATRIZ EUGENIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYACIL**

CARBO Y GEOL. P. CIVIL
FECHA DE NACIMIENTO 1946-06-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

FIRMA DEL ECUATORIANO

INSTRUMENTO
SECUNDARIA

RECEPCION
SECRETARIA

APellidos y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APellidos y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2010-01-11

FECHA DE EXPIRACION
2022-01-11

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

ID ECU0980523796
460607F220111ECU
PAEZ <MONROY << BEATRIZ <EUGENIA <<

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE
CIUDADANIA
080355484-8

APellidos y Nombres
PAEZ MONROY
MARIANITA DE JESUS

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2011-06-28

FECHA DE NACIMIENTO
1949-12-20

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
Divorciada



11

INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ENFLEADO

V4444IX224

APellidos y Nombres del Padre
PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE

APellidos y Nombres de la Madre
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2011-06-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-06-28

000609816

Marianita Paez Monroy

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL ECUATORIANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 090073844-4

APellidos y Nombres: **PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE**

Lugar de Nacimiento: **SAN CRISTOBAL PTO. RAQUERIZO MORENO GALAPAGOS**

Fecha de Nacimiento: **1952-02-15**

Nacionalidad: **EQUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **CASADO**

Cónyuge: **SILVA JULIETA RODRIGUEZ WEBSTER**

12

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: **PROFESOR EN GENERAL**

V43ARV4442

APellidos y Nombres del Padre: **PAEZ JORGE**

APellidos y Nombres de la Madre: **MONROY OLGA**

Lugar y Fecha de Expedición: **GUAYAQUIL 2012-05-15**

Fecha de Expiración: **2022-05-15**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

315 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

315 - 0287 **0900738444**

NÚMERO DE CERTIFICADO: **315 - 0287** CÉDULA: **0900738444**

PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

GUAYAQUIL PARROQUIA: **TARQUI**

CANTÓN: **TARQUI** ZONA: **1**

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



Factura: 002-003-000016711



201609010300003240

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20160901030003240

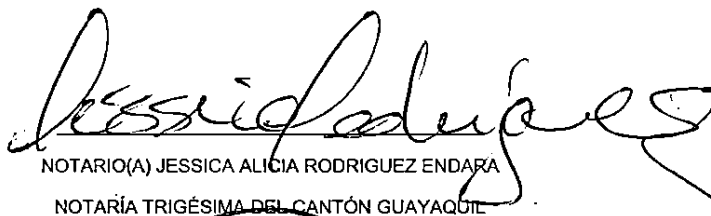


NOTARIO OTORGANTE:	ABOGADA JESSICA ALICIA RODRIGUEZ ENDARA NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	31 DE OCTUBRE DEL 2016. (16:01)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA COPIA
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PAEZ MONROY CECILIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0900685587
PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903554848
PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900738444
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-06-2010
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	FERNANDO PAEZ MONRROY
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0900738444

OBSERVACIONES:


NOTARIO(A) JESSICA ALICIA RODRIGUEZ ENDARA
NOTARIA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





ACTA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISO Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES

En la ciudad de Guayaquil, a los cuatro días del mes de Junio del dos mil diez, a las dieciséis horas, mediante escritura pública, otorgada ante mí el cuatro de Junio del dos mil diez comparecen los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, y SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY**, por sus propios derechos, han probado ser hijos del señor **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES**, fallecido en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el **veintiocho de Junio del dos mil nueve**, lo cual consta de la partidas de nacimientos, y la Inscripción de Defunción, agregadas a la referida escritura pública, en la cual afirman bajo juramento que son herederos, y me solicitan que les conceda la posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el causante, que al momento de su fallecimiento dejó lo siguiente: **UNO.-** Inmueble signado con el número **cuatro** de la manzana **A - dos** (actual manzana número **doscientos cinco**) ubicado en **Urdesa Norte**, sector **treinta y cinco**, de esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, con los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE:** Solar cinco, con veintiséis metros cincuenta centímetros; **POR EL SUR:** Solar tres, con veinticuatro metros noventa centímetros; **POR EL ESTE:** Estero Salado, con veinte metros diez centímetros; y, **POR EL OESTE:** Calle, con veinte metros. Cuya **área o superficie total** es de **Quinientos catorce metros cuadrados**. Identificado con el Código Catastral **treinta y cinco - cero doscientos cinco - cero cero cuatro - cero cero cero cero - cero - cero** el cual lo adquirió el antes mencionado inmueble junto con su cónyuge señora **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN** mediante Venta otorgada a su favor por la Compañía Urbanizadora del Salado, Sociedad Anónima "URDESA" ante Notario Público del Cantón Guayaquil, Doctor

Acta de posesión efectiva de los bienes de la sucesión de Jorge Enrique Paez Torres, fallecido el 28 de septiembre de 2009, con fecha 28 de septiembre de 2010. He otorgado esta escritura de posesión efectiva de los bienes de la sucesión de Jorge Enrique Paez Torres, fallecido el 28 de septiembre de 2009, con fecha 28 de septiembre de 2010. He otorgado esta escritura de posesión efectiva de los bienes de la sucesión de Jorge Enrique Paez Torres, fallecido el 28 de septiembre de 2009, con fecha 28 de septiembre de 2010.



Tancredo Bernal Uriguen, con fecha quince de Octubre del año mil novecientos sesenta y dos, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el treinta y uno de Octubre de mil novecientos sesenta y dos. Posteriormente, según escritura pública celebrada el veintiséis de Enero de mil novecientos noventa y ocho ante el Notario Décimo Primero de Guayaquil, inscrita el veintitrés de Marzo de mil novecientos noventa y ocho, la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil vendió a favor de los cónyuges MARIA ENRIQUETA MONROY y JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES un **excedente de terreno** de doscientos veintiún metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados, que accedía al inmueble ya mencionado, por lo cual dicho bien tendría una **superficie** de setecientos treinta y cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados; **DOS.-** Inmueble compuesto por la villa signada con el número **veinticinco** del **Conjunto Residencial Villasol**, construido bajo el régimen de propiedad horizontal y de la **alícuota o cuota** parte del terreno y de los bienes comunes del Conjunto equivalente a un entero cinco mil setecientos veintiún diezmilésimos de entero por ciento, que corresponde a dicha villa, la cual se encuentra identificada con el Código Catastral **noventa y cuatro - cero cero treinta y seis - cero cero uno - cero cero cero cero - uno - veinticinco.-** El **Conjunto Residencial Villasol** y se levanta sobre el solar uno, manzana treinta y seis de la Ciudadela Ietel, Parroquia Tarqui, de esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas y se encuentra sometido al Régimen de Propiedad Horizontal como consta en la Escritura Pública de Constitución al Régimen de Propiedad Horizontal autorizada por el Notario del cantón Guayaquil, Doctor Salim Manzur Capelo, el veintisiete de Septiembre del año dos mil e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el quince de Noviembre del dos mil. Los linderos, medidas y características de la villa veinticinco antes referida se encuentran determinados en



ESCRITURA PUBLICA DE DECLARACION
JURAMENTADA: QUE HACEN LOS SEÑORES JORGE
HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA
PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY,
MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO
ENRIQUE PAEZ MONROY, y SUSANA ELIZABETH
PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS DERECHOS.--

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de Junio del dos mil diez, ante mí, DOCTOR PIERO GASTÓN AYCART VINCENZINI, NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen, por sus propios derechos los señores JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, casado; BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, soltera; CECILIA MARIA PAEZ MONROY, casada; MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, divorciada; FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, casado; y, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, soltera. Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad y hábiles en consecuencia para obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación. Bien instruidos sobre la naturaleza y resultados de la presente escritura de DECLARACION JURAMENTADA, a la que proceden como queda indicado y con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presentan la minuta, del tenor siguiente:- "SEÑOR NOTARIO:- En el Registro de

Pl



escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una de DECLARACION JURAMENTADA, contenida en las siguientes cláusulas:- PRIMERA: OTORGANTE.

Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, los señores JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, -- FERNANDO

ENRIQUE PAEZ MONROY y SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY,

por sus propios derechos, en su calidad de hijos del señor JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES.- SEGUNDA:

ANTECEDENTES. a) El señor JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES,

a su muerte dejó lo siguiente: UNO.- Inmueble signado

con el número cuatro de la manzana A - dos (actual manzana número doscientos cinco) ubicado en Urdesa

Norte, sector treinta y cinco, de esta ciudad de

Guayaquil, Provincia del Guayas, con los siguientes

linderos y medidas: POR EL NORTE: Solar cinco, con veintiséis metros cincuenta centímetros; POR EL SUR:

Solar tres, con veinticuatro metros noventa centímetros; POR EL ESTE: Estero Salado, con veinte

metros diez centímetros; y, POR EL OESTE: Calle, con veinte metros. Cuya área o superficie total es de

Quinientos catorce metros cuadrados. Identificado con el Código Catastral treinta y cinco - cero doscientos

cinco - cero cero cuatro - cero cero cero cero - cero - cero el cual lo adquirió el antes mencionado

inmueble junto con su cónyuge señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN mediante Venta otorgada a su favor por

CM



una la Compañía Urbanizadora del Salado, Sociedad Anónima
las "URDESA" ante Notario Público del Cantón Guayaquil, Doctor
TE. Tancredo Bernal Uriguen, con fecha quince de Octubre del año
tura mil novecientos sesenta y dos, inscrita en el Registro de la
ROY Propiedad del Cantón Guayaquil el treinta y uno de Octubre de
PAEZ mil novecientos sesenta y dos. Posteriormente, según
ANDO escritura pública celebrada el veintiséis de Enero de mil
ROY novecientos noventa y ocho ante el Notario Décimo Primero de
del Guayaquil, inscrita el veintitrés de Marzo de mil novecientos
NDA. noventa y ocho, la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil
RES vendió a favor de los cónyuges MARIA ENRIQUETA MONROY y JORGE
ado ENRIQUE PAEZ TORRES un **excedente de terreno** de doscientos
cual veintiún metros cuadrados cuarenta y tres decímetros
lesa cuadrados, que accedía al inmueble ya mencionado, por lo cual
de dicho bien tendría una **superficie** de setecientos treinta y
tes cinco metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados;
con **DOS.-** Inmueble compuesto por la villa signada con el número
UR. **veinticinco** del **Conjunto Residencial Villasol**, construido
nta bajo el régimen de propiedad horizontal y de la **alícuota o**
nte **cuota** parte del terreno y de los bienes comunes del Conjunto
con equivalente a un entero cinco mil setecientos veintiún
de diezmilésimos de entero por ciento, que corresponde a dicha
con villa, la cual se encuentra identificada con el Código
cos Catastral **noventa y cuatro - cero cero treinta y seis - cero**
arg **cero uno - cero cero cero cero - uno - veinticinco.-** El
do **Conjunto Residencial Villasol** y se levanta sobre el solar
TA uno, manzana treinta y seis de la Ciudadela Ietel, Parroquia
or Tarqui, de esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas y

30



se encuentra sometido al Régimen de Propiedad Horizontal como consta en la Escritura Pública de Constitución al Régimen de Propiedad Horizontal autorizada por el Notario del cantón Guayaquil, Doctor Salim Manzur Capelo, el veintisiete de Septiembre del año dos mil e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el quince de Noviembre del dos mil. Los linderos, medidas y características de la villa veinticinco antes referida se encuentran determinados en la Escritura Pública de Compraventa otorgada por parte de la Compañía Alsano S.A. a favor de los cónyuges señor JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES y señora **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN** ante Notaría Titular Duodécima del Cantón Guayaquil, con fecha trece de Junio del año dos mil uno, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el dos de Agosto del año dos mil uno; **TRES.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por como accionista de la compañía anónima **INMOBILIARIA PAEZ JOPASA S.A.**, en especial del Inmueble propiedad de la compañía signado con el número **diez** de la manzana **cuarenta y cinco** ubicado en la Calle Padre Solano número un mil quinientos diez, intersección Esmeraldas, Parroquia Tarqui sector **once**, de esta ciudad de Guayaquil. Identificado con el Código Catastral **once - cero cero cuarenta y cinco - cero diez - cero cero cero cero - cero - cero**; **CUATRO.-** Inmueble ubicado en el Cantón **Baños de Agua Santa**, Provincia de **Tungurahua**, identificado con la **Clave Catastral** número uno ocho cero dos cinco cero cero uno cero dos cinco cero cero cero tres cero cero cero; **CINCO.-** Inmueble ubicado en el Cantón **Baños de Agua Santa**, Provincia de **Tungurahua**, identificado con la **Clave Catastral** número uno ocho cero dos cinco cero cero uno cero dos tres siete cero uno tres cero

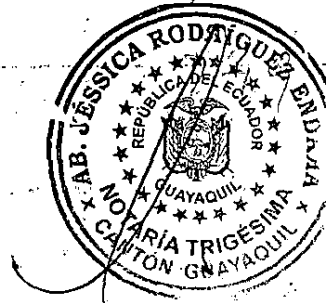


cero cero; **SEIS.**- Palco ubicado en el **Estadio George Capwell** ubicado en la calle General José de San Martín y Avenida Quito, de esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas. Identificado con el Código Catastral **cero seis - cero ciento doce - cero cero uno - cero cero cero dos - tres - ciento cincuenta y siete.**- **SIETE.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por seis acciones de la compañía **GUAYHOST S.A.**; **OCHO.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por sesenta y ocho mil doscientos veintiséis acciones de la compañía **LANDUNI S.A.**; **NUEVE.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Cuenta Corriente número uno cero uno cinco ocho seis - nueve del **BANCO DE GUAYAQUIL**; **DIEZ.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Cuenta número uno cero cuatro siete uno tres cuatro uno uno en **FONDOS PICHINCHA** Administradora de Fondos de Inversión y Negocios Fiduciarios, Subsidiaria del Banco Pichincha C.A; **ONCE.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Póliza número uno seis cero uno cero uno cero ocho tres del **BANCO INTERNACIONAL**; **DOCE.**- todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por las acciones en la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A (A.N.A.I)" constantes en los títulos número setenta y cinco, ciento cincuenta y siete,

99



ciento cincuenta y ocho, ciento cincuenta y nueve
ciento sesenta, ciento sesenta y uno, ciento sesent
y dos, y ciento sesenta y tres.- b) En la ciudad d
Guayaquil, Provincia del Guayas, el veintiocho d
Junio del dos mil nueve, falleció nuestro padre señ
JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES, según consta de l
Inscripción de Defunción que se adjunta en calidad d
documento habilitante; quedando como cónyug
sobreviviente la señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMA
y como herederos sobre el bien antes indicado su
hijos señores JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ
EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY
MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAE
MONROY, y SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, segú
partidas, de nacimientos adjuntas. TERCERA:
DECLARACION JURAMENTADA. Con los antecedente
expuestos, por sus propios derechos los señores JORGE
HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY
CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAE
MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY y SUSAN
ELIZABETH PAEZ MONROY, siendo su ánimo entrar e
posesión efectiva de los bienes hereditario
sucesorios dejados por el causante abintestado,
amparados en lo dispuesto en el numeral trece de
Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Le
Notarial Publicada en el Suplemento del Registr
Oficial número sesenta y cuatro del ocho de Noviembr
de mil novecientos noventa y seis, solicitan al señ



la Escritura Pública de, Compraventa otorgada por parte de la Compañía Alsano S.A. a favor de los cónyuges señor JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES y señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN ante Notaría Titular Duodécima del Cantón Guayaquil, con fecha trece de Junio del año dos mil uno, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el dos de Agosto del año dos mil uno; TRES.- todos los valores, beneficios y derechos que le

corresponden por como accionista de la compañía anónima INMOBILIARIA PAEZ JOPASA S.A., en especial del Inmueble propiedad de la compañía signado con el número diez de la manzana cuarenta y cinco ubicado en la Calle Padre Solano número un mil quinientos diez, intersección Esmeraldas, Parroquia Tarqui sector once, de esta ciudad de Guayaquil. Identificado con el Código Catastral once - cero cero cuarenta y cinco - cero diez - cero cero cero cero - cero - cero; CUATRO.- Inmueble ubicado en el Cantón Baños de Agua Santa, Provincia de Tungurahua, identificado con la Clave Catastral número uno ocho cero dos cinco cero cero uno cero dos cinco cero cero cero tres cero cero cero; CINCO.- Inmueble ubicado en el Cantón Baños de Agua Santa, Provincia de Tungurahua, identificado con la Clave Catastral número uno ocho cero dos cinco cero cero uno cero dos tres siete cero uno tres cero cero cero; SEIS.- Palco ubicado en el Estadio George Capwell ubicado en la calle General José de San Martín y Avenida Quito, de esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas. Identificado con el Código Catastral cero seis - cero ciento doce - cero cero uno - cero cero cero dos - tres - ciento cincuenta y siete.- SIETE.- todos los valores, beneficios y derechos que le

CPD



corresponden por seis acciones de la compañía **GUAYHOST S.A.**; **OCHO.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por sesenta y ocho mil doscientos veintiséis acciones de la compañía **LANDUNI S.A.**; **NUEVE.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Cuenta Corriente número uno cero uno cinco ocho seis - nueve del **BANCO DE GUAYAQUIL**; **DIEZ.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Cuenta número uno cero cuatro siete uno tres cuatro uno uno en **FONDOS PICHINCHA** Administradora de Fondos de Inversión y Negocios Fiduciarios, Subsidiaria del Banco Pichincha C.A; **ONCE.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden como titular de la Póliza número uno seis cero uno cero uno cero ocho tres del **BANCO INTERNACIONAL.- DOCE.-** todos los valores, beneficios y derechos que le corresponden por las acciones en la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A (A.N.A.I)" constantes en los títulos número setenta y cinco, ciento cincuenta y siete, ciento cincuenta y ocho, ciento cincuenta y nueve, ciento sesenta, ciento sesenta y uno, ciento sesenta y dos, y ciento sesenta y tres.-

En virtud de lo expuesto, y amparado en lo ordenado en numeral doce del Artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, yo, el Notario, concedo la **POSESION EFECTIVA** proindiviso y sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el causante señor **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES** a favor de sus hijos



señores JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY,
BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA
MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS
PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY
Y SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY.

Copia de esta acta se inscribirá en el Registro
de la Propiedad del Cantón respectivo. DE TODO
LO CUAL DOY FE.-

DOCTOR PIERO GASTÓN AYCART VINCENZINI, NOTARIO TITULAR
TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

PA

PA

**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO
BIENIO 2010 - 2011**



No. **326867**
Fecha **01-Sep-2010**

DATOS DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO(S) **INMOBILIARIA PAEZ JOPASA**
CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. **0**

DATOS DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL **11-0045-010-0-0-0** CIUDADELA **BARRIO ORELLANA** PARROQUIA **TARQUI**
DIRECCION **CALLE PADRE SOLANO Y ESMERALDAS** No. MANZANA **45** SOLAR **10**

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **DECIMO CUARTA** REPERTORIO **11387** FECHA INSCRIPCION **11-NOV-1980** No. REG PROPIEDAD **5722** MATRICULA INMOB. **0**

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

NORTE SOLAR 9	CON 14.30 Mts	SUR CALLE P. SOLANO	CON 14.30 Mts	FORMA DEL SOLAR REGULAR
ESTE SOLAR 11	CON 13.00 Mts	OESTE CALLE ESMERALDAS	CON 13.00 Mts	AREA SOLAR 185.90 Mts2

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL

NORTE SOLAR 9	CON 14.30 Mts	SUR CALLE P. SOLANO	CON 14.30 Mts	FORMA DEL SOLAR REGULAR
ESTE SOLAR 11	CON 13.00 Mts	OESTE CALLE ESMERALDAS	CON 13.00 Mts	AREA DEL SOLAR 185.90 Mts2

AVALUO DE LA PROPIEDAD

VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL 0	VALOR M2 DE SOLAR \$96.00	AVALUO DEL SOLAR \$***** 17,846.40
----------------------------------	--	------------------------------	--

CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS

ANX. 0 AREA. CONST. 245.70 EDIF. RESIDENCIAL 4	TIPO DE CONSTRUCCION	VALOR M2. CONST. \$240.00	AVALUO DE CONSTRUCCION \$***** 58,968.00
---	----------------------	------------------------------	--

\$***58,968.00**

VALOR DE LA PROPIEDAD

\$***76,814.40**

CONTRIBUCION PREDIAL

CLASIFIC. **A**
TARIFA IMPOSITIVA **0.0006716189**

IMP. PREDIAL Y ADICIONALES

IMPUESTO PREDIAL	51.59
CUERPO DE BOMBEROS	3.07
ASEO PUBLICO	0.12
TASA DRENAJE PLUVIAL	3.12
CONTRIB. ESP. MEJORAS	58.28
TOTAL	116.18

AVALUO VIGENTE 2005 \$*******2,589.60**

OBSERVACIONES

MANZANA 9, SEGUN ESCRITURA. ACTUAL MANZANA 45.

ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ
SUB-DIRECTOR

**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO
BIENIO 2010 - 2011**



DATOS DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO(S)
PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE

No.

Fecha

CEDULA DE CIUDADANIA O R.D.N.

0

DATOS DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL

06-0112-001-2-3-157

CIUDADELA

SIN CIUDADELA

PARROQUIA

AYACUCHO

DIRECCION

ESTADIO CAWPELL (QUITO Y G.GOMEZ)

No.

MANZANA

SOLAR

112

1(2)

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

OTORGADO EN

GUAYAQUIL

NOTARIA

QUINTA

REPERTORIO

5634

FECHA INSCRIPCION

5 -MAR- 1999

No. REG PROPIEDAD

2368

MATRICULA INMOB.

26378

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

NORTE	CON	0.00	Mts	SUR	CON	0.00	Mts	FORMA DEL SOLAR
*				*				IRREGULAR
ESTE	CON	0.00	Mts	OESTE	CON	0.00	Mts	AREA SOLAR
*				*				*
								Mts2

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL

NORTE	CON	*	Mts	SUR	CON	*	Mts	FORMA DEL SOLAR
*				*				IRREGULAR
ESTE	CON	*	Mts	OESTE	CON	*	Mts	AREA DEL SOLAR
*				*				4,164.10
								Mts2

AVALUO DE LA PROPIEDAD

VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL

\$*****4,854,941.40

ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL

0.00400000000000

VALOR M2 DE SOLAR

\$84.00

AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR

\$*****13.99

CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS

ANX. AREA. CONST.

0 10011.46

TIPO DE CONSTRUCCION

EDIFICACION ESTADIOS (E.E.)

VALOR M2. CONST.

\$450.00

AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION

\$*****180.21

\$*****180.21

VALOR DE LA PROPIEDAD

\$*****194.20

CONTRIBUCION PREDIAL

CLASIFIC. A21

TARIFA IMPOSITIVA

0.0006694129

IMP. PREDIAL Y ADICIONALES

IMPUESTO PREDIAL

0.00

CUERPO DE BOMBEROS

0.02

CONTRIB. ESP. MEJORAS

0.20

TOTAL

0.22

AVALUO VIGENTE 2005

\$*****10.84

OBSERVACIONES

* REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL. LOCALIDAD TIPO
PALCO NO-B-105, MEZZANINE. ESTADIO CAWPELL. ALICUOTA:
0.0040%.

ARQ. JUAN JOSE PALACIOS SANCHEZ
SUB-DIRECTOR

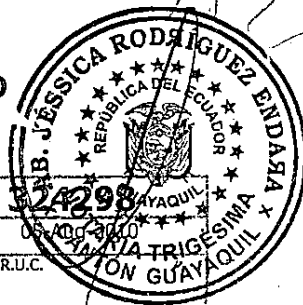


M. I. Municipalidad de GUAYAQUIL
DIRECCION DE URBANISMO AVALUOS Y REGISTRO
DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y REGISTRO

CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO BIENIO 2010 - 2011



No.	24298
Fecha	05-AGO-2010
CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C.	



DATOS DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO(S)
PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE Y SRA.

DATOS DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL	CUIDADELA	PARROQUIA
94-0036-001-0-1-25	IETEL	TARQUI
DIRECCION	No.	MANZANA
COLA IETEL		36
		SOLAR
		1

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

OTORGADO EN	NOTARIA	REPERTORIO	FECHA INSCRIPCION	No. REG PROPIEDAD	MATRICULA INMOB.
GUAYAQUIL	DECIMO SEGUNDA	20754	2 -AGO- 2001	8113	75281

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

NORTE	CON	0.00	Mts	SUR	CON	0.00	Mts	FORMA DEL SOLAR
								IRREGULAR
ESTE	CON	0.00	Mts	OESTE	CON	0.00	Mts	AREA SOLAR
								*

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL

NORTE	CON	*	Mts	SUR	CON	*	Mts	FORMA DEL SOLAR
								IRREGULAR
ESTE	CON	*	Mts	OESTE	CON	*	Mts	AREA DEL SOLAR
								10,568.34

AVALUO DE LA PROPIEDAD

VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR M2 DE SOLAR	AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR
*****3,068,963.76	1.5721000000000	\$84.00	*****13,956.17

CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS

ANX.	AREA. CONST.	TIPO DE CONSTRUCCION	VALOR M2. CONST.	AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION
0	4784.83	EDIF. RESIDENCIAL 4	\$240.00	*****34,291.01

VALOR DE LA PROPIEDAD

*****48,247.18

CONTRIBUCION PREDIAL

CLASIFIC.	A
TARIFA IMPOSITIVA	0.0007090570
IMP. PREDIAL Y ADICIONALES	

OBSERVACIONES

*REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL. VILLA 25, PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA. INCLUYE LAVANDERIA. CONJUNTO RESIDENCIAL "VILLASOL". ALICUOTA: 1.5721%.

IMPUESTO PREDIAL	34.21
CUERPO DE BOMBEROS	2.16
ASEO PUBLICO	0.02
TASA DRENAJE PLUVIAL	2.18
CONTRIB. ESP. MEJORAS	36.12
TOTAL	74.69

AVALUO VIGENTE 2005 *****1,806.07

M. I. Municipalidad de Guayaquil
Dirección de Urbanismo,
Avalúo y Registro
Arq. Juan J. Palacios Sánchez
SUB-DIRECTOR



Muy Ilustre MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DIRECCION DE URBANISMO AVALUOS Y REGISTRO
DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y REGISTRO

CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO BIENIO 2010 - 2011



No. **324297**
Fecha **05-Aug-2010**

DATOS DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO(S) **PAEZ TORRES JORGE Y SRA.** CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. **0**

DATOS DEL PREDIO

CODIGO CATASTRAL **35-0205-004-0-0-0** CUIDADELA **CDLA. URDESA NORTE** PARROQUIA **TARQUI**
DIRECCION **AVENIDA CIRCUNVALACION NORTE** No. **504** MANZANA **205** SOLAR **4**

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **QUINTA** REPERTORIO **5902** FECHA INSCRIPCION **31 -OCT- 1962** No. REG PROPIEDAD **2490** MATRICULA INMOB. **0**

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

	CON	Mts	SUR	CON	Mts	FORMA DEL SOLAR
NORTE						
SOLAR 5	26.50		SOLAR 3	24.90		IRREGULAR
ESTE						
ESTERO	20.10		OESTE	20.00		AREA SOLAR
			C.OUBLICA			514.00

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL

	CON	Mts	SUR	CON	Mts	FORMA DEL SOLAR
NORTE						
SOLAR 5	26.50		SOLAR 3	24.90		IRREGULAR
ESTE						
ESTERO	20.10		OESTE	20.00		AREA DEL SOLAR
			AVE. CIRCUN. NORTE			514.00

AVALUO DE LA PROPIEDAD

VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL **0** ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0** VALOR M2 DE SOLAR **\$132.00** AVALUO DEL SOLAR **\$*****67,848.00**

CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS

ANX.	AREA. CONST.	TIPO DE CONSTRUCCION	VALOR M2. CONST.	AVALUO DE CONSTRUCCION
0	194.10	EDIF. RESIDENCIAL 3	\$210.00	\$*****40,761.00
1	17.16	EDIF. RESIDENCIAL 3	\$210.00	\$*****3,603.60

\$***44,364.60**

VALOR DE LA PROPIEDAD

\$***112,212.60**

CONTRIBUCION PREDIAL

CLASIFIC. **A**

TARIFA IMPOSITIVA **0.0009429422**

IMP. PREDIAL Y ADICIONALES

IMPUESTO PREDIAL	105.81
CUERPO DE BOMBEROS	6.38
ASEO PUBLICO	0.08
TASA DRENAJE PLUVIAL	6.46
CONTRIB. ESP. MEJORAS	114.06
TOTAL	232.79

AVALUO VIGENTE 2005 **\$*****5,379.56**

OBSERVACIONES

MANZANA A-2, SEGUN URBANIZADORA. ACTUALMENTE MANZANA 205.



M. I. Municipalidad de Guayaquil
DIRECCION DE URBANISMO
Avaluos y Registro

Arq. Juan J. Palacios Sanchez
SUB-DIRECTOR

\$ 15.22

ILUSTRE MUNICIPIO DE BAÑOS DE AGUA SANTA

DEPARTAMENTO FINANCIERO

IMPUESTO PREDIAL URBANO

TITULO DE CREDITO No. 2009-001001-PU

CONTENEDOR: PAZ TORRES JONAS ENRIQUE

PROFESOR, INGENIERO

DIRECCION LOCAL

CLAVE CATASTRAL 180750016250000000

SITIO/SECCION: LA PALMA DEL ORIENTE

CASA 15 DE NOVIEMBRE

VALORES

DESCRIPCION	VALORES
Impuesto Predial Urbano: \$	5.76
Impuesto de Industria y Comercio: \$	2.40
Impuesto de Transmision: \$	0.00
Impuesto de Sucesion: \$	0.00
Impuesto de Donacion: \$	0.00
Impuesto de Emision: \$	1.20
Impuesto de Emision: \$	10.05
Impuesto de Emision: \$	0.50
Impuesto de Emision: \$	0.00
Impuesto de Emision: \$	0.00
TOTAL A PAGAR: \$	12.92

TOTAL A PAGAR: \$

12.92

DIRECTOR FINANCIERO

INTE DE RELEVOS

RELEVOS

RELEVOS

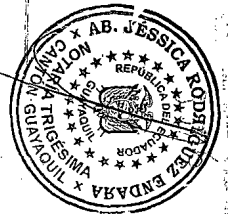


TITULO DE CREDITO No.: 2003-031817-FU

10. $2x^2 + 3x - 2$

CANCELADO 02 MAR 2009

RECORDING





M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
ENE	20	2010	20	14100517

CONTRIBUYENTE NMOB. PAEZ JOPASA	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL 11-0045-010-0000-0-0	CODIGO TRANSACC. PRU
------------------------------------	--	-------------------------

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2010
TITULO DE CREDITO No. R-040031 CLASIFICACION A
VALOR DE LA PROPIEDAD: 76,689.60, TARIFA: 0.0006706255

	1er.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	25.72	25.71
CUERPO DE BOMBEROS	1.54	1.53
ASEO PUBLICO	0.06	0.06
CASA DRENAJE PLUVIAL	1.55	1.55
CONTRIB. ESP. MEJORAS	29.05	29.05

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$ *****0.00
CHEQUES	\$ *****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****111.19
TOTAL RECIBIDO	\$ *****111.19

ImpotAdic.: 115.82 Dscptos: 4.63 Recargo: 0 Fecha Reg.

Coactiva: 0 Total: \$, 111.19 Liq.: 15485925 18-12-2009

P. Dto \$1. \$ 111.19

14100517



[Signature]
DIRECTOR FINANCIERO

[Signature]
TESORERO MUNICIPAL

[Signature]
JEFE DE RENTAS

TESORERIA MUNICIPAL
CAJA 20
20 ENE 2010
1398755
PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
17:44:20
SAN
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

CONTRIBUYENTE

F.98.07.011

Boris Orellana

Wendy



M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES DIA AÑO CAJA No. No.
ENE 11 2010 3 14015518



CONTRIBUYENTE
PAEZ TORRES JORGE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
35-0205-004-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2010
TITULO DE CREDITO No. R-085824 CLASIFICACION A
VALOR DE LA PROPIEDAD: 144.124.97 - TARIFA: 0.0010002434

	1er Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	72.08	72.08
CUERPO DE BOMBEROS	4.35	4.34
ASEO PUBLICO	0.04	0.04
TASA DRENAJE ELUVIAL	4.39	4.39
CONTRIB. ESP. MEJORAS	77.53	77.53

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$ *****302.35
CHEQUES	\$ *****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$ *****302.35

Imp+Adic: 316.77 Descos: 14.42 Recargo: 0 Fecha Reg: 18-12-2009
Coactiva: 0 Total: 497.35

14015518



 DIRECTOR FINANCIERO	 TESORERO MUNICIPAL	 JEFE DE RENTAS
-------------------------	------------------------	--------------------

13896498

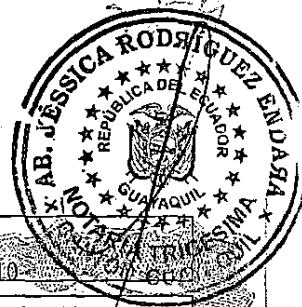
PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
16:49:44

RSN
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F.96.07.011

CONTRIBUYENTE

Unobso.



M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES DIA AÑO CAJA No. No.
ENE 11 2010 3 14015510

CONTRIBUYENTE

PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE Y SRA.

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL

94-0036-001-0000-4-25

CODIGO TRANSACC.

PRU

CONCEPTO

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2010

TITULO DE CREDITO No. R-439887 CLASIFICACION A

VALOR DE LA PROPIEDAD: 48.247,18 - TARIFA: 0,0007090370

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	17.11	17.10
CUERPO DE BOMBEROS	1.08	1.08
ASEO PUBLICO	0.01	0.01
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.09	1.09
CONTRIB. ESP. MEJORAS	18.06	18.06

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****71.27
CHEQUES	\$ *****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$ *****71.27

Impuesto 74.68 Dólares 11.12 Céntimos 0 Fecha Reg. 18-12-2009
Cantón 0 Total 71.27 Dólares 11.12 Céntimos

14015510



DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

13896497

PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
16:49:14

RSM
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F.98.07.011

Vila Sol
garcía



M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES: ENE DIA: 11 AÑO: 2010 CAJA No: 3 No: 14015645



CONTRIBUYENTE
PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
06-0112-001-0002-3-157

CODIGO TRANSACC.
PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2010
TITULO DE CREDITO No. R-023548 CLASIFICACION A21
VALOR DE LA PROPIEDAD: 194.20 TARIFA: 0.0000000000

	1er.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	0.00	0.00
CUERPO DE BOMBEROS	0.01	0.01
CONTRIB. ESP. MEJORAS	0.10	0.10

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****0.22
CHEQUES	\$*****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$*****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$*****0.22

Imp+Adic.: 0.22 Descos: 0 Recargo: 0 Fecha Reg.
Coactiva: 0 Total: 0.22 Liq.: 13401053 15-12-2009

14015645



[Signature]
DIRECTOR FINANCIERO

[Signature]
TESORERO MUNICIPAL

[Signature]
JEFE DE RENTAS

13897011

PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
16:55:02

RSM

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F.98.07.011

Capwell

GUAYHOST S.A.

Capital Social US \$ 5.500.000,00

TITULO No. 223

VALOR DEL TITULO US\$ 24.000,00

ACCIONES 6

No.(s). 0601 a la 0606 Inclusive

VALOR DE CADA ACCION US \$ 4.000,00

Conste por el presente título que el señor(a) PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE es propietario(a) de 6 acciones ordinarias y nominativas de cuatro mil dólares de los Estados Unidos de América (US \$ 4.000,00) cada una, que se emiten a su favor y que corresponden al capital de la compañía GUAYHOST S.A. con domicilio principal en Guayaquil, República del Ecuador, que tiene un capital social de US \$ 5.500.000,00 de dólares de los Estados Unidos de América dividido en 1.375 acciones de US \$ 4.000,00 dólares de los Estados Unidos de América cada una. Se confiere a su titular todos los derechos y obligaciones establecidos en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías.

La compañía GUAYHOST S.A. se constituyó bajo la denominación ROYALCENTER S.A., Mediante Escritura pública otorgada por el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el día 30 de Septiembre de 1997, e inscrita el 29 de Octubre de 1997 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el número 19954 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 31044.

Para constancia emitimos este Título, en Guayaquil

Abril, 21 del 2005

EL GERENTE

EL PRESIDENTE

Título de Guayhost S.A.





LANDUNI S.A.
SICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL-ECUADOR

LANDUNI S.A.

TITULO DE ACCIONES
Nº 174

CAPITAL SUSCRITO: US\$ 17.657.950,00
dividido en 17.657.950 acciones ordinarias, nominativas,
US\$ 1,00 cada una

VALOR DEL TITULO: US\$ 68.226,00 CONTIENE 68.226 ACCIONES, Nos. 1402.700 a la 14.470.925, inclusive.

Declaramos que PAEZ TORRES JORGE, MONROY GERMAN DE PAEZ MARIA ENRIQUETA, PAEZ MONROY JORGE, CECILIA, BEATRIZ, FERNANDO, MARIANITA y SUSANA es actual
titulario(a) del presente Título de Acciones que representa 68.226 ACCION(ES) ordinaria (s)
nativa (s) de un valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

La compañía LANDUNI S.A. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigesimo Octavo de Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el día 15 de abril de 1997 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, folios 6.844 a 6.856, Número 866 del Registro Industrial y anotada bajo el Número 11.651 del Repertorio, el día 8 de Mayo de 1997. Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil, Ab. Cesario Condo Chiriboga, el día 5 de Octubre del 2001 consta la escisión, disminución del capital autorizado y suscrito de la compañía, reforma de su estatuto social y creación de la compañía TORRESOL S.A. la cual se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 1 de Abril del 2002. Luego, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil, Ab. Cesario Condo Chiriboga, el día 20 de diciembre del 2002, la compañía aumentó su capital suscrito de US\$ 662.650,00 a la suma de US\$2.704.069,00 y reformó su estatuto social, esta escritura se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil de folios 3.143 a 3.168, número 229 del Registro Industrial y se anotó bajo el número 6.938 del Repertorio el día 18 de marzo del 2003. Posteriormente, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil, Ab. Cesario Condo Chiriboga, el día 1 de junio del 2004, la compañía LANDUNI S.A. se fusionó con las compañías TORRESOL S.A. y AQUATRADE C. LTDA. "EN LIQUIDACIÓN", ordenando la primera compañía a las dos restantes compañías, además LANDUNI S.A. aumentó su capital social a la suma de US\$17.657.950,00, reformó y codificó su estatuto social, esta escritura pública se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil de folios 9.426 a 9.508, número 653 en el Registro Industrial y se anotó bajo el número 85 del Repertorio, el día 25 de octubre del 2004.

El accionista propietario de este Título de Acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la Ley y el estatuto social de la compañía determinan.

Guayaquil, 19 de noviembre del 2004.-

PRESIDENTE

GERENTE GENERAL

Udel Acosta

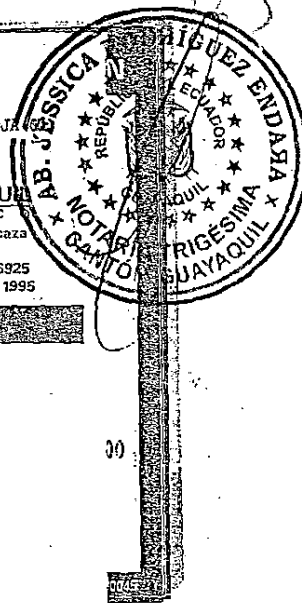
ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

101596-9 CA ENE/2009 C 0900525734
 JORGE PAEZ TORRES
 CASILLA 006854 PRINCIPAL GUAYAQUIL
 ZONA - COO
 981E19010000000001015869

OFICIAL DE CREDITO: MATRA SANCHEZ M EXT. 0000



BANCO DE GUAYAQUIL
 MULTIBANCO
 Matriz : Pichincha 107 y P. Icaza
 RUC : 0990049459001
 Contribuyente especial No. 6925
 Resolución del 4 de julio del 1995



Fecha	Oficina	Numero	Valor	Descripción
-------	---------	--------	-------	-------------

NOTAS DE CREDITO

09/ENE MAT 1,00 N/C IMPTO. TRIMESTRAL JTA. DE B 0%

DEPOSITOS

16/DIC	ABO	042868	3.846,00	DEP
16/DIC	ABO	042869	3.000,00	DEP
01/ENE	ALB	068109	1.189,83	DEP
01/ENE	ALB	003493	1.840,00	DEP
19/ENE	ABO	031921	3.000,00	DEP

NOTAS DE DEBITO

16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	IVA
16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
16/DIC	MAT	20,00	N/D	RECAUD. PARR. SAN ANTONIO M	
16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
16/DIC	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
06/ENE	MAT	41,68	N/D	PAGO INTERAGUA	
06/ENE	MAT	4,00	N/D	IMPTO. JUNTA BENEF. CHEQUE	0%
06/ENE	MAT	1,00	N/D	IMPTO. TRIMESTRAL JTA. DE B	0%
06/ENE	MAT	61,01	N/D	DEB. AUT. SATELCOM	
06/ENE	MAT	1,08	N/D	IMPOSTO INNFA CHEQUERA	0%
06/ENE	MAT	40,00	N/D	CHEQUERA	0%
07/ENE	MAT	6,00	N/D	CORRECC. TRANSACCION	
19/ENE	MAT	2,90	N/D	GASTOS DE DESPACHO	0%
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
19/ENE	MAT	50	N/D	EMISION DE ESTADO DE CUEN	0%
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	
19/ENE	MAT	172,00	N/D	DEB. AUT. FIDEICOMISO GM HO	

CHQUES

17/DIC	POL	100992	2.400,00	CHQ PAGADO
19/DIC	POL	100993	1.750,00	CHQ PAGADO
19/DIC	MAT	100990	200,00	CHQ CAMARA
22/DIC	MAT	100994	3.000,00	CHQ CAMARA
07/ENE	MAT	100995	1.840,00	CHQ CAMARA

REV.08.04 - COD.102453

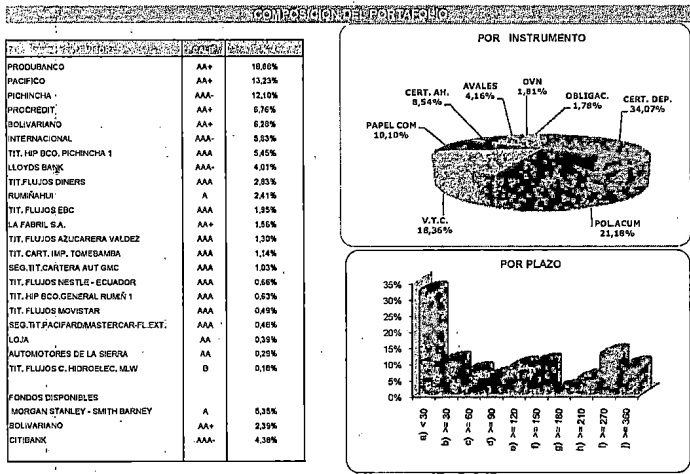
1700 242424

DESDE EL AUSTRO
 (04-2) 516077 / 560666

www.bancoguayaquil.com

Fondo Real es un fondo enfocado a participantes que desean asegurar y rentabilizar en el muy corto plazo sus ahorros; la estrategia aplicada al portafolio de inversiones permite administrar una estructura eficiente que a través de la óptima diversificación cumple con los propósitos planteados por los inversionistas. La Calificadora Bankwatch Ratings S.A., en su revisión a Junio de 2009, ratificó la calificación de riesgo del Fondo Real asignándole la calificación de AA (ecu) en Riesgo de Crédito y M2 (ecu) en Riesgo de Mercado. Riesgo de Crédito se refiere a cuotas con muy buena protección ante pérdidas asociadas al riesgo de crédito. Riesgo de Mercado se refiere a cuotas con baja a moderada sensibilidad ante cambios en las condiciones de mercado. Las tasas de interés vigentes para el mes de marzo son: Pasiva Referencial, promedio ponderado por monto de las tasas de interés efectivas pasivas remitidas por las instituciones financieras al BCE para todos los rangos de plazos, baja en 0,29% y cierra en 4,87%; Tasa Activa Referencial, tasa de interés activa efectiva referencial para el segmento comercial corporativo, sube en 0,11% y cierra en 9,21%; y la Tasa Legal, que corresponde a la tasa activa referencial cierra en 9,21%. Tasa Básica, para la semana del 22 de febrero al 28 de febrero de 2010, que corresponde al rendimiento promedio ponderado nominal de los títulos de plazo inferior a un año emitidos y colocados por el BCE en las 4 semanas anteriores a la semana de publicación, cierra en 0,20%. La Tasa de interés pasiva para las inversiones de las instituciones financieras públicas en el sistema financiero privado para el mes de marzo cierra en 4,00%.

Patrimonio Neto:	76.920.823	Rendimiento último año:	2,57%	2,57%
Participes Activos:	3.740	Rendimiento último trimestre:	2,58%	2,58%
		Rendimiento último mes:	2,46%	2,49%



TARIFARIO DE COSTOS Y GASTOS

A cargo del:

FONDO: Remuneración por administración: 2,25% anual sobre el patrimonio neto del fondo.

Participes: Servicios efectivamente prestados al fondo que resulten imprescindibles para el normal desenvolvimiento de su actividad.

Ingreso al fondo: USD 0,35 por transferencias desde Banco Pichincha o Banco Rumahui; 0,50% del valor transferido si es a través de Diners, Visa Banco Pichincha y Mastercard Banco Pichincha.

Emisión de cheques: USD 1,50 por cada cheque solicitado, si excede los tres cheques en el mismo mes.

Cheques devueltos: USD 2,79 por cheque devuelto.

Transferencia vía Banco Central del Ecuador: USD 2,00 por transferencia.

Costo salida anticipada: De acuerdo a los límites establecidos en el contrato.

La Administradora de Fondos del Pichincha FondosPichincha S.A. es independiente de las actividades del Grupo del Pichincha y está controlada por la Superintendencia de Compañías.

Fondo REAL

Periodo del 01/02/2010 al 28/02/2010

PAEZ TORRES JORGE
C.I./RUC: 0900525734 CODIGO: 104713411
TELF: 385829 ZONA: 005-4G00
CIUDAD: GUAYAQUIL 1587

NORTE, KM 6.5 VIA A DAULE #SIN Y PASANDO
SAN FELIPE, EDIFICIO ACADEMIA NACAL
ILLINWORTH, ENTREGAR EN RECTORADO

Página 1 de 1

LA MEJOR MANERA PARA CONSTRUIR TU FUTURO ES EL AHORRO
INVIERTE TUS FONDOS DE RESERVA EN EL FONDO PORVENIR
PREGUNTA POR SUS CARACTERÍSTICAS A TU ASESOR EN CUALQUIER AGENCIA DE BANCO PICHINCHA

BANKWATCH RATINGS S.A. CALIFICACION DE RIESGO EFECTUADA POR BANKWATCH RATINGS AL FONDO REAL
 Riesgo de Crédito AAf (ecu): Cuotas con muy buena protección ante pérdidas asociadas al riesgo de crédito
 Riesgo de Mercado M2 (ecu): Cuotas con baja a moderada sensibilidad ante cambios en las condiciones del mercado

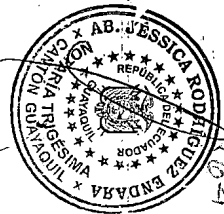
SALDO INICIAL	3.597,10	RENDIMIENTO ANUALIZADO DEL FONDO	
+ Aportes Periodo Efectivizados	0,00	Último Año	2,57
+ Rentabilidad del Periodo	6,88	Últimos tres Meses	2,56
- Rescates Periodo Pagados	0,00	Último Mes	2,46
SALDO TOTAL US\$	3.603,98	PATRIMONIO DEL FONDO US\$	76.920.823,03
- Saldo Bloqueado	0,00	Base de Cálculo de Impuesto Personal	7,03
- Rescates por Pagar	0,00	Retención de Rendimientos Financieros	0,15
- Aportes Efectivos por Liberar(*)	0,00	Total Unidades	12.705,28
SALDO DISPONIBLE US\$	3.603,98	Valor de la Unidad	0,28
- Aportes por efectivizar	0,00		

* Hizo referencia al cumplimiento de Permanencia Mínima

DETALLE DE MOVIMIENTOS

Estimado Cliente, recuerde que para poder realizar un retiro de su Fondo Real, debe verificar que su fondo cumpla la permanencia mínima, y acercarse con al menos 3 días hábiles de anticipación de la fecha de pago requerida, a solicitar su retiro a cualquier oficina del Banco Pichincha o a Fondos Pichincha. El rescate también lo puede efectuar por internet, ingresando a la página www.pichincha.com, por la opción Fondos Pichincha - Solicitud de rescate.

3613



actualizarnos en nuestros registros. De tener cualquier inquietud o requerir realizar algún cambio de su información, favor comunicarse a nuestras oficinas al (593) 02 2561-501 ext. 2320, 2321, 2322, 2323 con el Dpto. de Servicio al Cliente (Quito).

2. KPMG del Ecuador Cía. Ltda. es la firma auditora que prestará sus servicios a Fondos Pichincha S.A.
3. Las inversiones de depósito a la vista y depósitos a plazo realizados por este fondo se encontrarán cubiertos por la Garantía de la AGD de conformidad con lo establecido en el Artículo 21 de la Ley de Reordenamiento en materia económica, en el área Tributario Financiera, sustituido por el Artículo 36 de la Ley 200- 4, R.O. 34-S, 13 - III - 2000 y reformado por el Artículo 120 del Decreto Ley 2000 - 1, R.O. 144 - S 18 - VIII - 2000.
4. Lloyds Bank fue designado como responsable de la custodia de documentos de los fondos administrados, a partir del mes de Octubre de 2003.
5. El día 15 de Octubre del 2007 el Servicio de Rentas Internas Regional Norte, a través de la Resolución No. 1026, notifica a la Administradora de Fondos del Pichincha, Fondos Pichincha S.A., al Fondo Dinámico y al Fondo Real, que a partir del 01 de Diciembre del 2007 han sido designados como "Contribuyentes Especiales", razón por la cual, desde la fecha mencionada, no están sujetos de retención del Impuesto al Valor Agregado (IVA).
6. Informamos a usted que de acuerdo a la Resolución expedida por el Consejo Nacional de Valores No. CNV-002-2004 y publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo de 2004, hemos iniciado a partir de la mencionada fecha el proceso de valoración a precios demercado de los portafolios que respaldan los fondos de inversión, por lo tanto los rendimientos serán variables.

Estimado cliente: sírvase verificar la información incluida en el presente estado de cuenta, en caso de estar en desacuerdo, favor comunicar a nuestros Auditores KPMG del Ecuador Cía. Ltda. al fax (593) 02 2450356 ó casilla 1715-0038B.

Principales temas de actualidad:

1- En las últimas semanas el Banco Central del Ecuador modificó nuevamente la tasa máxima de consumo, hasta enero de 2010 esta se fijó de acuerdo con la normativa vigente, ubicándose en 18,92%. No obstante, para el mes de febrero de 2010, el Directorio del Banco Central del Ecuador decidió bajar esta tasa a 16,30%. En los últimos tres años la tasa activa para todos los segmentos de cartera ha observado una tendencia a la baja, como estrategia del gobierno para dar una mayor accesibilidad a las fuentes de financiamiento. Teóricamente la tasa de interés debería cubrir el margen de intermediación bancaria y ajustarse de acuerdo al comportamiento de la demanda crediticia. Por el lado de la tasa pasiva desde el año 2007 el interés que pagan los bancos se ha mantenido alrededor del 5,4%. Con la actual presión en el margen de interés las entidades financieras podrían considerar bajar las tasas pasivas para mantener sus ingresos, esta medida sin embargo desincentivaría a los ahorristas. Otra alternativa que podrían analizar las entidades financieras, es el de incrementar ya empezar a cobrar por otros rubros como comisiones o servicios.

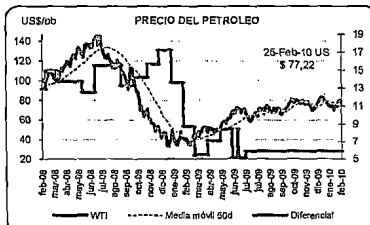
2- Las regulaciones empresariales, la eficiencia de los procedimientos judiciales, así como la fortaleza de los derechos de propiedad y protección de los inversionistas, son considerados por el Banco Mundial y su estudio Doing Business CB como aspectos facilitadores para la generación de negocios. En una clasificación por países CB registró en el período 2008-2009, 287 reformas orientadas a mejorar la competitividad y estimular la generación de nuevos negocios y por ende de empleo. Algunos países como China, Corea, Malasia y la Federación Rusa incluyeron estos temas en sus planes de recuperación económica.

Se destacan por el mayor número de reformas registradas las economías de ingresos bajos y medianos-bajos, estos países implantaron los dos tercios del total del período. No obstante, al comparar la situación de estas economías con las desarrolladas se determinó que las empresas de las economías con bajos ingresos aún mantienen sistemas complejos para la apertura de una empresa entre trámites legales y tributarios. Las economías desarrolladas cuentan en promedio con un número de nuevas empresas inscritas diez veces mayor que África y Oriente Medio, así como una densidad empresarial cuatro veces mayor que la de las economías en desarrollo.

En los años 2008 y 2009 las reformas se incrementaron en todo el mundo por lo menos en un 60%, en América Latina y el Caribe de 32 economías 19 efectuaron reformas. Colombia, Guatemala y Perú reformaron por lo menos en cuatro áreas cada una. Y tres Estados del Caribe reformaron por primera vez: Granada, Saint Kitts y Nevis y Santa Lucía.

El tipo de reformas que se implementaron fueron en trámites de aperturas de empresas, obtención de crédito, registro de propiedades, pago de impuestos, comercio transfronterizo, cumplimiento de contratos, manejo de permisos de construcción, cierre de la empresa, protección de inversiones y empleo de trabajadores.

De los 183 países analizados Ecuador se encuentra en el puesto número 138.



PETROLEO:

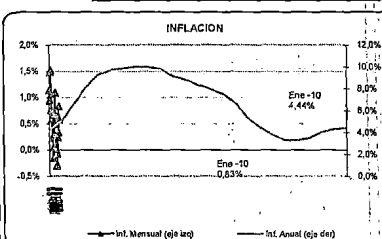
El precio del petróleo ha mantenido una estabilidad relativa durante lo que va del año 2010. Consecuentemente ha llegado hasta los umbrales de los USD \$80 por barril en la última semana de febrero, cifras que en relación a los datos recogidos a finales del mes de enero, han sufrido una moderada tendencia creciente. Una vez más esta tendencia al alza se debe al debilitamiento del dólar ante el euro y otras monedas, lo cual anima la inversión en materias primas que se negocian con la divisa estadounidense en los mercados internacionales.

A pesar del encarecimiento de este recurso, el Presidente prótempore de la OPEP señaló que dicho precio es en general razonable y permite que no exista la volatilidad de los precios, que afecta en particular a los países productores de este recurso.

INFLACION:

En enero de 2010, la inflación mensual fue 0,83% con lo cual el Índice de Precios al Consumidor (IPC) subió a 125,87 puntos, en tanto que la inflación anual se ubicó en 4,44%. En enero de 2009 la inflación mensual fue 0,71%, es decir que el presente año inició con un repunte en el crecimiento de los precios.

Los precios de los productos Alimenticios fueron los de mayor aporte a la inflación mensual, especialmente frutas y tubérculos como la papa, lo cual da cuenta del impacto del factor climático en la disminución de la producción y por ende en el aumento de precios. Adicionalmente se observó incrementos en los servicios de Hoteles y Restaurantes y Prendas de Vestir y Calzado.



765

BIENES DEJADOS POR EL SR. JORGE PAEZ TORRES

1. CUENTA CORRIENTE BCO. GUAYAQUIL
2. POLIZA BCO. INTERNACIONAL
3. UN TITULO DE 6 ACCIONES POR UN VALOR DE \$24.000 USD DE LA COMPAÑIA GUAYHOST S.A (HOTEL HOWARD YONHSON)
4. UN TITULO DE 68,226 ACCIONES POR UN VALOR DE \$17.657,950USD DE LA COMPAÑIA LANDUNI S.A (HOTEL SHERATON)
5. CUENTA EN FONDOS PICHINCHA CON UN VALOR DE \$3613USD

BIENES INMUEBLES

6. CASA A NOMBRE DE INMB. PAEZ JOPASA S.A AVALUO \$76.689,60USD UBICADA EN EL BARRIO ORELLANA.
7. CASA UBICADA EN URDESA AVALUO \$144.124,92USD.
8. CASA UBICADA EN VILLA SOL (GARZOTA) AVALUO \$48.247,18USD
9. CASA UBICADA EN BAÑOS (AMBATO) AVALUO \$76.180,24USD
10. PALCO UBICADO EN ESTADIO CAPWELL AVALUO \$194,20USD

Acciones de la

*6 divis
y compadre
sobre*

1. Le recordamos que es su responsabilidad mantener los datos personales debidamente actualizados en nuestros registros. De tener cualquier inquietud o requerir realizar algún cambio de su información, favor comunicarse a...

Principales temas de actualidad:



"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S. A."
DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL SOCIAL.- \$10,080.00 dólares americanos. Dividido en diez mil ochenta acciones, ordinarias y nominativas, de Un dólar cada una.

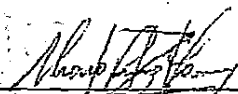
CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962. Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9 de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y anotada bajo el No. 694 del Repertorio.


TITULO No. 75

POR \$ 91

El presente Título acredita que Jorge Paiz Dorres
es propietario de noventa y un acciones ordinarias y nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S. A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 09052 al 09142, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 2 de enero de 2002


PRESIDENTE


GERENTE

"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR



CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC.

CAPITAL SOCIAL: \$ 151,200.00 dólares americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962. Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9 de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y anotada bajo el No. 694 del Repertorio.

TITULO No. 157

POR \$ 212.00

El presente Título acredita que Jorge Paez Correa
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 91547 al
91758, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 20 04

PRESIDENTE

GERENTE

"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC

CAPITAL SOCIAL \$ 151,200.00 dólares
americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil
doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un
dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el
Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962.
Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9
de los mismos mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y
anotada bajo el No. 694 del Repertorio.

TÍTULO No. 158

POR \$ 212.00

El presente Título acredita que Jorge Paiz Corres
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 91759 al
91970, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 20 04

[Firma]
PRESIDENTE

[Firma]
GERENTE



ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A.

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL	\$ 10,080.00
CAPITAL	\$ 141,120.00

CAPITAL INICIAL
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCIÓN No. 03 - G - DIC

CAPITAL SOCIAL.- \$ 151,200.00 dólares americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962. Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9 de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y anotada bajo el No. 694 del Repertorio.

TITULO No. 159

FOR \$ 212⁰⁰

El presente Título acredita que George Paerz Correa
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "**ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)**", Numeradas del 91981 al
92182 inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 2004.

PRESIDENTE

GERENTE

"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC.

CAPITAL SOCIAL \$ 151,200.00 dólares
americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil
doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un
dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el
Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962.
Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9
de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y
anotada bajo el No. 694 del Repertorio.

TITULO No. 160

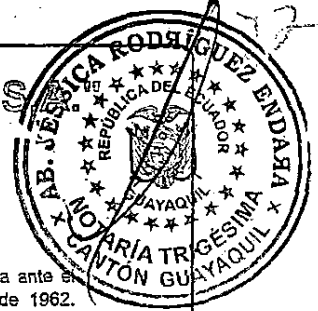
POR \$ 212.00

El presente Título acredita que Jorge Paez Torres
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 92183 al
92394, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 20 04

[Firma]
PRESIDENTE

[Firma]
GERENTE



"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC

CAPITAL SOCIAL \$ 151,200.00 dólares
americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil
doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un
dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el
Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962.
Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9
de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y
anotada bajo el No. 694 del Repertorio.



TITULO No. 161

POR \$ 212.00

El presente Título acredita que Jorge Paz Torres
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "**ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)**", Numeradas del 92395 al
92606, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 20 04

PRESIDENTE

GERENTE

"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A."

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC

CAPITAL SOCIAL \$ 151,200.00 dólares
americanos. Divididos en ciento cincuenta y un mil
doscientas acciones ordinarias y nominativas, de un
dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante el
Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1962.
Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9
de los mismos, mas y año, de fojas 483 a 516 No. 78 y
anotada bajo el No. 694 del Repertorio.




TITULO No. 162 POR \$ 212⁰⁰

El presente Título acredita que Jorge Paez Corrales
es propietario de 212 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 92607 al
92818, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 2004


PRESIDENTE


GERENTE

"ACADEMIA NAVAL ALMIRANTE ILLINGWORTH S

DOMICILIO PRINCIPAL: GUAYAQUIL - ECUADOR

CAPITAL INICIAL \$ 10,080.00
AUMENTO DE CAPITAL \$ 141,120.00 RESOLUCION No. 03 - G - DIC

CAPITAL SOCIAL \$ 151,200.00 dólares
americanos Divididos en ciento cincuenta y un mil
doscientas acciones, ordinarias y nominativas, de un
dólar cada una.

CONSTITUIDA.- Según escritura pública otorgada ante
Notario Dr. Jorge Jara Grau el 6 de Febrero de 1904.
Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 9
de los mismos, mes y año, de fojas 483 a 516 Np. 78 y
anotada bajo al No. 694 del Repertorio.



TITULO No. 163

POR \$ 2⁰⁰

El presente Título acredita que Jorge Paez Correa
es propietario de 2 acciones ordinarias y
nominativas, correspondientes al capital de la Compañía Anónima "ACADEMIA NAVAL
ALMIRANTE ILLINGWORTH S.A. (A.N.A.I.)", Numeradas del 92819 al
92820, inclusive, valor nominal de Un Dólar Americano cada una y
que por lo tanto, tiene todos los derechos y obligaciones que según la Ley y los
Estatutos Sociales corresponden a los Accionistas.

Guayaquil, 10 de Marzo de 20 04

PRESIDENTE

GERENTE



REPUBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 29 de Junio de 2009 en el TOMO 24, FOLIO 94, ACTA 4694, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2009, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Jorge Enrique Paez Torres, con Cédula Identidad: 0900525734, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de EUDOCIA, TORRES, C.I.: xxxxxxxx, y de MANUEL, PAEZ, C.I.: xxxxxxxx.

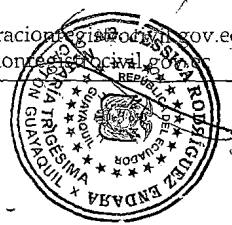
Nombre del cónyuge sobreviviente: Monroy German, María Enriqueta, Cédula Identidad: 0900523358.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 28 de Junio de 2009.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 7 de Julio de 2009.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 8119396

US

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

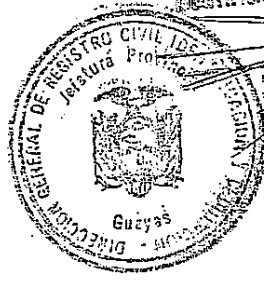
NACI. MATRI.

AÑO 1942 TOMO 1 PAG. 274 ACTA 823

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme al original
que reposa en los Archivos de esta Jefatura Provincial.

27 ABR 2006

Guayaquil,
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS



Vicente Pérez Bajón
DIRECTOR

ESTE DOCUMENTO DEBE SER
VALIDADO EN CASO DE PRESENTAR
ALGUNAS ENMIENDAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 21 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 02, FOLIO 520, ACTA 3307, del AÑO 1914, se encuentra la inscripción de Nacimiento perteneciente a: **MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA**, C.I. 090052335-8, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 15 del Mes de Julio del Año 1914 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **JOSEFINA GERMAN**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



FICHA DE FILIACIÓN

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy 16/ Julio/ 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

Apellidos y Nombres del Cedulado: MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA, C.I. 090052335-8 Sexo: Femenino. Nacionalidad: Ecuatoriana

Lugar de Inscripción del Nacimiento Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO: 02, FOLIO: 520, ACTA: 3307, del AÑO: 1914, Nacido el 15/ 7/ 1914-en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador.

Hijo de: LUIS MONROY de nacionalidad Ecuatoriana y de: JOSEFINA GERMAN de nacionalidad Ecuatoriana.

Lugar de Inscripción de Matrimonio Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO: 04, FOLIO: 274, ACTA: 823, el 23/ 9/ 1942, cónyuge: JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES.

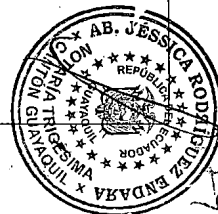
Estado civil: Viudo.

Domiciliado en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador.

No se cuenta con la inscripción de defunción de esta persona.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



[illegible]

**Este documento acredita que usted
sufrago en las Elecciones Generales
2009**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS**



CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

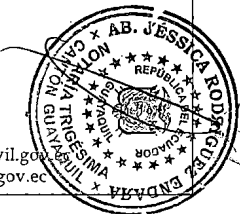
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

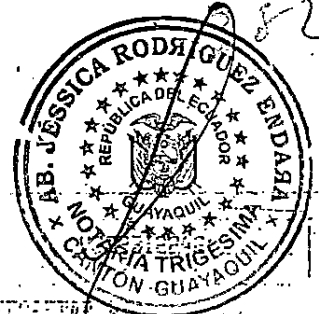
En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05; FOLIO 07, ACTA 6490, del AÑO 1942, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO**, C.I. 090303430-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 18 del Mes de Octubre del Año 1942 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

~~Gentle Cantata~~ L

DELEGADO
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





0091405

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES

181-0520
NÚMERO

0900523796
CÉDULA

PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA

GUAYAS
PROVINCIA
TARQUI
PARROQUIA

GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

ced. 090052379-6

REPUBLICA DEL ECUADOR
CENTRO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

IDENTIFICACION

ESTADO CIVIL: CASADO

FECHA DE EMISION: 15-08-2008

REN 0091405

E. Paez Manro

SPM DEL ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
CENTRO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

IDENTIFICACION

ESTADO CIVIL: CASADO

FECHA DE EMISION: 15-08-2008

REN 0091405

E. Paez Manro

SPM DEL ECUADOR





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 01, ACTA 01, del AÑO 1946, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA, C.I. 090052379-6, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 1 del Mes de Junio del Año 1946 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: MARIA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





Les lois de l'homme

TARGU
 ZONA
 [Signature]
 "PRESIDENTE DE LA ZONA"

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 460, ACTA 7879, del AÑO 1943, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY CECILIA MARIA**, C.I. 090068558-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 22 del Mes de Noviembre del Año 1943 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA DE CIUDADANÍA
 QUITO

CÉDULA DE

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
**PAEZ MONROY
 MARIANITA DE JESUS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
 GUAYAQUIL**

CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1949-12-20**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**



SEXO **F**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

FIRMA DEL CEDULADO
Marianita Paez Monroy

QUITO QW. 000355484-8

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**



 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN



ELECCIONES GENERALES 14-JUNIO-2009

183-0520 0903554848
 NÚMERO CÉDULA

PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS

GUAYAS GUAYAS
 PROVINCIA CANTON
 TARIQUI TARIQUI
 PARROQUIA ZONA


 PRESIDENTE DE LA JUNTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO


La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01 1, FOLIO 39, ACTA 116, del AÑO 1950, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS**, C.I. 090355484-8, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 20 del Mes de Diciembre del Año 1949 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



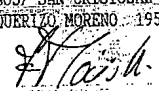

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



 V4343V4442
 VIA RODRIGUEZ
 PROFESOR EN GENERAL
 13/08/2002
 REN 0090280
 Gys


CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales
2009

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CERVILACIA
 CIUDADANIA No. 090073844-4
 PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE
 GALAPAGOS/SAN CRISTOBAL/PTO BAQUERIZO MORE
 15 FEBRERO 1952
 0001 0002 00003 M
 GALAPAGOS/ SAN CRISTOBAL
 PTO BAQUERIZO MORENO 1952



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009
 047-0497 0900738444
 NÚMERO CÉDULA
 PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE
 GUAYAS GUAYAS
 PROVINCIA CANTÓN
 TARQUI TARQUI
 PARROQUIA ZONA




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 02, ACTA 03, del AÑO 1952, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE**, C.I. 090073844-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 15 del Mes de Febrero del Año 1952 en Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



No 090594550-7



Susan Dorothy Murray

FIRMA DEL CEDULADO

PROFESIÓN PROFESOR

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-16
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

1DECU0905945507<<<<<<<<<<<<
570903F210416ECU<<<<<<<<<<<<
PÆEZ<MONROY<<SUSANA<ELIZABETH<



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 09 1, FOLIO 107, ACTA 10186, del AÑO 1957, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH**, C.I. 090594550-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 3 del Mes de Septiembre del Año 1957 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

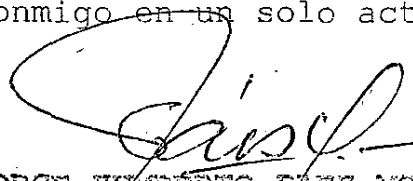
DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





Notario que les conceda la posesión efectiva proindiviso y sin perjuicio de terceros de los bienes del causante; y, que ejecutoriada la misma, se ordene su inscripción en el Registro de la Propiedad respectivo. Cumpla usted señor Notario, con las demás formalidades de estilo para la plena validez y perfeccionamiento de esta escritura pública".- Hasta aquí la minuta patrocinada por, el Doctor Piero Aycart Vincenzini Carrasco, Registro Profesional Número tres mil quinientos ochenta y seis del Colegio de Abogados del Guayas, que con los documentos que se agregan queda elevado a escritura pública. Dejo constancia que los otorgantes se ratifican en todas y cada una de las declaraciones constantes en este instrumento público. Se agregan como documentos habilitantes: Partidas de nacimiento y la Inscripción de Defunción.- Yo, el Notario, doy fe: Que después de haber leído, en voz alta, toda esta escritura pública a los otorgantes, éstos la aprueban y la suscriben conmigo en un solo acto.-


JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY

c.c. 09-03034304


BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY

c.c.

CP

ESTA FOJA PERTENECE A LA ESCRITURA PUBLICA DE DECLARACION JURAMENTADA:
HACEN LOS SEÑORES JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY,
CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE
PAEZ MONROY, y SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS DERECHOS

Cecilia Paz de Dallano

CECILIA MARIA PAEZ MONROY

C.C. 09.00685582

Mariana Paz Monroy
MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY

C.C. 0903554848

Fernando
FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY

C.C. 0900738444

Susana Paz Monroy
SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY
C.C.

NOTARÍA XXX
GUAYAQUIL

Ab. Jéssica Rodríguez Endara
NOTARIA



Esta conforme a su original y en fe de ello confiere TERCERA COPIA
CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE ACTA DE POSESION EFECTIVA
PROINDIVISO Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS DE LOS BIENES DEJADOS POR EL
SEÑOR JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES celebrada ante el DOCTOR PIERO
GASTON AYCART VINCENZINI, NOTARIO TRIGESIMO DE ESTE CANTON
GUAYAQUIL DE ESE ENTONCES el CUATRO DE JUNIO DEL DOS MIL DIEZ
misma que sello, rubrico y firmo, en la ciudad de Guayaquil, 31 DE OCTUBRE
DEL 2016.- DOY FE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jéssica Rodríguez Endara".

ABOGADA JESSICA RODRIGUEZ ENDARA

NOTARIA TITULAR TRIGESIMA DEL CANTON GUAYAQUIL





Registro de la Propiedad
Municipal de Guayaquil

matrícula inmobiliaria Registro de la Propiedad de Guayaquil...
378516
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial
35-0205-004-0-0-0
Aperturado el: martes 07 de septiembre de 2010

Conforme a la solicitud Número: 7847 y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 literal e) de la Ley de Registro, el Registrador de la Propiedad confiere el Certificado identificado como Matrícula Inmobiliaria Número 378516, **CERTIFICACIÓN** que contiene:

a) INFORMACIÓN FÍSICA DEL CATASTRO MUNICIPAL



La información física del predio nos es suministrada por el Catastro Municipal gracias a la Conexión Informática que existe entre la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil (Representado por el Ab. Jaime Nebot Saadi) y el Registro de la Propiedad.

LINDEROS Y MEDURAS CATASTRALES:

Norte: Solar 5, con 35.85 mts.
Sur: Solar 3, con 37.97 mts.
Este: Estero, con 20.10 mts.
Oeste: Calle Rodrigo Chavez, con 19.75 mts.

FORMA DEL SOLAR:

Area Escritura: 735.43 mts2.	Frete Escritura: 20.10 mts.
Fondo Escritura: 37.97 mts.	Frete 1: 20.10 mts.
Area Levantamiento: 735.43 mts2.	Frete 2: 0.00 mts.
Fondo Levantamiento: 37.97 mts.	Frete 3: 0.00 mts.
	Frete 4: 0.00 mts.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

Estado del Solar: CONSTRUÍDO
Uso de Edificación: RESIDENCIAL
Alumbrado: ☒ Sí Pavimentación: ☒ Sí
Alcantarillado: ☒ Sí Bordillo: ☒ Sí
Agua Potable: ☒ Sí Acera: ☒ Sí
Red telefónica: ☒ Sí
Esquinero o Meridional: Meridional

b) INFORMACIÓN JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE

LINDEROS Y MENSURAS REGISTRALES:

Solar y edificación 4 de la manzana 205 ubicado en la Avenida Circunvalación Norte, Ciudadela Urdesa Norte, parroquia Tarquí.
NORTE: Solar 5 con 35,85 metros.
SUR: Solar 3 con 37,97 metros.
ESTE: Estero con 20,10 metros.
OESTE: Calle Rodrigo Chávez con 19,75 metros.
AREA TOTAL: 735,43 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
a) Registrales				
Propiedades	Compraventa	2,099	31/10/1962	6,285
Propiedades	Compraventa de Excedente de Terreno	3,561	23/03/1998	91,153
Propiedades	Posesión Efectiva	16,343	31/10/2011	36,819
Propiedades	Aclaración y Ratificación	532	11/01/2016	1,173
Propiedades	Posesión Efectiva	531	11/01/2016	1,171

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 5 Compraventa

Inscrito el: **miércoles, 31 de octubre de 1962** Tomo: **7** Folios: **6,285 - 6,288**

Número de Inscripción: **2,099** Número de Repertorio: **5,902**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría**

Nombre del Cantón: **Guayaquil**

Escritura/Providencia/Resolución: **15-oct.-62**

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Compraventa celebrada ante el notario Doctor Tancredo Bernal Uriguen del solar 4 manzana A-2 con una superficie de 514,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-00523358	Monroy Germán María Enriqueta	Casado	Guayaquil
Comprador	09-00525734	Paez Torres Jorge Enrique	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-90102090001	Urbanizadora Del Salado S A Urdesa		Guayaquil



2 / 5 Compraventa de Excedente de Terreno

Inscrito el: lunes, 23 de marzo de 1998 Tomo: 181 Folios: 91,153 - 91,176
Número de Inscripción: 3,561 Número de Repertorio: 6,132
Oficina donde se guarda el original: Notaría Décimo Primera
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 26-ene.-98
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Compraventa de un excedente de terreno de 221,43 metros cuadrados que accede al solar 4 manzana A-2 ubicado en las calles Rodrigo Chavez Franco y Circunvalación (Urdesa Norte), dando una superficie total para el inmueble de 735,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-00523358	Monroy Germán María Enriqueta	Casado	Guayaquil
Comprador	09-00525734	Paez Torres Jorge Enrique	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-60000220001	Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil		Guayaquil

3 / 5 Posesión Efectiva

Inscrito el: lunes, 31 de octubre de 2011 Tomo: 76 Folios: 36,819 - 36,820
Número de Inscripción: 16,343 Número de Repertorio: 31,431
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 04-jun.-10
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Linderos y medidas del inmueble actualizados según Certificado de Avalúos y Registro de predio urbano 360182 de fecha 08 de Julio de 2011.

Consta copia del acta notarial de Posesión efectiva de fecha 4 de Junio de 2010 en cuya parte pertinente el notario Trigésimo de Guayaquil indica lo siguiente: Concedo la Posesión efectiva proindiviso y sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el causante señor Jorqué Enrique Paez Torres a favor de sus hijos Jorge Humberto Paez Monroy, Beatriz Eugenia Paez Monroy, Cecilia María Paez Monroy, Marianita de Jesus Paez Monroy, Fernando Enrique Paez Monroy, Susana Elizabeth Paez Monroy.

Consta además acta notarial de fecha 28 de septiembre de 2011 otorgada por el notario Trigésimo de Guayaquil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	90-0000000011674	Notario Trigésimo Del Cantón Guayaquil		Guayaquil
Causante	09-00525734	Paez Torres Jorge Enrique	Casado	Guayaquil
Heredero	09-00523796	Paez Monroy Beatriz Eugenia	Soltero	Guayaquil
Heredero	09-00685587	Paez Monroy Cecilia María	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-00738444	Paez Monroy Fernando Enrique	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-03034304	Paez Monroy Jorge Humberto	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-03554848	Paez Monroy Marianita de Jesús	Divorciado	Guayaquil
Heredero	09-05945507	Paez Monroy Susana Elizabeth	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	2,099	31-oct.-1962	6,285	6,288
Propiedades	3,561	23-mar.-1998	91,153	91,176

4 / 5 Posesión Efectiva

Inscrito el: lunes, 11 de enero de 2016 Tomo: 3 Folios: 1,171 - 1,172
Número de Inscripción: 531 Número de Repertorio: 30,609
Oficina donde se guarda el original: Notaría Septuagésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 02-oct.-15
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Susana Elizabeth y Beatriz Eugenia Paez Monroy están representados por su apoderado Jorge Humberto Paez Monroy de acuerdo con el poder otorgado el 23 de Diciembre del 2013 ante el Abogado Mario Eduardo Baquerizo González Notario Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	90-0000000268362	Notario Septuagésima Novena Del Cantón Guayaquil		Guayaquil
Causante	09-00523358	Monroy Germán María Enriqueta	Viudo	Guayaquil
Heredero	09-00523796	Paez Monroy Beatriz Eugenia	Soltero	Guayaquil
Heredero	09-00685587	Paez Monroy Cecilia María	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-00738444	Paez Monroy Fernando Enrique	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-03034304	Paez Monroy Jorge Humberto	Casado(*)	Guayaquil
Heredero	09-03554848	Paez Monroy Marianita de Jesús	Divorciado	Guayaquil
Heredero	09-05945507	Paez Monroy Susana Elizabeth	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	2,099	31-oct.-1962	6,285	6,288
Propiedades	3,561	23-mar.-1998	91,153	91,176

Certificación impresa por: **DMENDOZA**

Matrícula: 378516

Página: 2 de 3

General Córdova 918 y Victor Manuel Rendón
rpgguayaquil.gob.ec



5 / 5 **Aclaración y Ratificación**

Inscrito el: **lunes, 11 de enero de 2016** Tomo: **3** Folios: **1,173 - 1,174**

Número de Inscripción: **532** Número de Repertorio: **38,040**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Décimo Cuarta**

Nombre del Cantón: **Guayaquil**

Escritura/Providencia/Resolución: **11-dic.-15**

Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Jorge Humberto Paez Monroy comparece en representación de sus hermanas Susana Elizabeth Paez Monroy y Beatriz Eugenia Paez Monroy, en virtud del poder especial celebrado el 23 de diciembre del 2013, ante el Notario Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil Abogado Mario Eduardo Gonzalez.

ACLARACION:

Por ésta inscripción los hermanos Paez-Monroy aclaran que su fallecida madre tenía 3 nombres MARIA ENRIQUETA OLGA MONROY GERMAN, razón por la cual las partidas de nacimiento que constan en el expediente de Posesión Efectiva cuya acta feu otorgada el 2 de Octubre del 2015 ante la Abogada Larla Parra Villacis Notaria Septuagésima Novena de Guayaquil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	09-00523796	Paez Monroy Beatriz Eugenia	Soltero	Guayaquil
Aclarante	09-00685587	Paez Monroy Cecilia María	Soltero	Guayaquil
Aclarante	09-00738444	Paez Monroy Fernando Enrique	Casado(*)	Guayaquil
Aclarante	09-03034304	Paez Monroy Jorge Humberto	Casado(*)	Guayaquil
Aclarante	09-03554848	Paez Monroy Marianita de Jesús	Soltero	Guayaquil
Aclarante	09-05945507	Paez Monroy Susana Elizabeth	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	531	11-ene.-2016	1,171	1,172

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Registrales	Número de Inscripciones	Negativos	Número de Negativos
Propiedades	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **13:29:17** del **miércoles, 18 de enero de 2017**

Digitalizador: SN

Calificador de Título: MCAICEDO

Calificador Legal: VBARBAI-2010-288431-2011-314311-2015-380401-2015-30609

Calificador de Título: **CLAYANA**
Calificador Legal: **JCAICEDO**
Asesor: **GZAPATA**

**VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ (15.00)**

MAS SEGURIDAD

Ab. Yissel Coello Troya

Registrador de la Propiedad Delegado

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error
en este Documento al Registrador de la Propiedad o
a sus Asesores.**



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil
General Córdova 918 entre P. Icaza y V. M. Rendón

**Razón de Inscripción de
Repertorio:**

2,015 – 30,609



Conforme a la solicitud Número: 2015- 30609, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Posesión Efectiva en el tomo 3 de fojas 1171 a 1172, No.531 del Registro de Propiedades, el Once de Enero de Dos Mil Dieciseis, extendido(a) en:[Notaria Septuagésima Novena] de [Guayaquil] el:[02/oct/2015]; por: ([NOTARIO SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [MONROY GERMÁN MARÍA ENRIQUETA en calidad de CAUSANTE], [PAEZ MONROY BEATRÍZ EUGENIA en calidad de HEREDERO], [PAEZ MONROY CECILIA MARÍA en calidad de HEREDERO], [PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE en calidad de HEREDERO], [PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO en calidad de HEREDERO], [PAEZ MONROY MARIANITA DE JESÚS en calidad de HEREDERO], [PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([35-0205-004-0-0-0 CON MATRÍCULA: 378516]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

<u>Código Catastral/Rol/Identificación Predial</u>	<u>No. Folio Real</u>	<u>Tipo de Folio Real</u>
35-0205-004-0-0-0	378516	Matrícula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, lunes, 11 de enero de 2016

Impreso a las 13:26:29



Trabajados por:

Digitalizador : JSANCHEZ
Calificador de Título : CLAYANA
Calificador Legal : JCAICEDO
Asesor : GZAPATA
Generador de Razón : MQUINTEROS

MQUINTEROS

Repertorio: 2,015 – 30,609
Ab. Vilma Dorinda Barba Sánchez
Registradora de la Propiedad Delegada

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.



Factura: 001-001-000001157



20150901079P00570

PROTOCOLIZACIÓN 20150901079P00570

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE OCTUBRE DEL 2015


OTORGA: NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: .

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903034304
PAEZ MONROY CECILIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900685587
PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903554848
PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900738444
PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH	REPRESENTADO POR JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY	CÉDULA	0905945507
PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA	REPRESENTADO POR JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY	CÉDULA	0900523796


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL





DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACE
LOS SEÑORES JORGE HUMBERTO PAEZ
MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ
MONROY BEATRIZ EUGENIA PAEZ
MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY,
MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY,
FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY.-----
CUANTIA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón
del mismo nombre, en la Provincia del Guayas,
República del Ecuador, el día de hoy dos de
octubre del dos mil quince, ante mi **Ab. ESP.**
KARLA PARRA VILLACIS, NOTARIA SEPTUAGESIMA
NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen a la
celebración del presente instrumento Los SEÑORES
JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS
DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA DE SUSANA
ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ
MONROY, casado, ejecutivo, CECILIA MARIA PAEZ
MONROY, casada, ama de casa, MARIANITA DE JESUS
PAEZ MONROY, divorciada, empleada, FERNANDO
ENRIQUE PAEZ MONROY, casado, profesor, los
comparecientes declaran ser ecuatorianos,
mayores de edad, portadores de sus cédula de
Ley, con domicilio en esta ciudad a quien de
conocer doy fe.- Bien instruido en la
naturaleza y efectos legales de la presente
escritura a cuyo otorgamiento proceden con



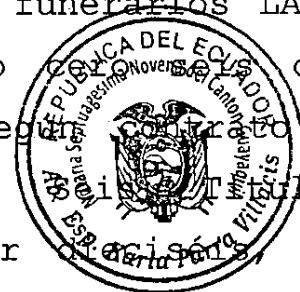
1 amplia y entera libertad, por sus propios
2 derechos y con la capacidad civil necesaria
3 para obligarse y contratar exponen: Que tienen a
4 bien elevar a escritura pública, una de
5 declaración juramentada conforme el siguiente
6 texto: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a la
7 celebración de la presente escritura los señores
8 JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS
9 DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA DE SUSANA
10 ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ
11 MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE
12 JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY,
13 quienes declaran: a) Con fecha veintiocho de
14 Junio del dos mil nueve, fallece en Guayaquil,
15 el señor JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES, de
16 conformidad con lo que consta en el Certificado
17 de Defunción que se anexa como habilitante. b) -
18 Con fecha veintiocho de agosto del dos mil
19 quince, fallece en Guayaquil, la señora MARIA
20 ENRIQUETA MONROY GERMAN, de conformidad con lo
21 que consta en el Certificado de Defunción que
22 se anexa como habilitante. C) El señor JORGE
23 ENRIQUE PAEZ TORRES, contrajo matrimonio con la
24 señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, y
25 procrearon seis hijos que responden a los
26 nombres de JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA
27 ELIZABETH PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ
28 MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE

1 JESUS PAEZ MONROY y FERNANDO ENRIQUE PAEZ
2 MONROY. D) Los señores JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES
3 y MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN fueron
4 propietarios de los siguientes bienes: uno)
5 Inmueble signado con el numero cuatro de la
6 manzana A DOS, de la parroquia Urbana Tarqui,
7 ubicado en las calles Rodrigo Chavez Franco y
8 Circunvalación Urdesa Norte, de esta ciudad de
9 Guayaquil, identificado con el codigo catastral
10 numero cero treinta y cinco - doscientos cinco -
11 cero cuatro, comprendido dentro de los
12 siguientes linderos y dimensiones: NORTE: solar
13 numero cero cinco con veintiséis metros
14 cincuenta centímetros; SUR: solar numero cero
15 tres, con veinticuatro metros noventa
16 centímetros; ESTE: Estero Salado con veinte
17 metros diez centímetros; OESTE: calle con veinte
18 metros; Dando un area de QUINIENTOS CATORCE
19 METROS CUADRADOS. Adquirido según consta de la
20 escritura de compraventa celebrada ante el
21 Notario Quinto de Guayaquil, Doctor TANCREDO
22 BERNAL V, el quince de octubre de mil
23 novecientos sesenta y dos e inscrita en el
24 Registro de la propiedad el treinta y uno de
25 octubre de mil novecientos sesenta y dos. dos)
26 Excedente de terreno de DOSCIENTOS VEINTIUN
27 METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRES DECIMETROS
28 CUADRADOS, contiguo al solar antes mencionado,



1 quedando el solar con los siguientes linderos y
2 dimensiones: NORTE: solar numero cero cinco con
3 treinta y cinco metros ochenta y cinco
4 centímetros; SUR: solar numero cero tres con
5 treinta y siete metros noventa y siete
6 centímetros; ESTE: Estero Salado con veinte
7 metros diez centímetros; OESTE: calle Rodrigo
8 Chavez con diecinueve metros setenta y cinco
9 centímetros, Dando un area de SETECIENTOS
10 TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y TRES
11 DECIMETROS CUADRADOS. Adquirido el excedente
12 mediante escritura de compraventa que hace la
13 MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL, celebrada ante el
14 Notario Décimo Primero de fecha veintiséis de
15 enero de mil novecientos noventa y ocho, e
16 inscrita en el Registro de la Propiedad de fecha
17 veintitrés de marzo de mil novecientos noventa y
18 ocho. tres) Lote de terreno situado en el
19 barrio Pishango, hoy Dieciséis de Diciembre,
20 zona urbana de la parroquia Matriz del cantón
21 Baños de Agua Santa, provincia de Tungurahua,
22 código catastral numero uno ocho cero dos cinco
23 cero cero uno cero dos cinco cero cero tres
24 cero cero cero, comprendido dentro de los
25 siguientes linderos y dimensiones: NORTE: veinte
26 metros lote numero dos de CARLOS FREIE, luego en
27 treinta metros terreno vendido a JUAN PAREDES
28 MARTINEZ, SUR: terreno independiente del señor

1 CAPITAN JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES; ORIENTE calle
2 dieciséis de diciembre y OCCIDENTE predio de
3 Elvia Calderon y otros. Adquirido según
4 escritura celebrada en Baños el dieciséis de
5 abril de mil novecientos noventa y uno ante el
6 Notario señor RUPERTO CIFUENTES HERRERA, otorgada
7 por el señor LUIS JOSE ANTONIO PAEZ, e inscrita
8 en el Registro de la Propiedad el veinticuatro de
9 abril del mismo año. cuatro) Pensión de Montepío
10 del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social de
11 las Fuerzas Armadas con numero de afiliación dos
12 tres siete cero cero cero uno tres uno uno por
13 cuya razón y al hacer fallecido la señora MARIA
14 ENRIQUETA MONROY GERMAN los comparecientes tienen
15 derecho y solicitan la posesión efectiva de
16 FONDOS MORTUORIOS, GASTOS FUNERALES Y LIQUIDACION
17 DE DECIMOS DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD
18 SOCIAL DE LAS FUERZAS ARMADAS. cinco) Lote doble
19 en el parque de la Paz identificado con el numero
20 PP - DOCE - CERO CINCO DOS- G UNO CINCO - UNO UNO
21 con sus respectivos servicios funerarios LA LUZ,
22 según contrato cero dos cero dos y
23 Servicio Funerario LA FE, según contrato cero
24 cuatro cero seis seis seis. Seis) Lote de
25 propiedad - Lote doble sector de la Paz, grupo
26 cuatrocientos veintiuno, lote cero cinco,
27 JARDINES DE ESPERANZA. TERCERA: DECLARACIÓN
28 JURAMENTADA.- Presupuestos estos antecedentes



1 los señores JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, POR SUS
2 PROPIOS DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA DE
3 SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA
4 PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA
5 DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ
6 MONROY, declaran bajo juramento: UNO) que son
7 hijos de la difunta señora MARIA ENRIQUETA MONROY
8 GERMAN. DOS) Que como consecuencia de los
9 establecidos en esta declaración JORGE HUMBERTO
10 PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS
11 QUE REPRESENTA DE SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y
12 BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ
13 MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO
14 ENRIQUE PAEZ MONROY, son herederos de los bienes
15 a que tenía derecho su madre. Con los
16 antecedentes expuestos solicito señora Notaria
17 que nos confiera la posesión efectiva proindiviso
18 y sin perjuicio de terceros de los bienes dejados
19 por la señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, y
20 amparado en lo preceptuado en el numeral doce del
21 artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley
22 Notarial, sírvase receptar la declaración
23 juramentada de conformidad con la ley. Hasta aquí
24 su declaración, que los comparecientes la
25 aprueban y Yo el Notario la elevo a escritura
26 pública para que surta sus efectos legales
27 consiguientes. Leída que le fue a los
28 comparecientes esta escritura íntegramente por

1 mí, el Notario dicho otorgante se afirma, se
2 ratifica y firma conmigo en unidad de acto de
3 todo lo cual doy fe.-

4

5

6

7 JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY

8 CED. CIUD. NO: 09-03034304

9

10

11 p. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ

12 EUGENIA PAEZ MONROY

13 JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY

14 CED. CIUD. NO: 09-03034304

15

16

17

18 CECILIA MARIA PAEZ MONROY

19 CED. CIUD. NO:

20

21

22 MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY

23 CED. CIUD. NO: 0903554848

24

25

26 FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY

27 CED. CIUD. NO: 0903554849

28 RCT/PAEZ MONROY



Karla Parra Villacis
Ab. Esp. Karla Parra Villacis
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgó en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, que la sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, a los dos días del mes de Octubre del dos mil quince, Doy fe.-



Karla Parra Villacis
Ab. Esp. Karla Parra Villacis
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Guayaquil, Cabecera del Cantón del mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy dos de Octubre del dos mil quince, ante mi Ab. Esp. KARLA PARRA VILLACIS, NOTARIA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL, comparece ante mi: EL SEÑOR JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA DE SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, quien expone: Que conforme a la escritura publica otorgada el dos de octubre del dos mil quince, ante mi, los compareciente han comprobado que son herederos de la causante señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, en su calidad de hijos de quienes fallecieron, de conformidad con lo que consta en el Certificado de Defunción otorgada por la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación, me solicita que le conceda la posesión efectiva de los bienes dejados por el causante, de acuerdo a los documentos que se adjuntan al presente instrumento.

En virtud de lo expuesto, y amparados en lo dispuesto en el numeral doce del artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, yo, el Notario concedo la posesión efectiva de los bienes dejados por la causante señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, a favor de sus hijos JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA DE SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY, FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, sin perjuicios de los de terceros. DOY FE.

Karla Parra Villacis
Ab. Esp. Karla Parra Villacis
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO

Solicitante		Certificado N° : 2015 - 071072
Cédula :	0916389331	Fecha/Hora Emisión : 01/OCT/2015 - 17:00
Nombre :	ROXANA CORONEL TEJADA	Válido Hasta : 29/MAR/2016
Código Catastral :	035-0205-004-0-0-0-1	
NOMBRES REGISTRADOS		
Cédula	Nombre	
0	PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE Y SRA.	
DATOS DEL PREDIO		
Ciudadela/Cooperativa/Barrio	Dirección	Manzana Solar Parroquia
CDLA. URDESA NORTE	CALLE RODRIGO CHAVEZ	205 4 TARQUI
DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD		
Otorgado en	Notaría	Repertorio Fecha Inscripción N° Reg. Propiedad Matrícula Inmobiliaria
GUAYAQUIL	QUINTA	5902 31-OCT-1962 2099 378516
LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD		
NORTE	CON	SUR CON FORMA DEL SOLAR
SOLAR 5	35.85 mts.	SOLAR 3 37.97 mts. IRREGULAR
ESTE	CON	OESTE CON ÁREA SOLAR
ESTERO	20.10 mts.	CALLE RODRIGO CHAVEZ 19.75 mts. 735.43
AVALÚO DE LA PROPIEDAD		
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR AVALÚO DEL SOLAR
	0	\$132.00 \$*****97,076.76
CONSTRUCCIÓN PRINCIPAL Y ANEXOS		
ANX. ÁREA CONST.	TIPO CONSTRUCCIÓN	VALOR m2 CONST. AVALÚO DE CONSTRUCCIÓN
0 194.10	EDIF. RESIDENCIAL 3	\$210.00 \$*****40,761.00
1 17.16	EDIF. RESIDENCIAL 3	\$210.00 \$*****3,603.60
TOTAL CONSTRUCCIÓN:		\$*****44,364.60
VALOR DE LA PROPIEDAD		\$*****141,441.36
REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:		CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN
		VIGENCIA
CONTRIBUCIÓN PREDIAL		OBSERVACIONES:
CLASIFICACIÓN:	A	Usuario: ARMIIMJ MANZANA A-2 SEGUN URBANIZADORA, ACTUAL MANZANA 205.
TARIFA IMPOSITIVA	0.0007777075	
IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES		
IMPUESTO PREDIAL	110.00	
CUERPO DE BOMBEROS	8.49	
ASEO PÚBLICO	0.08	
TASA DRENAJE PLUVIAL	8.58	
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL MEJORAS	151.60	
TOTAL	278.75	
Otorgo el presente certificado amparado en la delegación dada mediante oficio DUAR-AyR-2015-04180 de marzo 10 del 2015		
Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que reciban este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal https://www.guayaquil.gob.ec		
Este documento NO certifica la propiedad del bien.		
Para solicitar la actualización de la información que consta en este documento, por favor, enviar un correo a tramitescatastro@guayaquil.gob.ec		

ARQ. MIGUEL ANGEL SERRANO TOMALA
ASISTENTE TECNICO





MUNICIPALIDAD DE AGUILA
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES ENE DIA 14 AÑO 2015 CAJ. No. 20037475

CONTRIBUYENTE
PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE Y SRA.

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
35-0205-004-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2015
TITULO DE CREDITO No. W-084960 CLASIFICACION A
VALOR DE LA PROPIEDAD: 141.44136 - TARIFA: 0.000777075

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	55.00	55.00
CUERPO DE BOMBEROS	4.25	4.24
ASEO PUBLICO	0.04	0.04
TASA DRENAJE PLUVIAL	4.29	4.29
CONTRIB. ESP. MEJORAS	75.80	75.80

Imp+Adic.: 278.75 Dscptos: 0.00 Recargo: 0.00 Fecha Reg.
Coactiva: 0.00 Total: \$. 267.75 Sig. 21422883 12-12-2014

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****267.75
CHEQUES	\$*****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$*****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$*****267.75

20037475



PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
1130.06
JES

19569671

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 29 de Agosto de 2015 en el TOMO 43, FOLIO 151, ACTA 8551, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2015, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Maria Enriqueta Monroy German, con Cédula Identidad: 0900523358, de estado civil Viudo, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de Josefina, German, C.I.: xxxxxxxx, y de Luis, Monroy, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 28 de Agosto de 2015.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 8 de Septiembre de 2015.

.....DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



DILIGENCIA: Por f
tura Provincial
guayas, con fecha
y de conformidad
Ley de Registro
ta inscripción d
sentido de que
llaman: HUGO F
TAPIA Y LAURA E
de SIMON CAMPU
CIDA.

Guayaquil,
RECTOR
CIVIL

Victor Hugo Vela, Jefe de Registro Civil, y el infrascrito Secretario que certifica



823
Reg
Nº
18294
18295
18296
18297
18298
18299
18300
18301
18302
18303
18304
18305
18306
18307
18308
18309
18310
18311
18312
18313
18314
18315
18316
18317
18318
18319
18320
18321
18322
18323
18324
18325
18326
18327
18328
18329
18330
18331
18332
18333
18334
18335
18336
18337
18338
18339
18340
18341
18342
18343
18344
18345
18346
18347
18348
18349
18350
18351
18352
18353
18354
18355
18356
18357
18358
18359
18360
18361
18362
18363
18364
18365
18366
18367
18368
18369
18370
18371
18372
18373
18374
18375
18376
18377
18378
18379
18380
18381
18382
18383
18384
18385
18386
18387
18388
18389
18390
18391
18392
18393
18394
18395
18396
18397
18398
18399
18400
18401
18402
18403
18404
18405
18406
18407
18408
18409
18410
18411
18412
18413
18414
18415
18416
18417
18418
18419
18420
18421
18422
18423
18424
18425
18426
18427
18428
18429
18430
18431
18432
18433
18434
18435
18436
18437
18438
18439
18440
18441
18442
18443
18444
18445
18446
18447
18448
18449
18450
18451
18452
18453
18454
18455
18456
18457
18458
18459
18460
18461
18462
18463
18464
18465
18466
18467
18468
18469
18470
18471
18472
18473
18474
18475
18476
18477
18478
18479
18480
18481
18482
18483
18484
18485
18486
18487
18488
18489
18490
18491
18492
18493
18494
18495
18496
18497
18498
18499
18500
18501
18502
18503
18504
18505
18506
18507
18508
18509
18510
18511
18512
18513
18514
18515
18516
18517
18518
18519
18520
18521
18522
18523
18524
18525
18526
18527
18528
18529
18530
18531
18532
18533
18534
18535
18536
18537
18538
18539
18540
18541
18542
18543
18544
18545
18546
18547
18548
18549
18550
18551
18552
18553
18554
18555
18556
18557
18558
18559
18560
18561
18562
18563
18564
18565
18566
18567
18568
18569
18570
18571
18572
18573
18574
18575
18576
18577
18578
18579
18580
18581
18582
18583
18584
18585
18586
18587
18588
18589
18590
18591
18592
18593
18594
18595
18596
18597
18598
18599
18600
18601
18602
18603
18604
18605
18606
18607
18608
18609
18610
18611
18612
18613
18614
18615
18616
18617
18618
18619
18620
18621
18622
18623
18624
18625
18626
18627
18628
18629
18630
18631
18632
18633
18634
18635
18636
18637
18638
18639
18640
18641
18642
18643
18644
18645
18646
18647
18648
18649
18650
18651
18652
18653
18654
18655
18656
18657
18658
18659
18660
18661
18662
18663
18664
18665
18666
18667
18668
18669
18670
18671
18672
18673
18674
18675
18676
18677
18678
18679
18680
18681
18682
18683
18684
18685
18686
18687
18688
18689
18690
18691
18692
18693
18694
18695
18696
18697
18698
18699
18700
18701
18702
18703
18704
18705
18706
18707
18708
18709
18710
18711
18712
18713
18714
18715
18716
18717
18718
18719
18720
18721
18722
18723
18724
18725
18726
18727
18728
18729
18730
18731
18732
18733
18734
18735
18736
18737
18738
18739
18740
18741
18742
18743
18744
18745
18746
18747
18748
18749
18750
18751
18752
18753
18754
18755
18756
18757
18758
18759
18760
18761
18762
18763
18764
18765
18766
18767
18768
18769
18770
18771
18772
18773
18774
18775
18776
18777
18778
18779
18780
18781
18782
18783
18784
18785
18786
18787
18788
18789
18790
18791
18792
18793
18794
18795
18796
18797
18798
18799
18800
18801
18802
18803
18804
18805
18806
18807
18808
18809
18810
18811
18812
18813
18814
18815
18816
18817
18818
18819
18820
18821
18822
18823
18824
18825
18826
18827
18828
18829
18830
18831
18832
18833
18834
18835
18836
18837
18838
18839
18840
18841
18842
18843
18844
18845
18846
18847
18848
18849
18850
18851
18852
18853
18854
18855
18856
18857
18858
18859
18860
18861
18862
18863
18864
18865
18866
18867
18868
18869
18870
18871
18872
18873
18874
18875
18876
18877
18878
18879
18880
18881
18882
18883
18884
18885
18886
18887
18888
18889
18890
18891
18892
18893
18894
18895
18896
18897
18898
18899
18900
18901
18902
18903
18904
18905
18906
18907
18908
18909
18910
18911
18912
18913
18914
18915
18916
18917
18918
18919
18920
18921
18922
18923
18924
18925
18926
18927
18928
18929
18930
18931
18932
18933
18934
18935
18936
18937
18938
18939
18940
18941
18942
18943
18944
18945
18946
18947
18948
18949
18950
18951
18952
18953
18954
18955
18956
18957
18958
18959
18960
18961
18962
18963
18964
18965
18966
18967
18968
18969
18970
18971
18972
18973
18974
18975
18976
18977
18978
18979
18980
18981
18982
18983
18984
18985
18986
18987
18988
18989
18990
18991
18992
18993
18994
18995
18996
18997
18998
18999
19000

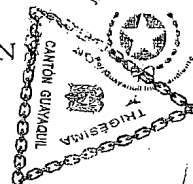
En Guayaquil, a veintidos de Setiembre de mil novecientos cuatro, a las tres y media de la tarde. Ante mí Jefe de Registro Civil de Guayaquil, comparecieron: Don Victor Hugo Vela, de nacionalidad ecuatoriana, de Guayaquil, de profesión abogado, de treinta y dos años de edad, nacido en Guayaquil, hijo de Don Victor Hugo Vela y Doña Maria Josefa Vela, de estado anterior, soltero, de profesión abogado, de nacionalidad ecuatoriana, de Guayaquil, de treinta y dos años de edad, nacida en Guayaquil, y domiciliada en Guayaquil, hija de Don Victor Hugo Vela y Doña Maria Josefa Vela, los cuales me declaran haber contraído Matrimonio el veintidos de Setiembre de mil novecientos cuatro, según consta en el acta celebrada. Declararon, además, que

Fueron testigos de la celebración del Matrimonio: Don Victor Hugo Vela, Jefe de Registro Civil, y el infrascrito Secretario que certifica. Leída esta acta, la firmaron conmigo los declarantes y los testigos. Victor Hugo Vela, Jefe de Registro Civil, y el infrascrito Secretario que certifica.

En Guayaquil, a veintidos de Setiembre de mil novecientos cuatro, a las tres y media de la tarde. Ante mí Jefe de Registro Civil de Guayaquil, comparecieron: Don Victor Hugo Vela, de nacionalidad ecuatoriana, de Guayaquil, de profesión abogado, de treinta y dos años de edad, nacido en Guayaquil, hijo de Don Victor Hugo Vela y Doña Maria Josefa Vela, de estado anterior, soltero, de profesión abogado, de nacionalidad ecuatoriana, de Guayaquil, de treinta y dos años de edad, nacida en Guayaquil, y domiciliada en Guayaquil, hija de Don Victor Hugo Vela y Doña Maria Josefa Vela, los cuales me declaran haber contraído Matrimonio el veintidos de Setiembre de mil novecientos cuatro, según consta en el acta celebrada. Declararon, además, que



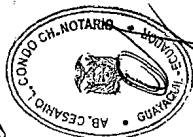
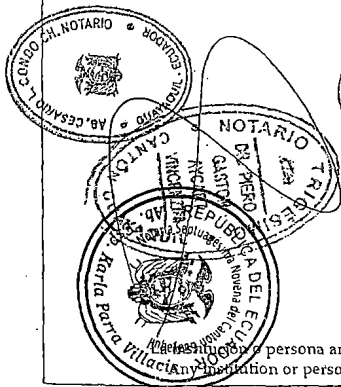
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 07, ACTA 6490, del AÑO 1942, se encuentra la Inscripción de Nacimiento, perteneciente a: PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO, C.I. 090303430-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 18 del Mes de Octubre del Año 1942 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: OLGA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.



[Firma manuscrita]

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO: Que esta xerocopia es igual a su original.

Ab. Cesarino L. Condo Chiriboga
Notario 56. del Cantón
Guayaquil



Para cualquier persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any information or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



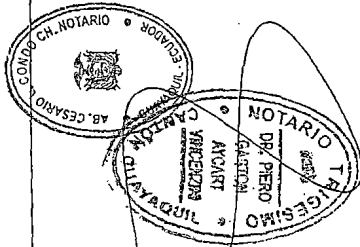
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 01, ACTA 01, del AÑO 1946, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA, C.I. 090052379-6, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 1 del Mes de Junio del Año 1946 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: MARIA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.



[Firma manuscrita]

DELEGADO
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que este xerocopia
se igual a su original.

Ab. Cesarino L. Condó Chilibogo
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 460, ACTA 7879, del Año 1943, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY CECILIA MARIA, C.I. 090068558-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 22 del Mes de Noviembre del Año 1943 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: MARIA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.

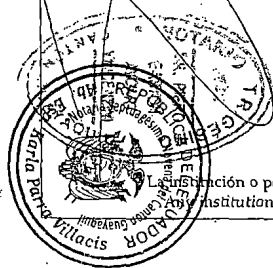


[Firma manuscrita]

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO: Que esta xerografía es igual a su original.

Ab. Cezilio L. Condo Chiliboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
The institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



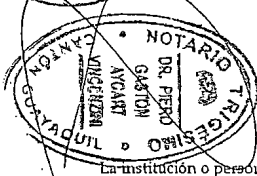
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de mayo de 2019, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01 1, FOLIO 39, ACTA 116, del AÑO 1950, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS, C.I. 090355484-8, Sexo Femenino, Nacido(a) el día 20 del Mes de Diciembre del Año 1949 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: OLGA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.



[Firma manuscrita]

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO: Que esta xerocopia es igual a su original.

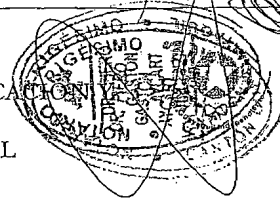
Ab. Cestilo L. Condo Chibboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



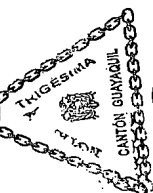
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 02, ACTA 03, del AÑO 1952, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE, C.I. 090073844-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 15 del Mes de Febrero del Año 1952 en Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: OLGA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.



Bautista

CERTIFICADO
Que esta xerografía
es igual a su original.

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



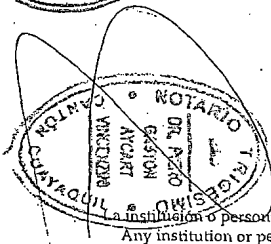
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 7 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 09 1, FOLIO 107, ACTA 00126, del AÑO 1957, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH, C.I. 090594550-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 3 del Mes de Septiembre del Año 1957 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: JORGE PAEZ, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: MARIA MONROY, Nacionalidad Ecuatoriana.



[Firma manuscrita]

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO: Que esta reproducción es igual a su original.

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario So. del Cantón
Guayaquil



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec

SOLICITUD DE LIQUIDACION (FINANCIACION No. 29326)

Proceso legal: Sin Proceso Legal

Func. Solicitante : (194) JUNCO SANCHEZ LUISA LEONOR
 Grupo : (101) AGUIRRE MEDINA MARTA MARIA (Los Angeles)

DATOS FINANCIACION

Moneda : Dolares
 Tasa (%) : 0
 # Letras Esp/Abo : 0
 No. Letras : 0
 Periodos : Mensuales

DATOS PRODUCTOS

Descripción	M.Res	Cont.	Ubicación	Color	O	Descuento	Precio Real	Transferencia	Liq	Prod.Comp	Proceso Legal
Lore Doble	T.VTA	041018	PP-12-052-G15-11	Blanco	N	261.40	697.60	0.00		697.5996	Sin Proceso Leg
ACCI Doble	T.VTA	041018			N	36.00	548.00	0.00		547.9999	Sin Proceso Leg

DATOS CONTRATO

Cont.	T.Contrato/Venta	Moneda	F.Ejecucion	Cliente	Asesor
041018	Ventas/Prenecesidad	Dolares	07/12/2002	(11461) MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA	(807) SOTOMAYOR MOREIRA ANDREA AMADO

RESUMEN VALORES

PAGADO	
Notas de Crédito :	0.00
Cuota Inicial :	1,245.60
Capital Pagado :	0.00
Total Cancelado :	1,245.60
N/C Parque Paz :	1,245.60

DATOS FINANCIACION

Concepto : Alza
 Tipo Cambio : 1.00
 Fecha Renc. :

Elaborado por:

Revisado por:

EN CASO DE ALZA

"EL CLIENTE", ha manifestado su voluntad de reservar otros productos:
 Como consecuencia de ello "EL CLIENTE", se obliga a dar como parte de pago el (los) producto (s) que figura en el Contrato No. 041018 sucrito el 10 de Julio de 2002

"EL CLIENTE" se obliga además para el caso de tener escritura catastrada por el lote que está dando como parte de pago, a firmar la escritura de compraventa respectiva a favor de la compañía CAMPOSANTOS DEL ECUADOR S. A. CAMPOECUADOR.

Para constancia firman las partes hoy 28 de Octubre de 2008

Observaciones :

En caso de una nueva negociación se reconocen todos los valores correspondientes al capital, cancelados por el cliente

Nota :

Si el cliente desea la devolución del dinero, se le aplicará el 30% de penalidad, al monto total del contrato, según cláusula de décima.

p. "CAMPOECUADOR S.A"

"EL CLIENTE"

MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA
 Cédul 0900523358



Nota: La emision de esta liquidación es valida por 5 dias a partir de su emisión

Fecha Emision : 10/28/2008
 Vence el : 11/02/2008

DEPARTAMENTO FINANCIERO

IMPUESTO PREDIAL URBANO

TITULO DE CREDITO No.: 2015-001894-PU

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

CONTRIBUYENTE: PAEZ TORRES, GONZALO VICTOR

MUNICIPAL DEL CANTÓN BAÑOS DE AGUA SANTA

CLAVE CATASTRAL: 180250010250005000

SITIO/BARRIO: LA PALMA DEL GOLF

Calle: 16 DE DICIEMBRE Y JULIO CAÑAR

Número:

0103719

AVALUO		RUBROS	VALORES
Terrano: \$	71,080.14	Impuesto Predial Urbano: \$	82.08
Construcción: \$	25,488.83	Servicios Administrativos: \$	2.40
		Impuesto Solar No Edif: \$	0.00
		Cargos Solar No Edif: \$	0.00
Valor de la Propiedad: \$	96,568.97	Construcción Obsoleta: \$	0.00
Rabaja Hipotecaria:	0.00	Bomberos: \$	14.49
Base Imponible:	96,568.97		
Fecha de Emisión:	01/01/2015	VALOR EMITIDO: \$	98.97
Fecha Recaudación:	16/04/2015 14:37	DESCUENTO: \$	2.46
		RECARGOS: \$	0.00
		INTERESES: \$	0.00
		TOTAL A PAGAR: \$	96.51



DIRECTOR FINANCIERO

JEFE DE RENTAS

TESORERO

RECUDADOR





AÑO 2013 PROV. 09 CANTÓN 01 NOTARIA 23 SECUENCIAL P 0006151

PODER GENERAL

**OTORGAN LAS SEÑORAS
SUSANA ELIZABETH PAEZ
MONROY Y BEATRIZ EUGENIA
PAEZ MONROY, A FAVOR DEL
SEÑOR JORGE HUMBERTO
PAEZ MONROY.**

CUANTÍA: Indeterminada

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy veintitrés de Diciembre del dos mil trece, ante mí Abogado **MARIO EDUARDO BAQUERIZO GONZÁLEZ**, Notario titular Público Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil, comparecen: Las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**, quienes declaran ser de nacionalidad ecuatorianas, de estado civil solteras, de Profesión Profesora y Secretaria, respectivamente, domiciliadas en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos. Las comparecientes son mayores de edad, hábiles y capaces para obligarse y contratar, a quien por haberme presentado su respectivo documento de identificación, de intervenir en el presente acto, doy fe. Bien instruida en el objeto y resultados de la presente Escritura Pública a la que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me entregó la minuta que es del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase incorporar en el registro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la que conste el **PODER GENERAL**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen a la celebración de la



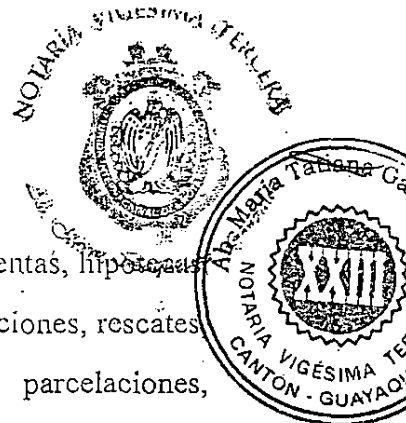
PODER GENERAL

EMYR

1



1023000
 presente Escritura Pública, las señorass SUSANA ELIZABETH PAEZ
 MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, identificada con
 cédulas de ciudadanía números cero nueve cero cinco nueve cuatro cinco
 cinco cero - siete (090594550-7) y cero nueve cero cero cinco dos tres
 nueve - seis (090052379-6), por sus propios y personales derechos, a
 en adelante se las podrán denominar como "LAS PODERDANTES"
CLÁUSULA SEGUNDA: PODER GENERAL.- Las señoras SUSANA
 ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ
 MONROY, por sus propios y personales derechos, otorgan Poder General
 amplio y suficiente, cuanto en derecho se requiere a favor del señor JORGE
 HUMBERTO PAEZ MONROY, identificado con cédula de ciudadanía
 número cero nueve cero tres cero tres cuatro tres cero - cuatro (090303430-
 4), autorizándolo para que a su nombre y representación, pueda: Uno.-
 administrar libremente todos los bienes muebles e inmuebles de propiedad
 de la mandante, ejercitar y cumplir toda clase de derechos y obligaciones,
 rendir cuenta, exigir y aprobar cuentas, firmar, seguir y enviar
 correspondencia, hacer y retirar giros y envíos, reconocer, aceptar, pagar,
 cobrar cualquier deuda y crédito de capital, intereses, dividendos,
 amortizaciones, etcétera, con relación a cualquier persona pública o
 privada, nacionales o extranjeras, jurídicas o naturales, firmando recibos,
 saldos, conformidades y resguardos; asistir con voz y voto a juntas de
 condueños, condóminos y demás cotitulares o de cualquier otra clase;
 realice aportes en dinero o en especie. Dos.- Para disponer, enajenar,
 cualquier título, inclusive aportar a título de fideicomiso, gravar, adquirir,
 contratar activa o pasivamente, respecto de toda clase de bienes muebles
 inmuebles, derechos reales y personales, acciones, aportaciones,
 obligaciones, valores y cualquier efecto público o privado pudiendo en
 sentido, con las condiciones por el precio y en plazo pactado y que es



1 pertinente, ejercitar y otorgar, conceder y aceptar compraventas, hipotecas,
2 aportes, permutas, cesiones, en pago y para pago, amortizaciones, rescates,
3 subrogaciones, retractas, agrupaciones, segregaciones, parcelaciones,
4 divisiones, alteraciones de fincas, reestructuraciones, cartas de pago,
5 fianzas, transacciones, compromisos y arbitrajes, constituir, aceptar,
6 ejecutar, transmitir, dividir, modificar, extinguir y cancelar total o
7 parcialmente usufructos, servidumbres, prendas, hipotecas, anticresis,
8 comunidades de toda clase, propiedades horizontales, en especial cualquier
9 derecho real o personal, aceptar donaciones puras o condicionales, de
10 cualquier clase de bienes. Tres.- Para aceptar, repudiar, manifestar, partir,
11 entregar, recibir, aprobar e impugnar herencias, legados y en especial
12 bienes y derechos de toda clase, así como proceder a la partición judicial y
13 extrajudicial de bienes sucesorios o indivisos. Cuatro.- Para comerciar,
14 dirigir y administrar negocios mercantiles e industriales, realizando
15 cualquier acto relativo al tráfico mercantil, constituir, modificar, prorrogar,
16 disolver y liquidar toda clase de sociedades, ejercitar todos los derechos y
17 obligaciones inherentes a la calidad de socio o accionista y aceptar y
18 desempeñar cargos en ellas. Cinco.- Para que represente al mandante e
19 intervenga en todos los asuntos judiciales y extrajudiciales en defensa de
20 sus intereses, proponiendo y contestando toda clase de demandas o
21 tercerías, o continuándolas en todas sus instancias. Seis.- Para que
22 adquiera para el patrimonio de la mandante toda clase de bienes muebles
23 inmuebles, de valores y papeles fiduciarios y para que tanto este como los
24 que actualmente tienen los venda, ceda, permute, hipoteque, libere, don
25 arrendamiento o anticresis. Siete.- Para librar, girar, aceptar, pagar,
26 cobrar, pagar, ceder, intervenir y protestar letras de cambio, valores,
27 cheques u otros títulos valores; abrir, seguir, cancelar, liquidar y cobrar
28 libretas de ahorro y/o cuentas corrientes o mercantiles en moneda nacional



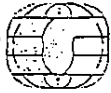


4 fianjera, créditos con garantía personal o de valores, concretar activa o
5 pasivamente créditos comerciales, afianzar o dar ganancias por otros, dar y
6 tomar dinero en préstamos con o sin intereses con garantía personal o real,
7 de valores o cualquier otra, colocar a interés dinero, constituir, transferir,
8 modificar, cancelar y retirar depósitos provisionales o definitivos de
9 valores u otros bienes, comprar, vender, canjear, preñar y negociar
10 efectos y valores, y cobrar sus intereses, dividendos y amortizaciones, para
11 que reciba dinero, especies y valores, que a cualquier concepto les
12 corresponda al mandante, confirmando además recibos, finiquitos, y
13 cancelaciones, acepte y observe avalúos, suscriba los respectivos contratos
14 de aportes o constitución y en especial operar en cajas de ahorro,
15 mutualistas, bancos, financieras y entidades similares. disponiendo de los
16 bienes existentes en ellos por cualquier concepto y haciendo, en general cuanto
17 permita la legislación y práctica bancaria y financiera. Ocho.- Para que celebre
18 toda clase de actos y contratos, sin limitación de cuantía, en nombre y
19 representación del mandante. Nueve.- Para que delegue el poder en calidad de
20 procuración judicial, en la persona de un abogado en libre ejercicio profesional,
21 otorgándole las atribuciones especiales contempladas en el artículo cuarenta y
22 cuatro del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, y revoquen tales
23 delegaciones, para el efecto la mandante confiere al mandatario todas las
24 atribuciones sin limitación alguna, incluida la de reconocer la firma y rúbrica
25 de los mismos. Diez.- Para que acepte la notificación de la cesión de
26 cualesquier crédito, que realice cualesquier Acreedor, en los que figure el
27 mandante como deudor. Once.- Para que pueda vender, pactar precio, firmar y
28 recibir el valor por la venta de los siguientes inmuebles: Inmueble signado con
el número cuatro de la manzana A-dos (actual manzana número doscientos
cinco) ubicado en Urdesa Norte, sector treinta y cinco, Cantón Guayaquil,
Provincia del Guayas; y la villa signada con el número veinticinco del

CÉDULA DE CIUDADANÍA

No. 090303430-4

22 DEC 2019 09:22



APELLIDOS Y NOMBRES
 PAEZ MONROY
 JORGE HUMBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/
 FECHA DE NACIMIENTO 1942-10-18
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 CALDERON NAVARRETE
 IVONNE MARIA



FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR: PROFESIÓN
ECONOMIST,

APellidos y Nombres del Padre
PAEZ JORGE

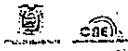
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-02-05

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2024-02-06
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIR.
GENERAL

IDECU0903034304<<<<<<<<<<<<<<
421018M240206ECU<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<JORGE<HUMBERTO<<<'



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

318

318-0138

0903034304

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

PAEZ, MONROY JORGE HUMBERTO

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI

2

TARQU
ZONA

CANTÓN

PARROQUIA
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (C):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales.

17 de Febrero de 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS





Beatriz E. Paez Monroy



otog



Paez Monroy Beatriz
Eugenia

090052 379 - 6



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y VOTACION

DATA IM 00007287

RAFAEL ESTAN

DEL CARRO / 00000000000000000000

0046

00000000000000000000

00000000000000000000

00000000000000000000

Paez Monro

DEL CENDADO



otog

0001353

ESTADO CIVIL
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
NOMBRE Y APELLIDO DEL SUJETO
FECHA DE EMISION
FECHA DE CADUCIDAD

REN 009140

Gys

00000000000000000000

00000000000000000000



PULGAR GERECHO

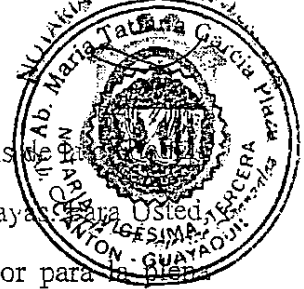
Monroy Beatriz

Eugenio

000052 379 - 6

ESPACIO
EN
BLANCO





4 Compendio Residencial Villasol solar uno, manzana treinta y seis
5 DEL Parroquia Tarqui Cantón Guayaquil, Provincia del Guayaquil. Para Usted
6 Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de rigor para la plena
7 validez y eficacia de la presente escritura. Firmado por el Abogado Renato
8 Andrés Sánchez Varas, matrícula profesional número cero nueve – dos mil
9 once – trescientos sesenta y dos, del Foro Nacional de Abogados.- Hasta aquí
10 la minuta.- En consecuencia la compareciente, se ratifica en el contenido de la
11 minuta inserta la que de conformidad con la Ley queda elevada a Escritura
12 Pública.- Leída esta escritura de principio a fin por mí el Notario en alta voz a
13 la compareciente, ésta lo aprueba en todas sus partes firmando en unidad de
14 acto conmigo el Notario de todo lo cual doy fe.-

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

SUSANA PAEZ MONROY

Sra. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY

C.C. No.: 090594550-7

Beatriz E. Paéz Monroy

Sra. BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY

C.C. No.: 090052379-6



PODER GENERAL

NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

1 ABOGADA MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA
2 VIGESIMA TERCERA DEL CANTON, CERTIFICO: que al margen
3 de la matriz de la escritura pública de **PODER GENERAL** que
4 otorgaron las señoras **PODER GENERAL QUE OTORGAN LAS**
5 **SEÑORAS SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ**
6 **EUGENIA PAEZ MONROY** a favor del señor **JORGE HUMBERTO**
7 **PAEZ MONROY** con fecha veintitrés de diciembre del dos
8 mil trece otorgada en la notaria a mi cargo, no consta
9 anotación marginal alguna en el sentido de haber sido
10 **Revocado, Anulado o Modificado**, por lo que **ESTA VIGENTE**
11 hasta la presente fecha; esta Notaria desconoce de la
12 capacidad y supervivencia del poderdante. Guayaquil,
13 nueve de septiembre del dos mil quince.- **LA NOTARIA.**

14
15
16 Ab. María Tatiana García Plaza
17 NOTARIA VIGESIMA TERCERA
18 DEL CANTÓN GUAYAQUIL
19
20
21
22
23
24



INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

PROFESORADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-07-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-21

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0903554848<<<<<<<<<<<<<<<<<<
491220F210721E<CU<<<<<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<MARIANITA<DE<JESU

TERCERA EDAD. —

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEPULDA DE **CIUDADANIA** No **090052379-6**

APellidos y Nombres
**PAEZ MONROY
BEATRIZ EUGENIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**

FECHA DE NACIMIENTO **1946-06-01**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

FIRMA DEL CEPULDAO

Tercera Edad





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PAEZ MONROY
FERNANDO ENRIQUE
LUGAR DE NACIMIENTO
GALAPAGOS
SAN CRISTOBAL
PTO RAQUERIZO MORENO
FECHA DE NACIMIENTO 1952-02-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SILVIA JULIETA
RODRIGUEZ WEBSTER

Nº 090073844-4



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
PROFESOR EN GENERAL

V4343V4482

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-06-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-06-15

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

FIRMA DEL CEDULADO



00089817



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



315

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

315 - 0287

0900738444

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI

2

CANTÓN

PARRQUIA

1
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANÍA (O)

Este documento acredita que usted
participó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



ESTADO DE CUENTA (CONTRATO No.020062)



Cliente : (9779) PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE
Dirección : URDESA NORTE BALSAMOS 504
Teléfono : 042385829; 2385829
T. Contrato/Venta : Ventas/Preneceidad
Fecha Ejecución : 06/15/1998
Moneda : Sucres
Asesor : (563) MONTES PORTILLA ROCELINE MERCEDES
Grupo : Intrépidos
Refer. Concesión : 033965
Fecha Emisión : 09/17/2015 12:19:47

Precio Lista : 21,205,000.00
Descuento Lista : 0.00
Descuentos : 4,856,750.00
Precio Real : 16,348,250.00
Transferencias : 0.00
Cuota Inicial : 16,348,250.00 100.00%
Diario : 16,348,250.00 100.00%
Postfechados : 0.00 0.00%
Saldo : 0.00 0.00%

FINANCIACION No. 24029

Moneda : Sucres
Tasa (%) : 0.00
Letras Eso/Abo : 0
Letras : 0
Periodos : Mensuales
Monto a Financiar : 0.00
Especial/Abono : 0.00
Monto a Amortizar : 0.00
Interés : 0.00
Monto Financiado : 0.00

Acreditantes

Nombre	Dirección	Teléfono	% Part.	T. Cobro
(9779) PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE (1)	URDESA NORTE BALSAMOS 504	042385829; 2385829	100.00	Contado/Flotan

Productos

Descripción	Contrato	Fecha Prod.	Estado	Ocup.	Precio Real	Transferencia	Uq	Embargo
Servicio Funerario La Luz	020062	07/03/1998	Cancelado	N	4,995,000.00	4,995,000.00	577	

Linderos

Descripción	Ubicación	Color	M12	Pc1	Lado1	Pc2	Lado2	Pc3	Lado3	Pc4	Lado4
-------------	-----------	-------	-----	-----	-------	-----	-------	-----	-------	-----	-------

Compromisos Acreditante (1)

PAGADO	
Notas de Crédito	4,995,000.00
Cuota Inicial	0.00
Capital	0.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Descuentos	0.00
Monto Pagado	4,995,000.00

POR PAGAR	
Capital	0.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Monto por Pagar	0.00
Protestos	0.00

Asignador de Ubicación Aplicado	0.00
Asignador de Ubicación por Aplicar	0.00

ESTIMADO CLIENTE: En caso de no estar de acuerdo con el saldo reflejado en el presente estado de cuenta, por favor comuníquese con nuestro Departamento de Auditoría Interna al teléfono (04) 2241830 o la Gerencia de Cobranza al teléfono (04) 2709800 - 3709810 ext. 4120. De no recibir contestación a esta comunicación la consideramos de su conformidad.



ESTADO DE CUENTA (CONTRATO No.041018)



Cliente : (11461) MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA
 Dirección : CIRCUNVALACION NORTE 504 Y LA 6TA DIAGONAL A CIMERSA
 Teléfono : 2385829
 T.Contrato/Venta : Ventas/Prenesidad
 Fecha Ejecución : 07/12/2002
 Moneda : Dolares
 Asesor : (807) SOTOMAYOR MOREIRA ANDREA AMADA
 Grupo : Los Angeles
 Refer. Concesion :
 Fecha Emisión : 09/17/2015 12:13:03

Precio Lista : 2,770.00
 Descuento Lista : 1,227.00
 Descuentos : 297.40
 Precio Real : 1,245.60
 Transferencias : 0.00
 Cuota Inicial : 1,245.60 100.00%
 Diario : 1,245.60 100.00%
 Postfechados : 0.00 0.00%
 Saldo : (0.00) (0.00%)

FINANCIACION No. 29326

Moneda : Dolares
 Tasa (%) : 0.00
 # Letras Eso/Abo : 0
 # Letras : 0
 Periodos : Mensuales
 Monto a Financiar : 0.00
 Especial/Abono : 0.00
 Monto a Amortizar : 0.00
 Interés : 0.00
 Monto Financiado : 0.00

Acreditantes
 Nombre : (11461) MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA (1)
 Dirección : CIRCUNVALACION NORTE 504 Y LA 6TA DIAGONAL A
 Teléfono : 2385829
 % Part. : 100.00
 T. Cobro : Contado/Flotan

Productos
 Descripción : Lote Doble
 Contrato : 041018
 Fecha Prod. : 07/12/2002
 Estado : Cancelado
 Corp. : N
 Precio Real : 697.60
 Transferencia : 0.00
 Uq : 0
 Embargo : N
 Descripción : ACCI Doble
 Contrato : 041018
 Fecha Prod. : 07/12/2002
 Estado : Cancelado
 Corp. : N
 Precio Real : 548.00
 Transferencia : 0.00
 Uq : 0

Lindeiros
 Descripción : Lote Doble
 Ubicación : PP-12-052-G15-11
 Color : Blanco
 Anz : 2.64
 Pci :
 Liado1 : PP-12-052-G14-08
 Liado2 : PP-12-052-G15-08
 Liado3 : PP-12-052-G15-12
 Liado4 : PP-12-052-G15-10
 1.100000024
 1.100000024
 2.400000095
 2.400000095

Compromisos Acreditante (1)

PAGADO	
Notas de Crédito	0.00
Cuota Inicial	1,245.60
Capital	0.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Descuentos	0.00
Monto Pagado	1,245.60

POR PAGAR	
Capital	0.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Monto por Pagar	0.00
Protestos	0.00

Asignador de Ubicación Aplicado	0.00
Asignador de Ubicación por Aplicar	0.00

ESTIMADO CUENTE: En caso de no estar de acuerdo con el saldo reflejado en el presente estado de cuenta, por favor comuníquese con nuestro Departamento de Auditoría Interna al teléfono (04) 2341830 o la Gerencia de Cobranza al teléfono (04) 2308400 - 2308410 ext. 4120. De no recibir contestación a esta comunicación la consideramos de su conformidad.



ESTADO DE CUENTA (CONTRATO No.040666)



Cliete : (9779) PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE
Dirección : URDESA NORTE BALSAMOS 504
Teléfono : 042385829; 2385829
T. Contrato/Venta : Ventas/Prenecesidad
Fecha Ejecución : 07/04/2002
Moneda : Dolares
Asesor : (820) IBARRA RUIZ EDGAR RUBEN
Grupo : Los Angeles
Refer. Concesión :
Fecha Emisión : 09/17/2015 12:21:52

Precio Lista : 1,320.00
Descuento Lista : 462.00
Descuentos : 145.00
Precio Real : 713.00
Transferencias : 0.00
Cuota Inicial : 80.00 11.22%
Diario : 80.00 11.22%
Postfechados : 0.00 0.00%
Saldo : 0.00 0.00%

FINANCIACION No. 29088

Moneda : Dolares
Tasa (%) : 0.00
Letras Esp./Abo : 0
Letras : 1
Periodos : Mensuales
Monto a Financiar : 633.00
Especial/Abono : 0.00
Monto a Amortizar : 633.00
Interés : 0.00
Monto Financiado : 633.00

Aceptantes

Nombre	Dirección	Teléfono	% Part.	T. Cobro
(9779) PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE (1)	URDESA NORTE BALSAMOS 504	042385829; 2385829	100.00	Recaudación

Productos

Descripción	Contrato	Fecha Prod.	Estado	Ocup.	Precio Real	Transferencia	Liq	Embargo
Servicio Funerario La Fé	040666	07/04/2002	Cancelado	N	713.00	0.00	0	

Udneros

Descripción	Ubicación	Color	Int2	Pct	Lado1	P2	Lado2	P3	Lado3	P4	Lado4
Compromisos Aceptante (1)											

No. Letra	Fecha Venc.	Compromiso	Can	Fecha Ult. Pago	Monto Pagado	Descontos	Int.Ven.Pend.	No. Recibo	Func.
DIV-1/1	07/15/2002	633.00	SI	08/08/2002	633.00	0.00	0.00	0.00	3004
Mov. Caja	Sec.	Fecha Pago	F. Pago	No. Documento	Banco	Fecha Cobro	Moneda	Monto Pago	Estado
252796	1	08/08/2002	Cheque	1000701	Guayaquil	08/08/2002	Dolares	633.00	Normal

PAGADO	
Notas de Crédito	0.00
Cuota Inicial	80.00
Capital	633.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Descontos	0.00
Monto Pagado	713.00

POR PAGAR	
Capital	0.00
Interés	0.00
Interés Vencido	0.00
Recargo	0.00
Monto por Pagar	0.00
Protestos	0.00

Asignador de Ubicación Aplicado	0.00
Asignador de Ubicación por Aplicar	0.00

ESTIMADO CLIENTE: En caso de no estar de acuerdo con el saldo reflejado en el presente estado de cuenta, por favor comuníquese con nuestro Departamento de Auditoría Interna al teléfono (04) 2241830 o la Gerencia de Cobranza al teléfono (04) 2708800 - 2706910 ext. 4120. De no existir contestación a esta comunicación, la consideramos de su conformidad.





INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL F.F.A.A.
SUPERVIVENCIA AÑO 2012

MONTEPIO ESPOSA

FECHA REPORTE: 04/10/2012

HORA: 10:13:38 AM

DATOS DEL AFILIADO

Nº Afiliación: 2370001311 Nº Cédula 0900523358 Nombre: MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA
Estado Civil: VIUDO Grupo Sang: F Nacimiento: 15-07-1914 Fec Muerte:
Sexo: FEMENINO Nacionalidad: ECUADOR

DIRECCION

Ubicación : ECUADOR \ GUAYAS \ GUAYAQUIL \ TARQUI \
Calle principal : URDESA CENTRAL CIRCUNVALACION NORTE Casa Nº : 504
Calle secundaria: SEXTA CALLE Sector :
Teléfonos: Casa: 04-2-385829 Trabajo: Celular: 09-9-617833 Referencia: 04-2-386157
Email
Observaciones REF. CECILIA PAEZ (HIJA)

CAUSANTE

Cédula	Nombre	Fec Inicial	Fec Final	Tipo Pensión	Parentesco
0900525734	PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE	01-01-1963	30-06-2009	ISSFA	ESPOSA

El estado de su pensión es: VIGENTE

NOVEDADES

Novedad

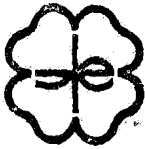
Observación

Declaro bajo juramento que los datos consignados en esta declaración son verdaderos y si incurro en falsedad, seré juzgado y sancionado conforme lo establece la Ley de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas y demás Leyes vinculadas.


Firma y sello de Autoridad receptora
Digitador YULEN MEDRANO

Firma Pensionista





JARDINES DE ESPERANZA

PANTEON FAM.

LOTE (S) 1.6-421-05.-

OSARIO (S)

CONVERSION (ES)

BOVEDA (S)

TITULO DE PROPIEDAD

TITULO No. 18149

"Jardines de Guayaquil, S. A." promotora y co-propietaria del
Parque Recreatorio denominado "Jardines de Esperanza" certifica que

-JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES-

es propietario (a) de (1) LOTE DOBLE.- y sus servicios conexos
Sector dieciséis, grupo cuatrocientos veintinueve, lote cero

señalados(s) con el (los) números cinco.- en los referidos

Jardines, conforme consta de los planos protocolizados en la Notaría Primera del Cantón Guayaquil, el 22 de Julio de 1977 y sus rectificaciones el 19 de Junio de 1982, e inscritos los primeros en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, Cantón el 13 de Septiembre de 1977; según se desprende además del Contrato Privado No. 1366 del 30 de agosto/1991, el cual se mantiene válido y vigente en lo que fuere aplicable, pues el portador ha pagado la suma total estipulada en dicho contrato.

11 SEP 1992

Guayaquil,

por Jardines de Guayaquil S. A.

Victor Andrés Carrera Licht
PRESIDENTE



NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

1 Se otorgo el veintitrés de noviembre del dos mil trece ante
2 el **ABOGADO MARIO BAQUERIZO GONZALEZ, NOTARIO**
3 **VIGESIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL** de aquel
4 entonces y en fe de ello confiero este TERCER testimonio
5 de la escritura pública de **PODER GENERAL QUE OTORGAN**
6 **LAS SEÑORAS SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ**
7 **EUGENIA PAEZ MONROY** que sello, rubrico y firmo en la
8 ciudad de Guayaquil, el nueve de septiembre del dos mil
9 quince.- **LA NOTARIA.**

10
11
12 **ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA**

13 **NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL**
14
15
16
17
18
19
20
21
22





Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil
General Córdova 918 entre P. Icaza y V. M. Rendón

**Razón de Inscripción de
Repertorio:**

2,015 – 38,040



Conforme a la solicitud Número: 2015- 38040, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Aclaración y Ratificación en el tomo 3 de fojas 1173 a 1174, No.532 del Registro de Propiedades, el Once de Enero de Dos Mil Dieciseis, extendido(a) en:[Notaría Décimo Cuarta] de [Guayaquil] el:[11/dic/2015]; por: ([PAEZ MONROY BEATRÍZ EUGENIA en calidad de ACLARANTE], [PAEZ MONROY CECILIA MARÍA en calidad de ACLARANTE], [PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE en calidad de ACLARANTE], [PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO en calidad de ACLARANTE], [PAEZ MONROY MARIANITA DE JESÚS en calidad de ACLARANTE], [PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH en calidad de ACLARANTE]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([35-0205-004-0-0-0 CON MATRÍCULA: 378516]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

<u>Código Catastral/Rol/Identificación Predial</u>	<u>No. Folio Real</u>	<u>Tipo de Folio Real</u>
35-0205-004-0-0-0	378516	Matrícula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, lunes, 11 de enero de 2016

Impreso a las 13:28:04



MQUINTEROS

Trabajados por:

Digitalizador : RGARCIA
Calificador de Título : CLAYANA
Calificador Legal : JCAICEDO
Asesor : GZAPATA
Generador de Razón : MQUINTEROS

Repertorio: 2.015 - 38.040
Ab.Vilma Dorinda Barba Sanchón
Registradora de la Propiedad Delegada

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.



Factura: 001-101-000004162



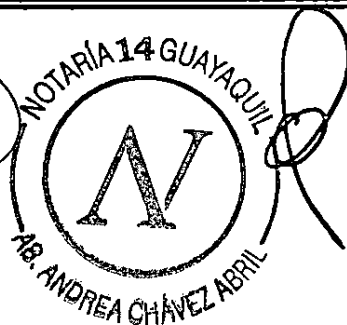
20150901014P04792

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL
NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

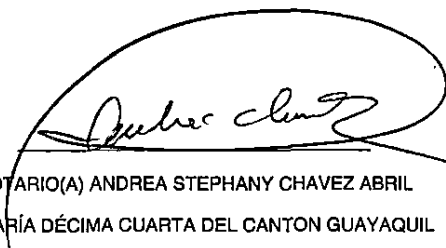
Escritura N°:	20150901014P04792						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE DICIEMBRE DEL 2015, (12:5)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903034304	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0903034304	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, EN CALIDAD DE APODERADO ESPECIAL
Natural	PAEZ MONROY CECILIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900685587	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903554848	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900738444	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL
NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



Escritura N°:	20150901014P04792						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE DICIEMBRE DEL 2015, (12:5)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903034304	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0903034304	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, EN CALIDAD DE APODERADO ESPECIAL
Natural	PAEZ MONROY CECILIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900685587	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903554848	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900738444	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIO(A) ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL
 NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL





NOTARÍA 14

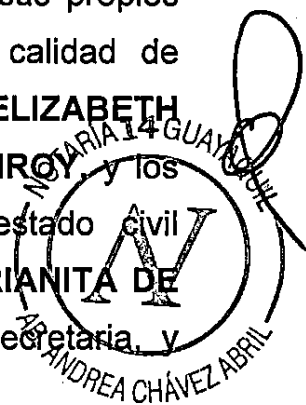
AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL

1 **NUMERO: 2015-09-01-14-P04792**

2 **RATIFICACIÓN, Y ACLARACION DE LA**
3 **DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA LA**
4 **OBTENCIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA Y**
5 **ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS**
6 **BIENES DEJADOS POR LA SEÑORA**
7 **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN,**
8 **QUE HACEN LOS SEÑORES JORGE**
9 **HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA**
10 **ELIZABETH PAEZ MONROY BEATRIZ**
11 **EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA**
12 **PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS**
13 **PAEZ MONROY Y FERNANDO ENRIQUE**
14 **PAEZ MONROY -----**
15 **(CUANTÍA INDETERMINADA).-----**
16 **-----**



17 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
18 República del Ecuador, a los once días del mes de Diciembre del
19 año dos mil quince, ante mí, Abogada **ANDREA STEPHANY**
20 **CHÁVEZ ABRIL**, Notaria Pública Décima Cuarta del Cantón
21 Guayaquil, comparecen el señor **JORGE HUMBERTO PAEZ**
22 **MONROY**, de estado civil casado, economista, por sus propios
23 derechos y por los derechos que representa en calidad de
24 Apoderado Especial de sus hermanas **SUSANA ELIZABETH**
25 **PAEZ MONROY**, y **BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**, y los
26 señores **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**, de estado civil
27 casada, dedicada a los quehaceres domésticos **MARIANITA DE**
28 **JESUS PAEZ MONROY**, de estado civil soltera, secretaria, y



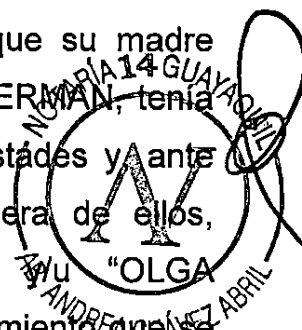
1 **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**; de estado civil casado,
2 Profesor en General, por sus propios derechos. Los
3 comparecientes de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
4 domiciliada en esta ciudad, capaz para obligarse y contratar, a
5 quien de conocer doy fe en virtud de los documentos de
6 identificación que me fueron presentados. Bien instruidos en el
7 objeto y resultados de esta escritura, a la que procede con amplia
8 y entera libertad, para su otorgamiento me presentaron la Minuta
9 del tenor siguiente:- **"SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
10 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar una de
11 RATIFICACION, y ACLARACION, que se celebra al tenor de las
12 cláusulas siguientes:- **PRIMERA:- INTERVINIENTE:-**
13 Comparecen a la celebración y suscripción de la presente
14 escritura pública, el señor **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**,
15 por sus propios derechos y por los derechos que representa en
16 calidad de Apoderado Especial de sus hermanas **SUSANA**
17 **ELIZABETH PAEZ MONROY**, y **BEATRIZ EUGENIA PAEZ**
18 **MONROY**, y los señores **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**,
19 **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY**, y **FERNANDO**
20 **ENRIQUE PAEZ MONROY**.- **SEGUNDA:- ANTECEDENTES:-**
21 **UNO)** Mediante Acta otorgada por la Abogada Karla Parra
22 Villacís, Notario Septuagésima Novena del cantón Guayaquil, el
23 dos de Octubre del dos mil quince, actualmente en proceso de
24 inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil,
25 se concedió a los hermanos **JORGE HUMBERTO PAEZ**
26 **MONROY**, **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY** **BEATRIZ**
27 **EUGENIA PAEZ MONROY**, **CECILIA MARIA PAEZ MONROY**,
28 **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY** Y **FERNANDO**

N

NOTARÍA 14

AB. ANDREA CÍLAVEZ ABRIL

1 **ENRIQUE PAEZ MONROY**, la posesión Efectiva de los bienes
2 dejados por la señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN.-
3 **DOS)** Dentro del Expediente de la posesión Efectiva, se
4 acompañaron como habilitantes las respectivas partidas de
5 nacimiento de los herederos (los hijos) de la señora MARIA
6 ENRIQUETA MONROY GERMAN.- **TRES)** En las partidas de
7 nacimiento de los hermanos BEATRIZ EUGENIA PAEZ
8 MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY y CECILIA
9 MARIA PAEZ MONROY, constan como madre "MARIA
10 MONROY" y, en las partidas de nacimiento de los hermanos
11 FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS
12 PAEZ MONROY y, JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY,
13 constan como madre "OLGA MONROY".- **TERCERA:-**
14 **RATIFICACION Y ACLARACION:-** Con lo expuesto
15 anteriormente los hermanos **JORGE HUMBERTO PAEZ**
16 **MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY BEATRIZ**
17 **EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY,**
18 **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY Y FERNANDO**
19 **ENRIQUE PAEZ MONROY**, por sus propios derechos, libres y
20 voluntariamente declaran: Que **RATIFICAN** en todas y cada una
21 de sus partes el Acta de Posesión Efectiva y Declaración
22 Juramentada antes mencionada; y, **ACLARAN**, que su madre
23 fallecida señora MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, tenía
24 tres nombres y que se identificaba ante sus Amistades y ante
25 cualquier Autoridad Civil o Judicial, con cualquiera de ellos,
26 "MARIA MONROY", "ENRIQUETA MONROY" y "OLGA
27 MONROY", es por eso que en las partidas de nacimiento que se
28 acompañaron en el Expediente de Posesión Efectiva consta como




1 "MARIA MONROY" y/u "OLGA MONROY", que no obstante esta
2 declaración los señores **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY,**
3 **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA**
4 **PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY,**
5 **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY Y FERNANDO**
6 **ENRIQUE PAEZ MONROY,** se reconocen mutuamente ser hijos
7 únicos y legítimos de **MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN.-**
8 De esta Ratificación y Aclaración se deberá tomar nota al margen
9 de la matriz de la declaración juramentada para obtención de
10 Posesión Efectiva que contiene el expediente del Acta de
11 Posesión efectiva de los bienes dejados por la señora **MARIA**
12 **ENRIQUETA MONROY GERMAN** a favor de los hermanos
13 **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH**
14 **PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA**
15 **MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ**
16 **MONROY Y FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY,** de
17 conformidad con lo que dispone el artículo treinta y cinco de la
18 Ley Notarial.- Agregue Usted Señor Notario, las demás cláusulas
19 de estilo para la completa validez y perfeccionamiento de esta
20 Escritura.- f) Euclides Carpio Plaza.- Abogado.- Registro número
21 once mil seiscientos cincuenta y tres.- Colegio de Abogados del
22 Guayas.- Matrícula número cero nueve – dos mil tres –
23 diecisiete.- Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura".-
24 (Hasta aquí la Minuta).- Es copia.- En consecuencia la otorgante
25 se afirma en el contenido de la preinserta minuta, la misma que
26 queda elevada a Escritura Pública, para que surtan todos sus
27 efectos legales.- Queda agregado a este Registro, los
28 documentos de ley.- Leída que fue esta escritura de principio a

N

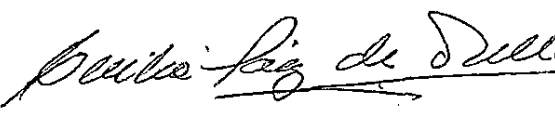
NOTARÍA 14


AB. ANDREA CHAVEZ ABRIL

1 fin, por mí, el Notario en alta voz, a la otorgante quien la aprueba
2 en todas sus partes se afirma, ratifica y firma en unidad de acto,
3 conmigo el Notario. Doy fe.-

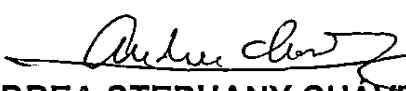
4 
5
6 **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**
7 C. C. No. 090303430-4

8 **Por SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY**
9 **Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY,**

10 
11
12 **CECILIA MARIA PAEZ MONROY,**
13 C. C. No. 090068558-7

14 
15
16 **MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY Y**
17 C. C. No. 090355484-8

18 
19
20 **FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY**
21 C. C. No. 090073844-4

22
23 **LA NOTARIA**
24
25 
26 **AB. ANDREA STEPHANY CHAVEZ ABRIL**

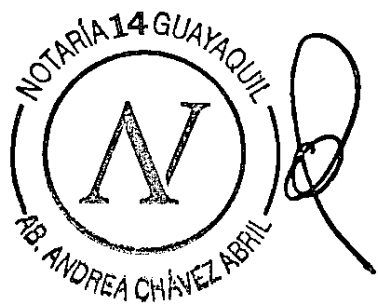


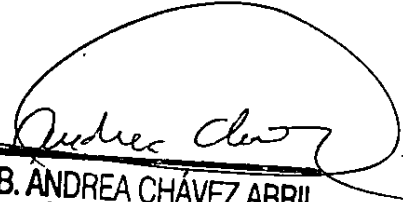
N

NOTARÍA 14

AB. ANDREA CHAVEZ ABRIL

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, que sello, rubrico y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.- Este Testimonio corresponde a la Escritura Pública de **RATIFICACIÓN, Y ACLARACION DE LA DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA LA OBTENCIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA Y ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA SEÑORA MARIA ENRIQUETA MONROY GERMAN, QUE HACEN LOS SEÑORES JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY Y FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY.-**




AB. ANDREA CHÁVEZ ABRIL
NOTARÍA 14 CANTÓN GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

USD. 5.00

DATOS DE FILIACION

CEDULA: 090052335 - 8

CONDICION DE CEDULADO: FALLECIDO

INDIV.DACTIL: E4XXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES: MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA

REC.NAC: DIA 15 MES JULIO AÑO 1914 NACIONALIDAD ECUATORIANA*****

LUGAR DE NACIMIENTO: PROVINCIA GUAYAS***** CANTON GUAYAQUIL*****
PARROQUIA CARBO / CONCEPCION/ **

LUGAR DE INSCRIPCION: GUAYAQUIL***** PROV. GUAYAS*****
TOMO 002 CLASE PAGINA 0520 ACTA 03307 AÑO 1914

E/C VIUDO CONYUGE: PAEZ TORRES JORGE ENRIQUE
INSTRUCCION SECUNDARIA PROF. QUEHACER DOMESTICOS

NOMBRE DEL PADRE: MONROY LUIS

NACIONALIDAD PADRE: ECUATORIANA*****

NOMBRE DE LA MADRE: GERMAN JOSEFINA

NACIONALIDAD MADRE: ECUATORIANA*****

DOMICILIO: PROVINCIA GUAYAS***** CANTON GUAYAQUIL*****

PARROQUIA TARQUI

CALLE CIRCUNVALACION NORTE Y LA 6TA NUM.CASA 00000

OBSERVACIONES

Lugar y Fecha Emisión : GUAYAQUIL***** 02/12/2015

CERTIFICO:

Que los datos, otorgados en el presente documento, constan en el ARCHIVO MAGNETICO de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

JEFATURA DE PROCESAMIENTO DE DATOS

NOTA IMPORTANTE: - ESTE DOCUMENTO
NO SUSTITUYE A LA CEDULA



CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNION DE HECHO
- ☐ DEFUNCION
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRAL:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCION

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLIGTUD. CUALQ. CLASE
- ☐ RAZON DE NO INSCRIPCION
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMETRICO/COP. CERT. INDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARIA
- ☐ DATOS DE FILIACION
- ☐ DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10-1344779





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 21 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cédulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 02, FOLIO 520, ACTA 3307, del AÑO 1914, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA**, C.I. 090052335-8, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 15 del Mes de Julio del Año 1914 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **JOSEFINA GERMAN**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 29 de Agosto de 2015 en el TOMO 43, FOLIO 151, ACTA 8551, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2015, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Maria Enriqueta Monroy German, con Cédula Identidad: 0900523358, de estado civil Viudo, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de **Josefina German**, C.I.: xxxxxxxx, y de **Luis Monroy**, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx.

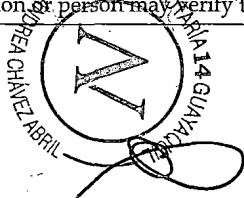
Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 28 de Agosto de 2015.

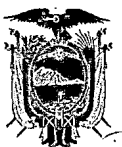
Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 8 de Septiembre de 2015.

Alfredo Pama

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 29 del mes de Junio de 2010, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 04 1, FOLIO 274, ACTA 823, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 23 del Mes Septiembre del Año 1942, perteneciente a: **MONROY GERMAN MARIA ENRIQUETA**, C.I. 090052335-8, Sexo: Femenino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Viudo, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 15 del Mes Julio del Año 1914 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS MONROY**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **JOSEFINA GERMAN**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **JORGE ENRIQUE PAEZ TORRES**.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



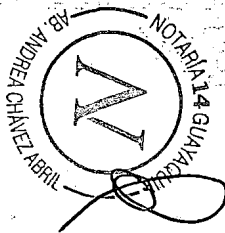
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 07, ACTA 6490, del AÑO 1942, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO**, C.I. 090303430-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 18 del Mes de Octubre del Año 1942 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01 1, FOLIO 39, ACTA 116, del AÑO 1950, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY MARIANITA DE JESUS**, C.I. 090355484-8, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 20 del Mes de Diciembre del Año 1949 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



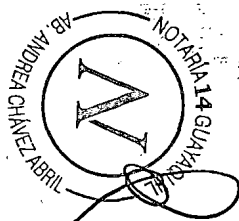
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 02, ACTA 03, del AÑO 1952, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY FERNANDO ENRIQUE**, C.I. 090073844-4, Sexo: Masculino, Nacido(a) el día 15 del Mes de Febrero del Año 1952 en Pto Baquerizo Moreno, San Cristobal, Galapagos, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page, www.corporacionregistrocivil.gov.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 09 1, FOLIO 107, ACTA 10186, del AÑO 1957, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY SUSANA ELIZABETH**, C.I. 090594550-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 3 del Mes de Septiembre del Año 1957 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador: Hijo(a) de **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



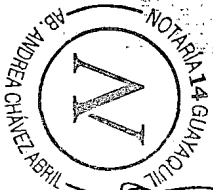
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 01, ACTA 01, del AÑO 1946, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY BEATRIZ EUGENIA**, C.I. 090052379-6, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 1 del Mes de Junio del Año 1946 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 15 del mes de Julio de 2009, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo./concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 05, FOLIO 460, ACTA 7879, del AÑO 1943, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **PAEZ MONROY CECILIA MARIA**, C.I. 090068558-7, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 22 del Mes de Noviembre del Año 1943 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGE PAEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIA MONROY**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec

COPIA INTEGRA

NAC

MATR

Registro Civil

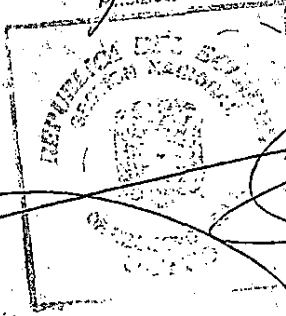


NACIMIENTOS

En la ciudad de Guayaquil, a los 14 días del mes de mayo del año 2014, compareció el Sr. Jorge Enrique Paz Gómez, Jefe de Registro Civil, de nacionalidad ecuatoriana, quien declaró que en la fecha antes mencionada nació un niño que es hijo legítimo del Sr. [Nombre] y de la Sra. [Nombre], de nacionalidad [Nacionalidad], de profesión [Profesión], vecino de [Dirección], años de edad, de estado [Estado], de profesión [Profesión], vecino de [Dirección]. Declaró, además, que el nombre del niño es [Nombre].

Leída esta acta, la firmaron como declarante [Firma] y como testigos [Firma] y [Firma].

El infrascrito Secretario que certifica [Firma]



124 JUL 2014

ANDREA CHAVEZ ABRIL

COPIA INTEGRA



MATRI

DEFU

En esparzaquil huno de Julio de mil novecientos veinte
a las cuatro media de la tarde Ante mí Armando Sagunzo Gual Jefe de Registro Civil
del Canton Esparzaquil provincia del Esparzas compareció Jorge Enrique Carr. Torres
C.A.N.E. 126 de veinte un años de edad de estado casado de nacionalidad Ecuatoriana
de profesión Marino vecino de esta ciudad y declara Que en la ciudad de
el Veinte de Diciembre de mil novecientos veinte a la once de la mañana
nació una niña que es hija legítima de el declarante de _____
años de edad de estado _____ de nacionalidad _____ de profesión _____ vecino
de _____ y de Alga Elena Alvarro de Carr de Venbocho años de edad
de estado casado de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Domestica vecina de
esta ciudad a quien se le ha puesto el nombre de Maruanta de Juan Carr Alvarro
Declaró, además, ser el cuarto parto

Leída esta acta, la firmaron conmigo el declarante testigos

El infrascrito Secretario que certifica

compañerías
edad, de est
vecino de
de
que es hij.

ARCHIVO NACIONAL
2009

Registro Civil

1950 Page 1 of 39 Act 116

☐ **Locks**

~~CONFIDENTIAL - DE FRAGEN~~

٥٧٢٢

COPIA INTEGRA

NACI MATRI DEFU

Nº 110
Fernando Enrique
Páez Morán
Legítima
Febrero 14/12

En Puerto Cagú, Morona a veinte y nueve de Abril de mil novecientos cincuenta
a las diez de la mañana. Ante mí Guillermo Ordóñez Jefe de Registro Civil
de San Cristóbal provincia de Catagayo, compareció el señor Jorge Enrique Páez Carro
de Trujillo y Tiro años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana
de profesión maestro, vecino de este lugar y declara: Que en este lugar
el quince de Febrero de este año, a las veinte y nueve de la mañana
nació un niño que es hijo legítimo de el declarante de esta
años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión maestro, vecino
de este lugar y de Olga María Morán de Páez de Febrila años de edad,
de estado casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión trabajadora doméstica, vecina de
este lugar, a quien se le ha puesto el nombre de Fernando Enrique.
Declaró, además,

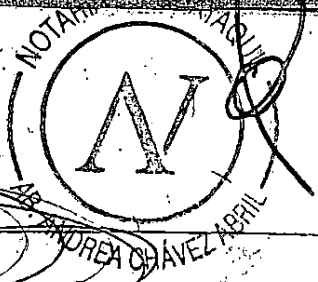
Leída esta acta, la firmaron conmigo el declarante los testigos señores Carlos Rivadeneira Sae y Hugo Jéjica
maestros de escuela y legítimos vecinos, el señor Gobernador Provincial, Jefe de Registro Civil
y el Inscríto Secretario que certifica.

Wael Y Carlos Rivadeneira Sae

Hugo Jéjica

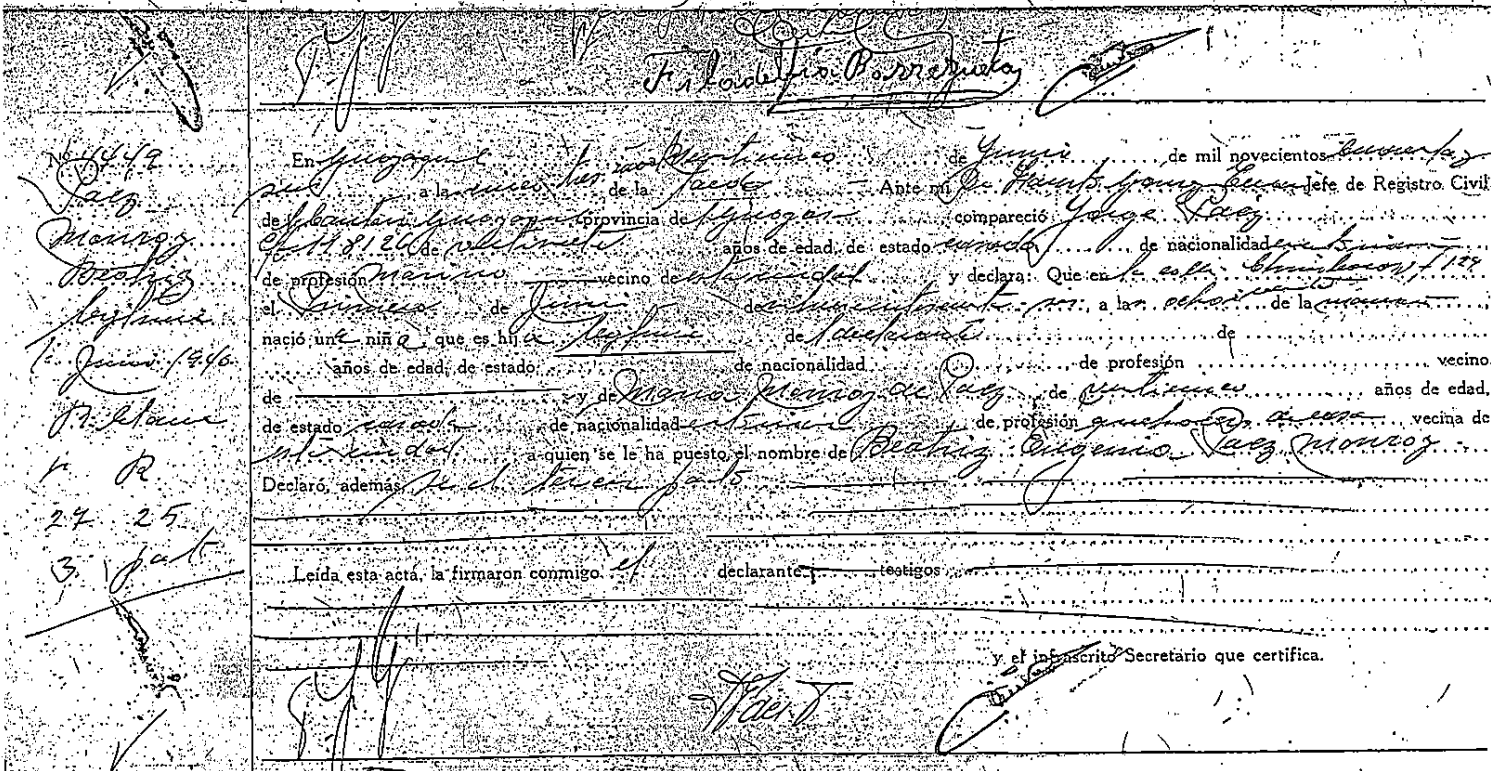


Así 1952 Tomo 12 Folia 2 57



[Handwritten signature]

NACI	MATRI	DEFU
------	-------	------

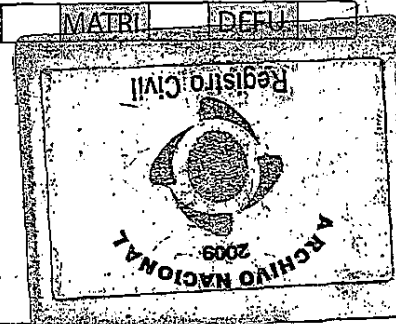


A heavily scribbled and crossed-out document page, likely a signature or official stamp, with a large circular mark and multiple diagonal lines. The page is mostly white with black ink markings. A large, irregular oval shape is drawn across the center. Inside this oval, there are several diagonal lines, possibly representing a signature or a stamp. The entire page is covered with various scribbles, lines, and marks, making the original content almost entirely illegible. There are some faint, scattered characters and lines visible, but they do not form any readable text.

CÓPIA INTEGRA

MATRI

DEF



S O L I M E N T O S

[illegible]

En esta acta, la firmaron conmigo *7/2* sin su declarante

.oprijtēstīgos

SECRETARIO DE INTERIO

y el infrascrito Secretario que certifica

[illegible]

1943

Tomo: 5 17

Dets. Per.

Acta 78

7849

OTARÍA 14 GUAYAC

N

ANDREA CHAVEZ ABC



Leída esta acta, la firmaron conmigo *[firmado]* declarante *[firmado]*, testigos *[firmado]*

y el infrascrito Secretario que certifica

Leída esta acta, la firmaron conmigo ~~.....~~ declarante ~~.....~~, testigos

y el ~~estudio~~ que ~~certifica~~.



Registro Civil

Identificación y Cedulación del Ecuador



Registro Civil



Registro Civil



Registro Civil



Registro Civil

Nº 4573413

USD 0.50

COPIA INTEGRA

NACI MATR DEFU

JEFATURA PROVINCIAL DEL
REGISTRO CIVIL Y CEDULACION
DEL GUAYAS

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

ARO _____ TOMO _____ PAG. _____ ACTA _____
CERTIFICADO: Que la presente fotocopia es conforme al original
que reposa en los Archivos de esta Jefatura Provincial,

Guayaquil, _____

23 JUL 2009



Sra. *Carla Páez*
DELEGADO

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMIENDAS

COPIA INTEGRA

NAC. MATR. DEFU.

JEFATURA PROVINCIAL DEL
REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

USE
OFICINISTA Nº 2

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

AÑO 1942 TOMO 1 PAG. 275 ACTA 823

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme al original
que reposa en los Archivos de esta Jefatura Provincial,

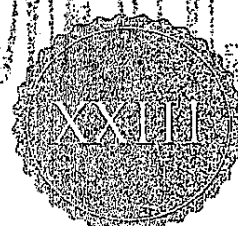
Guayaquil,

07 JUL 2009

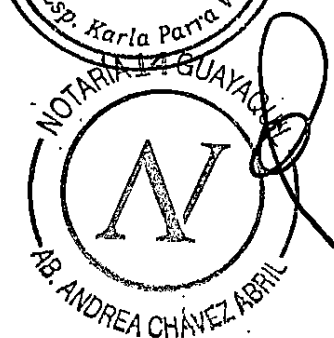


Sra. Mercedes Candelario Peláez
DELEGADO

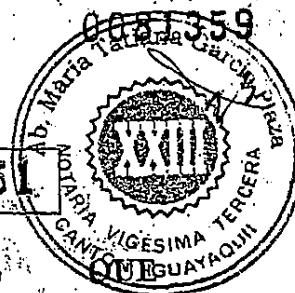
ESTE DOCUMENTO PERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMIENDAS



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
Notaria



AÑO 2013	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 23	SECUENCIAL P 0006151
-------------	-------------	--------------	---------------	-------------------------

PODER GENERAL

**OTORGAN LAS SEÑORAS
SUSANA ELIZABETH PAEZ
MONROY Y BEATRIZ EUGENIA
PAEZ MONROY, A FAVOR DEL
SEÑOR JORGE HUMBERTO
PAEZ MONROY.**

CUANTIA: Indeterminada

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del
Guayas, República del Ecuador, hoy veintitrés de Diciembre del dos mil
trece, ante mí Abogado **MARIO EDUARDO BAQUERIZO GONZALEZ**,
Notario titular Público Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil, comparecen:
Las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ
EUGENIA PAEZ MONROY**, quienes declaran ser de nacionalidad
ecuatorianas, de estado civil solteras, de Profesión Profesora y Secretaria,
respectivamente, domiciliadas en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y
personales derechos. Las comparecientes son mayores de edad, hábiles y
capaces para obligarse y contratar a quien por haberme presentado su
respectivo documento de identificación, de intervenir en el presente acto, doy
fe. Bien instruida en el objeto y resultados de la presente Escritura Pública a la
que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me entrega la
minuta que es del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** Sirvase incorporar en
el registro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la que conste el **PODER
GENERAL**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA
PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen a la celebración de la

PODER GENERAL

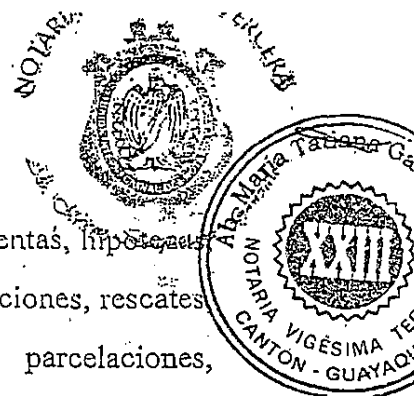
EMYR.

1

9883600



1818000
presente Escritura Pública, las señorass SUSANA ELIZABETH PAEZ
MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, identificadas con
cédulas de ciudadanía números cero nueve cero cinco nueve cuatro cinco
cinco cero - siete (090594550-7) y cero nueve cero cero cinco dos tres
nueve - seis (090052379-6), por sus propios y personales derechos, a quienes
en adelante se las podrán denominar como "LAS PODERDANTES".
CLÁUSULA SEGUNDA: PODER GENERAL.- Las señoras SUSANA
ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ
MONROY, por sus propios y personales derechos, otorgan Poder General
amplio y suficiente, cuanto en derecho se requiere a favor del señor JORGE
HUMBERTO PAEZ MONROY, identificado con cédula de ciudadanía
número cero nueve cero tres cero tres cuatro tres cero - cuatro (090303430-
4), autorizándolo para que a su nombre y representación, pueda: Uno.- Para
administrar libremente todos los bienes muebles e inmuebles de propiedad
de la mandante, ejercitar y cumplir toda clase de derechos y obligaciones,
rendir cuenta, exigir y aprobar cuentas, firmar, seguir y enviar
correspondencia, hacer y retirar giros y envíos, reconocer, aceptar, pagar,
cobrar cualquier deuda y crédito de capital, intereses, dividendos,
amortizaciones, etcétera, con relación a cualquier persona pública o
privada, nacionales o extranjeras, jurídicas o naturales, firmando recibos,
saldos, conformidades y resguardos, asistir con voz y voto a juntas de
condueños, condóminos y demás cotitulares o de cualquier otra clase,
realice aportes en dinero o en especie. Dos.- Para disponer, enajenar,
cualquier título, inclusive aportar a título de fideicomiso, gravar, adquirir,
contratar activa o pasivamente, respecto de toda clase de bienes muebles
e inmuebles, derechos reales y personales, acciones, aportaciones,
obligaciones, valores y cualquier efecto público o privado pudiendo en
sentido, con las condiciones por el precio y en plazo pactado y que es



1 pertinente, ejercitar y otorgar, conceder y aceptar compraventas, hipotecas,
2 aportes, permutas, cesiones, en pago y para pago, amortizaciones, rescates,
3 subrogaciones, retractas, agrupaciones, segregaciones, parcelaciones,
4 divisiones, alteraciones de fincas, reestructuraciones, cartas de pago,
5 fianzas, transacciones, compromisos y arbitrajes, constituir, aceptar,
6 ejecutar, transmitir, dividir, modificar, extinguir y cancelar total o
7 parcialmente usufructos, servidumbres, prendas, hipotecas, anticresis,
8 comunidades de toda clase, propiedades horizontales, en especial cualquier
9 derecho real o personal, aceptar donaciones puras o condicionales, de
10 cualquier clase de bienes. Tres.- Para aceptar, repudiar, manifestar, partir,
11 entregar, recibir, aprobar e impugnar herencias, legados y en especial
12 bienes y derechos de toda clase, así como proceder a la partición judicial y
13 extrajudicial de bienes sucesorios o indivisos. Cuatro.- Para comerciar,
14 dirigir y administrar negocios mercantiles e industriales, realizando
15 cualquier acto relativo al tráfico mercantil, constituir, modificar, prorrogar,
16 disolver y liquidar toda clase de sociedades, ejercitar todos los derechos y
17 obligaciones inherentes a la calidad de socio o accionista y aceptar y
18 desempeñar cargos en ellas. Cinco.- Para que represente al mandante e
19 intervenga en todos los asuntos judiciales y extrajudiciales en defensa de
20 sus intereses, proponiendo y contestando toda clase de demandas o
21 tercerías, o continuándolas en todas sus instancias. Seis.- Para que
22 adquiera para el patrimonio de la mandante toda clase de bienes muebles,
23 inmuebles, de valores y papeles fiduciarios y para que tanto estos como los
24 que actualmente tienen los venda, ceda, permute, hipoteque, los arriende
25 arrendamiento o anticresis. Siete.- Para librar, girar, aceptar, emitir,
26 cobrar, pagar, ceder, intervenir y protestar letras de cambio, pagarés,
27 cheques u otros títulos valores; abrir, seguir, cancelar, liquidar y cobrar
28 libretas de ahorro y/o cuentas corrientes o mercantiles en moneda nacional



4 afianzera, créditos con garantía personal o de valores, concretar activa o
5 pasivamente créditos comerciales, afianzar o dar ganancias por otros, dar y
6 tomar dinero en préstamos con o sin intereses con garantía personal o real,
7 de valores o cualquier otra, colocar a interés dinero, constituir, transferir,
8 modificar, cancelar y retirar depósitos provisionales o definitivos de
9 valores u otros bienes, comprar, vender, canjear, preñar y negociar
10 efectos y valores, y cobrar sus intereses, dividendos y amortizaciones, para
11 que reciba dinero, especies y valores, que a cualquier concepto les
12 corresponda al mandante, confirmando además recibos, finiquitos, y
13 cancelaciones, acepte y observe avalúos, suscriba los respectivos contratos
14 de aportes o constitución y en especial operar en cajas de ahorro,
15 mutualistas, bancos, financieras y entidades similares. disponiendo de los
16 bienes existentes en ellos por cualquier concepto y haciendo, en general cuanto
17 permita la legislación y práctica bancaria y financiera. Ocho.- Para que celebre
18 toda clase de actos y contratos, sin limitación de cuantía, en nombre y
19 representación del mandante. Nueve.- Para que delegue el poder en calidad de
20 procuración judicial, en la persona de un abogado en libre ejercicio profesional,
21 otorgándole las atribuciones especiales contempladas en el artículo cuarenta y
22 cuatro del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, y revoquen tales
23 delegaciones, para el efecto la mandante confiere al mandatario todas las
24 atribuciones sin limitación alguna, incluida la de reconocer la firma y rúbrica
25 de los mismos. Diez.- Para que acepte la notificación de la cesión de
26 cualesquier crédito, que realice cualesquier Acreedor, en los que figure el
27 mandante como deudor. Once.- Para que pueda vender, pactar precio, firmar y
28 recibir el valor por la venta de los siguientes inmuebles: Inmueble signado con
el número cuatro de la manzana A-dos (actual manzana número doscientos
cinco) ubicado en Urdesa Norte, sector treinta y cinco, Cantón Guayaquil,
Provincia del Guayas; y la villa signada con el número veinticinco del

090052 379 - 6

0404



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 090594550-7

APELLIDOS Y NOMBRES
PAEZ MONROY
SUSANA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1957-09-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

Susana Paez Monroy

INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

APellidos y Nombres del Padre
PAEZ JORGE

APellidos y Nombres de la Madre
MONROY MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-04-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-16
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

IDECU0905945507<<<<<<<<<<<<<<
570903F210416ECU<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<SUSANA<ELIZABETH<

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

No. 090303430-4



APELLIDOS Y NOMBRES
 PAEZ MONROY
 JORGE HUMBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/
 FECHA DE NACIMIENTO 1942-10-18
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 CALDERON NAVARRETE
 IVONNE MARIA



FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SUPERIORPROFESIÓN
ECONOMISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APellidos y Nombres de la madre
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL

2012-02-05

FECHA DE EXPIRACIÓN:

2024-02-06

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAGUIL

FIRMA DEL QUINTO

IDECU0903034304<<<<<<<<<<<<<<
421018M240206ECU<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<JORGE<HUMBERTO<<<



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

318

318-0138

0903034304

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

PAEZ, MONROY JORGE HUMBERTO

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYÁQ

CIRCUNSCRIPCIÓN

TARQUIN

2

TARDI

• *For more information, contact the author at edward@edwardmiller.com.*

CANTON

11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-10

CIUDADANA (O):

Esta documentó acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales.

17 de Fevereiro de 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

MEG Baquerizo
González
Notario Vigésimo Tercero

ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA
PÚBLICA DE PODER GENERAL QUE
OTORGAN LAS SEÑORAS SUSANA
ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ
EUGENIA PAEZ MONROY A FAVOR DEL
SEÑOR JORGE HERNANDEZ PAEZ MONROY



Conjunto Residencial Villasol solar uno, manzana treinta y seis de
la Parroquia Tarqui Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas. Para Usted
Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de rigor para la plena
validez y eficacia de la presente escritura. Firmado por el Abogado Renato
Andrés Sánchez Varas, matrícula profesional número cero nueve - dos mil
once - trescientos sesenta y dos, del Foro Nacional de Abogados.- Hasta aquí
la minuta.- En consecuencia la compareciente, se ratifica en el contenido de la
minuta inserta la que de conformidad con la Ley queda elevada a Escritura
Pública.- Leída esta escritura de principio a fin por mí el Notario en alta voz a
la compareciente, ésta lo aprueba en todas sus partes firmando en unidad de
acto conmigo el Notario de todo lo cual doy fe.-

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Susana Paez Monroy

Sra. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY

C.C. No.: 090594550-7

Beatriz E. Paez Monroy

Sra. BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY

C.C. No.: 090052379-6



PODER GENERAL



Se otorgó ante a mi, en fe de ello
confero este **SEGUNDO**
Testimonio que rubricó, firmó
y selló en esta Ciudad de
Guayaquil el **23 DIC 2013**



Ab. Maria Tatiana Garcia Plaza
NOTARIO VIGESIMO TERCERO

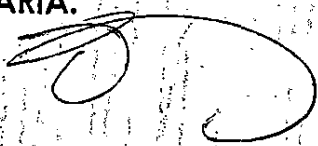
[Handwritten signature]



ESPACIO EN BLANCO

NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

1 Se otorgo el veintitrés de noviembre del dos mil trece ante
2 el **ABOGADO MARIO BAQUERIZO GONZALEZ, NOTARIO**
3 **VIGESIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL** de aquel
4 entonces y en fe de ello confiero este TERCER testimonio
5 de la escritura pública de **PODER GENERAL QUE OTORGAN**
6 **LAS SEÑORAS SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ**
7 **EUGENIA PAEZ MONROY** que sello, rubrico y firmo en la
8 ciudad de Guayaquil, el nueve de septiembre del dos mil
9 quince.- **LA NOTARIA.**

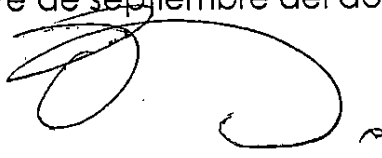
10
11 

12 **ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA**
13 **NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL**



NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

1 ABOGADA MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA
2 VIGESIMA TERCERA DEL CANTON, CERTIFICO: que al margen
3 de la matriz de la escritura pública de **PODER GENERAL** que
4 otorgaron las señoras **PODER GENERAL QUE OTORGAN LAS**
5 **SEÑORAS SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ**
6 **EUGENIA PAEZ MONROY** a favor del señor **JORGE HUMBERTO**
7 **PAEZ MONROY** con fecha veintitrés de diciembre del dos
8 mil trece otorgada en la notaria a mi cargo, no consta
9 anotación marginal alguna en el sentido de haber sido
10 **Revocado, Anulado o Modificado**, por lo que **ESTA VIGENTE**
11 hasta la presente fecha; esta Notaria desconoce de la
12 capacidad y supervivencia del poderdante. Guayaquil,
13 nueve de septiembre del dos mil quince.- **LA NOTARIA.**

14 
15
16 **Ab. María Tatiana García Plaza**
17 **NOTARIA VIGESIMA TERCERA**
18 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



E-000000000

INSTRUCCIÓN SUPERIOR.

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-02-06

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-06

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN ECONOMISTA

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

ID ECU 0903034304 <<<<<<<<<<<<<<<
421018M240206ECU <<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<JORGE<HUMBERTO<<

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECILLA MONROY
CECILIA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARRIO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1943-11-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
LUIS EDUARDO
ORELLANA OVORO

No. 090068558-7

CECILLA MONROY

CECILIA MARIA

GUAYAS

GUAYAQUIL

CARRIO / CONCEPCION/

FECHA DE NACIMIENTO 1943-11-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

LUIS EDUARDO

ORELLANA OVORO

FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEPILA DE **CIUDADANIA** No **090052379-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
**PAEZ MONROY
BEATRIZ EUGENIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**

CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1936-06-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**GUAYAQUIL
2009-07-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-21

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESORADO

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0903554848<<<<<<<<<<<<<<<<
491220F210721ECU<<<<<<<<<<<<<<<<
PAEZ<MONROY<<MARIANITA<DE<JESU

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



Factura: 001-001-000002521



20150901079000004

NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20150901079000004

MATRIZ	
FECHA:	17 DE DICIEMBRE DEL 2015, (9:44)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-10-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20150901079P00570

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PAEZ MONROY CECILIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900685587
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17-12-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL



Abogada Esp. KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS, NOTARIA TITULAR SEPTUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL.- Siento como tal que con fecha de hoy tomé nota al margen de la matriz de Posesión Efectiva, que otorgan JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY, SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY, BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY, CECILIA MARIA PAEZ MONROY, MARIANITA DE JESUS PAEZ MONROY Y FERNANDO ENRIQUE PAEZ MONROY, celebrada ante mí, el dos de Octubre del dos mil quince, de la Escritura de Ratificación, Aclaración de la Posesión Efectiva, celebrada ante la Notaria Décima Cuarta de Guayaquil el día once de Diciembre del dos mil quince.- De todo lo cual doy fe.-
GUAYAQUIL, 17 de Diciembre del 2015.


Ab. Esp. Karla Parra Villacis
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



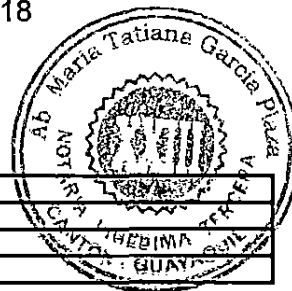


Factura: 002-003-000044334



20160901023001918

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20160901023001918



NOTARIO OTORGANTE:	MARIO BAQUERIZO GONZALEZ NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	14 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (15:30)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903034304
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-12-2013
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JORGE PAEZ MONROY
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	

OBSERVACIONES:



NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Mario
Baquerizo
González
Notario Vigésimo Tercero

0081359

ANO 2013	PROV. 09	CANTON 01	NOTARIA 23	SECUENCIAL P 0006151
-------------	-------------	--------------	---------------	-------------------------



PODER GENERAL
OTORGAN LAS SEÑORAS
SUSANA ELIZABETH PAEZ
MONROY Y BEATRIZ EUGENIA
PAEZ MONROY, A FAVOR DEL
SEÑOR JORGE HUMBERTO
PAEZ MONROY.-----

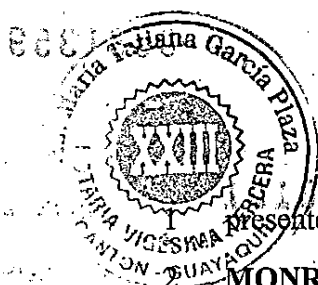
CUANTÍA: Indeterminada-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del
Guayas, República del Ecuador, hoy veintitrés de Diciembre del dos mil
trece, ante mí Abogado **MARIO EDUARDO BAQUERIZO GONZÁLEZ**,
Notario titular Público Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil, comparecen:
Las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ**
EUGENIA PAEZ MONROY, quienes declaran ser de nacionalidad
ecuatorianas, de estado civil solteras, de Profesión Profesora y Secretaria,
respectivamente, domiciliadas en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y
personales derechos. Las comparecientes son mayores de edad, hábiles y
capaces para obligarse y contratar, a quien por haberme presentado su
respectivo documento de identificación, de intervenir en el presente acto, doy
fe. Bien instruida en el objeto y resultados de la presente Escritura Pública a la
que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me entrega la
minuta que es del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase incorporar en
el registro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la que conste el **PODER**
GENERAL, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA**
PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparecen a la celebración de la

PODER GENERAL

EMYR

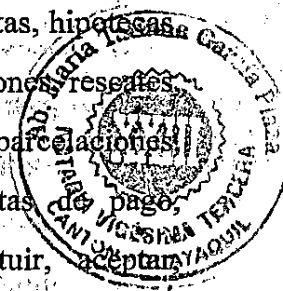
1



Presente Escritura Pública, las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**, identificadas con cédulas de ciudadanía números **cero nueve cero cinco nueve cuatro cinco cinco cero - siete (090594550-7)** y **cero nueve cero cero cinco dos tres siete nueve - seis (090052379-6)**, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se las podrán denominar como **"LAS PODERDANTES"**.

CLÁUSULA SEGUNDA: PODER GENERAL.- Las señoras **SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY**, por sus propios y personales derechos, otorgan **Poder General** amplio y suficiente, cuanto en derecho se requiere a favor del señor **JORGE HUMBERTO PAEZ MONROY**, identificado con cédula de ciudadanía número **cero nueve cero tres cero tres cuatro tres cero - cuatro (090303430-4)**, autorizándolo para que a su nombre y representación, pueda: **Uno.-** Para administrar libremente todos los bienes muebles e inmuebles de propiedad de la mandante, ejercitar y cumplir toda clase de derechos y obligaciones, rendir cuenta, exigir y aprobar cuentas, firmar, seguir y enviar correspondencia, hacer y retirar giros y envíos, reconocer, aceptar, pagar y cobrar cualquier deuda y crédito de capital, intereses, dividendos, amortizaciones, etcétera, con relación a cualquier persona pública o privada, nacionales o extranjeras, jurídicas o naturales, firmando recibos, saldos, conformidades y resguardos; asistir con voz y voto a juntas de condueños, condóminos y demás cotitulares o de cualquier otra clase, realice aportes en dinero o en especie. **Dos.-** Para disponer, enajenar a cualquier título, inclusive aportar a título de fideicomiso, gravar, adquirir, contratar activa o pasivamente, respecto de toda clase de bienes muebles o inmuebles, derechos reales y personales, acciones, aportaciones, obligaciones, valores y cualquier efecto público o privado pudiendo en tal sentido, con las condiciones por el precio y en plazo pactado y que estime

pertinente, ejercitar y otorgar, conceder y aceptar compraventas, hipotecas, aportes, permutas, cesiones, en pago y para pago, amortizaciones, subrogaciones, retractas, agrupaciones, segregaciones, parcelaciones, divisiones, alteraciones de fincas, reestructuraciones, cartas de pago, fianzas, transacciones, compromisos y arbitrajes, constituir, ejecutar, transmitir, dividir, modificar, extinguir y cancelar total o parcialmente usufructos, servidumbres, prendas, hipotecas, anticresis, comunidades de toda clase, propiedades horizontales, en especial cualquier derecho real o personal, aceptar donaciones puras o condicionales, de cualquier clase de bienes. **Tres.-** Para aceptar, repudiar, manifestar, partir, entregar, recibir, aprobar e impugnar herencias, legados y en especial bienes y derechos de toda clase, así como proceder a la partición judicial y extrajudicial de bienes sucesorios o indivisos. **Cuatro.-** Para comerciar, dirigir y administrar negocios mercantiles e industriales, realizando cualquier acto relativo al tráfico mercantil, constituir, modificar, prorrogar, disolver y liquidar toda clase de sociedades, ejercitar todos los derechos y obligaciones inherentes a la calidad de socio o accionista y aceptar y desempeñar cargos en ellas. **Cinco.-** Para que represente al mandante e intervenga en todos los asuntos judiciales y extrajudiciales en defensa de sus intereses, proponiendo y contestando toda clase de demandas o tercerías, o continuándolas en todas sus instancias. **Seis.-** Para que adquiera para el patrimonio de la mandante toda clase de bienes muebles, inmuebles, de valores y papeles fiduciarios y para que tanto éstos como los que actualmente tienen los venda, ceda, permute, hipoteque y los dé en arrendamiento o anticresis. **Siete.-** Para librar, girar, aceptar, endosar, cobrar, pagar, ceder, intervenir y protestar letras de cambio, talones, cheques u otros títulos valores; abrir, seguir, cancelar, liquidar y cobrar libretas de ahorro y/o cuentas corrientes o mercantiles en moneda nacional





o extranjera, créditos con garantía personal o de valores, concretar activamente créditos comerciales, afianzar o dar ganancias por otros, o pasivamente créditos comerciales, afianzar o dar ganancias por otros, o tomar dinero en préstamos con o sin intereses con garantía personal o de valores o cualquier otra, colocar a interés dinero, constituir, transferir, modificar, cancelar y retirar depósitos provisionales o definitivos, valores u otros bienes, comprar, vender, canjear, preñar y negociar efectos y valores, y cobrar sus intereses, dividendos y amortizaciones, que reciba dinero, especies y valores, que a cualquier concepto corresponda al mandante, confirmando además recibos, finiquitos, cancelaciones, acepte y observe avalúos, suscriba los respectivos contra de aportes o constitución y en especial operar en cajas de ahorro mutualistas, bancos, financieras y entidades similares. disponiendo de bienes existentes en ellos por cualquier concepto y haciendo, en general, en permita la legislación y práctica bancaria y financiera. **Ocho.-** Para que celebre toda clase de actos y contratos, sin limitación de cuantía, en nombre representación del mandante. **Nueve.-** Para que delegue el poder en calidad de procuración judicial, en la persona de un abogado en libre ejercicio profesional otorgándole las atribuciones especiales contempladas en el artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, y revoquen tales delegaciones, para el efecto la mandante confiere al mandatario todas las atribuciones sin limitación alguna, incluida la de reconocer la firma y rubrica de los mismos. **Diez.-** Para que acepte la notificación de la cesión de cualesquier crédito, que realice cualesquier Acreedor, en los que figure el mandante como deudor. **Once.-** Para que pueda vender, pactar precio, firmar y recibir el valor por la venta de los siguientes inmuebles: Inmueble signado con el número cuatro de la manzana A-dos (actual manzana número doscientos cinco) ubicado en Urdesa Norte, sector treinta y cinco, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas; y la villa signada con el número veinticinco de

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

No. 090303430-4

CADANIA

NOMBRES Y NOMBRES
PAEZ MONROY
JORGE HUMBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PARTE DE NACIMIENTO
CARBO/CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1942-10-18
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
ESTADO CIVIL CASADO
CALDERON NAVARRETE
IVONNE MARIA



Firma

FIRMA DEL CEDULADO

alf

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN
ECONOMISTA

0081361

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MONROY OLGA

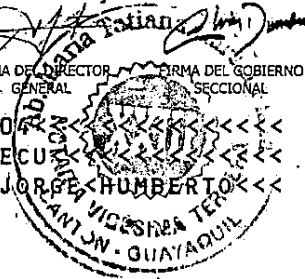
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-02-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-06

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU090303430-4
421018M240206ECU
PAEZ<MONROY<<JORGE<HUMBERTO<<



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

318

318-0138

0903034304

NÚMERO DE CERTIFICADO
PAEZ MONROY JORGE HUMBERTO

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI

2

TARQUI
ZONA

CANTON

Firma
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales

17 de Febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**ESPACIO
EN
BLANCO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 GOBIERNO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 REGISTRO DE NACIMIENTOS Y MATRIMONIO

NO

ESTADO CIVIL

ESTRUCTURA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

FORMA DE CANCELACIÓN

FORMA

REN
Gys

0081363

Ab. Maria Taliana Garza

GUAYAS

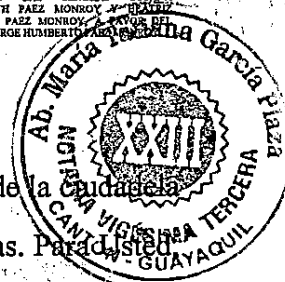
PULGAR DERECHO



otog

Monroy Beatriz
 Eugenia
 0052 379-6

ESPACIO
 EN
 BLANCO



Conjunto Residencial Villasol solar uno, manzana treinta y seis de la Ciudadela
TEL Parroquia Tarqui Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas. Para el Jefe
señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de rigor para la plena
validez y eficacia de la presente escritura. Firmado por el Abogado Renato
Andrés Sánchez Varas, matrícula profesional número cero nueve – dos mil
once – trescientos sesenta y dos, del Foro Nacional de Abogados.- Hasta aquí
la minuta.- En consecuencia la compareciente, se ratifica en el contenido de la
minuta inserta la que de conformidad con la Ley queda elevada a Escritura
Pública.- Leída esta escritura de principio a fin por mí el Notario en alta voz a
la compareciente, ésta lo aprueba en todas sus partes firmando en unidad de
acto conmigo el Notario de todo lo cual doy fe.-

SUSANA PAEZ MONROY

Sra. SUSANA ELIZABETH PAEZ MONROY

C.C. No.: 090594550-7

Beatriz E. Paéz Monroy

Sra. BEATRIZ EUGENIA PAEZ MONROY

C.C. No.: 090052379-6

EL NOTARIO

NOTARIA VIGESIMA TERCERA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR



1 Se otorgó el día veintitrés de diciembre del dos mil trece
2 ante el abogado **MARIO BAQUERIZO GONZALEZ**,
3 Notario Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil de
4 aquel entonces , y en fe de ello confiero este **TERCER**
5 testimonio de la escritura pública de **PODER**
6 **GENERAL QUE OTORGAN LAS SEÑORAS SUSANA**
7 **ELIZABETH PAEZ MONROY Y BEATRIZ EUGENIA**
8 **PAEZ MONROY A FAVOR DEL SEÑOR JORGE**
9 **HUMBERTO PAEZ MONROY**, que sello y firmo en la
10 ciudad de Guayaquil, el catorce de noviembre del dos
11 mil dieciséis .- **LA NOTARIA.**

12
13
14
15
16
17

18 Ab. María Tatiana García Plaza
19 NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
20 DEL CANTÓN GUAYAQUIL

