

**CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS
CIPAL S.A.**

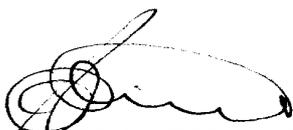
**INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS
ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL
31 DE DICIEMBRE DE 2001**

C.P.A. Carlos Espinoza Naranjo
AUDITOR INDEPENDIENTE
REG. No. 12.708
SC-RNAE- No. 078
GUAYAQUIL – ECUADOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y la Junta Directiva de:
CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **COPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.** al 31 de Diciembre del de 2001 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el periodo terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoria que practicamos.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, basado en pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas por los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.**, al 31 de diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año, terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2001 de **CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.**, requeridos por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.



C.P.A. CARLOS ESPINOZA NARANJO
SC-RNAE 078-Reg. No. 12078
Octubre 24, del 2002
Guayaquil, Ecuador

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.
BALANCE GENERAL
AL: 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>Dólares</u>
ACTIVO CORRIENTE:		
Caja y Equivalentes de Caja	2	2.775,84
Cuentas por Cobrar	3	7.662.617,68
Inventarios	4	427.450,97
Gastos Pagados por anticipado	5	9.483,72
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		8.102.328,21
PROPIEDADES, NETO	6	13.186,46
INVERSIONES	7	76.706,04
OTROS ACTIVOS	8	291,20
TOTAL ACTIVOS		8.192.511,91
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Obligaciones Bancarias	9	543.000,00
Sobregiros Bancarios	10	4.201.509,60
Cuentas por Pagar	11	2.896.102,48
Participación a Trabajadores	12	57.882,46
Impuesto a la renta	13	61.236,80
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	14	199.091,78
TOTAL PASIVO CORRIENTE		7.958.823,12
 <u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
Capital Social	15	2.000,00
Reserva Legal	16	94,83
Reserva de Capital	17	36,65
Utilidades Acumuladas		853,44
Utilidades del Ejercicio		230.703,87
TOTAL PATRIMONIO		233.688,79
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		8.192.511,91

Ver Notas a los Estados Financieros

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

INGRESOS	NOTAS	Dólares Completos Dólares
Ventas Netas		73.038.454,77
Costo de Ventas		67.975.212,20
Margen de Contribución		5.063.242,57
Gastos de administración y Ventas		4.028.843,43
Gastos Financieros		689.149,51
Otros Ingresos y Egresos, Neto		-4.573,50
Utilidad antes de impuesto y participación		349.823,13
Participación empleados	12	57.882,46
Impuesto a la renta	13	61.236,80
Utilidad neta del Ejercicio		230.703,87

Ver notas a los Estados Financieros

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.
ESTADO DE FLUJO DE CAJA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001

<u>ACTIVIDADES DE OPERACIONES Y FINANCIAMIENTO</u>	Dólares
UTILIDAD NETA	230.704
 AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL PROVENIENTE DE EFECTIVO NETO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO:	
Depreciaciones y Amortizaciones	1.201
Ajuste en activo fijo	9.421
 Cambios en Activos y Pasivos de operación y Financiamiento	
Aumentos en Cuentas por cobrar	(2.561.297)
Aumentos de Inventarios	(126.082)
Aumentos en gastos anticipados	(9.244)
Aumentos de Obligaciones Bancarias	4.494.093
Disminución en cuentas por pagar	(1.962.282)
Aumentos en Gastos Acumulados	5.788
aumentos en Activos no Corrientes	(76.997)
	<hr/>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO Y PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO	<hr/> 5.305 <hr/>
 ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Incremento en propiedades	<hr/> 3.984 <hr/>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<hr/> 3.984 <hr/>
 NETO Y EQUIVALENTE DE CAJA	
Caja y equivalente de caja al principio del año.	<hr/> 1.455 <hr/>
CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA AL FINAL DEL AÑO.	<hr/> <hr/> 2.776 <hr/> <hr/>

Ver notas a los Estados Financieros

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

AL: 31 DICIEMBRE DEL 2001

(En Dólares completos)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	UTILIDAD (PERDIDA) ACUMULADA	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	TOTAL
ENERO 01 /2001	2.000,00	-	36,65	948,27	-	2.984,92
Apropiación de Reservas		94,83	- 0 -	-94,83		-
Utilidad del Ejercicio	- 0 -	- 0 -	- 0 -	-	230.703,87	230.703,87
DICIEMBRE 31/2001	2.000,00	94,83	36,65	853,44	230.703,87	233.688,79

Ver notas a los Estados Financieros

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2001

1. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida el 11 de diciembre de 1998 en la ciudad de Machala, el Oro. Su objetivo principal es dedicarse a la siembra, producción, exportación y comercialización de banano, café, cacao y otras frutas tropicales, además de otras actividades relacionadas con el sector agrícola.

AJUSTES A PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS

La Compañía lleva su contabilidad de acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento, y son preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en el presente año no han sido necesarios asientos de memorando para ajustar los Estados financieros adjuntos, los mismos están presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados

RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

En los últimos años la actividad económica del país se ha visto afectado por el deterioro de la capacidad productiva de los sectores económico, debido principalmente al congelamiento de los depósitos monetarios, crisis del sistema financiero, incrementos significativos en los precios internos y altas devaluaciones de nuestra moneda frente al dólar de los Estados Unidos de América. Estas condiciones adversas han originado, entre otros, una marcada recesión económica y un consecuente incremento de las tasas de desempleo. Como consecuencia de tales efectos, el 12 de marzo del 2000, el Gobierno Ecuatoriano, con el propósito de lograr un control de la estabilidad monetaria, aprobó el proceso de dolarización de la economía, el cual contempla, entre otras, reformas estructurales al régimen tributario, laboral y monetario del país. Como parte de tales reformas se establece como moneda del país, al dólar de los Estados Unidos de América y

fija para la conversión del sucre ecuatoriano el tipo de cambio del dólar de S/.25.000. No es posible aun establecer con objetividad los efectos de los cambios introducidos y sus consecuencias sobre la posición financiera y resultados de operación futuras de la compañía, por lo tanto los Estados Financieros adjuntos deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias.

En virtud del cambio estructural monetario, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Cías del Ecuador, emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad-NEC 17 "Conversión de los Estados Financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización" a través de la cual se efectúa la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares americanos, a partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

La políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bases de Presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados en U.S dólares.

Caja y Equivalente de Efectivo.- Para propósitos del estado de flujos de Caja, la compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos.

Valuación de Inventarios.- Los inventarios al 31 de diciembre del 2001 están valuados como sigue:

Los inventarios de cartones y material de empaque están valorados al costo promedio, el costo asignado a los inventarios no excede a su valor del mercado.

Valuación de Propiedades.- Hasta el 31 de marzo del 2000, al costo de adquisición ajustado. Las adiciones a partir del 1 de abril del 2000, al costo de adquisición. El costo de las propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada,

10 para muebles y enseres, instalaciones maquinarias y equipos; y 5 para vehículos y equipos de computación.

Transacciones con Partes Relacionadas.- Las Transacciones con Partes Relacionadas que efectuaron en el ejercicio del 2001 fueron:

- Compra de Banano incluye Bonificación
- Compra de Material Plástico.

El 7% de sus compras de banano las realizó a compañías relacionadas, los términos y condiciones de compras son equiparables con los que efectúa a terceros, el precio de compra es regulado por el Ministerio de Agricultura el cual fue para temporada alta y baja fue de US\$4,50. Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas que se muestran en el Estado de Situación no generan, ni devengan intereses. No tienen plazos ni vencimientos específicos.

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Cambio en lo Indices de Precios al Consumidor.- El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE	PORCENTAJE DE VARIACION
1997	30%
1998	45%
1999	53%
2000	91%
2001	22%

NOTA 2. CAJA BANCOS**(Dólares completos)**

Al 31 de Diciembre de 2001 es como sigue:

Caja Chica	721,32
Bancos	
Banco Machala Cta#1010366697	700,45
Banco del Pacifico Cta#333669-7	1.354,07
TOTAL	<u>2.775,84</u>

NOTA 3. CUENTAS POR COBRAR**(Dólares completos)**

Los Documentos y cuentas por cobrar están constituidos como sigue:

Clientes	5.720.393,14
Productores	1.339.238,34
Relacionadas	380.259,92
Impuestos	106.692,31
Empleados	86.072,05
Deudores Varios	87.165,85
Total Cuentas por Cobrar	<u>7.719.821,61</u>

(-) Provisión de Cuenta Incobrables -57.203,93**TOTAL** **7.662.617,68**

Clientes, corresponde a clientes del exterior y representan facturas de exportación pendientes de cobro a compañías del exterior, realizables en plazos promedios de 90 días.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

Los prestamos a productores están constituidos por entregas de materiales de empaque y fumigación, así como también en anticipos de capital de trabajo, liquidable contra entrega de la fruta.

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables por el año que termina al 31 de diciembre del 2001 es como sigue:

Saldo al principio del año	<u>0,00</u>
Provisión con cargo a resultados	57.203,93
Saldo al final del año	<u>57.203,93</u>

NOTA 4. INVENTARIOS

Los Inventarios están constituidos como sigue:

(Dólares completos)

Inventarios de Cartones	310.842,60
Inventarios de Materiales	<u>116.608,37</u>
TOTAL	<u><u>427.450,97</u></u>

NOTA 5. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Los Gastos Pagados por Anticipado están constituidos como sigue:

(Dólares completos)

Seguros pagados por Anticipado	<u>9.483,72</u>
TOTAL	<u><u>9.483,72</u></u>

NOTA 6. PROPIEDADES, NETO

Al 31 de diciembre de 2001, el detalle de las propiedades es como sigue:

	SALDOS AL			SALDOS AL
	01/01/2001	ADICIONES	TRANSFERENCIA	31/12/2001
NO DEPRECIABLE				
Construcciones en Curso	10.201,00		(10.201,00)	0,00
DEPRECIABLE				0,00
Edificios	0,00	0,00		0,00
Instalaciones	0,00	117,50		117,50
Maquinaria y Equipo		0,00		0,00
Equipos de Computación	80,00	0,00	10.124,16	10.204,16
Vehículos	-			0,00
Muebles y Equipos de Oficina	10.323,32	691,12	(10.323,32)	691,12
Equipos de Comunicación	-	1.248,80		1.248,80
Equipos Aéreos				0,00
Equipos Diversos	0,00	1.926,48	199,16	2.125,64
Otros Activos				0,00
Total Activo Fijo	20.604,32	3.983,90	(10.201,00)	14.387,22
(-) Depreciación acumulada	780,21	1.200,76	(780,21)	1.200,76
TOTAL PROPIEDADES NETO	19.824,11	2.783,14	(9.420,79)	13.186,46

NOTA 7. INVERSIONES

Las inversiones están como sigue:

(Dólares completos)

Inversiones Corpei	76.706,04
TOTAL	<u>76.706,04</u>

NOTA 8. CARGOS DIFERIDOS Y OTROS ACTIVOS L/P

Los Cargos Diferidos Otros activos no corriente están constituidos como sigue:

(Dólares completos)

Sistema de Computación	291,20
TOTAL	<u>291,20</u>

NOTA 9. OBLIGACIONES BANCARIAS**(Dólares completos)**

	<u>TASA</u>	
Banco Machala	18,0%	543.000,00
TOTAL		<u>543.000,00</u>

Esta operación con el banco de Machala, está garantizada por firma de los socios

NOTA 10. SOBREGIROS BANCARIOS**(Dólares completos)**

Banco Machala 101040088-7	1.637.776,42
Banco del Pacifico 333669-7	1.380.596,23
Banco del Pichincha 97470106-2	355.289,81
Pacific National Bank 30582006	827.847,14
TOTAL	<u>4.201.509,60</u>

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR

(Dólares completos)

Proveedores Locales	1.235.449,64
Relacionadas	488.809,56
Comisiones por Pagar	1.171.843,28
TOTAL	<u>2.896.102,48</u>

NOTA 12. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta. El movimiento de la provisión para participación a trabajadores fue como sigue:

	(Dólares completos)
Saldo al comienzo del año	197,88
Provisión del año	57.882,46
Pagos efectuados	-197,88
Saldo al fin de año	<u>57.882,46</u>

NOTA 13.- IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, para el año 2000, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a la capitalización. La compañía se acogió al beneficio de la reinversión de las utilidades por lo que se calculó el impuesto sobre la tasa del 15%.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

			Dólares
Utilidad Contable			349.823,13
15% Participación Trabajadores			-57.882,46
Gastos no Deducibles			36.059,92
Base Imponible			<u>328.000,59</u>
Impuesto a la Renta			
Monto a reinvertir	207.633,48	15%	31.145,02
No Reinversión	<u>120.367,11</u>	25%	<u>30.091,78</u>
	<u>328.000,59</u>		<u>61.236,80</u>

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta fue como sigue:

	Dólares
Saldo al comienzo del año	335,84
Provisión del año	61.236,80
Pagos efectuados	-335,84
Saldo al fin de año	<u>61.236,80</u>

NOTA 14. OTROS GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	(Dólares completos)
Intereses	53.400,00
Beneficios Sociales	47.363,75
Otras Obligaciones fiscales	98.328,03
TOTAL	<u>199.091,78</u>

NOTA 15. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2001 el capital social participaciones esta constituido de la siguiente manera:

	# acciones	valor	Dólares	%
Ing. Franklin Palacios M.	49.996	0,04	1.999,84	99,992
Ing. Darwin Palacios M.	2	0,04	0,08	0,004
Econ. Jorge Palacios M.	2	0,04	0,08	0,004
TOTAL	<u>50.000,00</u>		<u>2.000,00</u>	<u>100,00</u>

NOTA 16. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

NOTA 17. RESERVA DE CAPITAL

Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago dividendos en efectivo.

NOTA 18. CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre de 2001, la compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

NOTA 19. DIFERENCIAS ENTRE ESTADOS FINANCIEROS Y REGISTROS CONTABLES

Con la finalidad de presentar los estados financieros al 31 de diciembre del 2001, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, estos incluyen reclasificaciones no contabilizadas en los libros de la compañía a esa fecha. En consecuencia, al 31 de diciembre del 2001, los estados financieros difieren de los registros contables según se indica a continuación:

<u>ACTIVOS</u>	<u>SEGÚN LIBROS</u>	<u>DIFERENCIA</u>	<u>SEGÚN INFORME</u>
	<u>31-dic-01</u>		<u>31-dic-01</u>
ACTIVO CORRIENTE:			
Caja y Equivalentes de Caja	2.775,84	0,00	2.775,84
Cuentas por Cobrar	7.662.617,68	0,00	7.662.617,68
Inventarios	427.450,97	0,00	427.450,97
Gastos Pagados por anticipado		9.483,72	9.483,72
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	<u>8.092.844,49</u>	<u>9.483,72</u>	<u>8.102.328,21</u>
PROPIEDADES, NETO	13.186,46	0,00	13.186,46
INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS	86.480,96	-9.483,72	76.997,24
TOTAL ACTIVOS	<u>8.192.511,91</u>	<u>0,00</u>	<u>8.192.511,91</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVO CORRIENTE:			
Obligaciones Bancarias	596.400,00	-53.400,00	543.000,00
Sobregiros Bancarios	4.201.509,60	0,00	4.201.509,60
Cuentas por Pagar	2.896.102,48	0,00	2.896.102,48
Participación a Trabajadores	52.473,47	5.408,99	57.882,46
Impuesto a la renta	50.011,44	11.225,36	61.236,80
Otros gastos acumulados y otras ctas por pagar	145.691,78	53.400,00	199.091,78
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>7.942.188,77</u>	<u>16.634,35</u>	<u>7.958.823,12</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital Social	2.000,00	0,00	2.000,00
Reserva Legal	0,00	94,83	94,83
Reserva de Capital	36,65	0,00	36,65
Utilidades Acumuladas	948,27	-94,83	853,44
Utilidades del Ejercicio	247.338,22	-16.634,35	230.703,87
TOTAL PATRIMONIO	<u>250.323,14</u>	<u>-16.634,35</u>	<u>233.688,79</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>8.192.511,91</u>	<u>0,00</u>	<u>8.192.511,91</u>

CORPORACION INTERNACIONAL PALACIOS CIPAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

	<u>SEGÙN LIBROS</u> <u>31-dic-01</u>	<u>DIFERENCIA</u>	<u>SEGÙN INFORM</u> <u>31-dic-01</u>
INGRESOS			
Ventas Netas	73.038.454,77		73.038.454,77
Costo de Ventas	<u>67.975.212,20</u>		<u>67.975.212,20</u>
Margen de Contribución	5.063.242,57	0,00	5.063.242,57
Gastos de administración y Ventas	4.028.843,43		4.028.843,43
Gastos Financieros	689.149,51		689.149,51
Otros Ingresos y Egresos, Neto	-4.573,50		-4.573,50
Utilidad antes de impuesto y participación	<u>349.823,13</u>	<u>0,00</u>	<u>349.823,13</u>
Participación empleados	52.473,47	5.408,99	57.882,46
Impuesto a la renta	50.011,44	11.225,36	61.236,80
Utilidad neta del Ejercicio	<u><u>247.338,22</u></u>	<u><u>-16.634,35</u></u>	<u><u>230.703,87</u></u>