

# SERALIME S.A.

Junín y Bolívar

Telf. 2936338

## INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas de SERALIME S.A.

En calidad de representante legal de la Compañía SERALIME S.A. , presento ante la **JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**, el Informe sobre mi gestión Administrativa-Financiera, correspondiente al Ejercicio Económico del 2004, en el cual constan todas las actividades realizadas por la Compañía durante el presente período.

Entre las actividades realizadas durante el período del 2004, lo mas relevante fue la venta de una franja de terreno a través de la finca Santa Rosa para uso de torres de energía eléctrica así mismo mantenemos la producción de banano a un costo muy alto ya que los insumos agrícolas siempre están al alza lo que nos esta llevando a invertir cada vez menos en el mantenimiento de las haciendas.

En el aspecto Laboral el personal que labora en la Compañía, han recibido sus respectivas remuneraciones desde el inicio de sus actividades, hasta el 31 de Diciembre de 2004, la compañía no ha tenido ningún problema de tipo legal con persona alguna.

**VENTAS:** A la compañía Oro Banana se le vendió 100 % de la producción de banano durante todo el año y siempre fue nuestra primer alternativa por precio y estabilidad ya mantenemos un contrato de por medio.

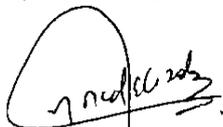
En general el negocio Bananero no ha sido rentable para la empresa ni para el resto de bananeros de la Provincia, si analizamos que el precio promedio Oficial del año 2004 ha estado en \$ 2.911 dos dólares con noventa y un centavos y el precio promedio que recibió la compañía esta alrededor de los \$ 3.05 dos dólares precio con el que no cubre los costos de producción del banano. Si bien es cierto el balance arroja una utilidad bruta de mil doscientos cuarenta y un dólar esta es por la venta de un sector en la Finca Santa Rosa y no por la comercialización del banano.

*[Firma manuscrita]*  
*[Sello circular]*

Las resoluciones y mandatos de las asambleas han sido observadas por el suscrito en todas sus partes así como la política de comercialización y de personal establecidas en la empresa. He cumplido con todo lo solicitado por el Servicio de Rentas Internas, como resoluciones y solicitudes de información requerida a nosotros.

Los anexos que acompaño y los estados financieros darán mejores luces a lo expresado en este informe, sin embargo estaré disponible para cualquier inquietud, agradecido por su confianza depositada en mí.

Atentamente,



Ing. Norma Saavedra L.  
GERENTE SERALIME S.A.

José Vera García  
Superintendencia de Compañías

10 MAR 2003