

Machala a 1 de Marzo del 2007

Señores:

**PRESIDENTE, GERENTE Y ACCIONISTAS
DE SERALIME S.A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

En calidad de Comisario principal de **SERALIME S.A.** , tengo a bien presentar a ustedes, el siguiente informe una vez concluido el Ejercicio fiscal del año 2.006

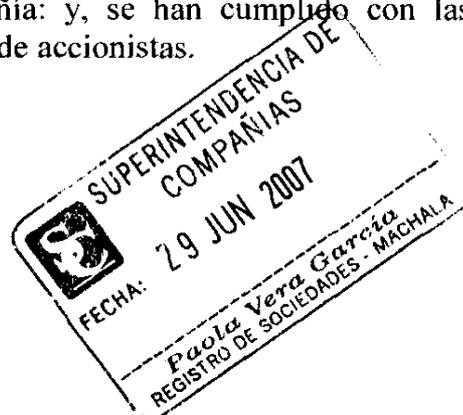
La Compañía **SERALIME S.A.** fue registrada por la Superintendencia de Compañías el 23 de diciembre de 1998, y fue aprobada el 10 de febrero de 1.999 ante el registrador mercantil empezando sus actividades en junio del 2000.

La Compañía **SERALIME S.A.** esta ubicada en Junín 1026 entre Bolívar y Pichincha Edificio Bananur 2 piso alto y mantiene como propiedades una hacienda llamada Las Palmas y dos Suite que es donde actualmente funcionan las oficinas.

El objetivo Social de la Compañía **SERALIME S.A.** es la producción y venta de Banano, cosa que la viene desarrollando desde el inicio de sus actividades hasta la presente fecha.

He examinado el Libro de Actas, el Expediente de Actas, el Registro de Acciones y Accionistas y el talonario de acciones. Todos estos libros han sido foliados y rubricados por el suscrito por estar al día. El Capital Social esta íntegramente pagado.

En mi opinión la administración de **SERALIME S.A.** a dado cumplimiento a las Normas legales establecidas en las Leyes de la Republica, Reglamentos y Estatutos de la Compañía: y, se han cumplido con las resoluciones emitida por la junta general de accionistas.



Se procedió a revisar la documentación de Registros Contables, como los Comprobantes de Compra, Venta, Gastos, Ingresos, Diario General, Mayores y Auxiliares de Cuentas, dando como resultado la confiabilidad de estos documentos los mismos que son computarizados y de fácil análisis, estableciéndose que el Control Interno de la Compañía es adecuado.

Con relación al artículo 231 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además los numerales que conforman este artículo.

Como consecuencia del estudio a los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía en los siguientes rubros:

ACTIVOS DISPONIBLES

Esta cuenta se controla mediante arqueos mensuales sorpresivos de caja, así como las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mensualmente.

DEPRECIACIÓN

Se han realizado las depreciaciones de acuerdo a lo que establecen las normas ecuatorianas de contabilidad y del Servicio Rentas Internas (Edificios 5%, Equipo Computo al 33%, Muebles al 10%).

PASIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

A ésta cuenta se la controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivos.

Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto es con los Libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los Registros de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.

El Estado de Situación y el Estado de Resultados presentan razonablemente la situación Financiera de la Compañía **SERALIME S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.006, de conformidad con los Principios de Contabilidad General Aceptados, aplicados sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.



INDICE DE SOLVENCIA

$$\text{IS} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE} \quad 48.547,77}{\text{PASIVO CORRIENTE} \quad 3.774,84} = 12,86$$

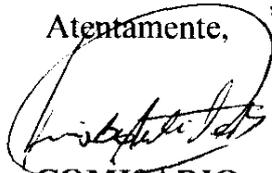
Este INDICE nos deja notar que tenemos 12.86 dólares para pagar cada dólar de endeudamiento.

ROTACIÓN DE PATRIMONIO A PASIVO

$$\text{I.P.P.} \quad \frac{\text{PATRIMONIO} \quad 75.049,57}{\text{PASIVO} \quad 3.774,84} = 19,88$$

Este INDICE nos indica que el patrimonio esta creciendo con relación al pasivo ya que no se esta realizado la distribución de utilidades entre sus accionistas.

Atentamente,



COMISARIO
Luis Bautista Bustos

