

**BANAMANOS S.A.**

Estados Financieros

31 de diciembre de 2008

Con el Informe de los Auditores Independientes

**BANAMANOS S.A.**

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

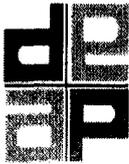
Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ  
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.  
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**panamerican & asociados co.**  
CONSULTORES Y AUDITORES INDEPENDIENTES

**Informe de los Auditores Independientes**

A los Accionistas de  
**BANAMANOS S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general adjunto de BANAMANOS S.A. al 31 de diciembre del 2008 Y 2007 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.
4. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieren haber sido determinados como necesarios sino hubieran existido las limitaciones mencionadas en el párrafo tercero, el balance general presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de BANAMANOS S.A. al 31 de diciembre del 2008 Y 2007 de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Nuestra opinión, conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI, según Resolución 1071 publicada en el R.O. 740 de enero 8 del 2003, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2008, se emite por separado.

**Ing. Mario Martínez C., Socio  
Representante Legal  
RNC- No. 13.333**

**CONMARTINEZ C. LTDA.  
RNAE No. 110**

**Guayaquil, Ecuador  
Mayo 23, 2011**

**BANAMANOS S.A.**

**Balances Generales**

**Al 31 de diciembre de 2008 Y 2007**

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>			
Cuentas y Documentos por Cobrar	C	57.420,59	57.420,59
<b>Total Activo Corrientes</b>		<b>57.420,59</b>	<b>57.420,59</b>
<b><u>ACTIVO FIJO</u></b>			
Propiedad Planta y Equipo	K	-	1.317.131,59
<b>Total Activos</b>		<b>57.420,59</b>	<b>1.374.552,18</b>
<b><u>ASIVOS y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>			
<b><u>PASIVOS</u></b>			
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Pasivo a Largo Plazo	JJ	-	1.721.454,79
<b>Total Pasivos</b>		<b>-</b>	<b>1.721.454,79</b>
<b><u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>			
Capital Social		800,00	800,00
Reservas de Capital		56.620,59	959.805,70
Utilidad / Perdida de años anteriores		-	1.307.508,31
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>		<b>57.420,59</b>	<b>346.902,61</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b>		<b>57.420,59</b>	<b>1.374.552,18</b>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

**BANAMANOS S.A.**

**Estados de Resultados**

**Años terminados el 31 de diciembre de 2008 Y 2007**

<b><u>INGRESOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2007</u></b>
<b><u>VENTAS</u></b>		
Ventas		
Otros Ingresos		
<b><u>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>COSTOS OPERACIONALES</u></b>		
COSTO PRODUCCIÓN		
<b><u>TOTAL COSTOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>		
Gastos Administrativos y Ventas		
Gastos Financieros		
<b><u>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>UTILIDAD O PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
(-) 15% Participación a trabajadores	-	-
(-) 25% Impuesto a la Renta		
<b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

**BANAMANOS S.A.**

**Estados de Evolución del Patrimonio**

**Años terminados el 31 de diciembre de 2008 Y 2007**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Capital social</b>		
Saldo al inicio	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>
Saldo Final	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>
<b>Reservas Capital</b>		
Saldo al inicio y final del año	56.620,59	959.805,70
<b>Utilidad y/o Perdida de ejercicios anteriores</b>		
Saldo al inicio y final del año	0,00	-1.307.508,31
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<u><u>57.420,59</u></u>	<u><u>-346.902,61</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

**BANAMANOS S.A.**

**Estado de Flujo de Efectivo**

**Al 31 de diciembre de 2008 Y 2007**

	<u><b>2008</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
Utilidad del ejercicio	0,00
<b>AJUSTES POR;</b>	
Depreciaciones	0,00
<b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
<b>ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>	<u><b>0,00</b></u>
Disminución en Cuentas por Cobrar	0,00
Aumento en Inventario	0,00
Aumento en Pagos Anticipados	0,00
Aumento en Obligaciones Bancarias y Financieras	0,00
Aumento en Cuentas y Documentos por pagar	0,00
Aumento en Impuesto por Pagar	0,00
Aumento en Gastos Acumulados por Pagar	<u>0,00</u>
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>0,00</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
Compra de Activo Fijo	<u>0,00</u>
<b>EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>0,00</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Disminución en Otros Activos	0,00
<b>EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<u><b>0,00</b></u>
<b>AUMENTO DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<b>0,00</b>
<b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERÍODO</b>	<u>0,00</u>
<b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<u><b>0,00</b></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

**BANAMANOS S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2008 Y 2007**

**(1) Políticas de Contabilidad Significativas**

**1. Descripción del negocio**

BANAMANOS S.A., fue constituida el 10 de Julio de 1998, en la ciudad de Machala, cabecera del cantón del mismo nombre, capital de la Provincia de El Oro y fue aprobado por la Superintendencia de Compañías según la Resolución dictada N°. 98-6-1-1-0242; e inscrita en el Registro Mercantil con el N°. 587, la compañía tiene actualmente su domicilio principal en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro. El objeto principal es la siembra, producción, y compra de banano, cacao y frutas tropicales; para su comercialización interna y su exportación.

**2. Base de Presentación**

La Compañía lleva sus registros de contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad ( NEC ) emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador, las mismas que han sido tomadas de las Normas Internacionales de Contabilidad, sin embargo, no todas las Normas Internacionales de Contabilidad han sido emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador o las emitidas no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas introducidas en las Normas internacionales de Contabilidad. En aquellas transacciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, se aplican las normas y prácticas establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

**3. Propiedad, Planta y Equipos**

Propiedad, Planta y equipos, están registrados al costo reexpresado, para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000, de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No17 (NEC) y al costo de adquisición, para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha.

Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil se cargan a gasto a medida que se efectúan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Las tasas de depreciación anual de los activos son los siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas (%)</u>
Edificios	5,00
Vehículos	20,00
Muebles, enseres y equipos	10,00
Equipos de computación	<u>33,33</u>

**BANAMANOS S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**C. Cuentas y Documentos por Cobrar**

El detalle de las cuentas y documentos por cobrar al 31 de diciembre de 2008 Y 2007 fue como sigue:

		<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Cuentas por cobrar</b>	C1	-	
Tropical Fruit Company	C1-1	17.476,50	17.476,50
Ing Nicolas Paladines Cordova	C1-2	39.944,09	39.944,09
		57.420,59	57.420,59

**K. Propiedad, Planta y Equipos:**

El detalle de propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre de 2008 Y 2007 fue como sigue:

DETALLE	REF #	SALDO AL 31-12-07	COMPR AS	AJUSTE	VENTAS/TRANSF	SALDO AL 31-12-08
<b>COSTO</b>						-
TERRENOS		1.000.000,00			1.000.000,00	-
MUEBLES Y ENSERES		798,86			798,86	-
EQUIPOS DE OFICINA		441,27			441,27	-
EQUIPOS DE SEGURIDAD		909,00			909,00	-
INSTALACIONES		7.172,81			7.172,81	-
VEHÍCULOS		-			-	-
EQUIPO DE COMUNICACIÓN		2.111,98			2.111,98	-
MAQUINARIAS Y EQUIPOS		214.813,70			214.813,70	-
OTRAS CONSTRUCCIONES		201.156,36			201.156,36	-
PLANTACIONES		622.351,13			622.351,13	-
<b>TOTAL COSTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>2.049.755,11</b>	-	-	<b>2.049.755,11</b>	-

DEPRECIACION	Depreciación Acumulada 2009	Depreciac ión 2010	AJUSTE	VENTAS/TRANSE	Depreciación Acumulada 2010
MUEBLES Y ENSERES	236,26			236,26	-
EQUIPOS DE OFICINA	144,01			144,01	-
EQUIPOS DE SEGURIDAD	181,80			181,80	-
INSTALACIONES	1.634,85			1.634,85	-
VEHÍCULOS	21.090,93			21.090,93	-
EQUIPO DE COMUNICACIÓN	751,45			751,45	-
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	267.925,11			267.925,11	-
OTRAS CONSTRUCCIONES	79.173,72			79.173,72	-
PLANTACIONES	361.485,39			361.485,39	-
<b>TOTAL DEPRE. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>732.623,52</b>	-	-	<b>732.623,52</b>	-
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>1.317.131,59</b>	-	-	<b>1.317.131,59</b>	-

**BANAMANOS S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**LL. Capital Social**

El capital suscrito y pagado es de OCHOCIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en veinte mil acciones ordinarias y nominativas de US\$ 0.04 cada una como sigue:

<u>Accionistas</u>	<u>No. De Acciones</u>	<u>Valor por Acción</u>	<u>% por Acción</u>	<u>Valor total 2008</u>	<u>Valor total 2007</u>
Paladines Cordova erino Nicolas	10000	0,04	50%	400,00	400,00
Beltran Solorzano Maria Alexandra	10000	0,04	50%	400,00	400,00
	<b>20.000</b>		<b>100%</b>	<b>800,00</b>	<b>800,00</b>

**Reserva Legal**

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

**Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de preparación de los estados financieros (Mayo 23, 2011) no se produjeron eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.