

**CONFOCO S. A.**

Estados Financieros por el  
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2003  
e Informe de los Auditores Independientes

---

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Accionista  
de CONFOCO S. A.:

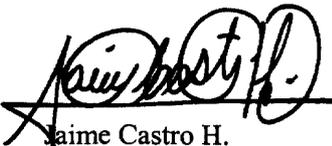
1. Hemos auditado el balance general de Confoco S. A. al 31 de diciembre del 2003 y el correspondiente estado de resultados, de deficiencia patrimonial y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre éstos estados financieros, basada en nuestra auditoria.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.
3. No hemos recibido respuestas a las confirmaciones enviadas a ciertos bancos locales cerrados y en proceso de saneamiento respecto a los saldos pendientes de pago por una operación de leasing sindicado registrado en la cuenta obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2003 por US\$1,643,982 correspondientes a un canon vencido y en cuentas de orden por US\$15,189,916 correspondiente al saldo del monto del contrato por vencer y no nos fue factible probar la razonabilidad de los referidos saldos a la fecha antes mencionada por medio de otros procedimientos de auditoria.
4. Al 31 de diciembre del 2003, la Compañía mantiene una obligación bancaria por una operación de leasing sindicado, cuyo monto del contrato a esa fecha es de US\$15,189,916, nota 14, de los cuales US\$14,659,208 corresponde a capital y US\$530,710 a intereses. El monto de esta obligación está registrado en cuentas de orden y los cánones de arrendamiento se registran en gastos al vencimiento de cada dividendo. Los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, requieren que la administración de la Compañía establezca políticas contables que aseguren que los estados financieros provean información confiable y que estos reflejen la substancia económica de los eventos transacciones y presenten fielmente los resultados de sus operaciones y posición financiera de la Compañía, por lo cual el activo debe registrarse por el valor de los bienes en arrendamiento y el pasivo por el valor de la obligación.

Al 31 de diciembre del 2003, la administración de la Compañía no ha determinado los efectos sobre los estados financieros por la obligación de leasing sindicado, en razón de que no fue posible obtener de la administración de la Compañía un avalúo técnico que permita determinar el valor de los activos en arrendamiento, por lo tanto, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros a esa fecha.

5. En nuestra opinión, debido a los efectos materiales del asunto mencionado en el párrafo 4, y en razón de los posibles efectos sobre los estados financieros de aquellos ajustes si existieran, si se hubieran determinado que son necesarios si no hubiera existido la limitación en el alcance de nuestro trabajo comentadas en el párrafo 3; los estados financieros no presentan razonablemente, la situación financiera de Confoco S. A. al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones y flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
6. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Compañía continuará operando como negocio en marcha. Como está indicado en la nota 1 a los estados financieros, existen situaciones que resultan en dudas sustanciales, sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha. Los estados financieros no incluyen ajustes para reflejar el valor neto de realización del valor en libros de los activos o el importe y clasificación de los pasivos que debería efectuarse si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

*Deloitte & Touche*

SC-RNAE 019  
Marzo 19, 2004



Jaime Castro H.  
Socio  
Registro # 0.7503

# CONFOCO S. A.

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

ACTIVOS	NOTAS	(U. S. dólares)
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos		56,183
Cuentas por cobrar	4,12	322,459
Inventarios	5	539,334
Gastos anticipados		<u>6,613</u>
Total activos corrientes		<u>924,589</u>
PROPIEDADES:		
	6	
Terrenos		9,139
Edificios e instalaciones		308,004
Maquinarias y equipos		295,534
Muebles y enseres		59,845
Equipos de computación		38,125
Otros activos		<u>103,708</u>
Total		814,355
Menos depreciación acumulada		<u>(236,481)</u>
Propiedades, neto		577,874
OTROS ACTIVOS		<u>14,731</u>
TOTAL		<u>1,517,194</u>
CUENTAS DE ORDEN	14	<u>15,189,916</u>



Ver notas a los estados financieros

---



# CONFOCO S. A.

## ESTADOS DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

	NOTAS	(U. S. dólares)
VENTAS NETAS	12	3,504,785
COSTO DE VENTAS		<u>2,535,751</u>
MARGEN BRUTO		<u>969,034</u>
GASTOS OPERACIONALES:		
Gastos de administración	12	255,653
Gastos de ventas		<u>90,079</u>
Total		<u>345,732</u>
UTILIDAD DE OPERACION		<u>623,302</u>
OTROS INGRESOS (EGRESOS)		
Arrendamiento mercantil	14	(2,287,834)
Otros ingresos, neto	10, 12	<u>203,570</u>
Total		<u>(2,084,264)</u>
PERDIDA		<u>(1,460,962)</u>

OK

Ver notas a los estados financieros

## CONFOCO S. A.

### ESTADO DE CAMBIO EN LA DEFICIENCIA PATRIMONIAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

	Capital social	Aporte para futu- ras capita- lizaciones	Reserva legal (U.S. dólares)	Reserva de capital	Déficit acumulado
DICIEMBRE 31, 2002	2,400	30,335	1,826	827,368	(273,217)
Pérdida	—	—	—	—	(1,460,962)
DICIEMBRE 31, 2003	<u>2,400</u>	<u>30,335</u>	<u>1,826</u>	<u>827,368</u>	<u>(1,734,179)</u>

Ver notas a los estados financieros

# CONFOCO S. A.

## ESTADO DE FLUJOS DE CAJA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

	(U. S. dólares)
FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE Y UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Recibido de clientes	3,582,634
Pagado a empleados, proveedores y otros	(2,825,251)
Arrendamiento mercantil	(770,705)
Otros ingresos, netos	<u>203,570</u>
Efectivo neto proveniente de y utilizado en actividades de operación	<u>190,248</u>
 FLUJO DE CAJA UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisición de propiedades	(127,126)
Adquisición de otros activos	<u>(6,964)</u>
Efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(134,090)</u>
 CAJA:	
Aumento (disminución) neta durante el año	56,158
Comienzo del año	<u>25</u>
 CAJA AL FINAL DEL AÑO	<u>56,183</u>
 CONCILIACION DE LA PERDIDA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Pérdida	(1,460,962)
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades	70,929
Provisión por arrendamiento mercantil	1,517,127
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	18,753
Inventarios	113,784
Gastos anticipados	444
Otros activos	
Cuentas por pagar	<u>(69,827)</u>
Total ajustes	<u>1,651,210</u>
 EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>190,248</u>

Ver notas a los estados financieros

## **CONFOCO S. A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

---

#### **1. OPERACIONES**

La Compañía fue constituida el 29 de abril de 1998 en la ciudad de Machala - Ecuador y el 7 de diciembre de 1998 obtiene el cambio de domicilio a la Parroquia La Peaña de la ciudad de Pasaje, provincia de El Oro y su actividad principal es la producción, elaboración, envasado, comercialización y exportación de productos alimenticios para consumo humano principalmente deshidratados, puré, esencia de banano y otros productos agroindustriales.

Como resultado de la recesión económica producida en los últimos años debido principalmente al deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos del país, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización de la economía fijando como moneda de curso legal en el país el dólar de los Estados Unidos de América. Consecuentemente, a partir del 1 de abril del 2000, la Contabilidad registra las transacciones en U. S. dólares.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor, nota 3, en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2003. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Compañía continuará operando como negocio en marcha los cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como está indicado en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2003, la Compañía ha experimentado una difícil situación económica, la cual se resume a continuación:

- Durante el año 2003 la Compañía ha incurrido en pérdidas operacionales por US\$1,460,962, originada principalmente por el registro en gastos de los cánones del leasing sindicado y presenta un déficit acumulado al cierre del ejercicio por US\$1,734,179 y una deficiencia patrimonial por US\$872,250.
- Los pasivos corrientes por US\$2,377,881 superan a los activos corrientes que representan US\$924,589.
- La utilización de capacidad de producción instalada durante el año 2003 fue del 94%, lo misma que ha sido en función de la demanda del producto en el mercado internacional.
- Las proyecciones financieras de los resultados preparadas por la Compañía para 10 años a partir del año 2000, incluyen las operaciones de Confoco S. A y dos compañías relacionadas comercializadoras del exterior. No se presenta una proyección individual de las operaciones para Confoco S. A., que evidencie la generación de fondos necesarios para cubrir sus costos y

gastos operativos y el pago de sus obligaciones, principalmente de los cánones del leasing sindicado, nota 14.

- Los resultados económicos de la compañía obtenidos según estados financieros no auditados al 28 de febrero del 2004 reflejan una pérdida de US\$327,561.

Los asuntos mencionados precedentemente resultan dudas sustanciales sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha, lo cual dependerá de la posibilidad de generar fondos que permitirá cubrir sus costos y gastos operativos, de obtener capitalización en efectivo de parte del accionista de la Compañía o de obtener refinanciación de la deuda a un mayor plazo o la capitalización del mismo.

La administración de la Compañía, considera que la Compañía podrá continuar operando como negocio en marcha de acuerdo con los siguientes planes:

- En razón de que la Compañía actualmente no está en posibilidades económicas de pagar sus acreencias bancarias por la operación de Leasing Sindicado con varios Bancos de acuerdo con el plan actual de pagos, la Gerencia de la Compañía ha presentado una solicitud de reestructuración de la operación de Leasing Sindicado con los acreedores, quienes por ser a la vez los accionistas actuales de la Compañía, los cuales podrían consentir en una capitalización, por lo menos parcial.
- Adicionalmente se está preparando un planteamiento a los accionistas, que contemple la jurisprudencia existente que permitiría compensar las provisiones de incobrables efectuada por la banca respecto a este leasing contratado, de tal manera que el valor contabilizado de la obligación refleje el valor real de los activos. Para el efecto se está actualizando la valorización de la empresa y el avalúo de sus activos del leasing, lo cual se podría resolver el desfase financiero que podría existir entre el valor real de los bienes con el valor actual de la obligación del leasing sindicado.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Ingresos y Costos de Ventas** - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y al embarque de los productos.

**Valuación de Inventarios** - Al costo promedio de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

**Contrato de Leasing Sindicado** - Está registrado en cuentas de orden por el monto total de los cánones de arrendamientos más el valor de la opción de compra. Los valores de los cánones de arrendamiento son registrados en gastos al momento del vencimiento.

**Propiedades** - Al costo de adquisición. El costo de propiedades se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los siguientes porcentajes anuales establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno: edificios e instalaciones 5%, maquinarias y equipos, muebles y enseres 10% y equipos de computación 33%.

### 3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<b>Año terminado diciembre 31</b>	<b>Porcentaje de variación</b>
2001	22
2002	9
2003	6

### 4. CUENTAS POR COBRAR

	<b>(U. S. dólares)</b>
Impuesto al valor agregado (IVA) por reclamar	274,635
Otros	51,986
Provisión para cuentas incobrables	<u>(4,162)</u>
Total	<u>322,459</u>

Al 31 de diciembre del 2003, impuesto al valor agregado por reclamar representan crédito tributario de impuesto al valor agregado (IVA) de los años 2000 hasta el año 2003, de los cuales están en proceso de reclamo ante el Servicio de Rentas Internas para la devolución correspondiente un total de US\$137,047. por la diferencia se va a presentar el respectivo reclamo.

## 5. INVENTARIOS

(U. S. dólares)

Productos terminados	202,715
Material de empaque y repuestos	311,220
Importaciones en tránsito	23,895
Materias primas	<u>1,504</u>
Total	<u>539,334</u>

Al 31 de diciembre del 2003 productos terminados incluye principalmente deshidratados y puré de banano por US\$83,290 y deshidratados de zapallo por US\$31,795.

## 6. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades durante los años 2003 fue como sigue:

(U. S. dólares)

Saldo neto al inicio del año	521,677
Adquisiciones	127,126
Ventas	
Gasto de depreciación	<u>(70,929)</u>
Saldo neto al final del año	<u>577,874</u>

Adquisiciones, corresponden principalmente a desembolsos efectuados por mejoras de cuatro rodillos de deshidratación de banano por US\$90,219, los cuales fueron enviados a proveedor del exterior para reparaciones, bajo el régimen de exportación temporal.

Al 31 de diciembre del 2003, el saldo de propiedades incluye activos totalmente depreciados por US\$32,945, que no han sido dados de baja.

## 7. OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2003, obligaciones bancarias representan principalmente cánones vencidos por pagar correspondientes al contrato del leasing sindicado y liquidación Reid & Priest con varios bancos acreedores por US\$1,637,399.

## 8. CUENTAS POR PAGAR

(U. S. dólares)

Proveedores	245,633
Anticipos de compañías relacionadas, nota 12	315,031
Compañías de servicios:	
Lunatec S. A.	35,150
Macrotrade S. A.	22,035
Serpera S. A.	17,107
Otras	8,876
Adquisiciones de certificados de depósito	43,026
Fletes marítimos por pagar	17,130
Impuestos por pagar	5,397
Otros	<u>24,514</u>
<b>Total</b>	<b><u>733,899</u></b>

Al 31 de diciembre del 2003, proveedores incluye principalmente deudas por adquisición de materiales y servicios por US\$215,728, con vencimientos entre 30 y 90 días.

Anticipos de compañías relacionadas representan valores recibidos para compra de productos, los cuales serán compensados con futuros vencimientos de facturas por exportaciones de productos.

Al 31 de diciembre del 2003, adquisición de certificados de depósito representa valores por pagar por la adquisición de certificados de depósito reprogramados que fueron adquiridos en el 2003 y con el 23% de descuento.

## 9. PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2003 pasivos a largo plazo corresponden a obligaciones por pagar, que no tienen fecha de vencimiento definido y no generan intereses.

## 10. OTROS INGRESOS, NETOS

(U. S. dólares)

Bono por eficiencia de producción y ventas	150,000
Utilidad en compra de documentos	73,247
Ajustes de inventario	(4,747)
Otros egresos, netos	<u>(14,930)</u>
<b>Total</b>	<b><u>203,570</u></b>

Bono por eficiencia de producción y ventas, corresponde a bonificaciones efectuadas por Compañías relacionadas del exterior dedicadas a la comercialización de los productos elaborados por Confoco S.A., tal bonificación está establecida en contrato celebrado entre las partes en marzo del año 2003, nota 13.

Al 31 de diciembre del 2003, utilidad en compra de documentos representa descuento obtenido en la adquisición de certificados de depósitos reprogramados, los cuales fueron registrados en ingresos al momento de la compra.

## 11. DEFICIENCIA PATRIMONIAL

**Capital Social** - Al 31 de diciembre del 2003 y 2002, el capital social autorizado está constituido por 2,400 acciones de valor nominal unitario de US\$1.00 cada una; todas ordinarias y nominativas.

**Aporte para Futuras Capitalizaciones** - Representa aportes en efectivo con el propósito de incrementar el capital social de la Compañía.

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva puede ser utilizado para cubrir pérdidas acumuladas y su remanente capitalizado total o parcialmente.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

## 12. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2003, los saldos y transacciones con partes relacionadas son las siguientes:

	(U. S. dólares)
<b>PASIVOS:</b>	
Cuentas por pagar, anticipos:	
Tropical Foods, Inc.	207,137
Confoco USA, Inc.	<u>107,894</u>
Total	<u>315,031</u>
<b>RESULTADOS:</b>	
Ventas de productos:	
Tropical Foods, Inc.	2,643,722
Confoco USA, Inc.	840,889
Ingreso por bono por eficiencia de producción y ventas	150,000

### 13. CONTRATOS

**Prestación de Servicios Personal** - En enero y octubre del 2003, la Compañía celebró contratos de prestación de servicios de personal con las compañías LUNATEC S. A., MACROTRADE S. A., PRESORO S. A., SERPERA S. A. mediante los cuales estas compañías proveen, bajo su exclusiva responsabilidad de personal temporal y permanente a la Compañía, el plazo del contrato es de un año renovable de mutuo acuerdo. La Compañía reembolsará los gastos relacionados con la nómina y pagará una comisión a las compañías de servicios que será calculada sobre el costo total de la respectiva nómina.

Durante el año 2003, la Compañía efectuó reembolsos por gastos de nóminas a las compañías de servicios de personal por US\$796,617.

**Comercialización.**- En marzo del 2003, la Compañía celebró convenios de provisión con sus principales clientes Confoco USA y Tropical Foods Inc., en la que se establecieron una bonificación anual hasta US\$400,000 y US\$800,000, respectivamente a favor de Confoco S. A., si éstas Compañías durante el año 2003 excedieren la cuota mínima establecida de provisión de 1,200 toneladas de productos de exportación de deshidratado y puré de banano, bonificación que será a favor de Confoco, o a la persona natural o jurídica que ésta señale.

En razón de que Confoco S.A. excedió la cuota mínima establecida en los convenios, recibió de Tropical Foods Inc. y Confoco USA una bonificación anual por el año 2003 de US\$105,000 y US\$45,000, respectivamente, los que fueron registrados como otros ingresos, nota 10.

### 14. CUENTAS DE ORDEN - CONTRATO DE LEASING SINDICADO

Al 31 de diciembre del año 2003 y 2002, la Compañía mantiene registrado en cuentas de orden un contrato de leasing sindicado con varias instituciones financieras locales sobre los bienes muebles e inmuebles que conforman la planta industrial de la Compañía, la cual fue adquirida en abril 25 del año 2001 mediante la cesión de derechos por parte de Trobana S. A., quien mantenía la obligación con estas instituciones financieras, con lo cual Confoco S. A. se constituyó en deudor de esta obligación en los mismos términos y condiciones estipuladas en el contrato original.

Entre las cláusulas más importantes del contrato original, establece que si la arrendataria termina unilateralmente este contrato sin previo aviso con los Bancos acreedores y decide no continuar con la relación arrendataria restando tiempo para que se cumpla el plazo forzoso estipulado en el contrato, los Bancos tendrán derecho a que la arrendataria, a más de la restitución en posición de los bienes, le indemnice en los daños y perjuicios que la terminación ocasionen, los mismos que se establece en una suma equivalente al valor de las pensiones adeudadas y de las pensiones por devengarse hasta la finalización del plazo contrato inicial.

Mediante adendum al contrato de leasing sindicado de abril 25 del 2000, se reestructuró el calendario de pagos de las obligaciones en la que se establecieron nuevos plazos de vencimiento para el pago de la deuda.

Al 31 de diciembre del 2003, los vencimientos por años de esta obligación, los cuales incluyen capital e intereses de financiamiento, son como sigue:

<b>Años</b>	<b>Leasing Sindicado</b>	<b>Confianza S.A. (U. S. dólares)</b>	<b>Total</b>
2004	2,161,973	11,221	2,173,194
2005	2,161,973	11,221	2,173,194
2006	2,161,973	11,221	2,173,194
2007	2,161,973	11,221	2,173,194
2008	2,161,973	11,221	2,173,194
2009	2,161,973		2,161,973
2010	<u>2,161,973</u>		<u>2,161,973</u>
<b>Total</b>	<b><u>15,133,811</u></b>	<b><u>56,105</u></b>	<b><u>15,189,916</u></b>

Al 31 de diciembre del 2003, el capital de esta obligación es de US\$14,659,208 y los intereses esas fechas son de US\$530,710.

Las instituciones bancarias acreedoras del leasing sindicado con los porcentajes de participación son como sigue:

**Leasing Sindicado**

	<b>U. S. dólares</b>	<b>% participación</b>
Banco Popular	6,594,328	43.58
Banco del Pacífico	3,050,521	20.15
Banco de Préstamos	2,821,176	18.64
Banco de Guayaquil	2,262,233	14.95
Banco del Tungurahua	332,368	2.19
Otras instituciones financieras menores del 1%	<u>73,185</u>	<u>0.49</u>
<b>Total</b>	<b><u>15,133,811</u></b>	<b><u>100</u></b>

Durante el año 2003, la Compañía registró en resultados los cánones por esta obligación por US\$2,287,834, respectivamente, y sobre los cuales se realizaron los siguientes pagos:

	<b>(U. S. dólares)</b>
Leasing Sindicado	759,484
Confianza S.A.	<u>11,221</u>
<b>Total</b>	<b><u>770,705</u></b>

\* \* \* \* \*

**CONFOCO S.A. Y COMPAÑIAS  
SUBSIDIARIA Y AFILIADA**

Estados Financieros Consolidados y Combinado por el  
Año Terminado al 31 de Diciembre de 2003  
e Informe de los Auditores Independientes



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de  
de CONFOCO S. A. y Compañías Subsidiaria y Afiliada:

1. Hemos auditado el balance general consolidado y combinado de Confoco S. A. y su Compañía Subsidiaria Confoco USA. Inc. y su Compañía Afiliada Tropical Foods Inc. al 31 de diciembre de 2003 y los correspondientes estados consolidado y combinado de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de las Compañías. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Las siguientes situaciones constituyen limitaciones en el alcance de nuestro trabajo en la realización de la auditoría de los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2003:
  - 3.1 No hemos recibido respuestas a las confirmaciones enviadas a ciertos bancos locales cerrados y en proceso de saneamiento respecto a los saldos pendientes de pago por una operación de leasing sindicado registrado en la cuenta obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2003 por US\$1,643,982, correspondientes a un canon vencido y en cuentas de orden por US\$15,189,916 correspondiente al saldo del monto del contrato, y no nos fue factible probar la razonabilidad de los referidos saldos a la fecha antes mencionada por medio de otros procedimientos de auditoría.
  - 3.2 Debido a que la Subsidiaria Confoco USA Inc. no efectuó observación física de los saldos de inventarios al inicio del año 2003 por US\$327,319, ni al 31 de diciembre del 2003 por US\$369,136, no nos fue posible observar físicamente tales inventarios; a esa fechas; y no nos ha sido factible satisfacernos de existencias de los mismos, por medio de otros procedimientos de auditoría. En nuestra opinión los saldos de inventarios de la Subsidiarias al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2003, afectan significativamente la determinación de los resultados de operaciones del año 2003 en esta Compañía y por lo tanto a las cifras de los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre del 2003.

4. Al 31 de diciembre del 2003, Confoco S. A. mantiene una obligación bancaria por una operación de leasing sindicado, cuyo monto del contrato a esas fechas son de US\$15,189,916, nota 14, de los cuales US\$14,659,208 corresponde a capital y US\$530,710 a intereses. El monto de esta obligación está registrado en cuentas de orden y los cánones de arrendamiento se registran en gastos al vencimiento de cada dividendo. Los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, requieren que la administración de la Compañía establezca políticas contables que aseguren que los estados financieros provean información confiable y que estos reflejen la substancia económica de los eventos y transacciones y presenten fielmente los resultados y posición financiera de la Compañía, por lo cual el activo debe registrarse por el valor de los bienes en arrendamiento y el pasivo por el valor de la obligación.

Al 31 de diciembre del 2003, no fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros por la obligación de leasing sindicado, en razón de que no fue posible obtener de la administración de la Compañía un avalúo técnico que permita determinar el valor de los activos en arrendamiento por lo tanto, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros a esa fecha.

5. En nuestra opinión, debido a los efectos materiales del asunto mencionado en el párrafo 4, y en razón de los posibles efectos sobre los estados financieros consolidados de aquellos ajustes si existieran, si se hubieran determinado que son necesarios si no hubieran existido las limitaciones en el alcance de nuestro trabajo comentadas en los párrafos 3.1 y 3.2; los estados financieros no presentan razonablemente, la situación financiera consolidada de Confoco S. A. al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones y flujo de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
6. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que las Compañías continuarán operando como negocio en marcha. Como está indicado en la nota 1 a los estados financieros, existen situaciones que resultan en dudas sustanciales, sobre la habilidad de las Compañías para continuar operando como negocio en marcha. Los estados financieros consolidados no incluyen ajustes para reflejar el valor neto de realización del valor en libros de los activos o el importe y clasificación de los pasivos que debería efectuarse si las Compañías no pudieran continuar como negocio en marcha.

*Deloitte & Touche*

SC-RNAE 019  
Marzo 19, 2004



Jaime Castro H.  
Socio  
Registro # 0.7503

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑÍAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

### BALANCE GENERAL CONSOLIDADO Y COMBINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

ACTIVOS	NOTAS	(U.S. dólares)
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos		93,902
Cuentas por cobrar	4	1,263,535
Inventarios	5	825,774
Gastos anticipados		<u>9,695</u>
Total activos corrientes		<u>2,192,906</u>
PROPIEDADES:		
	6	
Terrenos		9,139
Edificios e instalaciones		308,004
Maquinarias y equipos		295,534
Muebles y enseres		59,845
Equipos de computación		75,017
Otros activos		<u>103,708</u>
Total		851,247
Menos depreciación acumulada		<u>(263,246)</u>
Propiedades, neto		<u>588,001</u>
OTROS ACTIVOS		<u>13,201</u>
TOTAL		<u>2,794,108</u>
CUENTAS DE ORDEN	13	<u>15,189,916</u>

Ver notas a los estados financieros

---

---

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>NOTAS</b>	<b>(U. S. dólares)</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Obligaciones bancarias	7	1,643,982
Cuentas por pagar	8	<u>460,438</u>
Total pasivos corrientes		<u>2,104,420</u>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	9	<u>11,563</u>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</b>		
Capital social	10	4,400
Aporte para futuras capitalizaciones		451,464
Reserva legal		1,826
Reserva de capital		827,368
Déficit acumulado		<u>(606,933)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>678,125</u>
 		<hr/>
<b>TOTAL</b>		<u>2,794,108</u>

---

# CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

## ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

	NOTAS	(U. S. dólares)
VENTAS NETAS		4,423,907
COSTO DE VENTAS		<u>2,632,701</u>
MARGEN BRUTO		<u>1,791,206</u>
GASTOS OPERACIONALES:		
Gastos de administración		610,173
Gastos de ventas		<u>312,723</u>
Total		<u>922,896</u>
UTILIDAD DE OPERACION		868,310
OTROS INGRESOS (EGRESOS)		
Arrendamiento mercantil	12	(2,287,834)
Otros ingresos, neto		<u>56,781</u>
Total		<u>(2,231,053)</u>
PERDIDA		<u>(1,362,743)</u>

Ver notas a los estados financieros

---

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

### ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

	Capital social	Aporte para futuras capitalizaciones	Reserva legal (U.S. dólares)	Reserva de capital	Déficit acumulado
ENERO 1, 2003	4,400	451,564	1,826	827,368	755,810
Pérdida	—	—	—	—	(1,362,743)
DICIEMBRE 31, 2003	<u>4,400</u>	<u>451,464</u>	<u>1,826</u>	<u>827,368</u>	<u>(606,933)</u>

Ver notas a los estados financieros

---

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

### ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE FLUJOS DE CAJA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

(U. S. dólares)

FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Recibido de clientes	4,423,907
Pagado a proveedores y otros	(3,475,711)
Arrendamiento mercantil	(770,705)
Otros ingresos (egresos)	<u>56,781</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>234,272</u>
FLUJO DE CAJA UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisición de propiedades	(127,126)
Adquisición de inversiones	<u>(17,425)</u>
Efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(144,551)</u>
FLUJO DE CAJA UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Pasivo a largo plazo	<u>(6,425)</u>
CAJA:	
Aumento neto durante el año	83,296
Comienzo del año	<u>10,606</u>
CAJA AL FINAL DEL AÑO	<u>93,902</u>

(CONTINUA)

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

### ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE FLUJOS DE CAJA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003 (CONTINUACION)

---

(U. S. dólares)

#### CONCILIACION DE LA PERDIDA CON EL EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACION:

Pérdida	(1,362,743)
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades	74,065
Provisión por arrendamiento mercantil	1,517,127
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	36,859
Inventarios	154,663
Otros activos	14,158
Cuentas por pagar	<u>(199,857)</u>
Total ajustes	<u>1,597,015</u>
 EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	 <u>234,272</u>

Ver notas a los estados financieros

---

# CONFOCO S. A. Y COMPAÑÍAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO Y COMBINADO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

---

### 1. OPERACIONES

CONFOCO S. A., Compañía constituida el 29 de abril de 1998 en la ciudad de Machala - Ecuador y el 7 de diciembre de 1998, obtiene el cambio de domicilio a la Parroquia La Peaña de la ciudad de Pasaje, provincia de El Oro y su actividad principal es la producción, elaboración, envasado, comercialización y exportación de productos alimenticios para consumo humano principalmente deshidratados, puré, esencia de banano y otros productos agroindustriales.

CONFOCO USA INC., Compañía Subsidiaria de Confoco S. A. quien es propietaria del 100% de las acciones, fue constituida en el Estado de New Jersey, Estados Unidos de América en febrero de 1999 y su principal actividad es la comercialización de productos elaborados por CONFOCO S. A.

TROPICAL FOODS INC., Compañía afiliada por administración común de CONFOCO S. A., fue constituida en diciembre 20 de 1999, bajo el acta de Compañías Internacionales de Negocios de acuerdo a las Leyes de las Islas Vírgenes Británicas. Su principal actividad es la comercialización de productos elaborados por CONFOCO S. A.

Como resultado de la recesión económica producida en los últimos años debido principalmente al deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos del país, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización de la economía fijando como moneda de curso legal en el país el dólar de los Estados Unidos de América. Consecuentemente, a partir del 1 de abril del 2000, la Contabilidad registra las transacciones en U. S. dólares.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor, nota 3, en la República del Ecuador, ha tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2003. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que CONFOCO S. A. continuará operando como negocio en marcha, los cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como está indicado en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2003, CONFOCO S. A. ha experimentado una difícil situación económica, la cual se resume a continuación:

- Durante el año 2003 las Compañías han incurrido en pérdidas de operacionales por US\$1,528,150, originado principalmente por el registro de gastos de los canones del leasing sindicado y presentan un déficit acumulado de US\$722,340.
- Los pasivos corrientes superan a los activos corrientes.

- La utilización de capacidad de producción instalada de Confoco S. A. durante el año 2003 fue del 94%, lo cual ha sido en función de la demanda del producto en el mercado internacional.
- Las proyecciones financieras de los resultados preparadas por la Compañía por 10 años a partir del año 2000, incluyen las operaciones de Confoco S. A y dos compañías relacionadas comercializadoras del exterior, tales proyecciones a diciembre 31 del 2003 no se han cumplido.
- Los resultados económicos obtenidos por CONFOCO S. A. según estados financieros no auditados de la Compañía al 28 de febrero del 2004 reflejan una pérdida de US\$327,561

Los asuntos mencionados precedentemente resultan dudas sustanciales sobre la habilidad de la Compañías para continuar operando como negocios en marcha, lo cual dependerá de la posibilidad de generar fondos que permitirá cubrir sus costos y gastos operativos, de obtener capitalización en efectivo de parte de los accionistas de CONFOCO S. A. o de obtener refinanciamiento de la deuda a un mayor plazo o la capitalización del mismo.

La administración de las Compañías, considera que las Compañías podrán continuar operando como negocio en marcha de acuerdo con los siguientes planes:

- En razón de que las Compañías actualmente no están en posibilidades económicas de pagar las acreencias bancarias por la operación de Leasing Sindicado con varios Bancos de acuerdo con el plan actual de pagos, la Gerencia de la Compañía ha presentado una solicitud de reestructuración de la operación de Leasing Sindicado con los acreedores, quienes por ser a la vez los accionistas actuales de CONFOCO S. A., podrían consentir en una capitalización, por lo menos parcial.
- Adicionalmente se está preparando un planteamiento a los accionistas, que contemple la jurisprudencia existente que permitiría compensar las provisiones de incobrables efectuada por la banca respecto a este leasing contratado, de tal manera que el valor contabilizado de la obligación refleje el valor real de los activos. Para el efecto se está actualizando la valorización de la empresa y el avalúo de sus activos del leasing, lo cual se podría resolver el desfase financiero que podría existir entre el valor real de los bienes con el valor actual de la obligación del leasing sindicado.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

***Principios de Consolidación y Combinación*** – Al 31 de diciembre del 2003, los estados financieros de la Compañía Subsidiaria con participación accionaria del 100% y de la afiliada por administración común han sido consolidados y los saldos y transacciones significativas fueron eliminados.

***Ingresos y Costos de Ventas*** - Se registran en base a la emisión de la facturas a los clientes y a la entrega de los productos.

**Valuación de Inventarios:** Al costo promedio de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

**Contrato de Leasing Sindicado** - Está registrado en cuentas de orden por el monto total de los cánones de arrendamientos más el valor de la opción de compra. El valor de los cánones de arrendamiento son registrados en gastos al momento del vencimiento.

**Propiedades** – Al costo de adquisición. El costo de propiedades se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los siguientes porcentajes anuales establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno: edificios e instalaciones 5%, maquinarias y equipos, muebles y enseres 10%, y equipos de computación 33%.

### 3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<b>Año terminado diciembre 31</b>	<b>Porcentaje de variación</b>
2001	22
2002	9
2003	6

### 4. CUENTAS POR COBRAR

	<b>(U. S. dólares)</b>
Clientes	944,164
Impuesto por cobrar	274,635
Otros	54,975
Provisión cuentas incobrables	<u>(10,239)</u>
Total	<u>1,263,535</u>

Al 31 de diciembre del 2003, clientes incluye principalmente facturación a clientes por venta de productos en el exterior principalmente de puré y deshidratado de banano. Estas cuentas por cobrar no generan intereses y tienen vencimiento en 180 días.

Al 31 de diciembre del 2003, impuestos por reclamar representan crédito tributario de impuesto al valor agregado (IVA) de los años 2000 hasta el año 2003, de los cuales están en proceso de reclamo ante el Servicio de Rentas Internas para la devolución correspondiente un total de US\$137,047, por la diferencia se va a presentar el respectivo reclamo.

## 5. INVENTARIOS

(U. S. dólares)

Productos terminados	489,424
Material de empaque y repuestos	311,220
Materias primas	1,504
Importaciones en tránsito	<u>23,895</u>
Total	<u>825,774</u>

Al 31 de diciembre del 2003 productos terminados incluye principalmente deshidratados y puré de banano por US\$213,891 y deshidratados de zapallo por US\$80,967.

Al 31 de diciembre del 2003 materiales de empaque representan principalmente fundas térmicas importadas por US\$133,979 para el envasado de puré y deshidratados de banano.

## 6. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades durante el año 2003 fue como sigue:

(U. S. dólares)

Saldo neto al inicio del año	534,940
Adquisiciones	127,126
Ventas	
Gasto de depreciación	<u>(74,065)</u>
Saldo neto al final del año	<u>588,001</u>

Adquisiciones corresponde principalmente a desembolsos efectuados por mejoras de cuatro rodillos de deshidratación de banano por US \$90,219, los cuales fueron enviadas al proveedor del exterior para reparaciones, bajo el régimen de exportación temporal.

Al 31 de diciembre del 2003, el saldo de propiedades incluye activos totalmente depreciados por US\$32,945 que no han sido dados de baja.

## 7. OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2003 obligaciones bancarias representan principalmente valores por pagar de Confoco S. A. correspondientes a cánones vencidos del contrato del leasing sindicado y liquidación Reid & Priest con varios bancos acreedores por US\$1,637,399.

## 8. CUENTAS POR PAGAR

(U. S. dólares)

Proveedores	262,763
Compañías de servicios de personal	83,168
Adquisiciones de certificados de depósito	43,026
Impuestos por pagar	17,508
Fletes marítimos por pagar	17,130
Otros	<u>36,843</u>
Total	<u>460,438</u>

Al 31 de diciembre del 2003, proveedores incluye principalmente deudas por adquisición de materiales y servicios por US\$215,728 con vencimientos entre 30 y 90 días.

Al 31 de diciembre del 2003, adquisición de certificados de depósito representa valores por pagar por la adquisición de certificados de depósito reprogramados que fueron adquiridos en el 2003 con el 23% de descuento.

## 9. PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2003 pasivo a largo plazo corresponden a obligaciones por pagar, que no tienen fecha de vencimiento definido y no generan intereses.

## 10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

**Capital Social** - Al 31 de diciembre del 2003, el capital social de Confoco S. A. y de su afiliada Tropical Food Inc. están constituidos por 2,400 y 2,000 acciones respectivamente, de valor nominal de US\$1.00 cada una; todas ordinarias y nominativas.

**Aporte para Futuras Capitalizaciones** - Representa aportes en efectivo con el propósito de incrementar el capital social de la Compañía.

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

## 11. CONTRATOS

***Prestación de Servicios Personal*** - En enero y octubre del 2003 y agosto del 2002, CONFOCO S. A. celebró contratos de prestación de servicios de personal con las compañías LUNATEC S. A., MACROTRADE S. A., PRESORO S. A., SERPERA S. A. y PETROTERA S. A., RIOQUIL S. A., LITOCORP S. A. Y BLAUSER S. A., mediante los cuales estas compañías proveerán, bajo su exclusiva responsabilidad de personal temporal y permanente a CONFOCO S. A., el plazo del contrato es de un año renovable de mutuo acuerdo. CONFOCO S. A., reembolsará los gastos relacionados con la nómina y pagará una comisión a las compañías de servicios que será calculada sobre el costo total de la respectiva nómina.

Durante el año 2003, CONFOCO S. A. efectuó reembolso de gastos de nóminas a las compañías de servicios de personal por US\$796,617.

## 12. CUENTA DE ORDEN - CONTRATO DE LEASING SINDICADO

Al 31 de diciembre del año 2003, el balance consolidado mantiene registrado en cuentas de orden un contrato de leasing sindicado con varias instituciones financieras locales sobre los bienes muebles e inmuebles que conforman la planta industrial de CONFOCO S. A., la cual fue adquirida en abril 25 del año 2001 mediante la cesión de derechos por parte de Trobana S. A., quien mantenía la obligación con estas instituciones financieras, con lo cual Confoco S. A. se constituyó en deudor de esta obligación en los mismos términos y condiciones estipuladas en el contrato original.

Entre las cláusulas más importantes del contrato original establece que si la arrendataria termina unilateralmente este contrato sin previo aviso con los Bancos acreedores y decide no continuar con la relación arrendaticia restando tiempo para que se cumpla el plazo forzoso estipulado en el contrato, los Bancos tendrán derecho a que la arrendataria, a más de la restitución en posición de los bienes, le indemnice en los daños y perjuicios que la terminación ocasionen, los mismos que se establece en una suma equivalente al valor de las pensiones adeudadas y de las pensiones por devengarse hasta la finalización del plazo contrato inicial.

Mediante adendum al contrato de leasing sindicado de abril 25 del 2000, se reestructuró el calendario de pagos de las obligaciones en la que se establecieron nuevos plazos de vencimiento para el pago de la deuda.

Al 31 de diciembre del 2003, los vencimientos por años de esta obligación, los cuales incluyen capital e intereses de financiamiento, son como sigue:

<b>Años</b>	<b>Leasing Sindicado</b>	<b>Confianza S.A. (U. S. dólares)</b>	<b>Total</b>
2004	2,161,973	11,221	2,173,194
2005	2,161,973	11,221	2,173,194
2006	2,161,973	11,221	2,173,194
2007	2,161,973	11,221	2,173,194
2008	2,161,973	11,221	2,173,194
2009	2,161,973		2,161,973
2010	<u>2,161,973</u>	<u>          </u>	<u>2,161,973</u>
<b>Total</b>	<b><u>15,133,811</u></b>	<b><u>56,105</u></b>	<b><u>15,189,916</u></b>

Al 31 de diciembre del 2003, el capital de esta obligación es de US\$14,659,208 y los intereses esas fechas son de US\$530,710.

Las instituciones bancarias acreedoras del leasing sindicado con los porcentajes de participación son como sigue:

<b>Leasing Sindicado</b>	<b>U. S. dólares</b>	<b>% participación</b>
Banco Popular	6,594,328	43.58
Banco del Pacífico	3,050,521	20.15
Banco de Préstamos	2,821,176	18.64
Banco de Guayaquil	2,262,233	14.95
Banco del Tungurahua	332,368	2.19
Otras instituciones financieras menores del 1%	<u>73,185</u>	<u>0.49</u>
<b>Total</b>	<b><u>15,133,811</u></b>	<b><u>100</u></b>

Durante el año 2003, CONFOCO S. A. registró en resultados US\$2,287,834 que corresponden a los cánones vencidos de esta obligación, sobre los cuales se realizaron los siguientes pagos:

	<b>(U. S. dólares)</b>
Leasing Sindicado	759,484
Confianza S.A.	<u>11,221</u>
<b>Total</b>	<b><u>770,705</u></b>

**13. INFORMACION DE CONSOLIDACION**

Al 31 de diciembre del 2003, la información financiera de Confoco S. A. y Compañías Subsidiaria y Afiliada, así como las eliminaciones efectuadas en el proceso de consolidación de estados financieros, están incluidas en los anexos 1 al 3.

\* \* \* \* \*

CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO Y COMBINADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	Confoco S.A.	Confoco USA. Inc.	Tropical Foods Inc.	Total Subsidiaria y Afiliada (U.S. dólares)	Eliminaciones Débitos	Eliminaciones Créditos	Consolidado y Combinado al 31-Dic-03
<b>ACTIVOS</b>							
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>							
Caja y bancos	56,183	8,455	29,264	93,902			93,902
Cuentas por Cobrar	322,459	252,930	1,534,801	2,110,190	846,655		1,263,535
Inventarios	539,334	369,136	19,320	927,790	102,016		825,774
Gastos Anticipados	6,613		3,082	9,695			9,695
Total Activos Corrientes	924,589	630,521	1,586,467	3,141,577	948,671		2,192,906
<b>PROPIEDADES:</b>							
Terrenos	9,139			9,139			9,139
Edificios e instalaciones	308,004			308,004			308,004
Maquinarias y equipos	295,534			295,534			295,534
Muebles y enseres	59,845			59,845			59,845
Equipos de Computación	38,125	36,892		75,017			75,017
Otros activos fijos	103,708			103,708			103,708
Total	814,355	36,892		851,247			851,247
Menos depreciación acumulada	(236,481)	(26,765)		(263,246)			(263,246)
Propiedades, neto	577,874	10,127		588,001			588,001
OTROS ACTIVOS	14,731	470		15,201		2,000	13,201
<b>TOTAL</b>	<b>1,517,194</b>	<b>641,118</b>	<b>1,586,467</b>	<b>3,744,779</b>	<b>950,671</b>		<b>2,794,108</b>
CUENTAS DE ORDEN	15,189,916			15,189,916			15,189,916

CONFOCO S. A. Y COMPAÑÍAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO Y COMBINADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	Confoco S.A.	Confoco USA. Inc.	Tropical Foods Inc.	Total Subsidiaria y Afiliada (U.S. dólares)	Eliminaciones Débitos	Eliminaciones Créditos	Consolidado y Combinado al 31-Dic-03
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS							
PASIVOS CORRIENTES:							
Obligaciones bancarias	1,643,982			1,643,982			1,643,982
Cuentas por pagar	733,899	543,735	29,459	1,307,093	846,655		460,438
Total Pasivos Corrientes	2,377,881	543,735	29,459	2,951,075	846,655		2,104,420
PASIVO A LARGO PLAZO	11,563			11,563			11,563
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:							
Capital Social	2,400	2,000	2,000	6,400	2,000		4,400
Aportes para aumento de capital	30,335		421,129	451,464			451,464
Reserva Legal	1,826			1,826			1,826
Reserva de Capital	827,368			827,368			827,368
Déficit acumulado	(1,734,179)	95,383	1,133,879	(504,917)	102,016		(606,933)
Patrimonio de los accionistas	(872,250)	97,383	1,557,008	782,141	104,016		678,125
TOTAL	1,517,194	641,118	1,586,467	3,744,779	950,671		2,794,108

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑÍAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	Confoco S.A.	Confoco USA. Inc.	Tropical Foods Inc.	Total Subsidiaria y Afiliada (U.S. dólares)	Eliminaciones Débitos	Eliminaciones Créditos	Consolidado y Combinado al 31-Dic-03
VENTAS NETAS	3,504,785	1,485,712	2,918,021	7,908,518	3,484,611		4,423,907
COSTO DE VENTAS	2,535,751	1,093,294	2,634,883	6,263,928		3,631,227	2,632,701
MARGEN BRUTO	969,034	392,418	283,138	1,644,590	3,484,611	3,631,227	1,791,206
GASTOS OPERACIONALES:							
Gastos de administración	255,653	222,674	131,846	610,173			610,173
Gastos de ventas	90,079	116,304	151,340	357,723		45,000	312,723
Total	345,732	338,978	283,186	967,896		45,000	922,896
UTILIDAD DE OPERACION	623,302	53,440	(48)	676,694			868,310
OTROS INGRESOS (GASTOS )							
Arrendamiento mercantil	(2,287,834)			(2,287,834)			(2,287,834)
Otros ingresos, neto	203,570	457	2,754	206,781	150,000		56,781
TOTAL	(2,084,264)	457	2,754	(2,081,053)	150,000		(2,231,053)
PERDIDA	(1,460,962)	53,897	2,706	(1,404,359)			(1,362,743)

## CONFOCO S. A. Y COMPAÑIAS SUBSIDIARIA Y AFILIADA

## ESTADO CONSOLIDADO Y COMBINADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	Confoco S.A.	Confoco USA. Inc.	Tropical Foods Inc.	Total Subsidiaria y Afiliada (U.S. dólares)	Eliminaciones Débitos	Eliminaciones Créditos	Consolidado y Combinado al 31-Dic-03
<b>Capital Social</b>	2,400	2,000	2,000	6,400	2,000		4,400
<b>Aportes para aumento de capital</b>	30,335		421,129	451,464			451,464
<b>Reserva Legal</b>	1,826			1,826			1,826
<b>Reserva de Capital</b>	827,368			827,368			827,368
<b>Utilidades retenidas:</b>							
Saldo al 31 de diciembre del 2002	(273,217)	41,486	1,131,173	899,442	143,632		755,810
Utilidad (Pérdida) neta año 2003	(1,460,962)	53,897	2,706	(1,404,359)	150,000	191,616	(1,362,743)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>(872,250)</b>	<b>97,383</b>	<b>1,557,008</b>	<b>782,141</b>	<b>295,632</b>	<b>191,616</b>	<b>678,125</b>