BANACOR S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A los Accionistas de
BANACOR S.A**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **BANACOR S.A.**, al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2011, preparados bajo NEC fueron auditados por otro auditor independiente quien en su dictamen fechado abril 25 del 2012 expresó una opinión limpia sobre dichos estados financieros, las cifras de los estados financieros del año 2011 incluidas en este informe fueron convertidas de NEC a NIIF para las PYMES por la compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y del diseño, implementación y mantenimiento del control interno necesario para permitir la razonabilidad de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **BANACOR S.A.**, al 31 de diciembre del 2012, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esas fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2012 será presentado por separado hasta el 31 de julio de cada año según Resolución No. NAC-DGERCGC10-00139 del Servicio de Rentas Internas, conjuntamente con los anexos exigidos por el **Servicio de Rentas Internas**, consecuentemente las provisiones tributarias registrados podrían tener cambios como resultado de las conciliaciones que deberá realizar la Compañía a las diversas obligaciones tributarias.

CPA. HENRY CEDEÑO MORAN
AUDITOR EXTERNO
RNAE – SC-No. 822

Machala, marzo 12 del 2013

BANACOR S.A**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Activos financieros corrientes:			
• Efectivo y equivalentes	4	385.229	172.930
• Cuentas por cobrar	5	456.420	396.462
Inventarios	6	440.515	679.300
Impuestos y pagos anticipados	7	<u>9.705</u>	<u>62.093</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.291.869	1.310.785
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, maquinarias y equipos, neto	8	739.842	728.226
Activo por impuesto diferido		7.379	7.379
Otros activos no corrientes		<u>504</u>	<u>504</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		747.725	736.109
TOTAL ACTIVOS		<u>2.039.594</u>	<u>2.046.894</u>
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Proveedores y cuentas por pagar	9	121.522	182.588
Beneficios de empleados corriente	10	69.147	74.054
Impuestos por pagar		2.981	51.545
Anticipo de clientes		<u>9.128</u>	<u>4.705</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		202.778	312.892
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar no corriente	11	166.398	307.202
Beneficios de empleados no corrientes	12	30.748	30.748
Pasivo por impuestos diferidos		0	<u>3.365</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		197.146	341.315
TOTAL PASIVOS		<u>399.924</u>	<u>654.207</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	13	200.000	200.000
Reserva legal	13	88.581	64.219
Reserva de capital	13	11.867	11.867
Resultados Acumulados por adopción NIIF	3	247.574	0
Resultados Acumulados		872.392	606.047
Utilidad del ejercicio, neta		<u>219.256</u>	<u>510.554</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.639.670</u>	<u>1.392.687</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2.039.594</u>	<u>2.046.894</u>

Sr. Romel Córdova Aguilar
Representante Legal

Ing. Hendel Merino
Contador

Ver notas a los estados financieros

BANACOR S.A.**ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
<u>ACTIVIDADES ORDINARIAS</u>			
Ventas netas	14	2.954.426	2.863.781
Costo de ventas	15	<u>(2.083.424)</u>	<u>(2.257.353)</u>
Utilidad Bruta		871.002	606.428
<u>GASTOS OPERATIVOS</u>			
Gastos administrativos y de ventas	16	<u>(500.012)</u>	<u>(452.359)</u>
Utilidad operativa		370.990	154.069
Gastos financieros		(1.879)	(2.425)
Gastos no deducibles		(19.210)	(5.863)
Otros ingresos		<u>29.070</u>	<u>233.147</u>
Utilidad antes de deducciones		378.971	378.928
(-) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES	17	(56.846)	(60.533)
(-) IMPUESTO A LA RENTA	17	(78.507)	(43.068)
(-) RESERVA LEGAL	17	<u>(24.362)</u>	<u>(29.594)</u>
Utilidad neta por actividades ordinarias		<u>219.256</u>	<u>245.733</u>
<u>OTRO RESULTADO INTEGRAL</u>			
Revaluación	3	0	295.568
Resultado actuarial	3	<u>0</u>	<u>(30.748)</u>
Total otro resultado integral		<u>0</u>	<u>264.820</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		<u>219.256</u>	<u>510.554</u>
Utilidad básica por acción		<u>1.10</u>	<u>2.55</u>

Sr. Romel Córdova Aguilar
Representante Legal

Ing. Hendel Merino
Contador

Ver notas a los estados financieros

BANACOR S.A.

**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

	Capital <u>Social</u>	Aportes para Futuras <u>capitalizaciones</u>	Reservas..... <u>Legal</u>	<u>De capital</u>	Resultados <u>Acumulados</u> <u>NIIF por</u> <u>primera vez</u> (US dólares)	Re acu
Saldos a diciembre 31 del 2010 NIIF	20.000	119.412	34.626	11.867		
Transferencia a resultados acumulados						
Utilidad del ejercicio						
Participación trabajadores						
Impuesto a la renta						
Apropiación			29.593			
Revaluación de P.P y E.						
Registro provisión Jubilación Patronal						
Registro provisión por desahucio						
Registro de activo impuesto diferido						
Registro de pasivo impuesto diferido						
Baja de activos fijos						
Aumento de capital	<u>180.000</u>	<u>(119.412)</u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Saldos a diciembre 31 del 2011 NIIF	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>64.219</u>	<u>11.867</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Transferencia a resultados acumulados						
Transfer. a resultados 1era vez NIIF					244.209	
Ajuste pasivo diferido					3.365	
Utilidad del ejercicio						
Participación trabajadores						
Impuesto a la renta						
Apropiación	<u> </u>	<u> </u>	<u>24.362</u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Saldos a diciembre 31 del 2012 NIIF	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>88.581</u>	<u>11.867</u>	<u>247.574</u>	<u>8</u>

Sr. Romel Córdova Aguilar
Hendel Merino
Representante Legal
Contador
Ver notas a los estados financieros

Ing.

BANACOR S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>			
Efectivo recibido de clientes y otros		2.916.277	3.173.235
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(2.503.747)	(3.449.795)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación		<u>412.530</u>	<u>(276.560)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	8	(59.241)	<u>0</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>(59.241)</u>	<u>0</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>			
Préstamos recibidos – pagados, neto		(140.990)	<u>0</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento		<u>(140.990)</u>	<u>0</u>
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		212.299	(276.560)
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año		<u>172.930</u>	<u>449.490</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	<u>385.229</u>	<u>172.930</u>

Sr. Romel Córdova Aguilar
Representante Legal

Ing. Hendel Merino
Contador

Ver notas a los estados financieros

BANACOR S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO
EN ACTIVIDADES DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		243.618	275.327
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:			
Participación a trabajadores	17	56.846	60.533
Impuesto a la renta	17	78.507	43.068
Depreciaciones	8	47.625	55.403
Provisión de beneficios sociales	10	49.314	0
Provisión de cuentas incobrables	5	4.432	3.673
Pérdida en venta de propiedades		0	3.202
Baja de activos fijos	8	<u>0</u>	<u>24.625</u>
Total		480.342	465.831
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:			
Aumento (Disminución) en cuentas por cobrar clientes		(76.347)	77.083
Aumento en otras cuentas por cobrar		(2.440)	(36.325)
Aumento en impuestos y pagos anticipados		(11.723)	0
Disminución (Aumento) en inventarios		238.785	(61.988)
Disminución en impuestos y retenciones por pagar		(1.482)	0
Disminución en proveedores y cuentas por pagar		(60.879)	(721.161)
Disminución en beneficios a empleados corriente		(50.534)	0
Aumento en anticipos de clientes		4.423	0
Pago de participación trabajadores e impuesto a la renta		<u>(107.615)</u>	<u>0</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO POR (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>412.530</u>	<u>(276.560)</u>

Sr. Romel Córdova Aguilar
Representante Legal

Ing Hendel Merino
Contador

Ver notas a los estados financieros

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

BANACOR S.A., fue constituida mediante escritura pública en la ciudad de El Guabo, provincia de El Oro – Ecuador el 21 de noviembre de 1996, e inscrita en el Registrador Mercantil del Cantón El Guabo el 28 de noviembre del mismo año. La actividad principal de la compañía, es dedicarse a la fabricación y venta de fundas para el banano en todas sus medidas y dimensiones.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas de manera uniforme en la preparación de los Estados financieros, se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2011, que se presentan han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

Bases de preparación

Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico de adquisición, aunque modificado por la revaluación de propiedades, planta y equipo a valor razonable, por aplicación de las NIIF para las PYMES por primera vez.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. (NIIF para PYMES).

Responsabilidad de la Información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Estimaciones y juicios contables:

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la utilización de la mejor información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Empresa en marcha

Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, considerando razonablemente los posibles cambios en el mercado, muestran que BANACOR S.A. será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio, la administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de las variables económicas y políticas que afectan el entorno local en las operaciones de la Compañía.

La administración no prevé circunstancias que puedan afectar la continuidad de la preparación de sus estados financieros bajo la hipótesis de negocio en marcha.

Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Resultados Integrales por los años terminados 2012 y 2011
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados 2012 y 2011
- Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados 2012 y 2011

Los estados financieros del año 2011 fueron convertidos de NEC a NIIF.

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Activos Financieros

La Compañía reconoce activos financieros aquellos no derivados, con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Los activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar a clientes que están registradas al costo de la transacción, pues al momento de su registro no hubieron costos adicionales que deban amortizarse a lo largo de su vida estimada. La Compañía registra provisión por deterioro o incobrabilidad con cargo a resultados.

Deterioro del valor de Activos Financieros

Al final de cada período sobre el que se informa, la compañía evalúa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de renegociación financiera, y cuando datos observables indican que exista una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Pasivos Financieros

Están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, es decir, se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a 12 meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho período.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar proveedores y otras que están registradas al costo de transacciones neto de abonos realizados, pues además del interés normal no tienen ningún costo adicional que deban amortizarse aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

Valor razonable de activos y pasivos financieros

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos, se determinará por referencia a los precios cotizados en el mercado. Para los activos y pasivos que no se negocien en un mercado activo, el valor razonable se determinará utilizando las técnicas de valoración adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones similares.

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Efectivo y equivalentes

Incluyen efectivo en caja y los depósitos a la vista en entidades financieras.

Inventarios

Se valorizan a su costo o a su valor neto de realización, el menor, el costo se determina por el método del costo promedio ponderado. El valor neto de realización (VNR) es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución.

Propiedades Maquinarias y Equipos

Las propiedades, planta y equipo se valoran a su costo de adquisición o construcción, neto de su correspondiente depreciación acumulada y cualquier deterioro determinado.

Los costos de adquisición comprenden todos los costos necesarios para traer el activo al lugar y condición para que opere de la manera prevista por la administración. Todos los demás costos se registran en resultados en el período en que se incurren.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, etc.), se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedades, planta y equipo vayan a influir en la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El resto de las reparaciones y mantenimientos se cargan en el año en que se incurren.

Cuando el valor de un activo es superior al importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula según el método lineal, basado en la siguiente vida útil estimada:

<u>Clase de Activos</u>	<u>Vida útil en años</u> <u>(hasta)</u>
Edificios	50
Vehículos	13
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de Comunicación	10
Equipos de computación	3
Instalaciones	10
Maquinarias y Equipos	13

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan en la medida que existan cambios significativos.

Terrenos, Edificios, Maquinarias y Equipos y Vehículos incluyen un ajuste por revaluación como costo atribuido en el año de transición, tal como lo permite la Sección #35 párrafo #10 literal d.

Deterioro del valor de los Activos no Financieros

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, maquinarias y equipos para determinar si existen indicios de que esos activos han experimentado pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios, comparando el importe en libros de cada partida del inventario con el VNR. Si una partida del inventario se ha deteriorado se reduce su importe en libros al VNR y, se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una partida ajustada por deterioro del valor, se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que había sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del valor del activo en años anteriores. Una reversión por una pérdida por deterioro del valor se reconoce en resultados.

Estado de Flujos de Efectivo

Para efectos de preparación del Estado de Flujos de Efectivo, la Compañía ha definido las siguientes consideraciones:

- **El efectivo y equivalentes al efectivo:** incluyen el efectivo en caja y bancos.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la compañía, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de Inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

- **Actividades de Financiamiento:** Actividades que producen cambio en el tamaño o composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se registran por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y de impuestos. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso puede medirse con fiabilidad y es probable que la Compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

Los ingresos por la venta de bienes se reconocen cuando la Compañía ha traspasado de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y el control de los bienes; y el importe de los ingresos de la operación y los costos puedan valorarse con fiabilidad.

Reconocimiento de gastos

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año corresponde, al impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto a la renta corriente se calcula de acuerdo a la normativa tributaria vigente, siendo la tasa del año 2012 el 23%, (24% año 2011), la cual disminuye diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, está vigente la norma tributaria que establece el pago del anticipo mínimo del impuesto a la renta, cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. Dicha norma dispone que cuando el impuesto a la renta causado es menor que el valor del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite su devolución al Servicio de Rentas Internas.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto vigentes en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

Beneficios a los empleados

La Compañía provee a los empleados de beneficios a corto plazo y post-empleo. Los beneficios legales a corto plazo incluyen: las vacaciones anuales, décima tercera remuneración, décima cuarta remuneración y el fondo de reserva; estos se registran como pasivos corrientes.

La Compañía provee beneficios post – empleo de acuerdo con la legislación laboral; la jubilación patronal a cargo del patrono y el desahucio constituyen planes de beneficios definidos. La Compañía asume la obligación de entregar un determinado monto de beneficios en las condiciones establecidas por la normativa al finalizar la relación laboral. No existen otros planes de beneficios obligatorios, sean de contribuciones definidas o de beneficios definidos.

El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que lo soliciten y que hayan cumplido 25 años en una misma empresa; la Compañía asume el riesgo de asegurar la cancelación del beneficio con la rentabilidad de sus recursos propios y no mantiene ningún fondo separado para financiar el plan.

Adicionalmente el Código de Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio ante el Ministerio de Relaciones Laborales, por parte del trabajador o del empleador, la Compañía deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

Participación de los trabajadores en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la compañía provisionó al cierre del ejercicio económico 2012 y 2011 el 15% sobre la utilidad anual por concepto de participación laboral en utilidades.

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

**3 PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION
FINANCIERA**

La Ley de Compañías faculta al Superintendente de Compañías, determinar mediante resolución los principios contables que aplicarán obligatoriamente en la elaboración de los estados financieros, las Compañías y entidades sujetas a su control.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.Q.ICL.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial No. 348 del 4 de septiembre del mismo año dispuso que sus controladas adopten las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero del 2009.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, establece en su artículo primero el cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera por parte de sus controladas, el cual consta de 3 grupos

1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del ejercicio económico del año 2009.

2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del ejercicio económico del año 2010.

3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, a partir del año 2011.

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

3 PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.SC-INPA-UA-G-10-005 del 5 de noviembre del 2010, publicada en el registro oficial No. 335 del 7 de diciembre del 2010, considerando que el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en julio del 2009 emitió la NIIF para las PYMES, acogió la clasificación de PYMES en concordancia con la normativa implantada por la Comunidad Andina en su resolución 1260.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011, publicada en el registro oficial No. 372 del 27 de enero del 2011, en su artículo primero califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- a) Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares
- b) registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares; y
- c) Tengan menos de 200 trabajadores (personal ocupado).

Y en su artículo quinto sustituye el numeral 3 del artículo primero de la resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, por el siguiente:

..... Aplicarán la NIIF para PYMES, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2012 todas aquellas compañías que cumplan las condicionantes señaladas en el artículo primero de la presente resolución.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia a la NIIF para las PYMES, a partir del año 2011.

Con estos antecedentes la Compañía BANACOR S.A. presenta sus primeros estados financieros con arreglo a la NIIF para las PYMES con fecha 31 de diciembre del 2012, siendo el año de transición el 2011.

Revaluación como costo atribuido

Una entidad que adopta por primera vez la NIIF para las PYMES, puede optar por utilizar una revaluación según los PCGA anteriores, de una partida de propiedad, planta y equipo, propiedad de inversión o activo intangible, en la fecha de transición a esta NIIF o en una fecha anterior, como el costo atribuido a la fecha de revaluación.

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

3 PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)

a) Conciliación del Patrimonio Neto desde NEC a NIIF para las PYMES al 31 de diciembre del 2011 y 1 de enero del 2011.

<u>Conceptos</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>01.01.2011</u>
	(US dólares)	
Patrimonio bajo NEC	1.148.478	791.952
Revaluación de propiedad, planta y equipo	295.568	0
Baja de propiedad, planta y equipo	(24.625)	0
Reconocimiento de activo por impuesto diferido	7.379	0
Reconocimiento de pasivo por impuesto diferido	(3.365)	0
Reconocimiento de provisión jubilación patronal	(24.683)	0
Reconocimiento de provisión desahucio	(6.065)	0
Total patrimonio neto atribuible a los accionistas según NIIF	<u>1.392.687</u>	<u>791.952</u>

Ajustes extracontables niif con afectación al resultado del ejercicio, contabilizados el 1 de enero del 2012 en la cuenta Resultados Acumulados x Adopción por 1era vez NIIF

b) Conciliación del resultado del período desde NEC a NIIF para las PYMES al 31 de diciembre del 2011.

<u>Conceptos</u>	<u>31.12.2011</u>
	(US dólares)
Utilidad según NEC	266.344
Revaluación de propiedades planta y equipo	295.568
Baja de propiedad, planta y equipo	(24.625)
Reconocimiento de activo por impuesto diferido	7.379
Reconocimiento de pasivo por impuesto diferido	(3.365)
Reconocimiento de provisión por jubilación patronal	(24.683)
Reconocimiento de provisión por desahucio	(6.065)
Utilidad según NIIF	<u>510.554</u>

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

**3 PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION
FINANCIERA (continuación)**

c) Conciliación del estado de flujos de efectivo según NEC y NIIF para las PYMES al 31 de diciembre del 2011.

	<u>NEC</u>	<u>NIIF</u>
	(US dólares)	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA (i)	295.938	275.327
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Participación a trabajadores	60.533	60.533
Impuesto a la renta (i)	47.082	43.068
Depreciaciones	55.403	55.403
Provisión de cuentas incobrables	3.673	3.673
Pérdida en venta de propiedades	3.202	3.202
Baja de activos fijos (i)	<u>0</u>	<u>24.625</u>
Total	465.831	465.831
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
Aumento (Disminución) en cuentas por cobrar clientes	77.083	77.083
Aumento en otras cuentas por cobrar	(36.325)	(36.325)
Disminución (Aumento) en inventarios	(61.988)	(61.988)
Disminución en proveedores y cuentas por pagar	<u>(721.161)</u>	<u>(721.161)</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO POR (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(276.560)</u>	<u>(276.560)</u>

(i) Diferencia en la utilidad de U\$ 20.611 por:

Ajuste al impuesto a la renta por reconocimiento de activo diferido	U\$ 7.379
Ajuste al impuesto a la renta por reconocimiento de pasivo diferido	U\$ (3.365)
Ajuste neto al impuesto a la renta	U\$ 4.014
Ajuste por baja de activos fijos	U\$ (24.625)
Diferencia en la utilidad NEC vs. NIIF	U\$ (20.611)

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están constituidos como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Caja		3.188	250
Bancos	(a)	<u>382.041</u>	<u>172.680</u>
Total		385.229	172.930

(a) Corresponde a saldos en cuentas mantenidas en: Banco Pichincha, Banco Promerica y Banco de Guayaquil.

5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están constituidas como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Clientes	(a)	443.792	367.445
Anticipos a proveedores		23.755	38.151
Empleados		252	250
Otras cuentas por cobrar		<u>10.606</u>	<u>8.168</u>
Subtotal		478.405	414.014
Provisión para cuentas incobrables		<u>(21.985)</u>	<u>(17.552)</u>
Total		456.420	396.462

(a) Corresponde a facturas por venta de producto, principalmente a:

(US dólares)

Plastir S.A.	27.622
Hdineagros S.A.	20.584
Diproban	17.943
Iván Herrera Rojas	17.482
Haciban S.A.	16.130
Plastiagro C. Ltda.	14.513
Tecniagrex S.A.	14.294
Agro Comercio Kimbertomduran Cia. Ltda.	14.092
Franklin Figueroa Saraguro	13.678
Apamol C. Ltda.	12.024
Agriboma Cia. Ltda.	10.769
PASAN	179.131

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

5. CUENTAS POR COBRAR (continuación)

	(US dólares)
VIENEN.....	179.131
Pablo Correa López	10.373
Francisco Ramón Orellana	8.673
Exportjaime S.A.	8.586
Banoexport S.A.	8.472
Varios (menores a US 8.000)	<u>228.557</u>
Total	443.792

Durante los años 2012 y 2011, el movimiento de la provisión de cuentas incobrables, fue el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	17.552	13.879
Provisión del año	<u>4.432</u>	<u>3.673</u>
Saldo final, diciembre 31	21.985	17.552

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están constituidos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Productos Terminados	21.001	28.753
Materia Prima	403.277	627.564
Insumos	1.283	2.175
Productos en proceso	14.585	20.304
Importaciones en tránsito	<u>369</u>	<u>504</u>
Total	440.515	679.300

7. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están compuestos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Retenciones en la fuente	9.705	24.098
Impuesto a la salida de divisas	<u>0</u>	<u>37.995</u>
Total	9.705	62.093

BANACOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****8. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS**

El detalle de propiedad, planta y equipo por los años 2012 y 2011, es el siguiente:

	 2012				Saldos Dic. 31,2012
	Saldos Dic. 31,2011	Adiciones	Ventas		
	(US dólares)				
Terrenos	68.985				68.985
Edificios	390.015				390.015
Maquinarias y equipos	300.281				300.281
Vehículos	133.010	43.741			176.751
Muebles y Enseres	23.316				23.316
Equipos de oficina	1.696				1.696
Equipos de computación	5.052	15.500			20.552
Equipos de comunicación	3.656				3.656
Instalaciones	<u>2.255</u>	<u>.</u>	<u>.</u>		<u>2.255</u>
Subtotal	928.267	59.241	0		987.508
(-)Depreciación acumulada	<u>(200.041)</u>	<u>(47.625)</u>	<u>0</u>		<u>(247.666)</u>
Total	728.226	11.616	0		739.842

	 2011				Saldos Dic. 31,2011 (NIF)
	Saldos Dic. 31,2010 (NEC)	Reavalúo	Adiciones	Ventas y/o bajas	
	(US dólares)				
Terrenos	35.960	38.985		(5.960)	68.985
Edificios	308.816	107.780		(26.581)	390.015
Maquinarias y equipos	243.435	136.457		(79.611)	300.281
Vehículos	105.620	14.582	12.809		133.011
Muebles y Enseres	20.988		4.064	(1.736)	23.316
Equipos de oficina	1.696				1.696
Equipos de computación	15.609		859	(11.416)	5.052
Equipos de comunicación	3.656				3.656
Herramientas	673			(673)	0
Instalaciones	<u>2.255</u>	<u>.</u>	<u>.</u>	<u>.</u>	<u>2.255</u>
Subtotal	738.708	297.804	17.732	(125.977)	928.267
(-)Depreciación acumulada	<u>(211.213)</u>	<u>(2.236)</u>	<u>(55.403)</u>	<u>68.811</u>	<u>(200.041)</u>
Total	527.495	295.568	(37.671)	(57.166)	728.226

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

8. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS (continuación)

Durante el año 2012, no se reconoció ninguna pérdida por el deterioro del valor de las propiedades, planta y equipo, ya que de acuerdo con la revisión efectuada no se encontraron indicios de la misma.

9. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están conformadas como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Proveedores	(a)	100.392	158.756
Varios acreedores		<u>21.130</u>	<u>23.832</u>
Total		121.522	182.588

a) Corresponde principalmente a facturas pendientes de pago a proveedores de bienes y servicios detallados a continuación:

	(US dólares)
Vinmar International	56.520
ICD América / Alcabazan	27.125
Eduardo Palacio Frías	6.573
Varios (menores a U\$ 5.000)	<u>10.174</u>
Total	100.392

10. BENEFICIOS A EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, están constituidos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Participación a empleados	56.846	60.533
Beneficios sociales	<u>12.301</u>	<u>13.521</u>
Total	69.147	74.054

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

10. BENEFICIOS A EMPLEADOS CORRIENTE (continuación)

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2012 y 2011, fue como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	13.521	8.878
Provisiones	49.314	48.390
Pagos	<u>(50.534)</u>	<u>(43.747)</u>
Saldo final, diciembre 31	12.301	13.521

11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTE

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Lilian Armijos Romero	3.433	143.959
Rómel Córdova Aguilar	<u>162.965</u>	<u>163.243</u>
Total	166.398	307.202

Consiste en préstamos a largo plazo otorgados por los accionistas, que no generan intereses.

12. BENEFICIOS A EMPLEADOS NO CORRIENTE

Está compuesto por la provisión para jubilación patronal y por desahucio fue reconocida en el año 2011, por aplicación de las NIIF para las PYMES, en base a estudio actuarial calculado por peritos independientes debidamente calificados, con cargo a Resultados Acumulados por Adopción por Primera vez de las NIIF

	(US dólares)
Jubilación patronal	24.683
Desahucio	<u>6.065</u>
Total	30.748

BANACOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

13. CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS

Capital social

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital suscrito y pagado de la Compañía asciende a US\$ 200.000, conformado por acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Reserva Legal

La ley de Compañías establece que un valor no menor al 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reserva de Capital

Esta reserva puede ser utilizada para capitalización, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y a las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, utilizado en absorber pérdidas o el saldo deudor de la cuenta Resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIF, o devuelto en caso de liquidación de la Compañía, no podrá distribuirse como utilidades, ni utilizarse para cancelar el capital suscrito y no pagado.

14. VENTAS

Las ventas durante los años 2012 y 2011, fueron originadas como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Ventas locales</u>		
Venta de mangas	2.383.118	2.408.602
Venta de corbatas	270.872	226.310
Venta de protectores	117.777	110.840
Venta de fundas	110.320	101.822
Venta de láminas	23.272	6.819
Venta de cintas	6.351	8.209
Venta de clisep	1.122	596
Venta de productos en proceso	41.594	583
Total	<u>2.954.426</u>	<u>2.863.781</u>

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

15. COSTO DE VENTAS

La determinación del costo de ventas durante los años 2012 y 2011, fue como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Inventario inicial de materias primas	627.564	575.453
(+) Compras netas del año	<u>1.593.843</u>	<u>1.929.822</u>
Disponible para consumir	2.221.407	2.505.275
(-) Inventario final de materias primas	<u>(403.253)</u>	<u>(627.564)</u>
Costo de la materia prima utilizada:	1.818.154	1.877.711
(+) Mano de obra directa	81.292	89.804
(+) Mano de obra indirecta	86.415	86.266
(+) Gastos de fabricación	<u>84.101</u>	<u>211.944</u>
Costo de producción	2.069.962	2.265.726
(+) Inventario inicial, productos en proceso	<u>20.295</u>	<u>14.060</u>
Costo de producto procesado	2.090.257	<u>2.279.786</u>
(-) Inventario final, productos en proceso	<u>(14.585)</u>	<u>(20.295)</u>
Costo de productos terminados	2.075.672	<u>2.259.492</u>
(+) Inventario inicial, productos terminados	<u>28.753</u>	<u>26.614</u>
Costo de productos terminados disp. para la venta	2.104.425	2.286.106
(-) Inventario final, productos terminados	<u>(21.001)</u>	<u>(28.753)</u>
Costo de ventas	<u>2.083.424</u>	<u>2.257.353</u>

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

16. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Los gastos de administración y ventas durante los años 2012 y 2011, fueron causados como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Sueldos, beneficios sociales y aportes al IESS	146.359	145.449
Mantenimiento y Reparaciones	85.245	41.611
Depreciaciones	28.381	46.124
Provisión Incobrables	4.433	3.673
Transporte	5.515	814
Servicios Básicos	28.328	11.700
IVA que se carga al gasto	49.683	66.762
Seguros	17.771	15.742
Impuestos y contribuciones	20.741	10.821
Suministros y materiales	6.068	10.333
Honorarios profesionales y comisiones	41.265	23.256
Propaganda y publicidad	656	172
Arriendos	24.000	14.000
Combustible	6.457	7.838
Alimentación y bebida	7.741	3.213
Pérdida en Venta de Activos	0	3.202
Baja de activo fijo NIIF	0	24.625
Otros Gastos	<u>27.369</u>	<u>23.024</u>
Total	<u>500.012</u>	<u>452.359</u>

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

17. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre del 2012 y 2011 como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	(A)	378.971	403.553
(-) 15% participación a trabajadores	(B)	(56.846)	(60.533)
(+) Gastos no deducibles		19.210	5.863
(-) Rentas exentas		0	(179.654)
(+) Participación a trabajadores atribuibles a ingresos exentos		<u>0</u>	<u>26.948</u>
Utilidad Gravable:		341.335	196.177
Impuesto a la renta causado 23% y 24%		78.507	47.082
Anticipo de impuesto a la renta determinado año 2012 y 2011 (declaración de impuesto a la renta año 2011 y 2010)		24.648	25.584
Impuesto a la renta causado o anticipo determinado (el mayor)	(C)	<u>(78.507)</u>	<u>(47.082)</u>
Utilidad después de participación e impuesto (A-B-C)		243.618	295.938
Apropiación de reserva legal 10%	(D)	<u>(24.362)</u>	<u>(29.594)</u>
Utilidad neta para los accionistas (A-B-C-D)		219.256	266.344

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2012 y 2011 fueron como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Provisión para impuesto a la renta años	78.507	47.082
Menos:		
Anticipos pagados de impuesto a la renta	(551)	0
Crédito fiscal de años anteriores	(15.010)	0
Impuesto a la Salida de Divisas	(48.502)	(37.995)
Retenciones en la fuente del año	<u>(24.150)</u>	<u>(24.097)</u>
Saldo a favor e Impuesto a la renta a pagar	9.705	15.010

Los datos del año del 2011 son a nivel de declaración de impuesto a la renta ya que en este año no se netearon las partidas que intervienen en la liquidación del impuesto.

BANACOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

18. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, no se efectuaron transacciones con partes relacionadas.

19. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

No existen contingencias y/o compromisos significativos que requieran revelarse.

20. HECHOS RELEVANTES

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2012, no ha ocurrido ningún hecho relevante que informar.

21. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2012 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 29 de abril del 2013 (fecha de culminación de la auditoría), la Administración considera que no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012, que requieran ajustes o revelación.