

INFORME DE LABORES DEL SR.
CARLOS ENRIQUE SILVA DAUL
GERENTE DE LA COMPAÑÍA DE SERVICIOS ECUATORIANOS S.A.
ECUAPULLMAN

Doctora Deysy San Martín PRESIDENTA DE LA COMPAÑÍA.

Señores miembros del Directorio.

Señor Carlos Chango Toapanta Comisario.

Señores accionistas:

Me es grato dirigirme a este selecto grupo de accionistas, para informar de mis actividades realizadas en la Compañía Ecuapullman S.A., cumpliendo con lo que disponen las normas legales pero sobre todo porque considero que ustedes deben estar cien por ciento informados de las actividades, novedades y proyectos que este directorio y quien les habla tenemos planificado para el prestigio y engrandecimiento de nuestra Compañía y por ende para el mejoramiento de nuestros propios intereses invertidos en esta empresa.

Toda administración tiene sus errores pero también sus aciertos y todos a nuestro paso dejamos sembradas nuestras ideas y nuestras mejores intenciones para bien de la institución, cristalizadas a veces, truncadas también, por falta de apoyo o de buenas decisiones, pero todo con el firme deseo de crecer en infraestructura, de crecer en economía y poder brindar a ustedes como accionistas una buena rentabilidad por su inversión.

Mi labor, en trabajo conjunto con la Presidenta y con el directorio, se ha centrado en el mejoramiento de la parte interna, arreglo de las habitaciones con un cambio en un cien por ciento como lo estamos demostrando en las diapositiva que estamos presentando, adecuadas con agua caliente, baños modernos, con una presencia de un hotel de lujo que le ha dado calidad y prestigio y sobre todo, quienes ocupan nuestros servicios son nuestra mejor carta de presentación y portadores de la publicidad que ha ocasionado en los últimos meses un gran crecimiento y queda demostrado con los resultados en los estados financieros que pese a haber realizado fuertes gastos en la adecuación, nos queda una utilidad que supera a los años anteriores, sin desmerecer la labor que quienes fueron sus administradores.

Este directorio y sobre todo quien les habla, como gerente, ha sido testigo del retiro de algunas delegaciones que por falta de un ascensor, ya que son tres plantas que deben ascender y con sus equipajes se les hace un tanto

difícil, en varias ocasiones con mucha pena hemos tenido que ver que se retiran algunos clientes por cuanto las habitaciones faltan y las del tercer piso no prestan el servicio que se requiere.

Por esta razón con la resolución tomada de la Junta General de Accionistas del día 19 de abril del 2012, para el año 2013 se proyecta la reconstrucción del tercer piso y la compra del ascensor, inversión fuerte pero que a la postre nos dará con toda seguridad una gran rentabilidad y el valor de nuestras acciones tendrá acogida en el mercado de valores, esperando que la nueva Administración que se elija hoy, siga adelante con estos proyectos y la ejecute.

Es necesario reconocer que todo desarrollo tiene su sacrificio, que hoy la Institución mediante crédito o administración directa realiza una inversión que al final aumenta sus utilidades, sin que ustedes hayan realizado aporte económico alguno, es fácil darnos cuenta entonces que con los ingresos propios podemos invertir.

Señores accionistas, hoy termina el periodo de esta administración y ustedes sabrán tomar la mejor de las decisiones, continúen con esa misma mística de trabajo para que no se trunquen sus ideales, cualquiera de ustedes que se ponga al frente de esta empresa, tenga la plena seguridad que tendrá nuestro apoyo, ayuda y asesoramiento si así lo requiere, porque el trabajo en grupo aumenta y mejora las ideas y nos hace saber que no estamos solos, que tenemos tras de nosotros un excelente grupo de personas dispuestos a lograr el triunfo socio económico.

Gracias.

Atentamente,


Tec. Ind. Carlos Silva D.
GERENTE