INFORME DE GERENCIA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE COMPAÑÍA ECUAPULLMAN

06 DE MAYO DE 2010

Señor Carlos Silva Daúl, Dra. Deysy San Martin de Gallardo, Sra. Aida Chango de Zurita, señores Luis Medina Parra, Edgardo Pineda, Presidente y Directores de la Compañía Ecuapullman, señoras y señores accionistas, es para mí un privilegio dirigirme a Uds. en esta sesión de trabajo en la que someto a vuestra consideración la labor realizada, desde el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2009.

Mi primera preocupación ha sido siempre cuidar nuestros bienes para obtener los mejores resultados, procurando siempre mejorar, la atención a los huéspedes del hotel, y manteniendo fluida comunicación con todos nuestros clientes.

El departamento contable se ha organizado de la mejor manera posible, manteniendo un control exhaustivo de los registros de ingreso y egreso, económico y de huéspedes, de acuerdo a los reportes diarios y por turnos que se lleva en el hotel buscando siempre mejorar y optimizar recursos, se adquirió un nuevo software informático (programa) de manejo administrativo contable, el que entro en funcionamiento en Enero del 2010, y que en los meses de Noviembre y Diciembre, se lo ejecuto en fase de prueba y practica para los colaboradores, este maneja un sistema informático, sencillo y fácil, con el que esperamos tener un control, además del físico con que se cuenta en la actualidad, tener soportes con archivos digitalizados o informáticos, siempre con la consigna de que todo marche mejor y pueda acceder fácilmente a la información que se requiera, el departamento de contabilidad presentó los Estados Financieros conforme lo dispone la Ley, siempre aspirando cumplir con nosotros de la mejor manera.

En esta administración durante el periodo 2009, se adquirió 3 computadoras, una para dar servicio al cliente con internet, otra para la recepción, y otra para contabilidad, además se adquirió, 1 mesa para

INTENDENCIA DE
09 JUN 2010
Vera García
SOCIEDADES - MACHALA

computadora, 1 aire acondicionado L.G., 2 archivadores y 1 vitrina archivador, para archivar y proteger los documentos de la compañía, 12 teléfonos Panasonic para servicio a las habitaciones, 5 aires acondicionados tipo Split para las habitaciones.

Hemos adquirido también, para comodidad de los huéspedes y proporcionar mejor servicio de habitación, nuevo menaje como son: colchones, sabanas, toallas y almohadas, lo que se ha ubicado en el primer piso, salvando lo que se encontraba en mejores condiciones para renovar lo de los pisos superiores.

Acatando resolución de la Junta General anterior, me presente ante el Servicio de Rentas Internas para solicitar, se nos asigne una nueva actividad comercial, habiéndome manifestado que se deberá realizar el trámite de reforma de estatutos, que deberán ser aprobados en Junta General de Accionistas, para que estos se agreguen a una nueva escritura pública, que deberá seguir el trámite correspondiente, como es la inscripción en el Registro Mercantil, Superintendencia de Compañías, etc., por lo que aprovecho para plantear esta reforma a la sala.

En este año también se hizo la renovación de la página web www.hotelecuatoriano.com Para ser reconocidos dentro y fuera del país.

En cuentas por cobrar tenemos que el Sr. Efraín Riofrío no ha cancelado aun la deuda contraída con la Compañía años atrás, el Sr. Segundo Arias debe un saldo de $200,00.

Con motivo de las fiestas septembrinas fuimos invitados por la Cámara de Turismo Provincial, para promover nuestro hotel, relacionando nuestra institución con los demás participantes como buenos hermanos, allí estuvo la Cooperativa Ecuatoriano Pullman también.

El 24 de Octubre del 2009 se autorizo pedir presupuesto para construir en Pasaje y en Guayaquil, tengo solo el presupuesto de Pasaje que pongo a consideración de Uds. para su aprobación indicando que esto tiene un costo.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
05 JUN 2010
Paola Vera García
PROSECRETARIA DE SOCIEDADES - MACHALA

En cuanto al resultado del balance económico y de gestión realizado durante el periodo 2009, a pesar de la crisis económica que se ha vivido, considero se ha realizado una labor aceptable, siendo ustedes los accionistas de esta compañía quienes al fin sabrán calificar la labor de esta administración, gracias a todos ustedes su atención.

LETTY ZEA VDA DE UGARTE
GERENTE GENERAL

ECUAPULLMAN
SERVICIOS ECUATORIANOS S. A.
MACHALA - EL ORO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FECHA: 09 DIC 2010
Paola Vera Granda
REGISTRO DE SOCIEDADES - MACHALA