

COMPAÑÍA DE SERVICIOS ECUATORIANOS S.A. "ECUAPULLMAN S.A."

INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA ECUAPULLMAN S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2016

Señores:

Letty Zea Vda. Ugarte
PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA ECUAPULLMAN S.A.

Carlos Silva Daúl
GERENTE DE LA COMPAÑÍA ECUAPULLMAN S.A.

SEÑORES Y SEÑORES ACCIONISTAS.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido en el art. 291 de la Ley de compañías, en mi calidad de **COMISARIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA ECUAPULLMAN S.A.**, realizo mi informe de revisión y análisis de los estados financieros correspondientes al año 2.016.

ANTECEDENTES DE LA COMPAÑÍA

La compañía Ecuapullman S.A., se encuentra ubicada en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, en las calles 25 de junio y Colón esquina, integrada por 32 accionistas, con un capital suscrito de \$ 16,214.00, teniendo como presidenta a la Sra. Letty Zea Vda. Ugarte y como Gerente General al Sr. Carlos Silva Daúl, nombrados en la Junta General, el cual se lo establece en el estatuto de la Compañía Ecuapullman S.A. por un periodo de 2 años.

REVISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los estados financieros me fueron entregados el 29 de marzo del 2017, los mismos que han sido revisados y analizados, por lo que me permito informar lo siguiente:

De acuerdo al Estado de Resultado Integral presentado, el total de los ingresos suman un total de **DOSCIENTOS VEINTE Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$224,563.58)**, cifra generada por el servicio de hospedaje de **DOSCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y OCHO CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$204,418.71)**, por concepto de arriendos **TRECE MIL DOSCIENTOS CINCO CON SEIS CENTAVOS (\$13,205.06)**, Ingresos no Tributados de **DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$ 2,939.81)**. El total de Costos y Gastos son **CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON VEINTE Y SEIS CENTAVOS (\$182,192.26)**, desglosados de la siguiente manera: Remuneraciones **CINCUENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y OCHO CON SETENTA Y OCHO (\$52,058.78)**, Beneficios Sociales **VEINTE Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON NOVENTA CENTAVOS (\$23,177.90)**, Gastos administrativos **CJEN MIL NOVECINETS DIEZ CON CINCUENTA Y SEIS (\$100,910.56)**, Gastos Financieros **UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 1,884.67)** y Gastos no deducibles **CUATRO MIL CIENTO SESENTA CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$4,160.35)**. El resultado de los Ingresos y Egresos **CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$42,371.32)**, de lo

que se calcula 15% participación trabajadores que son SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON SETENTA CENTAVOS (\$6,355.70), Impuesto a la Renta SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y TRES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 7,923.44), quedando una utilidad neta del ejercicio de VEINTE Y OCHO MIL NOVENTA Y DOS CON DIEZ Y NUEVE CENTAVOS (\$28,092.19), la misma que será distribuida a los diferentes accionistas; este resultado deberá ser resuelto en Junta General de Accionistas para su repartición o capitalización.

LAS CUENTAS CON MAYORES GASTOS SON LAS SIGUIENTES:

1. Sueldos	\$	43,404.78
2. Beneficios Sociales	\$	23,177.90
3. Mantenimiento y Reparaciones	\$	15,235.42
4. Luz	\$	11,003.19
5. Depreciaciones	\$	21,620.49

**EN LA PARTE DEL ESTADO DE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA REFLEJA LO SIGUIENTE:
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:**

1. CUENTES	\$	1,686.32
------------	----	----------

SOCIOS

2. RAFAEL LOMAS JIMENEZ	\$	20.00
3. EDISON ISAAC FERNANDO PADILLA	\$	2,896.48
4. ANTICIPO A PROVEEDORES	\$	22,937.90

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

1. Proveedores	\$	7,605.53
2. Arq. Jhonny Ulloa Aguirre	\$	5,416.52

PRESTAMO BANCARIO

1. Banco de Machala	\$	4,577.04
---------------------	----	----------

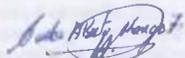
CONCLUSIÓN

Revisado los Estados Financieros de la Compañía Ecuapullman S.A., se refleja la labor administrativa que se ha cumplido de acuerdo con la normativa establecida por la Ley de Compañías y por la disposición legal vigente.

RECOMENDACIONES:

1. Que la administración realizada por el gerente para el próximo año, sean más austeros en los gastos que se efectúen en la compañía.
2. Reiterando la observación del año anterior, el sistema contable presenta falencias, el mismo que deben tomarse las respectivas acciones para corregirlo.

ATENTAMENTE


Sr. Carlos Alberto Chango Toapanta
COMISARIO DE LA COMPAÑÍA ECUAPULLMAN S.A.