



CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2008

	Pág. No.
Informe del Auditor Independiente	1
Estados Financieros:	
Balance General – Activos	2
Balance General – Pasivos	3
Estado de Pérdidas y Ganancias	4
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
Estado de Cambios en la Situación Financiera	6
Notas a los Estados Financieros	07/19





29 de Abril de 2009

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de la Compañía
CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.

He auditado el balance general adjunto de la Compañía; CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A., al 31 de diciembre del 2008, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoria.

Mi auditoria se efectuó de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoria de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoria incluye sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoria proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la Compañía; CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A., al 31 de diciembre del 2008; los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atentamente,


Edin Mantilla
C.P.A. 1758
SC-RNAE 027



CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2008
(Expresado en U. S. Dólares)

CUENTAS DE PASIVOS Y PATRIMONIO

	2007	Anexo No.	2008
PASIVO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A CORTO PLAZO:			
Deudas Bancarias y Financieras	269.309,18	9	212.558,39
Ctas. y Documentos por Pagar	748.702,34	10	1.250.174,20
Cuentas Afiliadas, Asociadas o Relacionadas	279.524,91	11	269.158,35
Créditos Diferidos	430.526,24	12	939.306,04
Pasivos Acumulados	138.546,77	13	178.823,89
Impuestos Diversos	59.441,67	14	61.469,84
Total Pasivo Corriente	1.926.051,11		2.911.490,71
PASIVO NO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A LARGO PLAZO:			
Deudas Bancarias y Financieras a L/P.	22.546,59	-	-
Cuenta Accionistas o Socios	906.912,60	-	1.149.735,16
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	73.635,61	-	13.209,68
Total Pasivo no Corriente	1.003.094,80		1.162.944,84
PATRIMONIO:			
Capital Social	1.000,00	-	1.000,00
Aporte Capitalización	255.000,00	-	255.000,00
Reserva Legal	54.529,09	-	58.957,94
P/G Acumuladas Ejercicios Anteriores	101.705,75	-	101.017,84
P/G. del Ejercicio Actual	33.878,76	-	14.426,31
Total Pasivo no Corriente y Patrimonio	1.449.208,40		1.653.346,93
TOTAL CUENTAS DE PASIVOS Y PATRIMONIO	3.375.259,51		4.564.837,64

(*) Ver Notas a los Estados Financieros.



CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2008
(Expresado en U. S. Dólares)

	2007	2008
INGRESOS:		
VENTAS BRUTAS:	-3.245.472,54	-3.298.443,21
EGRESOS:		
COSTO DE VENTAS:	<u>2.728.146,78</u>	<u>2.779.546,98</u>
Utilidad Bruta	-517.325,76	-518.896,23
Menos:		
GASTOS DE VENTAS	<u>1.377,65</u>	<u>3.602,00</u>
Utilidad Operacional	-515.948,11	-515.294,23
Menos:		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>246.208,46</u>	<u>383.398,70</u>
Utilidad Bruta	-269.739,65	-131.895,53
Más/Menos:		
GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	126.292,70	56.135,06
OTROS INGRESOS (no operacionales)	-26,03	-539,50
OTROS GASTOS (operacionales)	<u>22.866,01</u>	
Utilidad Bruta antes de Impuestos y Participaciones	-120.606,97	-76.299,97
AMORTIZACION DE PERDIDAS ANTERIORES		<u>-25.433,33</u>
Utilidad Bruta antes de Participación		-101.733,30
15% PROVISION UTILIDADES A/F EMPLEADOS	21.520,95	<u>15.260,00</u>
		-86.473,30
AMORTIZACION DE PERDIDAS ANTERIORES		25.433,33
GASTOS NO DEDUCIBLES		<u>107.699,28</u>
Utilidad Gravable		168.739,26
PROVISION RESERVA LEGAL	12.195,20	-4.428,85
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA	<u>53.012,06</u>	<u>-42.184,81</u>
Utilidad Neta del Ejercicio	<u>-33.878,76</u>	<u>14.426,31</u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.



Edin Mantilla Castilla
Auditor Externo SC-RNAB 027

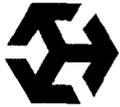
GUAYÁQUIL - ECUADOR

CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en U.S. Dólares)

	CAPITAL		RESERVAS	RESULTADOS	
	social	aporte	legal	acumulados	BALANCE
Saldos Iniciales al 1 de Enero 2008	1.000,00	255.000,00	54.829,09	135.584,51	446.413,60
Aumento reserva	-	-	4.128,85	-	4.128,85
Resultados acumulados	-	-	-	25.433,33	25.433,33
P/G. del Ejercicio Actual	-	-	-	14.426,31	14.426,31
Saldos Finales al 31 de Dic. 2008	<u>1.000,00</u>	<u>255.000,00</u>	<u>58.957,94</u>	<u>175.444,15</u>	<u>490.402,09</u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.



CONSTRUCTORA PATRIDASA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(Expresado en U.S.Dólares)

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones:

- Resultados del Ejercicio	14.426,31
- Gastos que no requieren desembolso de capital de trabajo:	
a) depreciación, neta	491.484,63
	<u>505.910,94</u>

Deudas Bancarias y Financieras	-22.546,59
Cuenta Accionistas o Socios	242.822,56
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-60.425,93
Reserva Legal	4.428,85
Resultados Acumulados	25.433,33
	<u>695.623,16</u>

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

Bienes Depreciables	-127.864,51
Otros Activos no Corriente	-22.350,47
	<u>-150.214,98</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:

545.408,18

RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTOS (DISMINUCIONES):

Caja y Bancos	-15.634,86
Cuentas y Documentos por Cobrar	355.466,06
Cuentas Afiliadas, Asociadas o Relacionadas	-206.579,55
Inventarios	591.867,98
Pagos Anticipados	743.313,27
Impuestos Diversos	74.653,27
Otros Activos Corrientes	-3.900,00
Deudas Bancarias y Financieras	56.750,79
Ctas. y Documentos por Pagar	-501.471,86
Créditos Diferidos	-508.779,80
Pasivos Acumulados	-40.277,12
	<u>545.408,18</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:

545.408,18

(*) Ver notas a los Estados Financieros.



CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2008
(Expresado en U. S. Dólares)

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución:

La compañía CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A. se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el diecinueve de Agosto de mil novecientos noventa y cuatro, autorizada por el Notario Segundo del Cantón Machala, Doctor José Cabrera Román, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Pasaje con el número cincuenta y ocho y anotada en el Repertorio bajo el número dos mil doscientos siete, con fecha septiembre de mil novecientos noventa y cuatro.

La Compañía a formarse se denominará CONSTRUCTORA PATRIDASA S.A.

El objeto social de la compañía es construcción, edificación de inmuebles de cualquier índole, importación y comercialización de maquinarias, vehículos, repuestos, exploración y explotación de canteras, carga, descarga de material pétreo, explotación y comercialización de materiales auríferos, importación de productos para la construcción tales como perfiles de aluminio, hierro, varillas, ángulos, etc.

El plazo de duración de la compañía será de cincuenta años, que se empezará a contar desde la fecha de inscripción de la compañía en el Registro Mercantil del Cantón Pasaje.

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Pasaje, Provincia del El Oro, pudiendo establecer sucursales o agencias en cualquier ciudad de la República e inclusive en el exterior, cumpliendo las disposiciones legales determinadas en la Ley de Compañías.

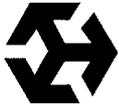
El capital social de la compañía fue de cinco millones de sucres, divididos en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.

En la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el treinta de enero del dos mil uno, se acordó la conversión del capital total de la Compañía y su aumento en la suma de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, mediante la emisión de veinte mil participaciones acumulativas e indivisibles de cuatro centavos de dólar cada una y reformar sus Estatutos.

En la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, celebrada el treinta de enero del dos mil uno, se resolvió la conversión del capital social de la Compañía y su aumento en la cantidad de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, para que sumado al capital actual que es de DOSCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA dé un total de UN MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, de capital social.

Aumento de capital y reforma del estatuto de la Compañía CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A. anotada ante el Notario Segundo del Cantón Machala el doce de febrero del año dos mil uno.

Dada y firmada en Machala el cinco de marzo del año dos mil uno, conversión del capital total de la Compañía y su aumento en la suma de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América.



2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

La Compañía CONSTRUCTORA PATRIDASA S A. en opinión de la Administración, tales estimaciones estuvieron basadas en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían diferir de sus estados finales.

A continuación resumo las principales políticas contables y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación, conforme a principios contables establecidos debidamente aceptados.

a) INVENTARIOS:

Está calculado por el costo de compras de las mercancías importadas.

b) IMPUESTOS DIVERSOS:

Los diversos impuestos a cargo de la compañía han sido satisfechos, los pagos regularmente de acuerdo a las Normas establecidas por el Servicio de Rentas Interna.

c) OBRAS EN EJECUCION:

Comprende el avance de las "Obras en Ejecución" en base a los registros contables acumulados: de materiales, mano de obra, etc. y que se facturan con cargo al cliente en la medida de lo estipulado en el Contrato.

d) PROPIEDADES Y EQUIPOS:

El activo fijo se encuentra registrado al costo de adquisición o costo histórico más los efectos de la aplicación de las tasas por plusvalía.

e) DEPRECIACION:

La depreciación es calculada sobre los valores originales más las revalorizaciones efectuadas sobre la base del método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos y cuyos porcentajes son los que siguen:

Edificios	5%
Muebles y enseres	10
Vehículos	20
Equipos de Computación	33
Equipos de Comunicación	10

f) RESERVA LEGAL:

La ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la Reserva Legal, hasta que esta como mínimo alcance el 50% del Capital Social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.



g) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES:

De acuerdo al Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir a los trabajadores el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta; y registrarlo con cargo a resultados del período en que se devenga.

h) IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con disposiciones legales, la tarifa para el pago a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaran o distribuyen a favor de los socios no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

i) MANTENIMIENTO, REPARACIONES, RENOVACIONES Y MEJORAS:

Los gastos de mantenimiento y renovaciones en general se cargan a la cuenta de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones, mantenimiento y otros conceptos que no extiendan la vida útil de los activos se cargan a la cuenta de gastos de operaciones cuando se incurren.

j) IMPUESTOS DIVERSOS:

Los diversos impuestos a cargo de la Empresa han sido satisfechos los pagos regularmente de acuerdo a las Normas establecidas por el Servicio de Rentas Interna.

k) EVENTOS SUBSECUENTES:

Las sanciones que conlleven las declaraciones tardías, después de los plazos prefijados; por la Supercompañías y Servicios de Rentas Interna, serán exclusivamente con cargo a la compañía CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A.

Que quede aclarado que las tardanzas en las declaraciones se derivan por lo general en la contratación de mis servicios, después de la fecha límite y/o por entrega de papeles de trabajo con atraso.

La determinación y verificación procede en la preparación y entrega de las declaraciones preparadas por el contable de la empresa CONSTRUCTORA PATRIDASA S. A. y de ningún modo le corresponde hacerlo el auditor.



3.- CAJA Y BANCOS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta; Caja y Bancos se forma de la siguiente manera:

Caja General		2.946,58
Caja Chica		1489,32
Bancos		4.212,24
Pichincha	2.000,00	
Machala	295,69	
Produbanco	1.916,55	
		<hr/>
		8.648,14
		<hr/> <hr/>

B/G



4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

Clientes:

<u>Edades de vencimientos:</u>	<u>30</u>	<u>60</u>	<u>90</u>	<u>120 y más</u>	<u>Balance</u>
Taisei Corporation	615,94				615,94
Celi Peñaloza Jorge				1.550,76	1.550,76
Exporklore S.A.	6.839,32				6.839,32
Municipio de Machala	431.641,87		52.305,99	115.184,19	599.132,05
Municipio de Pasaje				11.036,51	11.036,51
Consejo Provincial El Oro	24.790,69				24.790,69
Equipos y Transportes S.A.	65.800,00				65.800,00
Etinar S.A.	79.173,47				79.173,47
Andresol S.A.		2.146,20			2.146,20
Crayersa S.A.	195.329,52				195.329,52
Cía.Ledemac				2.123,80	2.123,80
Romero Antonio	841,50				841,50
Akelat S.A.	13.714,75			3.475,61	17.190,36
Codeloro				613,42	613,42
Golden Shrimp S.A.				1.607,23	1.607,23
Fisycon Cia.Ltda.	28.179,14				28.179,14
Tomalá José Ing.				1.787,37	1.787,37
C. Pendola Construcciones				2.016,01	2.016,01
Serrano Aguilar Odalia				568,26	568,26
Condiconsá	6.426,56				6.426,56
Editorial Del Sur	70,00				70,00
B/G	<u>853.422,76</u>	<u>2.146,20</u>	<u>52.305,99</u>	<u>139.963,16</u>	<u>1.047.838,11</u>
%	81,45	0,20	4,99	13,36	100,00

Otras Cuentas por Cobrar
Empleados
Préstamos y anticipos

5.694,40

Diversos

Andrade Franklin	10.000,00
Gratifica	3.522,55
Mamut Andino	500,79
Gutiérrez Carlos Abg.	2.400,00
Cargo Logistic	726,53
Holcin Ecuador	3.865,10
Fisycon	1.902,16
Distribuidora Rocafuerte S.A.	1.744,42

24.661,55

B/G

1.078.194,06



5.- INVENTARIOS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta inventario presenta el siguiente saldo:

Existencias	
Producción Terminada	57.239,89
Repuestos Múltiples	<u>797.425,65</u>
	854.665,54
Obras en Proceso	
Construcción Mercado	<u>341.000,23</u>
B/G	<u><u>1.195.665,77</u></u>



Edin Mantilla Casilla
Auditor Externo SC-RNAE 027

QUITAJUIL - ECUADOR

Edificio Plaza Tíno, Piso Ofic. 704 - Telef. Fax: 2306247 - Casilla 09-01-7467

8.- ACTIVO FIJO:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta, Activo Fijo presenta las siguientes variaciones:

Items.	saldo inicial ene. 1,2008	PROPIEDADES Aumentos y Disminuciones movimientos		saldo actual dic. 31,2008	saldo inicial ene. 1,2008	DEPRECIACIONES Aumentos y Disminuciones movimientos		saldo actual dic. 31,2008	Saldo Neto Libro
		débitos	créditos			débitos	créditos		
BIENES NO DEPRECIABLES									
Terrenos	285.425,25			285.425,25				0,00	285.425,25
BIENES DEPRECIABLES									
Vehículos	2.422.373,04	21.141,10		2.443.514,14	1.310.444,65	435.603,11		1.746.047,76	697.466,38
Edificaciones	47.905,32			47.905,32				0,00	47.905,32
Maquinarias y Equipos	451.022,55	96.696,51		547.719,06	164.836,73	52.587,15		217.423,88	330.295,18
Muebles y Enseres	15.828,50	8.946,54		24.775,04	3.883,93	1.678,35		5.562,28	19.212,76
Equipos de Computación	14.082,00	1.080,36		15.162,36	12.580,98	1.616,02		14.197,00	965,36
Depreciables	2.951.211,41	127.864,51	0,00	3.079.075,92	1.491.746,29	0,00	491.484,63	1.983.230,92	1.095.845,00
B/G	3.236.636,66	127.864,51	0,00	3.364.501,17	1.491.746,29	0,00	491.484,63	1.983.230,92	1.381.270,25



9.- DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta deudas bancarias y financieras se forma de la siguiente manera:

Bancos		
Machala		
Op. # 4043528 vto. 28/02/11		16.703,11
8040622 09/01/09		87.500,00
8040623 09/01/09		<u>106.500,00</u>
		210.703,11
Guayaquil - sobregiros		202,86
Produbanco - sobregiros		<u>1.652,42</u>
B/G		<u><u>212.558,39</u></u>



10.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta; Cuentas y Documentos por Pagar se forma de la siguiente manera:

Proveedores	
Andrade Franklin, Abg.	1.132,76
Asisco	6.081,98
Autocost	994,15
Automotriz Ordóñez	1.405,69
Automotores y Anexos	8.645,66
C.A.E.	46.731,35
Ceredi	8.954,05
Conauto	12.515,71
Crayersa	8.546,73
Corau	2.316,50
Dimza	18.746,68
Disa	3.089,86
Dicaoro	9.241,93
Decaersa	44.139,25
Distribuidora Rulimanes Koyo	913,71
Diteka	37.621,54
Durabamba	1.607,12
Editorial del Sur	30.121,40
Salazar Eloy	9.391,84
Saldaña Armijos Edwin	9.781,86
Estación Servicios Shell	8.717,89
Electropart Portilla	1.088,26
Estación de Servicio Araujo	2.351,27
Fábrica de Bloques Camacho	2.424,10
Ferretería Sumelectro	1.824,90
Figasa	1.246,63
GMAC	9.126,62
Duarte Aponte Galo	1.000,00
Bustamante P., Gustavo	1.450,00
Impormin	1.122,33
Imhersa	1.743,16
Importadora Real	17.688,78
Ramirez Y, Inocente	1.000,00
Cobos Rivas José	1.369,40
Juan Eljuri Cía.Ltda.	3.170,12
La Casa del Perno	2.510,50
Maconsa	880,30
Madec	4.256,54
Mesias Atiencia Manuel	61.902,52
Feijoo Marin Mauricio	1.107,55
Zerda Bonilla Nancy	921,50



Proveedores		
Mendoza Nene		1.018,00
Oro Diesel		1.452,26
Ocorps S.A.		705,92
Rectificadora Bayas		1.726,76
Resortes Andrés Martínez		1.011,65
Ortiz González Rosa		8.677,87
Ruthy Cía.Ltda.		828,33
Seguinma		1.523,19
Selmaki S.A.		1.881,83
Sika Ecuatoriana		2.377,62
Suministro Kleber Figueroa		1.348,23
Cruz V., Tania		787,04
Tamycorp		105.308,05
Taller La Pastorcita		5.056,60
Taller Automotriz B&P		999,60
Tubeasa El Oro		1.705,29
Tracto Partes		723,56
Taller Comercial Romero		3.531,00
Miranda Fernández Wilson		1.596,99
Cobos Pesantez Yinsop		1.266,49
Diversos		15.450,36
		<u>547.858,78</u>
Cheques girados a la fecha		<u>382.625,02</u>
		930.483,80
Cuentas y Documentos del Exterior		
Proveedores		319.690,40
Multy Parts Syppy	200.990,28	
Coste Tractor Parts	1.125,51	
Gahbin Corporation	18.897,57	
World Trade Advisors	47.697,40	
Zafco Fzco	42.868,00	
Trriority Texas Industries	6.300,00	
Tracto América	1.811,64	
		<u>1.250.174,20</u>
B/G		



11.- CUENTAS AFILIADAS Y ASOCIADAS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta; Cuentas Afiliadas y Asociadas se forma de la siguiente manera:

Catrailersa S.A.	83.916,89
La Casa del Trailero	71.215,78
Ordaja S.A.	93.120,35
Repuestos Jorasa	<u>20.905,33</u>
	<u>269.158,35</u>

12.- CREDITOS DIFERIDOS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta; Créditos Diferidos se forma de la siguiente manera:

Cientes	
H.Consejo Provincial de El Oro	82.771,53
Municipalidad de Piñas	10.000,00
Akelat S.A.	16.261,04
Inmobiliaria Solhab S.A.	1.170,75
Ing. Claudio Espinoza	1.000,00
Ing. Gonzalo Sánchez	2.500,00
Estela Crespo J.	3.082,50
Agrimroe S.A.	2.000,00
Ing César Ullauri	1.394,80
Manuel Capa	570,00
Prieto	800,00
Municipio de Machala	717.701,04
Municipio de Pasaje	30.236,52
Transelectric S.A.	3.501,38
Varios	<u>66.316,48</u>
B/G	<u>939.306,04</u>



13.- PASIVOS ACUMULADOS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta Pasivos Acumulados se forma de la siguiente manera:

Beneficios Sociales		165.154,61
IESS-aportes	13.769,35	
Fondos de Reserva	2.869,78	
Décimo Tercer Sueldo	1.474,73	
Décimo Cuarto Sueldo	10.414,30	
Vacaciones	26.260,09	
Nómina	8.187,52	
Otros	86.918,84	
Utilidades a/f empleados	<u>15.260,00</u>	
Otros		
Seguros Equinocial		<u>13.669,28</u>
	B/G	<u><u>178.823,89</u></u>

14.- IMPUESTOS DIVERSOS:

Al 31 de diciembre del año 2008, el saldo de la cuenta impuestos diversos se forma así:

Servicio de Renta 12%IVA.		13.052,31
Retenciones en la Fuente Jefatura de Renta Impuesto Renta		6.217,90
		<u>42.199,63</u>
	B/G	<u><u>61.469,84</u></u>