

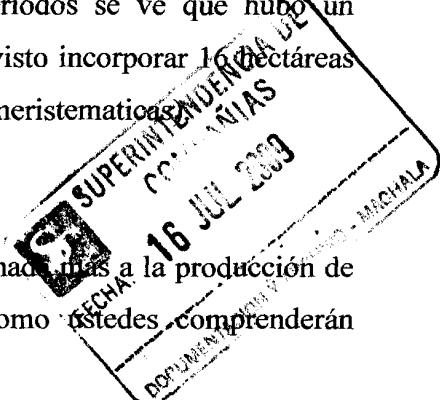
# INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de:  
**FRUTVICTORIA S. A.**

De conformidad a lo establecido en la Ley de Compañías y a lo estipulado en el estatuto social de la empresa, cumple con mi obligación de presentar a ustedes mi informe de GERENTE por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008.

Frutvictoria S. A., fue constituida el 27 de junio de 1.994, inscripta en el Registro Mercantil del Cantón Machala, el 01 de Julio del mismo año, su capital actual es de DOS MIL DOLARES, 00/100 AMERICANOS, su actividad principal es de cultivar banano de exportación desde hace catorce años. Actualmente se encuentran en producción 226 hectáreas de banano con toda la infraestructura necesaria para producir adecuadamente, es decir que cuenta con riego por aspersión sobre el follaje, cable vía, drenajes principales, colectores, terciarias, empacadora y patio de racimos. Para el manejo de la plantación se continua con la asesoría del Ing. Agr. José Laínez, técnico agrícola en fertilización, e Ing. Agr. Vicente Gonzaga Tinoco, técnico en control de plagas , Ing. Agr. Víctor Quirola Fernández, Técnico Agrícola en cargado del manejo de la plantación. Sus opiniones y recomendaciones han sido de gran importancia en la toma de decisiones y los resultados están a la vista, la plantación se encuentra en buen estado el control fitosanitario tanto para Sigatoca Negra como para las plagas es aceptable, bajo estas circunstancias se a llegado a producir en el presente año la cantidad de 397.028 cajas 22XU con banano de exportación, en el 2007 la producción fue de 386.446 cajas 22XU comparando entre estos periodos se ve que hubo un incremento de 10.582 cajas. Para el año 2009 se tiene previsto incorporar 16 hectáreas más de cultivo de banano de la variedad Williams (plantas meristemáticas).

La ganadería es una actividad secundaria, que esta encaminada más a la producción de carne y leche para consumo interno de la hacienda, como ustedes comprenderán



tenemos un gran número de trabajadores que vienen de otros lugares a prestar sus servicios por lo que hay que proveerlos de alimentación y vivienda.

Se renovó el contrato con la compañía PROBANAEXPOR C. LTDA., para el año 2.008 Comprometiéndose esta a pagar como mínimo el precio oficial que fluctuó en \$ 4.70 cada caja con banano 22XU, esto nos permitió cumplir con el pago de sueldos y salarios a empleados y trabajadores como a proveedores de insumos y materiales necesarios en el proceso productivo de las 226 hectáreas de banano.

Las labores de campo, el control de malezas, el control fitosanitario, la fertilización, el desvío de hijos, riego, deshoje, deshije, apuntalamiento, enfunde, cosecha, embalaje, rotura de terciarias, etc., se lo realizo con personal contratado por la empresa.

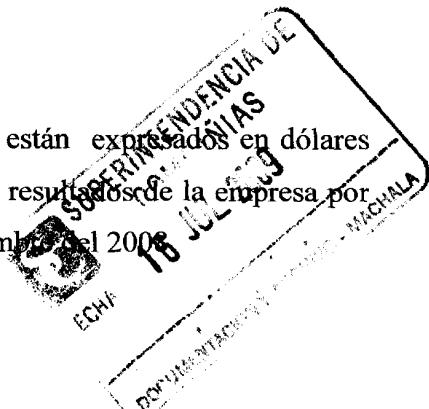
La representación legal, judicial y extrajudicial de la Empresa la hemos realizado conjuntamente con el Presidente, nuestra gestión se la realizo en base lo que nos permiten los Estatutos, dando cumpliendo a las resoluciones acordadas en las JUNTAS GENERALES DE ACCIONISTAS.

En lo laboral debo indicar que para un mejor entendimiento entre los trabajadores y la parte patronal y dando cumplimiento lo establecido por el Código de Trabajo, se elaboró el Reglamento de Control Interno y Reglamento de Salud y Seguridad, los mismos se encuentran aprobados por el Ministerio de Trabajo del Ecuador. Los contratos de trabajo, las declaraciones del décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y utilidades se encuentran selladas por la Inspectoría del Trabajo de El Oro. Los aportes al IESS se han cancelado puntualmente, por consiguiente los trabajadores se han beneficiado de los servicios que presta esta institución. Los pagos por sus labores son semanales mediante roles de pagos, a demás se los provee de alimentación, vivienda, comisariato, transporte y atención médica.

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias están expresados en dólares en ellos se refleja claramente la situación financiera y de resultados de la empresa por el periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008

Composición del activo:

ACTIVOS CORRIENTES..... \$ 331.264.41



ACTIVO FIJO TANGIBLE..... \$ 387.098.41

TOTAL DE ACTIVOS..... \$ 718.362.82

Composición del pasivo:

PASIVOS CORRIENTES..... \$ 115.792,37

PASIVOS A LARGO PLAZO..... \$ 521.911,38

TOTAL DE PASIVOS..... \$ 637.703,75

Composición del patrimonio:

CAPITAL SUSCRITO..... \$ 2.000,00

APORTES FUTURAS CAPITA.. \$ 26.763,12

RESERVAS..... \$ 14.695,40

UTILIDAD DEL EJERCICIO..... \$ 37.200,55

TOTAL DEL PATRIMONIO..... \$ 80.659,07

El Estado de Pérdidas y Ganancias refleja que las ventas por concepto de banano alcanzaron la suma de \$ 1.803.175,33 mientras que los costos y gastos alcanzaron la suma de \$ 1.738.337,78 lo que nos da una utilidad de \$ 64.837,55 antes de las deducciones, de este valor se determinó el 15 % para participación de los trabajadores \$ 9.725,63 para Impuesto a la Renta \$ 13.777,98 de la diferencia se deberá segregar el 10 % para Reserva Legal es decir \$ 4.133,39 y el saldo de \$ 37.200,55 esta Junta resolverá el destino de estos fondos. Para una mejor comprensión de lo expuesto y puedan observar en detalle lo expresado pongo a vuestra consideración el balance general, estado de perdidas y ganancias, anexos, libro de actas, libro de accionistas y cualquier otra información que les sirva de soporte para su revisión, análisis y finalmente su aprobación o negación, lo que es indispensable para poder remitir los Estados Financieros a los organismos de control pertinentes. Finalmente permítanme expresarles mis agradecimientos a todos ustedes, por haberme permitido dirigir la empresa durante este periodo.

Atentamente,

Ing. Carlos Borja Pérez  
GERENTE

