

INFORME DE GERENCIA

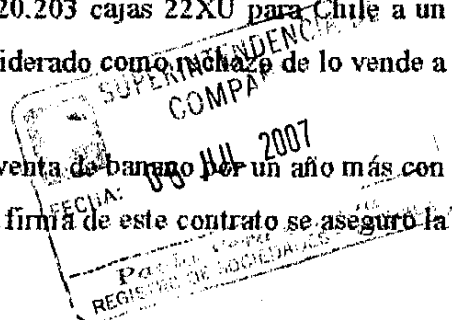
A la Junta General de Accionistas de:

FRUTVICTORIA S. A.

De conformidad a lo establecido en la Ley de Compañías y a lo estipulado en el estatuto social de la empresa, cumpla con mi obligación de presentar a ustedes mi informe de GERENTE por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2006.

Frutvictoria S. A., fue constituida el 27 de junio de 1.994, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, el 01 de Julio del mismo año, desde entonces se ha trabajado con ahínco para sacar adelante a esta empresa y quienes hemos estado al frente de la administración nos sentimos orgullosos de haber puesto toda nuestra buena voluntad y esfuerzo para alcanzar los objetivos para lo cual nos constituimos, han transcurrido doce años de sacrificio para llegar al sitio en que nos encontramos y hoy podemos decir que algunas de las metas se ha cumplido después de años de recesión. En la actualidad se hallan en producción 220 hectáreas de banano con toda la infraestructura necesaria para producir adecuadamente, es decir que cuenta con riego por aspersión sobre el follaje, cable vía, drenajes principales, colectores, terciarias, empacadora y patio de racimos. Para un mejor manejo de la plantación de banano hemos contratado la asesoría del Ing. Agr. José Lainez, técnico agrícola en fertilización, como complemento a la labor que realiza el Ing. Agr. Vicente Gonzaga Tinoco e Ing. Jhon Farez Samaniego, y los resultados son excelentes, la conversión al 31 de diciembre del 2005 fue de 0.81 caja/racimo y al 31 de diciembre del 2006 la conversión terminó en 1.05 caja/racimo, en conclusión la producción se incremento en 0.24 puntos, revisando nuestras estadísticas de Enero a Diciembre del 2006 hemos producido 331.408 cajas 22XU para la marca Del Monte y 20.203 cajas 22XU para Chile a un precio promedio de \$ 3.83 por caja, el banano considerado como rechazo de lo vende a INDUSTRIAS BORJA S.A.

A inicios del año se renovó el contrato de compra venta de banano por un año más con la compañía PROBANAEXPORT C. LTDA., con la firma de este contrato se aseguro la



venta de nuestra fruta durante todo el año 2006, el mismo que se cumplió a cabalidad de parte y parte.

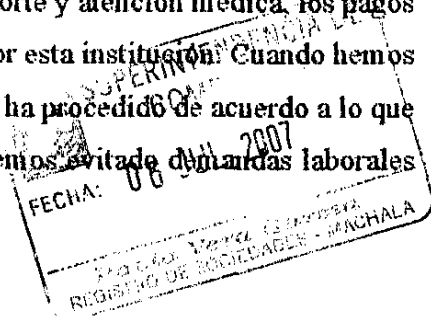
Las labores agrícolas, como el control fitosanitario estuvo a cargo de la compañía compradora de la fruta, el control de malezas, fertilización, riego, deshoje, deshije, apuntalamiento, enfunde, cosecha y embalaje se lo realizó con personal contratado por la Empresa.

Durante este periodo se invirtió en la construcción del patio de racimos que sirve para almacenar bajo sombra una gran cantidad de racimos cosechados, con la finalidad de no parar el proceso en ningún momento y de esta forma aprovechar al máximo la mano de obra.

La ganadería se sigue manejando adecuadamente según las necesidades que se van presentando, como ya es de su conocimiento esta actividad es complementaria que sirve más para el auto consumo, los excedentes se vende al mercado local a precios módicos ayudando de esta forma a la comunidad.

La representación legal, judicial y extrajudicial de la Empresa la hemos realizado conjuntamente con el Presidente, en cada uno de los actos que los estatutos sociales y las Leyes nos permiten actuar, dando fiel cumplimiento a las resoluciones tomadas en las JUNTAS GENERALES DE ACCIONISTAS.

En el año anterior se estructuró las modalidades de trabajo, las mismas que nos han dado buenos resultados por tanto hemos continuado con las mismas políticas. Como patronos hemos cumplido con todas las obligaciones laborales y sociales que tiene derecho el trabajador según el Código de Trabajo Vigente, es decir se les ha cancelado en su debida oportunidad sus remuneraciones, además de esto se les ha proporcionado alimentación, servicio de vivienda, servicio de transporte y atención médica, los pagos al IESS se los ha realizado en las fechas señaladas por esta institución. Cuando hemos prescindido de los servicios de algún colaborador se ha procedido de acuerdo a lo que se establece en el Código de Trabajo, con esto nos hemos evitado demandas laborales por parte de los trabajadores.



Los estados financieros se encuentran expresados en dólares los cuales nos muestran claramente la situación financiera y de resultados de la empresa por el periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2006. El Estado de Pérdidas y Ganancias nos refleja una utilidad de \$ 11.084.90 que es producto de las ventas menos los gastos operativos y administrativos, las ventas alcanzaron \$ 1.350.036.22, los gastos operativos se dieron en \$ 1.214.503.35, los gastos administrativos suman \$ 86.080.40, y los gastos financieros alcanzaron la suma de \$38.367.57, los gastos financieros se debe a los intereses y recargos en el pago de un título por aportes al IESS pendiente corresponden a los años 96 y 97, de los resultados obtenidos se ha determinado el 15 % para Participación Trabajadores el valor de \$ 1.662.73, para Impuesto a la Renta el Valor \$ 2.355.54 y para Reserva legal el valor de \$ 706.66, la diferencia de \$ 6.359.97 que corresponde a la utilidad neta del ejercicio económico, la Junta General de Accionistas determinará el tratamiento que se le dé a este valor.

Como pueden darse cuenta la situación financiera de la empresa va mejorando gracias al apoyo y la confianza que han depositado ustedes en nosotros como administradores y Representantes Legales. Concluyo este informe dejando constancia de mi agradecimiento para todos los que de una u otra forma colaboraron para el desarrollo y cumplimiento de los objetivos propuestos al inicio de este año, y que lo expuesto les ayude a comprender y entender la situación financiera real de FRUTVICTORIA S.A., y en base a ello puedan tomar las mejores decisiones que se crean apropiadas, agradeceré a ustedes señores accionistas, conocer y resolver sobre los estados financieros en referencia, con el propósito de cumplir con la entrega a los organismos de control.

Atentamente,



Ing. Carlos Borja Pérez
GERENTE

