

PRAENOSA S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. OPERACIONES

PRAENOSA S.A. es una compañía constituida en el Ecuador mediante Escritura pública otorgada ante el notario público segundo del Cantón Machala el 12 de mayo del año 1994; y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 94-6-1-1-0056.

Su actividad económica principal consiste en lo relacionado a la ganadería (venta de leche, ganado). La compañía tendrá un plazo de duración de cincuenta años, que se contará a partir de la fecha de inscripción del contrato de compañía en el Registro Mercantil; este plazo podrá ser ampliado o restringido de acuerdo a la Ley.

Criterio de negocio en marcha

Los estados financieros se prepararon normalmente sobre la base de sus transacciones económicas. Durante el ejercicio contable 2018 la empresa mantuvo su proceso de liquidación y por consiguiente realizó muy pocas transacciones económicas. Los costos y gastos se ocasionaron en su mayor parte producto de Impuestos y por el mantenimiento de las instalaciones.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Bases de presentación de los estados financieros

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de información Financiera, adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q-ICI-004, publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006.

Los estados financieros preparados bajo NIIF, han sido formulados por los administradores de la entidad con el objetivo de mostrar la imagen fiel del estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

Por lo descrito en el párrafo que antecede, las políticas contables que adopta la compañía, la cual está de acuerdo con las normas internacionales contabilidad, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados financieros y para efectuar las **NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

autorización para ser emitidos, se revelan de acuerdo con la probabilidad de que la compañía tenga que realizar desembolsos futuros.

g. Inventarios

La empresa registra dentro del grupo Inventarios los valores correspondientes al ganado clasificado por categorías los mismos que se encuentran valorizados de acuerdo a valor de mercado o valor razonable.

h. Propiedad, Planta y Equipo

De conformidad con la *NIC 16 Propiedades, planta y equipos*, la compañía en sus terrenos y edificios, en la medición posterior al reconocimiento, puede elegir como política contable el modelo del costo o el modelo de revaluación (valor razonable), y aplicará esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedades, planta y equipo.

i. Propiedades de Inversión

De conformidad con la *NIC 40 Inversiones en propiedades*, las propiedades de inversión, son aquellos terrenos o edificaciones (terrenos edificados) que la compañía debe poseer para obtener rentas, plusvalías o ambas.

Por lo tanto, algunas inversiones en propiedades generan flujos de efectivo que son en gran medida independientes de los procedentes de otros activos poseídos por la entidad. Esto distinguirá a las propiedades de inversión de las ocupadas por el dueño.

Los siguientes casos son ejemplos de propiedades de inversión:

- (a) Un terreno que se tiene para obtener plusvalías a largo plazo y no para venderse en el corto plazo, dentro del curso ordinario de las actividades del negocio.
- (b) Un terreno que se tiene para un uso futuro no determinado (en el caso de que la entidad no haya determinado si el terreno se utilizará como propiedad ocupada por el dueño o para venderse a corto plazo, dentro del curso ordinario de las actividades del negocio, se considera que ese terreno se mantiene para obtener plusvalías).
- (a) Un edificio que sea propiedad de la entidad (o bien un edificio obtenido a través de un arrendamiento financiero) y esté alquilado a través de uno o más arrendamientos operativos.

Estos activos en principio se deben valorar al valor razonable, más *NIC 40* reconoce expresamente que cuando no existe mercado y no existe forma de calcular el valor razonable por otra vía realmente confiable, dichos activos de largo plazo se valoren al costo.

- **PRAENOSA S.A.** refleja en sus libros contables dentro del rubro Propiedad de Inversión los valores de acuerdo al avalúo catastral municipal.

k. Reserva Legal

Creación de reserva de acuerdo a lo dispuesto por leyes o reglamentos con el fin de dar a sus acreedores una protección adicional contra los efectos de las pérdidas. La dotación de estas reservas se deriva de la distribución de ganancias acumuladas y por lo tanto no constituye un gasto para la entidad. La empresa refleja en sus libros contables dentro de su patrimonio los valores que corresponden a la reserva legal.

l. Pasivo contingente

Se presentarán aquellas que adquieren el calificativo de posibles, clasificadas por tipo, distinguiendo entre tributarias, laborales, civiles, administrativas y otras, indicando la naturaleza de las contingencias, la opinión de la gerencia y sus efectos financieros probables, en todos los casos.

En caso no se pueda estimar razonablemente el efecto financiero, se debe revelar el hecho y las circunstancias por las que no se puede determinar dicho efecto.

m. Impuesto a la renta causado

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva que señala la Ley de Régimen Tributario Interno.

Según la Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (R. O. 351-S, 29-XII-2010), el Impuesto a la Renta de sociedades se aplicará de la siguiente manera:

Ejercicio Económico %

2015 22%,

2016 22%

2017 22 %

2018 25%

La empresa durante el ejercicio económico 2018 no obtuvo ingresos por cuanto se encuentra en proceso de liquidación.

La empresa obtuvo una pérdida por el valor de \$ 24,480,71 producto de los gastos por pago de impuestos y costos de mantenimiento de la compañía.



MARIA AVILES GONZALES

CONTADORA