

**panamerican & asociados co.**

---

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

---

---

**Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera**  
**Teléfonos: 2510155 – 2513557**  
**Email: [consultora\\_conmartinez@hotmail.com](mailto:consultora_conmartinez@hotmail.com)**  
**Guayaquil - Ecuador**



**panamerican & asociados co.**

# **PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**

## **INDICE**

## **Paginas No.**

Informe de los Auditores Independientes	3 - 5
Estado de Situación Financiera	6 - 7
Estado de Resultado Integral	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 23



**panamerican & asociados co.**

## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Junta de Directores de:

### **Praenosa S.A. En Liquidación**

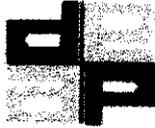
1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **Praenosa S.A. En Liquidación** al 31 de diciembre del 2014y los correspondientes estados Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude, o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### Responsabilidad de los auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoria incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los



**panamerican & asociados co.**

riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error.

5. Al efectuar esas evaluaciones de riesgo, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas y normas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.
6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**Bases para la opinión calificada:**

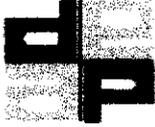
7. La Junta General de Accionistas celebrada el 16 de diciembre del 2013 en la ciudad de Machala, eligió como Liquidadora Principal a la Señora **Eugenia Zonalila Molina Terranovade** la Empresa Praenosa S.A; con esta designación le toca ejercer como representante legal, judicial y extrajudicial de la compañía para los fines de la Liquidación. Esta resolución fue inscrita en el Registrador Mercantil del Cantón Machala el 16 de mayo del 2014 número repertorio 1778, numero de inscripción 398.

**Limitación:**

8. Al 31 de diciembre del 2014 no presenciamos la toma de inventarios físicos, como auditores de la compañía, y no hemos podido aplicar otros procedimientos de auditoría que nos de la certeza que los valores de inventarios US\$ **199,550.00** son razonables.

**Opinión:**

9. En nuestra opinión excepto por puntos mencionados en los párrafos 7 y 8 los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **Praenosa S.A. En Liquidación** al 31 de Diciembre del 2014 y el resultado integral de sus operaciones, de



**panamerican & asociados co.**

cambios en el patrimonio de los accionistas y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

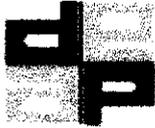
**Informe sobre otros requisitos Legales y Reguladores**

10. Nuestra opinión conjuntamente con los anexos, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **Praenosa S.A. En Liquidación** como sujeto pasivo y agente de retención y percepción del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2014 se emiten por separados una vez que la administración nos proporcione los Anexos respectivos.

**Ing. Mario Martínez C., Socio  
Representante Legal  
RNC- No. 13.333**

**CONMARTINEZ C. LTDA.  
RNAE No. 110**

**Guayaquil, Ecuador  
Marzo 9, 2015**



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares)**

**ACTIVOS**

<b><u>ACTIVOS CORRIENTES</u></b>		<b><u>2013</u></b>	<b><u>2014</u></b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(Nota A)	186,61	11.516,52
Activos Financieros	(Nota C)	2.694,67	11.737,50
Inventarios	(Nota E)	316.947,61	199.550,00
Activos por Impuestos Corrientes	(Nota I)	<u>121,02</u>	<u>0,00</u>
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>US\$</b>	<b>319.949,91</b>	<b>222.804,02</b>
<b><u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u></b>			
Propiedad, Planta y Equipo	(Nota K)	4.034.143,72	4.033.142,40
Activos de Inversion	(Nota L)	307.714,17	68.267,91
Activos Biologicos	(Nota LL)	<u>29.500,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>US\$</b>	<b><u>4.371.357,89</u></b>	<b><u>4.101.410,31</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>US\$</b>	<b><u>4.691.307,80</u></b>	<b><u>4.324.214,33</u></b>

**Sra. Eugenia Zonalila Molina Terranova**  
**Liquidadora Principal**  
**CI. 1202676936**

**CPA. Yadira Alexandra Arica Gómez**  
**RUC No. 0702793373001**  
**Contador Registro No. 28507**



**panamerican & asociados co.**

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares)**

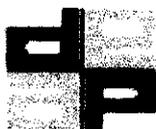
**PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		<b><u>2013</u></b>	<b><u>2014</u></b>
Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota AA)	385.499,72	3.411,40
Sobregiro Bancario	(Nota CC)	230,02	0,00
Otras Obligaciones por Pagar	(Nota DD)	20.656,70	7.085,80
<b>Total Pasivo Corrientes</b>	<b>US\$</b>	<b>406.386,44</b>	<b>10.497,20</b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Pasivos Diferidos	(Nota KK)	3.693,62	0,00
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>US\$</b>	<b>3.693,62</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>US\$</b>	<b>410.080,06</b>	<b>10.497,20</b>
<b><u>Patrimonio de los Accionistas</u></b>	<b>(Nota LL)</b>		
Capital Social		800,00	800,00
Aporte para Futura Capitalizacion		1.179.706,48	1.179.706,48
Reserva Legal		665,40	665,40
Reserva Facultativa		397,33	397,33
Ganancias Acumuladas		3.106.530,04	3.110.330,07
Utilidad Años Anteriores		-3.688,81	586,91
Utilidad o Perdida del Ejercicio		-3.182,70	21.230,94
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>US\$</b>	<b>4.281.227,74</b>	<b>4.313.717,13</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>US\$</b>	<b>4.691.307,80</b>	<b>4.324.214,33</b>

Sra. Eugenia Zonalila Molina Terranova  
Liquidadora Principal  
CI. 1202676936

CPA Yadira Alexandra Arica Gómez  
RUC No. 0702793373001  
Contador Registro No. 28507

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [consultora\\_conmartinez@hotmail.com](mailto:consultora_conmartinez@hotmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

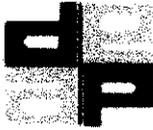
Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros  
**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares)

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b><u>VENTAS</u></b>		
Ventas Hacienda	198.704,47	127.252,74
Arriendos	0,00	8.675,63
Total Ventas	US\$ 198.704,47	135.928,37
Total Ingresos Operacionales	US\$ 198.704,47	135.928,37
<b><u>(-) Costos y Gastos Operacionales</u></b>		
Costo de Ventas y Producción	-246.562,33	-223.828,10
Gastos de Administración	-115.535,25	-43.874,36
Depreciación Acumulada	0,00	-5.905,01
Total Costos y Gastos Operacionales	US\$ -362.097,58	-273.607,47
Utilidad Bruta	US\$ -163.393,11	-137.679,10
<b><u>(+) Otros Ingresos No Operacionales</u></b>		
Cria y Valorización Ganado	0,00	18.152,39
Otros Ingresos	256.826,09	300.946,24
Total Otros Ingresos No Operacionales	US\$ 256.826,09	319.098,63
<b><u>(-) Otros Gastos No Operacionales</u></b>		
Otros Gastos	-87.978,60	-140.196,36
Total Otros Gastos No Operacionales	US\$ -87.978,60	-140.196,36
Utilidad antes de Trabajadores e Impuestos	US\$ 5.454,38	41.223,17
(-) 15% Participación Trabajadores	-818,16	-6.183,48
(-) 22% Impuesto a la Renta	-675,32	-13.808,75
Utilidad del Ejercicio	US\$ 3.960,90	21.230,94

Sra. Eugenia Zonalila Molina Terranova  
Liquidadora Principal  
CI. 1202676936

CPA Yadira Alexandra Arica Gómez  
RUC No. 0702793373001  
Contador Registro No. 28507

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [consultora\\_conmartinez@hotmail.com](mailto:consultora_conmartinez@hotmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

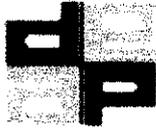
**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
**(Expresado en dólares)**

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b><u>Capital Social</u></b>		
Saldo al Inicio	800,00	800,00
Saldo Final	US\$ 800,00	800,00
<b><u>Aporte de Socios</u></b>		
Saldo al Inicio del Año	1.179.706,48	1.179.706,48
Saldo al Final del Año	US\$ 1.179.706,48	1.179.706,48
<b><u>Reserva Legal</u></b>		
Saldo al Inicio del Año	665,40	665,40
Saldo al Final del Año	US\$ 665,40	665,40
<b><u>Otras Reservas</u></b>		
Ajuste por Adopción NIIF Primera Vez	3.106.927,37	3.110.727,40
Saldo al Final del Año	US\$ 3.106.927,37	3.110.727,40
<b><u>Utilidad/Perdida de Años Anteriores</u></b>		
Saldo al Inicio de Año	-3.688,81	586,91
Saldo al Final del Año	US\$ -3.688,81	586,91
<b><u>Utilidad o Perdida del Ejercicio</u></b>		
Participación Trabajadores	-3.182,70	41.223,17
Impuesto a la Renta	0,00	-6.183,48
Saldo al Final del Año	US\$ 0,00	-13.808,75
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>US\$ 4.281.227,74</b>	<b>4.313.717,13</b>

Sra. Eugenia Zonalila Molina Terranova  
Liquidadora Principal  
CI. 1202676936

CPA Yadira Alexandra Arica Gómez  
RUC No. 0702793373001  
Contador Registro No. 28507

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 - 2513557  
Email: [consultora\\_conmartinez@hotmail.com](mailto:consultora_conmartinez@hotmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

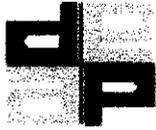
**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares)**

	<u>2014</u>
<b>INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>	11.329,91
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	-339.907,41
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	445.984,17
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	<u>445.984,17</u>
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	-697.040,10
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-488.518,81
Pagos a y por cuenta de los empleados	-19.621,61
Otros pagos por actividades de operación	-188.899,68
Impuestos a las ganancias pagados	-168,83
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>-88.682,65</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	351.467,34
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>351.467,34</u>
	-230,02
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
Pagos de préstamos	<u>-230,02</u>
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	0,00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0,00
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<u>11.329,91</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<u>186,61</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<u>11.516,52</u>

Sra. Eugenia Zonalla Molina Terranova  
Liquidadora Principal  
CL 1202676936

CPA Yaira Alexandra Arica Gómez  
RUC No. 0702793373001  
Contador Registro No. 28607

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [consultora\\_conmartinez@hotmail.com](mailto:consultora_conmartinez@hotmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**1. OPERACIONES**

**PRAENOSA S.A. En Liquidación**, (La compañía), fue constituida en la ciudad de Machala, capital de la Provincia de El Oro, República del Ecuador, a los Doce días del mes de Mayo de Mil Novecientos Noventa y Cuatro bajo la denominación de PRAENOSA S.A. La compañía consta inscrita en el Registro Mercantil el 17 de Mayo del 1994 con el número 224 y anotado en el Repertorio bajo el número 610.

**Su objetivo principal**: es la compra, venta, importación, exportación de toda clase de frutas tropicales.

**Capital Social**

La compañía **PRAENOSA S.A. En Liquidación** tiene capital de \$800.00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en OCHO CIENTAS acciones ordinarias de un dólar cada una.

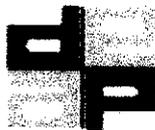
**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

**3. PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados de Situación Financiera anexos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador, desde marzo del 2000.

La preparación de los Estados Financieros, requiere el uso de ciertos estimados contables críticos y también requieren que la



**panamerican & asociados co.**

gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Los principios de contabilidad adoptados para la preparación de los Estados Financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), fueron definidas en función de la versión en español de los pronunciamientos, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

**Efectivo y sus Equivalentes de Efectivo:** Incluye valores en caja, cuentas bancarias e inversiones mantenidas localmente.

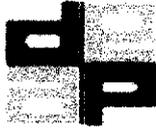
**Propiedad, Planta y Equipos:** La adquisición de activos fijos se encuentra registrada al costo de adquisición.

El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes, como sigue:

<b><u>Activos</u></b>	<b><u>Vida Útil</u></b>
Edificios	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Otros Activos	10 años
Propiedades de Inversión	20 años

**Deterioro del Valor de Activos no Corrientes:** En cada cierre anual se evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos no corrientes. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo este el mayor entre el valor razonable, menos los costos de ventas, y el valor de uso. Dicho valor en uso se determina mediante el descuento de los flujos de caja futuros estimados.

Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.



**Valuación de los Activos Fijos:** Al costo de adquisición. El costo de Activos Fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil.

<u>Activos</u>	<u>Índice Depreciación</u>
Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Maquinaria y Equipos	10%
Otros Activos	10%
Propiedades de Inversión	5%

**Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables:** Las cuentas por cobrar se presentan al valor nominal. La compañía ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica Régimen Tributario. En opinión de la administración de la empresa, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no requiere provisión adicional.

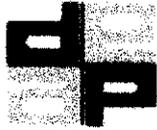
**Ingresos:** Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

**Participación a Trabajadores:** Esta constituido con cargos a los resultados del año 2014 a las tasas de 15% de acuerdo con disposiciones legales.

#### **Impuesto a la Renta**

De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (22%) sobre su base imponible.

Según el artículo 37 de la Ley Régimen Tributario Interno las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos.



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**CONCILIACION TRIBUTARIA**

Utilidad del Ejercicio	42.299,22
15% Participación Trabajadores	6.183,48
Utilidad Antes de Impuesto	US\$ 36.115,74
(+) Gastos No Deducibles Locales	23.725,89
(-) Varios	1.076,05
Saldo Utilidad Gravable	US\$ 58.765,58
Impuesto Causado	US\$ 12.928,43
(-) Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente	-13.808,75
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	1.026,39
(-) Retenciones en la Fuente realizadas del Ejercicio	-869,31
Saldo Impuesto a Pagar	US\$ 157,08



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

**(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2014 son como sigue:

		<u>2013</u>	<u>2014</u>
Caja	1	186,61	0,00
Bancos	2	0,00	11.516,52
	US\$	<u>186,61</u>	<u>11.516,52</u>
<u>1. Caja</u>		<u>2013</u>	<u>2014</u>
Caja Chlca		186,61	0,00
	US\$	<u>186,61</u>	<u>0,00</u>
<u>1. Bancos</u>		<u>2013</u>	<u>2014</u>
Pacifico Cta. Cte. 0655696-5		0,00	11.516,52
	US\$	<u>0,00</u>	<u>11.516,52</u>

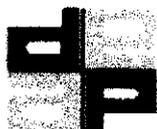
**(C) ACTIVOS FINANCIEROS**

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:



**panamerican & asociados co.**

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b>Cuentas por Cobrar no Relacionados Local</b>	<b>1</b>	<b>11.737,50</b>
	<u>2.694,67</u>	<u>11.737,50</u>
	<b>US\$ 2.694,67</b>	<b>11.737,50</b>
<b><u>1. Cuentas por Cobrar no Relacionados Local</u></b>	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2014</u></b>
Amaya Ivan	0,00	1.000,00
Arica Yadira	200,00	0,00
Ecuasteaks S.A.	0,00	452,96
Jarín Acunzo Virgilio	0,00	171,92
Junta de Beneficiencia de Guayaquil	0,00	1.667,82
Landuchi Fabricio	400,00	0,00
M.I. Municipalidad de Guayaquil	0,00	8.444,80
Meneses Otton	250,00	0,00
Meneses Patricia	115,00	0,00
Núñez Carlos	394,20	0,00
Romero Balladares Rosa	1.068,27	0,00
Sierra Nieto Alan	67,20	0,00
Vela de Aguirre Grafilla	200,00	0,00
	<u>2.694,67</u>	<u>11.737,50</u>
<b>US\$</b>	<b>2.694,67</b>	<b>11.737,50</b>



**panamerican & asociados ca.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

**(E) INVENTARIOS**

El detalle de Inventarios al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

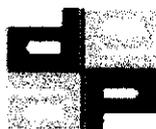
	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b>Caballos</b>	<b>25.000,00</b>	<b>31.000,00</b>
<b>Mular</b>	<b>4.500,00</b>	<b>2.000,00</b>
<b>Mulas</b>	<b>4.900,00</b>	<b>2.400,00</b>
<b>Potrancas</b>	<b>1.600,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Potrillas</b>	<b>480,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Potro</b>	<b>2.400,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Terneras</b>	<b>2.100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Temeros</b>	<b>900,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Toretas</b>	<b>3.600,00</b>	<b>9.000,00</b>
<b>Toros</b>	<b>83.874,10</b>	<b>63.000,00</b>
<b>Vacas</b>	<b>175.223,51</b>	<b>65.950,00</b>
<b>Vaonas</b>	<b>2.700,00</b>	<b>13.250,00</b>
<b>Yeguas</b>	<b>9.670,00</b>	<b>12.950,00</b>
<b>US\$</b>	<b><u>316.947,61</u></b>	<b><u>199.550,00</u></b>

- ❖ El 21 de julio del 2014 la empresa sufrió un robo (50 toros) en su hacienda La María, ubicada en el Cantón Balao; La Liquidadora Principal de Praenosa S.A. en Liquidación presentó la denuncia en la Fiscalía del Cantón Balao el monto de la pérdida hacienda US\$ 20,500.00 dólares de los Estados Unidos de Norte América.

**(I) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 fue como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b>Credito Tributario (IVA)</b>	<b>121,02</b>	<b>0,00</b>
<b>US\$</b>	<b><u>121,02</u></b>	<b><u>0,00</u></b>



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

**(K) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

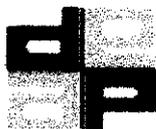
El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2014 son como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/13</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES /</u> <u>RECLASIFICACION</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>
<b><u>COSTO</u></b>				
Terrenos	4.029.197,84	0,00	0,00	4.029.197,84
Edificios	2.230,07	0,00	0,00	2.230,07
Muebles y Enseres	319,89	0,00	0,00	319,89
Maquinaria y Equipos	3.842,96	0,00	0,00	3.842,96
Otros Activos	4.735,93	0,00	0,00	4.735,93
US\$	<u>4.040.326,69</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>4.040.326,69</u>
<b><u>DEPRECIACION</u></b>				
Edificios	-1.906,71	-111,50	0,00	-2.018,21
Muebles y Enseres	-200,63	-31,93	0,00	-232,56
Maquinaria y Equipos	-1.674,35	-384,30	0,00	-2.058,65
Otros Activos	-2.401,28	-473,59	0,00	-2.874,87
US\$	<u>-6.182,97</u>	<u>-1.001,32</u>	<u>0,00</u>	<u>-7.184,29</u>
US\$	<u>4.034.143,72</u>	<u>-1.001,32</u>	<u>0,00</u>	<u>4.033.142,40</u>

**(L) PROPIEDADES DE INVERSION**

El detalle de Propiedades de Inversión al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/13</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES /</u> <u>RECLASIFICACION</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>
<b><u>COSTO</u></b>				
Propiedad Horizontal	424.810,73	0,00	-326.737,01	98.073,72
US\$	<u>424.810,73</u>	<u>0,00</u>	<u>-326.737,01</u>	<u>98.073,72</u>
<b><u>DEPRECIACION</u></b>				
Propiedad Horizontal	-117.096,56	-4.903,69	92.194,44	-29.805,81
US\$	<u>-117.096,56</u>	<u>-4.903,69</u>	<u>92.194,44</u>	<u>-29.805,81</u>
US\$	<u>307.714,17</u>	<u>-4.903,69</u>	<u>-234.542,57</u>	<u>68.267,91</u>



panamerican & asociados co.

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

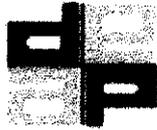
- ❖ En esta cuenta se registraran las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas; en lugar de para a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; b) o su venta en el curso ordinario de las operaciones.
- ❖ La Junta General Universal de Accionistas, celebrada el 9 de septiembre del 2014 resolvió dar en dación de pagos al acreedor Sr. **Luis Encalada Mora**, las Propiedades de Inversión (Departamentos, Oficinas, Parqueaderos) que tiene en el edificio **ROLUMI** en los pisos 2, 3, 9, 10, 11,12 y 13 por un monto de **US\$ 326,737.01** dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

**LL) ACTIVOS BIOLÓGICOS**

El detalle de Activos Biológicos al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/13</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES /</u> <u>RECLASIFICACION</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>
<b>COSTO</b>				
Toros	13.500,00	0,00	-13.500,00	0,00
Vacas	16.000,00	0,00	-16.000,00	0,00
<b>US\$</b>	<b>29.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-29.500,00</b>	<b>0,00</b>

- ❖ Se registran los animales vivos y las plantas en crecimiento, imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha o recolección. Se registraran a su costo o a su valor razonable. La determinación del valor razonable de un activo biológico, o de un producto agrícola, puede verse facilitada al agrupar los activos biológicos o los productos agrícolas de acuerdo con sus atributos más significativos, como por ejemplo: la edad o la calidad.
- ❖ El 21 de julio del 2014 la empresa sufrió un robo (**50 toros**) en su hacienda La María, ubicada en el Cantón Balao; La Liquidadora Principal de Praenosa S.A. en Liquidación presento la denuncia en la Fiscalía del Cantón Balao el monto de la perdida haciende **US\$ 13,500.00** dólares de los Estados Unidos de Norte América.



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

**(AA) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

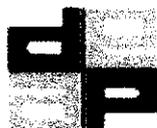
El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2014 son como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Proveedores Locales	1 3.530,60	3.017,00
Otras Cuenta por Pagar	2 0,00	394,40
Cuenta por Pagar Relacionados Locales	3 381.969,12	0,00
US\$	<u>385.499,72</u>	<u>3.411,40</u>

<u>1. Proveedores Locales</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Arce Ramirez Julio Enrique	0,00	20,00
Focil Baquerizo Enrique Jose	450,00	450,00
Gottman Alvarado Sara Florencia	0,00	2.345,40
Instituto Nacional de Higiene y Medicina Tropical	201,60	201,60
Pacheco Nivicela Juan Leonardo	304,80	0,00
Panamerican & Asociados	660,00	0,00
Salmia S.A.	703,07	0,00
Varios	1.211,13	0,00
US\$	<u>3.530,60</u>	<u>3.017,00</u>

<u>2. Otras Cuenta por Pagar</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Farez Manuel Dr.	0,00	140,00
Sierra Nieto Alan	0,00	134,40
Tazan Jorge Abg.	0,00	120,00
US\$	<u>0,00</u>	<u>394,40</u>

<u>3. Cuenta por Pagar Relacionados Locales</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Ennolab S.A.	55.650,16	0,00
Encalada Mora Luis (Camaronera)	322.316,11	0,00
Utilidades por Pagar (Socios)	400,00	0,00
Encalada Noblecilla Debbie	3.602,85	0,00
US\$	<u>381.969,12</u>	<u>0,00</u>



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

- ❖ La Junta General Universal de Accionistas, celebrada el 23 de septiembre del 2014 tomo en conocimiento y resolución sobre la deuda por un monto de US\$ 294,699.20 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; al acreedor **Luis Demetrio Encalada Mora** dados en calidad de préstamo, deuda que es líquida y de plazo vencido.
- ❖ El señor **Luis Demetrio Encalada Mora** hace la **remisión gratuita e irrevocable** de las acreencias que tiene en la empresa **Praenosa S.A. en Liquidación**. La Junta General Universal de Accionistas autoriza a la Liquidadora Principal para que **legalice** lo resuelto en la presente junta general.

**(CC) SOBREGIRO BANCARIO**

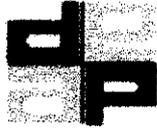
El detalle de Sobregiro Bancario al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

<b>Sobregiro Bancario</b>	1	<u>2013</u> <u>230,02</u>	<u>2014</u> <u>0,00</u>
	US\$	<u>230,02</u>	<u>0,00</u>
<b>1. Sobregiro Bancario</b>		<u>2013</u>	<u>2014</u>
<b>Pacifico Cta. Cte. 0655696-5</b>		<u>230,02</u>	<u>0,00</u>
	US\$	<u>230,02</u>	<u>0,00</u>

**(DD) OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR**

El detalle de Otras Obligaciones por Pagar al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

<b>Impuesto por Pagar</b>	1	<u>2013</u> <u>1.035,09</u>	<u>2014</u> <u>902,32</u>
<b>Gastos Acumulados por Pagar</b>	2	<u>19.621,61</u>	<u>6.183,48</u>
	US\$	<u>20.656,70</u>	<u>7.085,80</u>



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

<u>1. Impuesto por Pagar</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Retenciones de IVA	3,27	418,90
Retenciones en la Fuente	356,50	326,34
Impuesto a la Renta por Pagar	675,32	157,08
US\$	<u>1.035,09</u>	<u>902,32</u>

<u>2. Gastos Acumulados por Pagar</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Beneficios Sociales a Empleados	1 15.740,35	6.183,48
Obligaciones con Empleados	2 3.260,46	0,00
Obligaciones con el IESS	3 620,80	0,00
US\$	<u>19.621,61</u>	<u>6.183,48</u>

<u>1. Beneficios Sociales a Empleados</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Décimo Tercer Sueldo	3.301,62	0,00
Décimo Cuarto Sueldo	385,47	0,00
Vacaciones	4.257,18	0,00
Tiempo de Servicio e Indemnizaciones	6.977,92	0,00
15% Participación Trabajadores	818,16	6.183,48
US\$	<u>15.740,35</u>	<u>6.183,48</u>

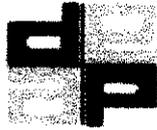
<u>2. Obligaciones con Empleados</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Nomina por Pagar	3.260,46	0,00
US\$	<u>3.260,46</u>	<u>0,00</u>

<u>3. Obligaciones con el IESS</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Fondo de Reserva	83,30	0,00
9,35% Aporte Personal	512,50	0,00
lece - Secap	25,00	0,00
US\$	<u>620,80</u>	<u>0,00</u>

**(KK) PASIVOS DIFERIDOS**

El detalle de Pasivos Diferidos al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Pasivos por Impuestos Diferidos	3.693,62	0,00
US\$	<u>3.693,62</u>	<u>0,00</u>



**panamerican & asociados co.**

**PRAENOSA S.A. EN LIQUIDACION**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014**

**(LL) PATRIMONIO**

El capital suscrito y pagado es de Ochocientos 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (800.00) dividido en acciones **ordinarias y nominativas** de US\$ 1,00 cada una como sigue:

<b>Accionistas</b>	<b>No. De Acciones</b>	<b>Valor Por Acción</b>	<b>% por Acción</b>	<b>Valor Total 2014</b>
Encalada Noblecilla Cinthia	200	1,00	25,00%	200,00
Encalada Noblecilla Debbie Shayonara	200	1,00	25,00%	200,00
Encalada Noblecilla Lorena Ketherine	200	1,00	25,00%	200,00
Encalada Noblecilla Luis Miguel	200	1,00	25,00%	200,00
	<b>800</b>		<b>100%</b>	<b>800,00</b>

**Reserva Legal**

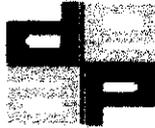
De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

**Resultados del Ejercicio Utilidad**

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía **Praenosa S.A. En liquidación** obtuvo una Utilidad Neta US\$ 21,230.94

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **Praenosa S.A. En liquidación** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2014 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos y pasivos** monetarios que pierdan su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.



**panamerican & asociados co.**

### **Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **Praenosa S.A. En Liquidación** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

### **Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.**

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (ISD). Esta ley entro en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

### **Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.**

De acuerdo con el Registro Oficial No. 145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un título de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

### **Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha de preparación de los estados financieros (9 de marzo, 2015) no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

### **Aprobación de Estados Financieros**

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.