

**NAVISUR, NAVIERA DEL SUR S.A.
INFORME ANUAL DE GERENCIA
AÑO 1994**

1.- CONSIDERACIONES GENERALES: Navisur, Naviera del Sur S.A., se encuentra inserta en la actividad Naviera desde el 2 de Enero de 1.994, siendo Agente General de importantes líneas navieras internacionales con tráfico regular y varios armadores SPOT.

2.- METAS Y OBJETIVOS PROYECTADOS Y REALIZADOS:

A) AGENCIAMIENTO.- En lo que corresponde a la realización de metas propuestas, se trató a toda costa de cumplir con los proyectos establecidos.

B) ECONOMICO.- Podemos decir que se cumplió con los objetivos trazados en el presupuesto de la empresa.

C) OPERACIONES.- Se atendieron todos los requerimientos de nuestros principales.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO.- Se cumplieron con todas las disposiciones de las Juntas Ordinarias, extraordinarias y las resoluciones del Directorio de la Cía.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES.

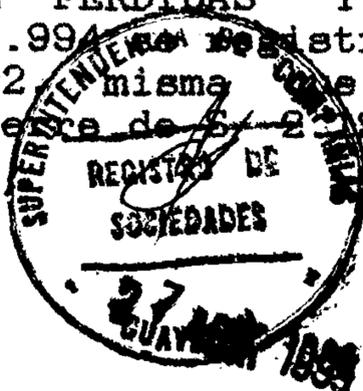
A) ADMINISTRATIVOS.- Se desarrolló el sistema de computación de Roles de Pago y control de facturas por Pagar.

B) LABORALES.- No Tuvimos ningún problema laboral durante el presente año. Las relaciones con los empleados se manejan en forma armónica.

C) LEGALES.- No hubo ningún aspecto legal que requiera de acción legal para su solución.

5.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.- Durante el ejercicio económico de 1.994 se registró una utilidad antes de impuestos de S/62'940.049,92, misma que convertida a un tipo de cambio promedio de cierre de 6-23-91, equivale a USD 28.726,63.



BALANCE GENERAL.- Al 31 de Diciembre, la compañía presenta la siguiente estructura de sus activos:

Activo Circulante		408'816.459
Activo Fijo	7'510.034	
-Depreciac	- 434.475	7'075.559

Activo Diferido		24'592.025
Otros Activos		4'710.000

		445'194.043
		=====
Pasivo Circulante		179'570.310
Otros Pasivos		216'171.326
Capital y Reservas		49'452.407

		445'194.043
		=====

El índice de solvencia de la empresa es el resultante de :

ACTIVO CIRCULANTE	408'816.459	
-----	=	-----= 2.28
PASIVO CIRCULANTE	179'570.310	

Este índice nos muestra que la liquidez de la Cía es buena, y que por cada sucre de deuda, se mantiene un respaldo de: 2.28 en activos.

RENTABILIDAD PATRIMONIAL

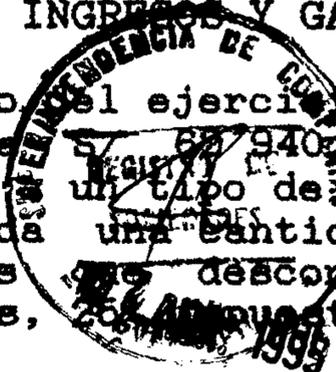
Durante 1.994 el índice de rentabilidad patrimonial obtenido fue de:

UTILIDAD OPERACIONAL:	82'940.050	
-----	=	-----= 127,27%
PATRIMONIO	49'452.407	

Lo anterior nos indica que la empresa ha tenido una rentabilidad patrimonial de 127,27% en el ejercicio económico de 1.994.

ANALISIS DE INGRESOS Y GASTOS:

El resultado del ejercicio económico de 1.994 arroja un resultado positivo de S/ 82'940.050 antes de impuestos, mismos que convertidos a un tipo de cambio promedio de S/ 2.191,00 por cada dólar, nos da una cantidad equivalente de USD 28.726,63, de la que tenemos que descontar participación de 15% empleados y trabajadores, 25% impuesto a la renta, 10% reserva legal, y 20 %



Reserva Facultativa, quedando un neto distribuible para los accionistas de S/ 29'121.425,60.

DISTRIBUCION DE RESULTADOS

La distribución de resultados se la ha efectuados conforme a las leyes y su distribución es la siguiente:

Utilidades antes de impuestos:		62'940.049,92
(-) 15% participación empleados		- 9'441.007,48

Utilidad despues de 15% Particip Empleados:		53'499.042.44
(-) Impuesto a la Renta:		
Util. despues 15%	53'499.042,44	
(-) Rentas con Imp Unico	- 2'096.104,00	

Base para Cálco 25% Imp Rta	51'402.938,44	
	=====	
25% imp Renta	12'850.735,00	
(+) Imp. x Rendimiento Financ.	201.883,00	

	13'052.618,00	13'052.618,00
	=====	

(-) 10% Reserva legal		40'446.424,44
		4'044.642,44

(-) 20% Reservas Facultativas		36'401.782,00
		7'280.356,40

Utilidad por distribuir		29'121.425,60
		=====


ALBERTO CARDENAS JARAMILLO
GERENTE GENERAL



27 ABR. 1995