



## INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de:  
**NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR**

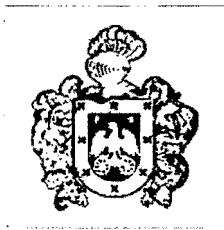
En mi calidad de Comisario de **NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR** y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías cumplo informarle que he examinado el Estado de situación financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2013 y los correspondientes Estado de Resultado integral por el año terminado a esa misma fecha. Mi revisión incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los Estados financieros, incluyo también la evaluación de los principales libros de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Considero que mi revisoría provee una base razonable para expresar una opinión. Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, adicional debo indicar:

1. **Cumplimiento de Resoluciones:** Cumpliendo con las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías; así como en las Resoluciones dictadas para el proceso de implementación de la Normas Internacionales de información financiera N. 08.G.DSC.101 del 20 de noviembre de 2008; SC.ICL.CPAIFRS.G.11.007 del 9 de septiembre de 2011; SC.ICL.CPA.IFRS.G.11.010 del 11 de octubre de 2011; SC.ICL.CPAIFRS.G.11.015 del 30 de diciembre de 2011 y demás Normas legales vigentes inclusive el proceso de actualización de Información general obligatoria, exigido por la Superintendencia de Compañías para acceder a los procesos de Balances en línea, informo que:

- a. **Revisé las Resoluciones** adoptadas por la Junta General de Accionistas y Juntas de Directorio y en mi opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a todas las Obligaciones legales, Estatutarias, y Reglamentarias respectivamente.
- b. **Los Libros de Actas de Juntas de Accionistas y del Directorio** han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
- c. **Los Títulos de Acciones y talonarios** se encuentran actualizados, de acuerdo a la distribución accionaria, como sigue:

|        |        |
|--------|--------|
| Remar  | 99.97% |
| SMYTSA | 00.03% |

2. **Procedimiento de Control Interno:** Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del sistema de control interno de la Compañía en el alcance



que considero necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las Normas de Auditoría Generalmente aceptadas; bajo las cuales, el propósito de la evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los propósitos de evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

3. **Registros legales y Contables:** La Compañía **NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR** es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado hacia el Agenciamiento de Buques, con el nombre de **NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR**. En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de la revisión, consideramos que la documentación contable, financiera y legal de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio, Código de Producción, entre otros.
4. **Eventos Relevantes:** **NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR** en cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías a presentado sus Estados Financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras y las Normas Internacionales de Contabilidad.

La facturación de los Servicios en **NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR** están registrados en su totalidad al 31 de diciembre de 2013 y se reflejan en el Estado de Resultado Integral.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de nuestras funciones. Una compilación de los componentes principales de los Estados financieros de la Empresa por el periodo que determino al 31 de diciembre del 2013, es como sigue:



**Estado de situación financiera al 31 de Diciembre al 2013**

|                                  |            |                                        |
|----------------------------------|------------|----------------------------------------|
| Activo Corriente                 | 917.256,07 |                                        |
| Activo Fijo                      | 9.460,91   |                                        |
| Otros activos                    | 3.561,85   |                                        |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>              |            | <b>930.278,83</b>                      |
|                                  |            |                                        |
| Pasivos Circulante               | 467.571,28 |                                        |
| Pasivo L/Plazo                   | 8.982,14   |                                        |
| <b>TOTAL PASIVO</b>              |            | <b>476.553,42</b>                      |
|                                  |            |                                        |
| Patrimonio                       | 397.271,98 |                                        |
| Resultado del Ejercicio          | 56.453,43  | (Después de Participación e Impuestos) |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>          |            | <b>453.725,41</b>                      |
|                                  |            |                                        |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b> |            | <b>930.278,83</b>                      |

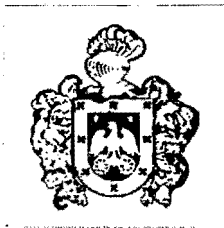
Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no hemos identificado diferencia significativa que deba ser revelada.

A continuación una compilación del Estado de Resultado Integral al 31 de diciembre del 2013 y con cifras comparativas del 2012, es como sigue:

**Estado de Resultado Integral Ejercicio 2012-2013**

(Antes de Impuestos)

|                                    | Variación         |                   | Diferencia         |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|                                    | 2012              | 2013              |                    |
| <b><u>INGRESOS</u></b>             |                   |                   |                    |
| Ingresos de la Explotación         | 965.676,54        | 737.176,75        | -228.499,79        |
| Ingresos fuera de la Explotación   | 440,12            | 879,01            | 438,89             |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>              | <b>966.116,66</b> | <b>738.055,76</b> | <b>-228.060,90</b> |
|                                    |                   |                   |                    |
| <b><u>COSTOS Y GASTOS</u></b>      |                   |                   |                    |
| Costos directos de la Explotación  | 269.213,66        | 341.639,25        | 72.425,59          |
| Costos fuera de la Explotación     | 1.808,08          | 656,91            | -1.151,17          |
| Gastos de administración y ventas  | 365.164,59        | 339.006,88        | -26.157,71         |
| Cargas excepcionales/ Otros gastos | 173,83            | 299,29            | 125,46             |
| <b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>       | <b>636.360,16</b> | <b>681.602,33</b> | <b>45.242,17</b>   |
|                                    |                   |                   |                    |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>     | <b>329.756,50</b> | <b>56.453,43</b>  | <b>-273.303,07</b> |



Los impuestos, contribuciones y participaciones en general se calculan apegados a las Leyes y demás reglamentos establecidos por el SRI, Superintendencia, Municipios, Ministerios y demás organismos de regulación y control vigentes para las Compañías.

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión los Estados Financieros se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes. La Situación financiera de la Compañía NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR al 31 de diciembre del 2013 y correspondientes resultados de sus operaciones por el año terminado en esta fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables disposiciones legales relativas a la información financiera vigente en la República del Ecuador. Por lo expuesto anteriormente sometemos a consideración la aprobación final del Estado de Situación Integral de la Compañía NAVIERA DEL SUR S.A. NAVISUR al 31 de Diciembre del 2013y el correspondiente Estado de Resultado Integral por el año terminado a la misma fecha.

**C.P. Marcia Carreño Coello**  
**COMISARIO**  
**Lic. 0.9719**  
**C.I.0914944020**