

INFORME DE GERENCIA

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA.

En cumplimiento a lo que dispone la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente de esta empresa, me permito presentar el siguiente informe referente al ejercicio económico del año 2008.

Como antecedente es necesario hacer constar que con fecha 6 de Junio del 2000, se constituyó legalmente la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA., cuya actividad principal es el venta de acabados para la construcción con un capital inicial de USD \$400,00, cabe indicar que en el mes de octubre del 2008 se procedió a realizar el aumento de capital a \$ 99 600. quedando como \$ 100.000 de Capital actual.

En relación con los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2007 se ha procedido a realizar el siguiente análisis:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.- El total del Activo asciende a USD \$597.048,91

Desglosado de la siguiente manera:

· ACTIVO CORRIENTE	USD 660.607,27
· ACTIVO FIJO	USD 63.899,40
TOTAL DE ACTIVOS :	USD 724.506,67

De igual forma el Pasivo y el patrimonio neto suman USD \$724.506,67 de conformidad al siguiente detalle:

· PASIVO CORRIENTE	USD 550.619,78
· PATRIMONIO NETO	USD 173.886,89

DEL ESTADO DE RESULTADOS.-

El total de ingresos llega a	USD 3'624.652,23
Los egresos suman a	USD 3'560.422,08
según el siguiente detalle:	

Relacionando los ingresos con los egresos se determina una utilidad antes de participación Trabajadores e Impuesto a la Renta de USD 64.230,15.

Debo informar además, que en la elaboración de los Informes Financieros se han aplicado las Normas de Contabilidad vigentes.

Adicionalmente los paquetes informáticos utilizados cuentan con sus respectivas licencias.

Los resultados obtenidos son superiores al de año 2007, para el año 2009 nos proponemos alcanzar mejores resultados.

Finalmente quiero expresar mis sinceros agradecimientos a todos ustedes por el respaldo recibido en mi gestión, así como también a mis colaboradores por la ayuda prestada, y pedirles su valioso aporte para el año 2009 para poder conseguir las metas propuestas.

Este informe lo pongo a vuestra consideración.

ATENTAMENTE;



Miguel Angel MAYA
GERENTE GENERAL