

INFORME DE GERENCIA

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA.

En cumplimiento a lo que dispone la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente de esta empresa, me permito presentar el siguiente informe referente al ejercicio económico del año 2007.

Como antecedente es necesario hacer constar que con fecha 6 de Junio del 2000, se constituyó legalmente la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA., cuya actividad principal es el venta de acabados para la construcción con un capital inicial de USD \$400,00.

En el aspecto Administrativo debo manifestar que como es de su conocimiento, contamos con el siguiente personal: tres personas en Contabilidad, Seis personas en Ventas, Cinco personas en Bodega, un empleado como mensajero.

En relación con los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2007 se ha procedido a realizar el siguiente análisis:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.- El total del Activo asciende a USD \$597.048,91

Desglosado de la siguiente manera:

| | |
|--------------------|----------------|
| · ACTIVO CORRIENTE | USD 596.100,95 |
| · ACTIVO FIJO | USD 947,96 |
| TOTAL DE ACTIVOS : | USD 597.048,91 |

De igual forma el Pasivo y el patrimonio neto suman USD \$597.048,91 de conformidad al siguiente detalle:

| | |
|----------------------------|----------------|
| · PASIVO CORRIENTE | USD 492.662,83 |
| · PATRIMONIO NETO | USD 104.386,08 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO: | USD 597.048,91 |

DEL ESTADO DE RESULTADOS.-

| | |
|------------------------------|------------------|
| El total de ingresos llega a | USD 2'426.747,89 |
| Los egresos suman a | USD 2'277.170,28 |
| según el siguiente detalle: | |

Relacionando los ingresos con los egresos se determina una utilidad antes de participación Trabajadores e Impuesto a la Renta de USD 149.577,61.

Debo informar además, que en la elaboración de los Informes Financieros se han aplicado las Normas de Contabilidad vigentes.

Adicionalmente los paquetes informáticos utilizados cuentan con sus respectivas licencias.

Los resultados obtenidos son superiores al de año 2006, para el año 2008 nos proponemos alcanzar mejores resultados.

Finalmente quiero expresar mis sinceros agradecimientos a todos ustedes por el respaldo recibido en mi gestión, así como también a mis colaboradores por la ayuda prestada, y pedirles su valioso aporte para el año 2008 para poder conseguir las metas propuestas.

Este informe lo pongo a vuestra consideración.

ATENTAMENTE;


Miguel Angel MAYA
GERENTE GENERAL

