www.comercialmaya.com

INFORME DE LA ADMINISTRACION

PRESENTADO A LOS SOCIOS

COMERCIAL MAYA CIA. LTDA. 2017

Señores Socios:

La Administración de Comercial Maya Cia. Ltda, presenta a Ustedes el Informe General de Actividades del año 2017, y de esta manera cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Estatuto Social vigente de la empresa.

El año 2017 el panorama mejoró a relación al año 2016; el crecimiento de ventas fue del 16.7%; incremento en el costo de ventas de 18.5%; gastos se incrementan en 8% y el incremento en la utilidad contable del 35%

Las ventas efectivas han sido para este año el 92% a crédito y el 8% a contado u otras formas de pago debido al incremento de las ventas a subdistribuidores que equivalen al 15% más que el año 2016. Es importante señalar que, los cobros a los subdistribuidores son a no más de 90 días.

El incremento de compra directa a productores internacionales de cerámica y porcelanato ha sido otro punto crucial para tener una mayor competitividad a nivel nacional (64% de incremento a relación del año 2016); tomando en cuenta que el retiro de las salvaguardias a los productos importados permitió que poco a poco se vaya regularizando el costo de éstos, aunque a partir del mes de noviembre del 2017 el gobierno ecuatoriano impuso una nueva tasa de servicio de control aduanero para todas las importaciones ($ 0.10 usd por el resultado del peso neto por ítem sobre la unidad de control) lo que ha generado el incremento del 3% adicional al costo del producto.

A nivel nacional aún se tiene el declive de liquidez puesto que la desaceleración y contracción económica que vive el país como consecuencia del sobreendeudamiento del estado con fuentes externas de financiamiento ha hecho que la gente continúe con un recelo económico, impidiendo de esta manera mejorar la liquidez en el país.

Para Comercial Maya Cia. Ltda. a pesar de ser un año de enormes desafíos se ha podido cumplir con nuestra principal meta como lo es incrementar ventas y mejorar la liquidez a través de la optimización de los recursos; permitiendo así servir de mejor manera a nuestros clientes y contribuir al progreso de nuestra ciudad.

A pesar de la crisis económica para Comercial Maya Cia. Ltda. es gratificante contar con nuestro equipo completo de trabajadores, cumpliéndoles con sus obligaciones patronales al día, con ello también contribuimos a la estabilidad y progresos de sus familias.

En cuanto al ámbito financiero podemos mencionar que los resultados de la conciliación tributaria reflejan una obligación con nuestros colaboradores del 15% por $13.538,83 dólares, quedando una utilidad liquida a disposición de los señores socios de $35.227,36. Se sugiere que el 25% se destine a reservas, 25% a utilidades acumuladas y el 50% restante para repartir entre los socios

La Administración agradece por el apoyo a los señores socios, colaboradores, y a todas aquellas personas que directa o indirectamente apoyan para que nuestra empresa haya cumplido sus metas en el año 2017.

Miguel Maya Vela
GERENTE GENERAL

Byron Maya Alonso
PRESIDENTE