

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN
PRESENTADO A LOS SOCIOS
COMERCIAL MAYA CIA.LTDA. AÑO 2012**

Señores Socios:

La Administración de Comercial Maya Cia. Ltda. presenta a ustedes el Informe General de Actividades del año 2012, y de esta manera cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Estatuto Social vigente de la empresa.

Los principales indicadores económicos del país durante el año 2012 fueron: El Producto Interno Bruto llegó a 73.231,90 millones de dólares, el PIB tuvo una leve tendencia a la baja ubicándose en el 4,80% en el año y llegó a un valor per cápita de 1.932 dólares; la inflación al consumidor llegó al 4,16% al final del año, la inflación al Productor fue el 3,10%, las reservas internacionales de libre disponibilidad se ubicaron en un valor 4.883 millones de dólares, la balanza comercial al final del año fue positiva con un superávit de 82,90 millones de dólares. El desempleo se ha reducido al 5,0% en relación al año pasado. La deuda externa del Estado fue de 10.177,70 millones de dólares y la deuda total del país fue de 8,590 millones de dólares.

El precio promedio del crudo ecuatoriano fue de 100,00 dólares por barril, cifra mayor a los 80 dólares alcanzado el año 2011. Los depósitos en el sistema financiero alcanzaron una cifra cercana a los 16,000 millones de dólares. Las recaudaciones del Servicio de Rentas Internas llegaron a 9,361 millones de dólares.

Durante el año en análisis los resultados no fueron los esperados en el negocio de Comercial Maya mas sin embargo se ha podido obtener resultados favorables. Varios problemas fueron los causantes de estas dificultades entre los que podemos mencionar. Primero, la falta de un claro conocimiento del negocio del área de ventas para saber las necesidades del consumidor final. Segundo, la consecuencia de malas decisiones tomadas en años anteriores en cuanto al abastecimiento de inventarios de baja demanda. Tercero la falta de un lineamiento estratégico adecuado a la administración operativa de la empresa.

En buena parte los estados financieros de la empresa se vieron afectados por el incremento de los precios de compra en la mayoría de nuestros productos.

A partir de septiembre del año 2012 se ha venido realizando una restructuración de diversas áreas de la empresa, así como también se procedió con la implementación de un nuevo software contable a finales del mes de Diciembre, esto ha requerido un compromiso de todas las áreas de la empresa para adaptarse al nuevo ambiente de trabajo, confiamos que esta inversión a un futuro nos brinde todas las satisfacciones necesarias.

La conciliación tributaria determina la necesidad de entregar a los trabajadores por mandato legal de 15% de participación el valor de \$49.689,99 dólares así como también un monto de 6.870,02 dólares por impuesto a la renta. Se refleja una disminución considerable por este concepto esto debido al alto rubro que se mantiene por retenciones en la fuente. El resultado final es una utilidad del ejercicio de 217.259,25 dólares para el año 2012.

Luego de cumplir con lo dispuesto en la ley sobre la constitución de reservas, la administración recomienda mantener los resultados del año en la cuenta utilidades acumuladas.

Durante el 2013 se deberán tomar las medidas pertinentes para la expansión del negocio quizás a otras áreas de la ciudad esto si los señores socios consideren adecuada. Complementariamente a esta opción se podrá dar un uso a los activos que facilite la investigación de mercados de empresas relacionadas.

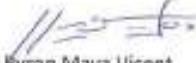
En nuestro país el año 2013, comenzó con la discusión política centrada en la campaña electoral para la elección de presidente y vicepresidente de la República así como también de asambleístas nacionales, provinciales y andinos. Esperamos que los resultados demuestren el verdadero sentir de los ciudadanos.

La Administración deja constancia de su agradecimiento a ustedes señores socios, a los colaboradores por el apoyo recibido durante el año 2012.



Miguel Maya Vela

GERENTE GENERAL



Byron Maya Vicent

PRESIDENTE