



## INFORME DE GERENCIA

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA.

En cumplimiento a lo que dispone la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente de esta empresa, me permito presentar el siguiente informe referente al ejercicio económico del año 2010.

Como antecedente es necesario hacer constar que con fecha 6 de Junio del 2006, se constituyó legalmente la Compañía COMERCIAL MAYA CIA LTDA., cuya actividad principal es el venta de acabados para la construcción con un capital inicial de USD \$400,00, cabe indicar que en el mes de octubre del 2008 se procedió a realizar el aumento de capital a \$ 99 600. quedando como \$ 100.000 de Capital actual.

En relación con los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2010 se ha procedido a realizar el siguiente análisis:

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.-

Desglosado de la siguiente manera:

· ACTIVO CORRIENTE	USD 1.139.202,69
· ACTIVO FIJO	USD 475.762,48
TOTAL DE ACTIVOS :	USD 1.623.532,89
· PASIVO	USD 1.158.936,23
· PATRIMONIO NETO	USD 464.596,66

### DEL ESTADO DE RESULTADOS.-

El total de ingresos llega a	USD 6'338.697,13
Los Egresos y Costos	USD 6'071.340,85

**MATRIZ AMBATO:**  
Montalvo 06-28 y Av. Cevallos  
Telefax:(03) 2421600  
Telf.: (03) 2422211  
**SUCURSAL 1:**  
Av. Atahualpa y Av. Victor Hugo  
(Frente al Mall de los Andes)  
Telf.: (03) 2853160  
**SUCURSAL 2:**  
Av. Rodrigo Pachano  
(Frente al C.C. Caracol)  
FICOA • Telf.: (03) 2823792



Comercial  
Maya S.A.

Debo informar además, que en la elaboración de los Informes Financieros se han aplicado las Normas de Contabilidad vigentes.

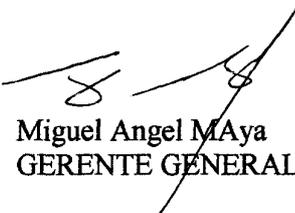
Adicionalmente los paquetes informáticos utilizados cuentan con sus respectivas licencias.

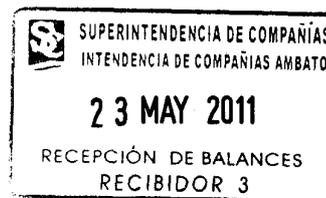
Los resultados obtenidos son superiores al del año 2009, para el año 2011 nos proponemos alcanzar mejores resultados.

Finalmente quiero expresar mis sinceros agradecimientos a todos ustedes por el respaldo recibido en mi gestión, así como también a mis colaboradores por la ayuda prestada, y pedirles su valioso aporte para el año 2011 para poder conseguir las metas propuestas.

Este informe lo pongo a vuestra consideración.

ATENTAMENTE;

  
Miguel Angel MAYA  
GERENTE GENERAL



JNG. NATALIA ANDRADE

**MATRIZ AMBATO:**  
Montalvo 06-28 y Av. Cevallos  
Telefax: (03) 2421600  
Telf.: (03) 2422211  
**SUCURSAL 1:**  
Av. Atahualpa y Av. Víctor Hugo  
(Frente al Mall de los Andes)  
Telf.: (03) 2853160  
**SUCURSAL 2:**  
Av. Rodrigo Pachano  
(Frente al C.C. Caracol)  
FICOA • Telf.: (03) 2823792