

Ambato, 1 de Abril de 2010

INFORME DE GERENCIA COMERCIAL MAYA CIA LTDA.

Señores
SOCIOS ACCIONISTAS
Comercial Maya Cia Ltda
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la compañía Comercial Maya, y dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas mi informe de actividades cumplidas en el ejercicio fiscal 2009, el mismo que ha sido elaborado de acuerdo a lo estipulado en la Resolución N° 92.14.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías.

Como antecedente es necesario hacer constar que con fecha 23 de Mayo del 2005, se constituyó legalmente la Compañía COMERCIAL MAYA , cuya actividad principal es el Venta de Acabados para la construcción con un capital inicial de USD \$400,00 posteriormente se procedió a realizar el aumento de capital el 31 de Octubre del 2008 por \$ 99.600 quedando como \$ 100.000 (Cien Mil dólares) de Capital actual.

El cumplimiento de objetivos en el ejercicio 2009 han sido exitosos, las políticas de venta implementadas se han cumplido parcialmente, logrando ubicarnos en un mercado dentro y fuera de la ciudad, debiendo profundizar nuestro esfuerzo en el siguiente ejercicio en la ampliación del grupo de clientes mediante estrategias de servicio, marketing publicitario, promociones, políticas de crédito, etc.

Hoy en día la competencia exige mejores propuestas de parte de Comercial Maya Cía. Ltda., sean estas de carácter económico, en cuanto a innovación de nuestro servicio, la entrega a tiempo, aspectos que la empresa precautela en función de la buena imagen de los servicios.

En relación con los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2009 se ha procedido a realizar el siguiente análisis:

DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA 2009

El total del Activo asciende a USD \$ 981.377,25

Desglosado de la siguiente manera:

- Activo Corriente USD 823.551,61
- Activo Fijo USD 99.825,64

Total Pasivo y Patrimonio USD \$ 981.377,25

Desglosado de la siguiente manera:

- Pasivo asciende USD \$ 746.513,00
- Patrimonio suman USD \$ 116.245,72
- Resultados suman USD \$ 118.618,53

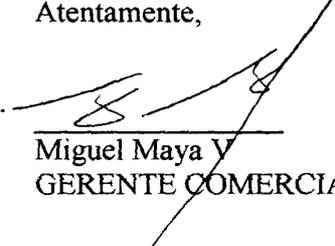
DEL ESTADO DE RESULTADOS 2009

El total de Ingresos	USD 4'911.889,80
Costo De Ventas:	USD 4'310.069,15
Los egresos suman a	USD 453.398,83

UTILIDAD DEL EJERCICIO		195.861,35
15% TRABAJADORES	15%	<u>29.379,20</u>
BASE PARA CALCULO IMPUESTO RENTA		166.482,15
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	25%	<u>41.620,54</u>
		124.861,61
RESERVA LEGAL	5%	<u>6.243,08</u>
UTILIDAD NETA		118.618,53
RETENCIONES 2009		18.254,33
ANTICIPO PAGADO A PAGAR IR 2009		<u>7.624,50</u>
		15.741,71

Es todo cuanto puedo informar en cuanto a las actividades desarrolladas en el Ejercicio Económico 2009

Atentamente,


Miguel Maya
GERENTE COMERCIAL MAYA CIA. LTDA.

