

Informe de la Administración a la Junta General de Socios

Señores Socios de:

Maderalt Cía. Ltda.

Masabanda Altamirano Melida Marisol
Masabanda Altamirano Juan Carlos
Masabanda Altamirano Mercedes Elena
Masabanda Villacres Angel Tobias
Masabanda Altamirano Omar Dario

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA Maderalt Cía. Ltda., durante el ejercicio económico del 2.013

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

En la economía ecuatoriana, de acuerdo a estimaciones realizadas por el Banco Central del Ecuador y el Ministerio Coordinador de la Política Económica, se espera para este año un crecimiento real entre 3,7% y 4%, lo que significa un crecimiento moderado en relación con años anteriores. Para el 2014, el crecimiento se estima entre 4,5% y 5,1%. Las perspectivas de crecimiento económico del país para los próximos años son positivas, en tanto persiste una estimulación económica producto del gasto y de las inversiones y políticas programadas para, entre otros, impulsar el denominado cambio de la matriz productiva acorde con la agenda política de Alianza País.

Desde el 2012 se mantiene el ritmo de crecimiento pero a un nivel menos acelerado aunque más sostenido con una tasa de 5,1%. Este mismo comportamiento se espera para los años 2013 y 2014: de acuerdo a las previsiones macroeconómicas presentadas por el Presidente durante el enlace ciudadano 345, se estima que el crecimiento del PIB real alcance entre 3,7% y 4% para el 2013, y se ubique entre 4,5% y 5,1% para el 2014.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.013, ha sido un año bastante favorable para nuestro negocio y con el impulso en el sector de la construcción y la ampliación en nuestras líneas de mercado con la oportunidad del

Maderalt Cía. Ltda.
Omar Masabanda – Gerente General
Periodo 2012

Informe de la Administración a la Junta General de Socios

trabajo con él sea de forma directa o indirecta, y la consolidación de las maquinarias dentro de la fábrica, hemos podido reflejar un crecimiento considerable en nuestras cifras, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.013, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Una mejor participación en el mercado de la fabricación de muebles, llegando a ser reconocida en poco tiempo como una fabrica especializada y portadora de tecnología de punta, buscando día a día la eficiencia y el servicio oportuno, gracias al crecimiento de su flota de transporte.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración. En especial por lo requerido mediante la Superintendencia en la aplicación de las NIIF.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.013 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando incrementar las fuentes de trabajo con la creación de nuevas plazas.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.013, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma.

Informe de la Administración a la Junta General de Socios

Análisis Financiero			
	2012	2013	
Activo Corriente	440,616	366,380	-17%
Activos Fijos	394,275	469,676	19%
Pasivo Corriente	542,757	570,123	5%
Pasivo No Corriente	170,000	130,000	-24%
Patrimonio	122,134	135,933	11%
Ingresos	1,093,504	956,898	-12%
Costos y Gastos	1,075,834	936,085	-13%
Utilidad	17,670	20,812	18%

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.014

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

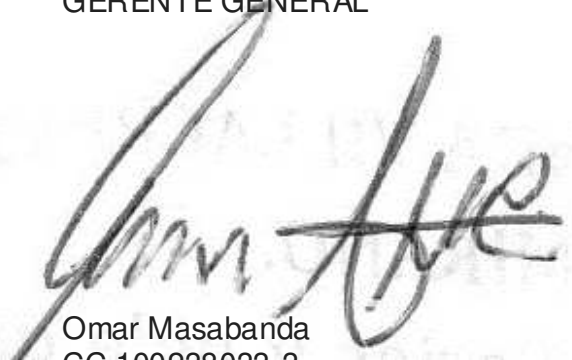
Para el ejercicio 2.014, se recomienda continuar con los programas publicitarios y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el mercado ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Establecer la búsqueda y fortalecimiento de los proveedores para lograr una mayor participación y rentabilidad del negocio.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.

GERENTE GENERAL



Omar Masabanda
CC 100238033-3

Maderalt Cía. Ltda.
Omar Masabanda – Gerente General
Periodo 2012