

Guayaquil, 24 de Abril del 2009

Señores  
Accionistas de INMOBILIARIA AMERICA C.A.  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Presento a la Junta General de Accionistas el informe sobre la marcha de la Compañía INMOBILIARIA AMERICA C.A., Correspondiente al ejercicio económico al 31 de diciembre del 2008, de conformidad con lo establecido en la ley.

1.- Se ha cumplido con lo dispuesto por la ley, el Estatuto social de la compañía y las resoluciones de la superintendencia de compañías sobre la presentación del informe anual de los administradores.

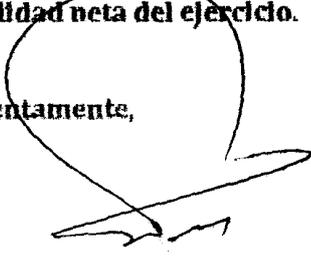
2.- Durante el año 2008 se han dado cumplimiento a todas las disposiciones emanadas de la junta general de accionistas de la compañía. Así mismo se acataron todas las disposiciones legales, tributarias y laborales, logrando estar al margen de todo tipo de conflictos que pueden perjudicar la buena marcha de la empresa.

3.- las cifras presentadas en los estados financieros y sus registros en los libros de contabilidad están elaborados y sujetos a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

4.- los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2008 arroja una Utilidad de US \$56.396.45 de los cuales se deduce los 15% trabajadores por el valor de US \$ 8.494.23  
Y el 25% del Impuesto a la Renta de US \$ 12.033.50 quedando un neto repartible de US \$35.868.72.

5.- La junta general de accionistas deberá darle el destino correspondiente a la utilidad neta del ejercicio.

Atentamente,

  
ENRIQUE PLAZA LAVEZZARI  
GERENTE GENERAL

