

Guayaquil, 13 de Marzo del 2006

Señores:

Accionistas de

INMOBILIARIA AMERICA C.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones :

Presento a la Junta General de Accionistas el informe sobre la marcha de la Compañía **INMOBILIARIA AMERICA C.A.** correspondiente al Ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2005, de conformidad con lo establecido en la ley .

1.- Se ha cumplido con lo dispuesto por la ley, el Estatuto social de la compañía y las resoluciones de la Superintendencia de Compañías sobre la presentación del informe anual de los administradores .

2.- Durante el año 2005 se han dado cumplimiento a todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas de la Compañía. Así mismo se acataron todas las disposiciones legales, tributarias y laborales, logrando estar al margen de todo tipo de conflictos que pueden perjudicar la buena marcha de la empresa .

3.- Las cifras presentadas en los Estados Financieros y sus registros en los libros de contabilidad estan elaborados y sujetos a los principios de Contabilidad generalmente aceptados .

4.- Los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2005, arrojan una utilidad de US\$ 60.904,85 de los cuales se deducen el 15% para trabajadores por el valor de US\$ 9.135,73 el 25% de Impuesto a la renta de US\$ 12.942,28 quedando un neto repartible de US\$ 38.826,84 .

5.- La Junta General de Accionistas deberá darle el destino correspondiente a la utilidad neta del presente ejercicio

Atentamente,


Enrique Plaza L.
Gerente

