

Guayaquil, Abril 28 del 2013

Señores

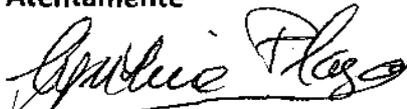
Accionistas de INMOBILIARIA AMERICA C.A
Ciudad.

De mis consideraciones:

Presento a la Junta General de Accionistas el informe sobre la marcha de la compañía INMOBILIARIA AMERICA C.A. correspondiente al ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2012, de conformidad con lo establecido en la ley.

1. Se ha cumplido con lo dispuesto por la ley, el Estatuto social de la compañía y las resoluciones de la superintendencia de compañías del informe anual de los administradores.
2. Durante el año 2012 se han dado cumplimiento todas las disposiciones emanadas de la junta general de accionistas de la compañía. Así mismo se acataron todas las disposiciones legales, tributarias y laborales, logrando estar al margen de todo tipo de conflictos que puedan perjudicar la buena marcha de la empresa.
3. Las cifras presentadas en los estados financieros y sus registros en los libros de contabilidad están elaborados y sujetos a los principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. Los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2012 arroja una utilidad de \$59.688.59 de los cuales se deduce la Participación de trabajadores del 15% que equivale a \$8.953,29 y el 23% del Impuesto a la Renta de \$11.669.12 quedando un neto repartible de \$39.066.18
5. La Junta general de accionistas deberá darle el destino correspondiente a la utilidad neta del ejercicio.

Atentamente



CYNTHIA PLAZA GUERRA
GERENTE GENERAL