

Guayaquil, 22 de Abril del 2012

Señores

Accionistas de INMOBILIARIA AMERICA C. A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Presento a la Junta General de Accionistas el informe sobre la marcha de la Compañía INMOBILIARIA AMERICA C. A. Correspondiente al ejercicio económico al 31 de diciembre del 2011, de conformidad con lo establecido en la ley.

1.- Se ha cumplido con lo dispuesto por la ley, el Estatuto social de la compañía y las resoluciones de la superintendencia de compañías sobre la presentación del informe anual de los administradores.

2.- Durante el año 2011 se han dado cumplimiento todas las disposiciones emanadas de la junta general de accionistas de la compañía. Así mismo se acataron todas las disposiciones legales, tributarias y laborales, logrando estar al margen de todo tipo de conflictos que pueden perjudicar la buena marcha de la empresa.

3.- Las cifras presentadas en los estados financieros y sus registros en los libros de contabilidad están elaborados y sujetos a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

4.- Los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2011 arroja una Utilidad de US\$ 96.061,26 de los cuales se deduce los 15% trabajadores por el Valor de US\$14.409.19 y el 24% del Impuesto a la Renta de US\$19.596.50 quedando un neto repartible de US\$62.055.57.

5.- La junta general de accionistas deberá darle el destino correspondiente a la utilidad neta del ejercicio.

Atentamente,


~~CINTHYA PLAZA GUERRA~~
GERENTE GENERAL



[illegible]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

004-0316
NUMERO

0906139076
CÉDULA

PLAZA GUERRA CINTHYA GLENDA

GUAYAS GUAYAQUIL

PROVINCIA CANTON

TARQUI TARQUI

PARROQUIA ZONA

Martha Plaza

EL PRESIDENTE DEL EJECUTIVO

CIUDADANO (A):