

Guayaquil, 22 de Abril del 2012

A los Miembros del Directorio  
Y Accionista de INMOBILIARIA AMERICA C. A.

Cumpliendo con la resolución No. 92. 1.4.3 0014 de la Superintendencia de Compañías resumimos los elementos cualitativos y cuantitativos más relevantes que se desprende del análisis de los estados financieros del año 2011, en el siguiente informe:

Los administradores de la empresa actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones del Directorio de la Junta General y/o Universal de Accionistas.

En todo momento contamos con la colaboración de sus funcionarios lo que nos permitió verificar que la correspondencia, libros de actas de sesiones (tanto de las Juntas de Accionistas como las del directorio), libro talonarios, libro de acciones y accionistas comprobantes y libros de Contabilidad se conservan y se llevan al día.

La custodia de los bienes de la compañía es adecuada, no existiendo bienes de terceros a cargo.

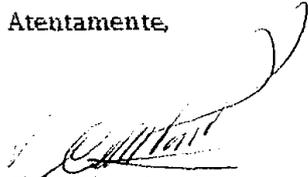
La contabilidad refleja debidamente las transacciones que tuvieron lugar en el transcurso del ejercicio, siendo aceptables los controles internos establecidos.

La compañía ha registrado los movimientos contables durante el ejercicio económico 2011.

El orden del día de la junta de Accionistas coincide con la correspondiente convocatoria en la fecha y en los puntos a tratar.

En nuestra opinión los estados financieros que exhibe la firma INMOBILIARIA AMERICA C.A. Son confiables y han sido elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,

  
CARLOS PINO PLAZA  
COMISARIO PRINCIPAL





REPÚBLICA DE ECUADOR  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN



CIUDADANIA 090263032-6

PINO PLAZA CARLOS ALBERTO  
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
14 OCTUBRE 1927  
004 0157 05263 M.  
GUAYAS/ GUAYAQUIL  
CARBO /CONCEPCION// 1927



*Handwritten signature*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V444314442

CASADO FRANCISCA GARCIA

SECUNDARIA COMERCIANTE

AGUSTIN PINO

VICTORIA PLAZA

GUAYAQUIL 21/01/2004

21/01/2016

REN 0646050  
Gys

