

Guayaquil, 22 de Abril del 2010

A los Miembros del Directorio
Y Accionista de INMOBILIARIA AMERICA C. A.

Cumpliendo con la resolución No. 92. 1.4.3 0014 de la Superintendencia de Compañías resumimos los elementos cualitativos y cuantitativos más relevantes que se desprende del análisis de los estados financieros del año 2009, en el siguiente informe:

Los administradores de la empresa actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones del Directorio de la Junta General y/o Universal de Accionistas.

En todo momento contamos con la colaboración de sus funcionarios lo que nos permitió verificar que la correspondencia, libros de actas de sesiones (tanto de las Juntas de Accionistas como las del directorio), libro talonarios, libro de acciones y accionistas comprobantes y libros de Contabilidad se conservan y se llevan al día.

La custodia de los bienes de la compañía es adecuada, no existiendo bienes de terceros a cargo.

La contabilidad refleja debidamente las transacciones que tuvieron lugar en el transcurso del ejercicio, siendo aceptables los controles internos establecidos.

La compañía ha registrado los movimientos contables durante el ejercicio económico 2009

El orden del día de la junta de Accionistas coincide con la correspondiente convocatoria en la fecha y en los puntos a tratar.

En nuestra opinión los estados financieros que exhibe la firma INMOBILIARIA AMERICA C.A. Son confiables y han sido elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,


CARLOS PINO PLAZA
COMISARIO PRINCIPAL



Guayaquil, 22 de Abril del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

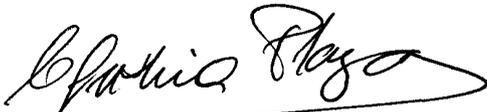
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes. Que los Administradores o Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA AMERICA C.A. a la presente fecha son los siguientes.

NOMBRES	CARGO	CEDULA IDENTIDAD
PARKER PLAZA JOHANNA MARGARITA	-	0908903859
PARKER PLAZA JOHN	-	0908903743
PARKER PLAZA THOMAS	-	0908903800
PLAZA LAVEZZARI ENRIQUE CARLOS	-	0903062255
PLAZA MEDINA LAURA BEATRIZ	PRESIDENTE	0907897664
PLAZA MEDINA LETICIA MARIA	-	0905127023
PLAZA MERINO MIGUEL ANGEL	GERENTE	0903820017

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,


~~CYNTHIA PLAZA GUERRA~~
GERENTE GENERAL

