

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

\$0.070.022

Form. 0001

\$0.070.022

AÑO: 1981

Denominación de la compañía según sus estatutos:

CIMENTACIONES CIA LTDA

SIGLAS

Registro Único de
Contribuyentes No.

No. EXPEDIENTE
3592-2661

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
GUAYAS	GUAYAS	AV. JUAN TANCA MARENGO 8/no	350-1118	4021	
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: **Primero** de **Enero** de 19**81** Al: **31** de **Diciembre** de 19**81**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Ing. RAUL MARINI DIAS	09-00026691	Ecuatoriano
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Leopoldo Benites Sierra	09-0031936	
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Especialista en Inspección y Análisis

Jefe: **Ángel Cordero** DIRECCION Y TELEFONO

Av. General Cordero y Victor M. Rendón

2.- COMISARIOS	NOMBRES		
Principal	Ing. Víctor Carrizo Vidal		
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s).	Ing. Leopoldo Benites Sierra	Nacionalidad	Ecuatoriano
Cargo (s)	GERENTE		
Fecha del nombramiento		Período	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL PAÍS	00.000.00	00.000.00	Nacionalidad	MARX
Nombre (s).	00.000.00	00.000.00	Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

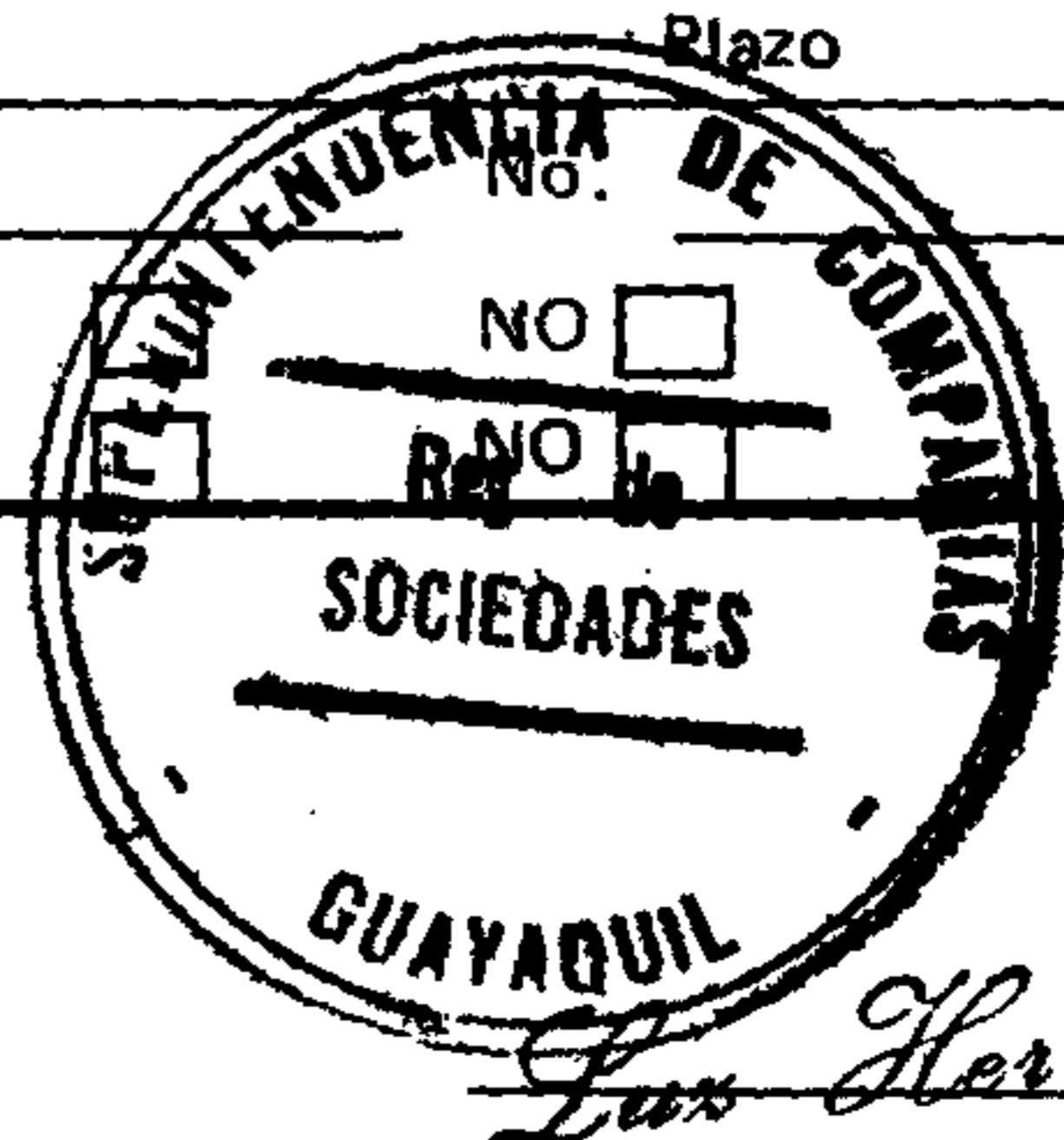
CPA Guillermo Jaldón Dolgoff	Ecuatoriano	Denominación de la persona jurídica:	Rog. 3296
Nombres y apellidos (persona natural)	, Nacionalidad	Dirección	x Machala y Cuenca

La Compañía está amparada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)
LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/>	Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____	Fecha: _____ Plazo: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____	

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?	SI

Recibido hoy día 14 ABR. 1982 de de la 00.000.000.00 con anexos constantes en _____	de 19 a las _____
---	-------------------

Fojas útiles - CERTIFICO.	EL SECRETARIO.
	J. Heredia de Villalba



AUXILIAR DE ARCHIVO

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL DE Diciembre 1981. 198.....

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE:			10.00
10.01 Caja y bancos	220.076.662		
12.00 INVERSIONES	100.188.010.000		12.00
12.01 Acciones			
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros			
12.03 Cuentas en participación			
14.00 DEUDORES			14.00
14.01 Cuentas por cobrar	1.150.339.50		
14.02 Obligaciones por cobrar			
14.03 Depositos pre 18	18		
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	242.37.17		
14.05 Préstamos y anticipos a directores			
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.07 Préstamos a compañías relacionadas			
14.08 Socios p 18.000.000.000 participaciones suscritas no pagadas	18.000.000.000		
14.09 MENOS: provisión para deudas 20.000.000.000 estimadas obligaciones, 18.000.000.000	20.000.000.000		
16.00 INVENTARIOS			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materia prima			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Mercaderías en almacén			
16.07 Mercaderías en tránsito			
16.08 MENOS: provisiones			
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			18.00
18.01 Intereses			
18.02 Seguros, impuestos			
18.03 Otros			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.150.339.500		
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			22.00
22.01 Terrenos			
22.02 Maquinarias y equipos en montaje			
22.03 Construcciones en curso			
22.04 Otros no depreciables			
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	24.00
24.01 Edificios	1.389.297.69	912.97.69	1.300.000.000
24.02 Instalaciones			
24.03 Maquinarias y equipos			
24.04 Muebles y enseres	77.149.00	7.749.00	
24.05 Vehículos	70.000.00	15.000.00	
24.06 Otros (adjuntar detalle)			
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada	26.00
26.01 Patentes y marcas			
26.02 Otros			
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	28.00
28.01 Gastos de constitución			
28.02 Gastos de investigación y exploración			
28.03 Otros			
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	30.00
30.01 Terrenos			
30.02 Edificios			
30.03 Maquinarias			
30.04 Otros (adjuntar detalle)			
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			2.899.053.000
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREDITORES 11.00 ACREEDORES	11.01 Proveedores en el país 11.02 Proveedores en el exterior 11.03 Bancos privados moneda nacional 11.04 Bancos privados moneda extranjera 11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional 11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera 11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional 11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera 11.09 Previsiones y otros gastos por pagar 11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.) 11.11 Anticipos de clientes 11.12 Dividendos a accionistas o socios 11.13 IVA o para trabajadores 11.14 Impuesto a la renta	11.62 472.510.50 853.646.51 136.251.63	1.462.408.64 11.00
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas			13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS			17.00
18.00 INGRESOS DIFERIDOS			19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			21.00
22.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			23.00
23.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ			25.00
24.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS			27.00
25.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)			29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1.462.408.64		
PATRIMONIO NETO			
31.00 CAPITAL SOCIAL 31.00 CAPITAL SOCIAL			1.000.000.00 31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país 31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras 31.03 MENOS: acciones propias readquiridas		1.000.000.00	
33.00 RESERVAS		221.064.71	221.064.71 33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.) 33.02 Reserva estatutaria 33.03 Reserva facultativa 00.000.008			
35.00 CAPITAL SUPERAVIT 00.000.001	00.000.19 + 00.00 = 00.000.19 + 00.000.00 = 00.000.19		35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos 35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos 35.03 Donaciones			
37.00 RESULTADOS 00.000.191	00.000.19 + 00.000.00 = 00.000.19		215.579.94 37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores 37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores 37.03 Utilidades del ejercicio 37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio	201.000.00		
TOTAL PATRIMONIO NETO		215.579.94	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.436.644.65	2.899.053.29
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

realizada el ..., ~~10~~ de marzo de 1821.

10.10 De ejercicios anteriores (Ct8, Ch.03, 01 & balance)

10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)

ESTIMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)

B.- DISTRIBUCION

20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores

20.02. Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)

20.03 Reservas estatutarias

20.04 Reservas facultativas

20.05. Asignaciones especiales

20.06 Para dividendos a los accionistas en el país

20.07 Para dividendos a los accio

20.08 Utilidades no distribuidas

25,000 shares no distributions

TOTAL

2.8. THE ONTARIO

• flip

137.145.11

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del **Primero** . . de **ENERO** al **31** de **Diciembre** de **1981**.

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		3.555.320,29
1010 EN EL PAÍS	3.555.320,29	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		2.770.314,43
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial	0.000.000,00	
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final	12.000,00	
3020 Mano de obra directa	20.120,00	
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados	10.000,00	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	10.000,00	
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERA	1.770.314,43	
4000 GASTOS DE VENTAS	0.000.000,00	
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)	1.770.314,43	
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		2.770.314,43
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	0.000.000,00	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	1.770.314,43	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	1.770.314,43	
5013 Amortización de intangibles y diferidos	1.770.314,43	
5014 Impuestos (exento a la renta y adicionales)	1.770.314,43	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	1.770.314,43	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	1.770.314,43	
5017 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERA	1.770.314,43	
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados	0.000.000,00	
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		
7010 Intereses pagados	1.770.314,43	
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		2.770.314,43
- 15 o/o para Trabajadores	2.770.314,43	
- Impuesto a la renta	2.770.314,43	
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIR	2.770.314,43	

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

CIMENTACIONES C. LTDA.**1.770.314,43**

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

00.000.000,00

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que proceden y en nuestra opinión
expresan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente
periodo, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

EL CONTADOR
Reg. No. **3296**

Comisario

Equilágar y Marzo de 1982

1.770.314,43

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:
CIMENTACIONES CIA LTDA

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE
3792-61

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE a de de 198 /

CONCEPTO		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO				
20. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES				
20.0	Materias primas			
20.1	Inventario de mercaderías			
20.2	Terrenos			
20.3	Edificios			
20.4	Maquinaria y equipo			
20.5	Muebles y enseres			
20.6	Vehículos			
20.7	Otros activos fijos			
20.8	Primas de seguro			
20.9	Inversión en Acciones de Empresas			
20.10	Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
20.11	Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA				
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
20.4	Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO				
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES				
30.0	Materias primas			
30.1	Inventario de mercaderías			
30.2	Asistencia Técnica			
30.3	Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4	Donaciones recibidas			
30.5	Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA (Estudios de Suelos-Ingenieros)			5.555.320.29
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños Industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica	5.555.320.29		

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	PERMANENTE	OCA- SIONAL	PERMANENTE	OCA- SIONAL	PERMANENTE	OCA- SIONAL
10.00 Ecuador	2	3	5							10	
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS
	Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	862.300.-	
10.02 Aportes patronales al IESS	134.896.60	
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	127.797.36	
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	154.665.17	
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	29.740.72	
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	32.338.00	
10.07 Capacitación de Personal		
10.08 Remuneraciones en Especie		
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	161.463.67	
TOTAL	1.503.200.52	

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSIÓN

LA EMPRESA INVERTIRÁ EL PRÓXIMO AÑO:



NO

MONTO DE LA INVERSIÓN PROGRAMADA \$/-

\$/-

LA INVERSIÓN PROGRAMADA SE DESTINA A:

EXPANSION



RACIONALIZACION



REPOSICION

